

Číslo smlouvy zhotovitele: 11-701-18

Číslo smlouvy objednatele: 698/MRA/D1/19

# DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

**„Sanace zdravotního střediska na ul. Dlouhá třída 83“**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

## I.

### Smluvní strany

#### statutární město Havířov

adresa: Svornosti 86/2, 736 01 Havířov Město  
zastoupeno: primátorem Bc. Josefem Bělicou  
podpisem smlouvy pověřen: Ing. Ondřej Baránek, náměstek pro ekonomiku a správu majetku  
IČ: 00297488  
DIČ: CZ00297488  
daňový režim: plátce DPH  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. centrála v Praze  
č. účtu: 1721604319/0800

Zastoupeno na základě příkazní smlouvy společností:

Městská realitní agentura, s. r. o.

IČ: 64084744

Se sídlem U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, sp. Zn. C 8631

ve věcech smluvních

je oprávněn jednat: Ing. Ondřej Baránek, náměstek pro ekonomiku a správu majetku  
Ing. Jiří Lankočí, jednatel společnosti Městská realitní agentura, s.r.o., sídlem U Lesa 865/3a, 736 01 Havířov, IČ 64084744 (dále jen „Městská realitní agentura, s.r.o.“)  
Róbert Masarovič, MSc., jednatel společnosti Městská realitní agentura, s.r.o.

ve věcech technických: [redacted] vedoucí investičně provozního odboru - Městská realitní agentura, s.r.o.

ve věcech stavby: [redacted], technický dozor objednatele- Městská realitní agentura, s.r.o.

[redacted] technický dozor objednatele- Městská realitní agentura, s.r.o.

dále jen „Objednatel“

a

**Beskydská stavební, a.s.**

se sídlem:

Frýdecká 225, 739 61 Třinec

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 4287

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních:

Ing. Jiří Dohnal, MBA, místopředseda představenstva a ředitel společnosti nebo Ing. Soňa Mazúrová, prokurista společnosti

■ ve věcech technických:

- ve věcech stavby:

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., Frýdek-Místek

Číslo účtu:

8903781/0100

Identifikační číslo:

28618891

DIČ:

CZ28618891

dále jen „Zhotovitel“

Dále také obecně jako „smluvní strany“

**II.****Úvodní ustanovení**

1. Objednatel a Zhotovitel shodně prohlašují, že mezi sebou dne 21. 11. 2018 uzavřeli Smlouvu o dílo, č. smlouvy Objednatele 816/MRA/18, č. smlouvy Zhotovitele 11-701-18, jejímž předmětem je provedení díla „Sanace zdravotního střediska na ul. Dlouhá třída 83“ (dále jen „Původní smlouva o dílo“).
2. Tímto dodatkem se smluvní strany dohodly na změně Původní smlouvy o dílo, jak vyplývá níže z tohoto dodatku, spočívající ve změně rozsahu prací a ceny díla ve smyslu článku VII. odst. 6 a 7 Původní smlouvy o dílo.

**III.****Změna původní smlouvy o dílo**

1. Předmět díla specifikovaný v článku III. Původní smlouvy o dílo, jakož i její Příloha č. 1 – Položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, se mění v rozsahu vyplývajícím z Důvodové zprávy ke změnovému listu č. 1, včetně Změnového listu č. 1, Rekapitulace dílů a Položkového rozpočtu, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku.
2. Cena za provedené dílo dle článku VII. odst. 1 Původní smlouvy o dílo se navyšuje o částku 405.624,61 Kč bez DPH a nově činí:

19.068.484,61 Kč bez DPH

4.004.381,77 Kč DPH

23.072.866,38 Kč s DPH

## IV. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Původní smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Podléhá-li tento dodatek povinnému uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabude účinnosti nejdříve okamžikem takového uveřejnění. Zhotovitel výslovně souhlasí s případným uveřejněním celého textu tohoto dodatku v registru smluv dle předchozí věty, a to i pro případ, že tento dodatek povinnému uveřejnění nepodléhá.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - Důvodová zpráva ke změnovému listu č. 1, včetně Změnového listu č. 1, Rekapitulace dílů a Položkového rozpočtu
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Objednatelem dne 15. 7. 2019 usnesením Rady města Havířova č. 935/19RM/2019.
6. Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění k zastoupení.

V Havířově dne:

za Objednatele:

Ing. Ondřej  
Baránek

Digitálně podepsal Ing. Ondřej  
Baránek  
Datum: 2019.08.02 11:46:39  
+02'00'

.....  
Ing. Ondřej Baránek,  
náměstek pro ekonomiku a správu majetku

V Třinci dne:

za Zhotovitele:

Ing. Jiří  
Dohnal

Digitálně podepsal  
Ing. Jiří Dohnal  
Datum: 2019.08.01  
08:45:28 +02'00'

.....  
Ing. Jiří Dohnal, MBA  
místopředseda představenstva  
a ředitel společnosti

**DŮVODOVÁ ZPRÁVA KE ZMĚNOVÉMU LISTU Č.1**

<b>Zhotovitel:</b>	Beskydská stavební, a.s., Frýdecká 225, 739 61 Třinec
<b>Investor:</b>	statutární město Havířov, Svornosti 86/2, 736 01 Havířov Město
	Zastoupeno na základě příkazní smlouvy společností: Městská realitní agentura s. r. o. Se sídlem U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov
<b>Datum:</b>	3.6.2019

<b>Název akce:</b>	„Sanace zdravotního střediska na ul. Dlouhá třída 83“
--------------------	---

Číslo SoD objednatele: 1816/MRA/18

<b>Číslo SoD zhotovitele:</b>	11-701-18

**Předmět změny:**

!Zpevněná plocha před vstupem

**Popis změny:**

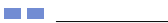
**Na** žádost investora bude provedena rekonstrukce stávajících zevněšních ploch v prostoru atria před vstupem do objektu zdravotního střediska Dlouhá třída 83 v rozsahu nad rámec zadávací projektové dokumentace. Práce zahrnují:

- vybourání stávající plošné dlažby vč. části obrubníků
- vbourání asfaltové plochy
- přesuny sutí a hmot s omezením mechanizace
- odvoz a likvidace vybouraných hmot
- výškové vyrovnání podkladu kamenivem
- výškové vyrovnání poklopů šachet a vpusti
- osazení nových obrubníků
- provedení zámkové dlažby rozm. 20x10x6cm

<b>Cena méněprací bez DPH:</b>	<b>0,00 Kč</b>
<b>Cena víceprací bez DPH:</b>	<b>405 624,61 Kč</b>
<b>Výsledná cena zmeny bez DPH:</b>	<b>405 624,61 Kč</b>

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

bez vlivu na celkový termín dokončení díla

<b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b>		
Dne: <i>11.06.2019</i>	Podpis: <i>01</i>	<i>ff</i>
<b>Stanovisko autorského dozoru:</b>		
Dne: <i>11.06.2015</i>	Podpis:	
<b>Stanovisko objednatele:</b>		
Dne: <i>03.06.2019</i>	Podpis:	
<b>Stanovisko zhotovitele:</b>		
Dne: <i>11.06.2019</i>	Podpis:	<i>Gi:SKYDSK\ STA\ifBN(, , s. Frýdecká 225 22 739 01 TŘINEC</i>

## Změnový list č.1

**Stavba:** 11-701-18/2 Sanace zdravotního střediska na ul. Dlouhá třída 83 - **OPRAVY**  
**Objekt:** 2 OPRAVY -Změny — —  
**Rozpočet:** OPR.7.1 Zpevněná plocha před vstupem

**Objednatel:** Statutární město Havířov IČO: 00297488  
 Svornosti 86/2 DIČ: CZ 00297488  
 73601 Havířov-Město

**Zhotovitel:** Beskydská stavební, a.s. IČO: 28618891  
 Frýdecká 225 DIČ: CZ28618891  
 73961 Třinec-Staré Město

Vypracováno

Rozpis ceny Celkem


HSV			405 624,61
PSV			0,00
<b>MON</b>			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>405 624,61</b>


Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		405 624,61 CZK
Základní DPH	21 %		85 181,00 CZK
Zaokrouhlení			0,39 CZK

**Cena celkem s DPH 490 806,00 CZK**

v   
 BESKYDSKÁ STAVEBNÍ, i.s.  
 Frýdecká 225

dne 20.10.2013  


Za zhotovitele  


Za objednatele  


ZÉhutorský dozor

Za  hnický dozor

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			26 431,74	7
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			140 433,68	35
4	Vodorovné konstrukce	HSV			26 698,98	7
5	Komunikace	HSV			161 887,49	40
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			16 083,23	4
998	Přesun hmot	HSV			34 089,49	8
Cena celkem					405 624,61	100

## Položkový rozpočet

S:	11-701-18/2	Sanace zdravotního střediska na ul. Dlouhá třída 83 - OPRAVY
O:	2	OPRAVY - Změny
R:	OPR.7.1	Zpevněná plocha před vstupem

P.č.lčíslo položky	Název položky	MJ	Množství	cena / MJ	celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>					<b>26 431,74</b>
1112 2201101	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m <sup>3</sup> odkop zeminy po odstranění tisu : 2,2*4,5*0,8	m <sup>3</sup>	7,92000	4 51,001	3 571,92
2113960110 2	!Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 rýha pro silniční obrubník : 3*0,4*0,4 rýha pro zahradní obrubník : 5,5*0,4*0,4 Mezisosoučet	m <sup>3</sup>	1,360001	1 162,001	1 580,3 2 1
3 162201211	Vodorovné přemístění výkopku z hornin v tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m <sup>3</sup>	9,28000	155,00	1 438,40
4 162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 9,28*8	m <sup>3</sup>	74,24000	142,00	10 542,08
5 162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>	9,28000	247,00	2 292,16
6 162701109	Přípl. k vodorov. přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10km 9,28*5	m <sup>3</sup>	46,40000	9,00	417,60
7 167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	9,28000	167,00	1 549,76
8 171201101ROO	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných 9,28	m <sup>3</sup>	9,28000	26,30	244,06
91181201104	!úprav a pláně v násypech v hor. 5, se zhuťněním Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 151,80000	m <sup>3</sup>	151,800001	16,60 1	2 519,881
10 199000005ROO	!Pop latek za skládku zeminy 1- 4 9,03*1,8		16,254001	140,00 1	2 275,561
<b>Díl: 11</b>					<b>140 433,68</b>
11 113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně 343,25 - 3*22 celková plocha, odečet asfalt. vozovky : 343,25 - 3*22	m <sup>2</sup>	277,25000	39,00	10 812,75
12 113108407	!Odstranění asfaltové vrstvy pi.nad 50 m <sup>2</sup> , ti. 7 cm 3*22 (asfalt. vozovka) : 66	m <sup>2</sup>	66,000001	33,40 1	2 204,401
13 452112_R	Osazení beton, prstenců pod mříže, úprava výšky	kus	2,00000	1 120,00	2 240,00
14 452387-R	Vyrovnávací rámy z betonu C -/7,5 s úpravou výšky	kus	1,00000	1 315,00	1 315,00
15 460030102	Vytrhání obrubníků, lože MC, stojatých obrubník mezi schodištěm a rohem OPTOMED : 3	m	3,00000	42,00	126,00
16 1564901111	!Recyklace podkladu s příd.kameniva drc. 0,04m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> ti. 30mm , 343,25 - pískové lože : 343,25	m <sup>2</sup>	343,250001	90,50 1	31 064,131
17 919735112	Rezáni stávajícího živičného krytu ti. 5 - 10 cm	m	3,00000	76,20	228,60
18 979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	40,76900	290,00	11 823,01
19 979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 40,796*8 : 326,152	t	326,15200	32,30	10 534,71
20 979093111	Uložení suti na skládku bez zhuťnění		40,76900	9,90	403,61
21 979095312	Naložení a složení suti 277,25*0,05*2 odstraněné dlaždice : 66*0,07*1,8 živičný povrch : 0,07*0,2*3*2 obrubník mezi schodištěm a rohem OPTOMED: obrubníky kamenné u tisu vč.základů 2,322*2 : Součet : 40,769		40,76900	964,00	39 301,32
					40,77000

GESKYDSKÁ STAVEBNÍ, i. s. .  
Fn'dC'ek,i'L5 11  
73 . Ř I, V E ;;



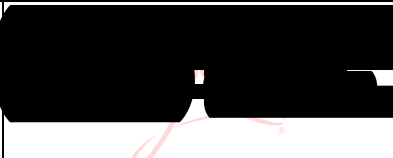
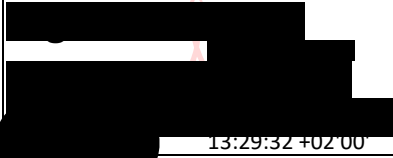

## Položkový rozpočet

S:	11-701-18/2	Sanace zdravotního střediska na ul. Dlouhá třída 83 - OPRAVY
O:	2	OPRAVY - Změny
R:	OPR.7.1	Zpevněná plocha před vstupem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
22	979990121	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového	t	8,31600	350,00	2 910,60
23	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	40,76900	188,00	7 664,57
24	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t	570,76600	8,00	4 566,13
40,796*14 :						
570,766					570,77000	
25	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101		32,45300	450,00	14 603,85
40,769-8,316 :						
32,453					32,45000	
26	592238706	TBV-Q 10b vyrovnávací prstenec pro rám 300x500	kus	1,00000	230,00	230,00
27	59224174.A	Prstenec vyrovnávací TBW-Q 625/40/120	kus	2,00000	202,50	405,00
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>26 698,98</b>
28	564851111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm, štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	151,80000	173,00	26 261,40
výškové dorovnání "schod" : 33*4					132,00000	
kufr místo tisu : 4,5*2,2*2					19,80000	
291R1		Podklad pod dlažbu ti. 5 cm, štěrkodrt' frakce 8 - 16	m2	9,90001	44,201	437,581
v místě tisu : 2,2*4,5					9,90000	
<b>Díl:5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>161 887,49</b>
30	596211121	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ti 60 mm skupiny B pi do 100 m2 pokládka v celém rozsahu dvora nad výměru uvedenou v pův.PO	m2	353,15000	204,00	72 042,60
37,8 *10-3,4*6,9(výklenekčást "C")-7,5*2,2(zídka s tisem)+7,6*6,1+5,3*7,8-4,65(vjezd od konce budovy "C")+0,56 (výklenek)-85 (původní PO) :						
343,25					343,25000	
doplnění za tis : 4,5*2,2					9,90000	
Mezisoučet					353,15000	
3115924 5018		!dlažba skladebná betonová 20x10x6 cm přírodní	m2	363,744501	247,00	89 844,891
343 , 25 * 1,03 = 353,548 Přepočtené koeficientem množství : 353,15*1,03					363,74000	
<b>Díl:9</b>		<b>Ostatní konstrukce a oráže, bourání</b>				<b>16 083,23</b>
32	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	3,00000	132,00	396,00
33	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	5,50000	132,00	726,00
34	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,76500	2 371,00	1 813,82
8,5*0,3*0,3 :						
0,765					0,77000	
35	961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného	m3	2,32200	5 405,00	12550,41
0,6*12,9*0,3 :						
2,322					2,32000	
36	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 100 x 5 x 20 cm v SOD	rn	6,00000	62,00	372,00
<b>MJ</b> bm, v tomto rozpočtu ks						
"78,96*1,01" 80 :						
6					6,00000	
37159217017		! obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	m	3,00001	75,00	225,00
<b>Díl: 998</b>		<b>Přesun hmot</b>				<b>34 089,49</b>
38,998017002		! hmot s omezením mechanizace pro budovy v do	t	95,75700		9 089,49
12 m						
54,177+(132*0,15*2,2) :						
95,757					95,76000	

SESKYVSK. / 1;14\,nJ\,1,;7's  
FryllecU 115  
7?r,1 T J.V E ::



DOLOŽKA KONTROLY NA STRANĚ ZADAVATELE		
funkce, subjekt	odpovědnost za	podpis
investičně-provozní odbor Městská realitní agentura, s.r.o.	<ul style="list-style-type: none"> <li>věcnou správnost podepsané smlouvy</li> <li>soulad podepsané smlouvy s rozhodnutími příslušných orgánů zadavatele, pokyny a zájmy zadavatele</li> </ul>	
právní odbor a vnitřní věci Městská realitní agentura, s.r.o.	<ul style="list-style-type: none"> <li>právní bezvadnost podepsané smlouvy</li> <li>soulad podepsané smlouvy s rozhodnutími příslušných orgánů zadavatele</li> </ul>	 13:29:32 +02'00'
odbor právních služeb Magistrát města Havířova	<ul style="list-style-type: none"> <li>kontrolu formálních náležitostí podepsané smlouvy</li> <li>soulad s vnitřními pravidly MMH</li> </ul>	 Havířova 00'