

# DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

## „Oprava střechy na ul. Dlouhá 23-33“

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

mezi:

<b>Název:</b>	<b>Statutární město Havířov</b>
Sídlo:	Svornosti 86/2, 736 01 Havířov - Město
IČO:	00297488
DIČ:	CZ 00297488
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupen na základě plné moci:	Městská realitní agentura, s.r.o., IČ: 64084744, se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov – Město, PSČ 736 01, zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 8631, kterou zastupují Ing. Jiří Lankočí a Róbert Masarovič, MSc., jednatelé společnosti
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	1721604319/0800
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Ing. Ondřej Baránek, náměstek pro ekonomiku a správu majetku
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	██████████, technický dozor objednatele Městská realitní agentura, s.r.o.

(„objednatel“)

a

<b>Název:</b>	<b>TURČINA s.r.o.</b>
Sídlo:	Dělnická 544/53, 735 64 Havířov – Prostřední Suchá
IČO:	258 86 550
DIČ:	CZ25886550
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Zápis v OR:	OR vedený u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 24293
Zastoupen:	Martin Turčina, jednatel
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	2510792/0800
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Martin Turčina, tel.: +420 602 574 945
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	██████████, tel.: +420 733 122 508

(„zhotovitel“)

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že mezi sebou dne 8. 2. 2019 uzavřeli Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení díla „Oprava střechy na ul. Dlouhá 23-33“ (dále jen „Původní smlouva o dílo“).
- 1.2. Tímto dodatkem se smluvní strany dohodly na změně Původní smlouvy o dílo, jak vyplývá níže z tohoto dodatku, spočívající v dílčí změně předmětu díla - změně skladby střešního pláště, navazující změně rozsahu prací a ceny díla, a dále ve změně nejzazšího termínu dokončení díla ve smyslu článku 4. odst. 4.2 Původní smlouvy o dílo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele.

## 2. ZMĚNA PŮVODNÍ SMLOUVY O DÍLO

- 2.1. Předmět díla specifikovaný v článku 3 Původní smlouvy o dílo, jakož i Příloha č. 1 – položkový rozpočet Původní smlouvy o dílo, se mění v rozsahu vyplývajícím z Důvodové zprávy včetně Změnového listu č. 1, která tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku.
- 2.2. Termín dokončení a předání díla dle článku 4. odstavce 4.1 Původní smlouvy o dílo se prodlužuje o 19 dnů.
- 2.3. Cena díla dle článku 5 odstavce 5.1 Původní smlouvy o dílo se snižuje o 51 356,24 Kč bez DPH a nově činí:

Cena bez DPH:	8 068 040,70 Kč
DPH	1 210 206,11 Kč
Cena s DPH:	9 278 246,81 Kč

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Ostatní ustanovení Původní smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 3.3. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v tomto dodatku ani v jeho příloze není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 3.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:  
Příloha č. 1 – Důvodová zpráva včetně Změnového listu č. 1

Doložka podle ust. § 41 odst. 1 zákona o obcích:

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Havířova dne 10.06.2019, č. usnesení 843/17RM/2019.

Ing. Ondřej  
Baránek  
Datum: 2019.08.02  
11:48:20 +02'00'

objednatel

Martin  
Turčina  
Datum: 2019.06.25  
08:38:53 +02'00'

zhotovitel

DŮVODOVÁ ZPRÁVA		číslo OZ: I
Zhotovitel:	Turčina s.r.o. Dělnická 544/53, Havířov - Prostřední Suchá 735 64	
Investor:	Statutární město Havířov, Svornosti 86/2', 736 01 Havířov - Město	Datum: 14.05.2019
Název akce: „Oprava střechy na ul. Dlouhá 23 -33“		
Způsob odeslání / předání datum:	poštouO	e-mailemLJ faxemD osobně
Odkazy	na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:	----- Kompletní projektová dokumentace -----
<b>Předmět změny: Stavební úprav)</b>		
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>		
<b><u>Změna č.1: Úprava skladby střešního pláště</u></b>		
<p>Z důvodu urychlení výstavby a minimalizace škod během provádění se stávající část skladby střešního pláště (spádová vrstva z lehčeného betonu) ponechá a nebude tudíž vybourána. Na tuto vrstvu se položí tepelná izolace z EPS 100 ti. 50mm, na kterou se nalepí parotěsná asfaltová vrstva, jenž se v jednotlivých spojích mechanicky přikotví k nosné žb konstrukci střechy. Zbývající část skladby střešního pláště se provede dle původního návrhu PD. Vložením tepelné izolace z EPS dojde ke zlepšení tepelně technický vlastností střešního pláště a dále díky této úpravě současně vzniká objednateli finanční úspora - viz podrobné vyčíslení (MP + VP).</p> <p>Veškeré požadované kvalitativní parametry budou zachovány a nebudou žádným způsobem snižovány am zhoršovány. Samozřejmostí Je vypracování kompletní nové projektové dokumentace, kde se tyto úpravy včlení.</p>		

Počet připojených listů specifikací: 4listy

Důvod vícepráce/ méněpráce:  
záměr objednatele D chyba v PO D chyba zhotoviteleD vyšší mocD jiné okolnosti2]

Oznámení vydává:

**Zhotovitel :**  
Martin Turčina (Turčina s.r.o.)

v. ...  
**UrClftQ.**  
735 64 Havířov r.Sucha, Dělnic 54,1/j;;  
IČ 25886550 CIC: CZ25886;:;l:

**Stanovisko zástupců objednatele :**  
(MRA s.r.o.)

TDS [redacted]

[redacted]

**Stanovisko projektanta stavby:**  
Ing.David Kelnar (Euro projekt build and technology s.r.o. )

1... I:\SIH C b k L ,1  
TIC íUív " : < Hil\'-Jt ,1

[redacted]  
EUROPEAN  
Hesčská 57/551  
780 20 Ostrov-114000sk  
DIČ: CZ26042226

**Příloha** : Celá kompletní dokumentace

Počet připojených listů specifikací: kpl

Počet připojených výkresů: kompletní projekt

Cena méněprací bez DPH:

Cena víceprací bez DPH:

**322 848,24 ,- Kč**

**271 492,00 ,- Kč**

Výsledná cena změny bez DPH:

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

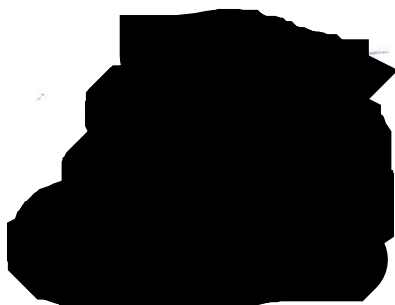
**8 068 040,70 ,- Kč**

Nesjednává se

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

Pod\_



  
urina s.r.l.

735 64 Hařov-Pr. Suchá Dělnická 544/53  
IČ: 25886550 DIČ: C225886550

Datum: 23-05-2019

Datum: 14.5.2019



## Rekapitulace dílů


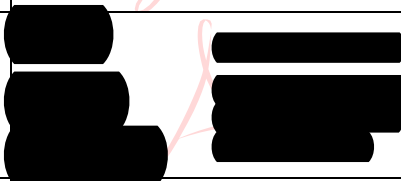
Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			-121 992,00	238
997	Přesun sutě	HSV			-200 856,24	391
713	Izolace tepelné	PSV			271 492,00	-529
Cena celkem					-51 356,24	100

## Změnový list č.1

S:	0010/2019	OPRAVA STŘECHY NA UL. DLOUHÁ 23-33
O:	S001	Oprava střechy
R:	4	č.1 Úprava skladby střešního pláště (MP - VP)

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena/ MJ	Celkem
<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>-121 992,00</b>
1	965041441	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárobetonových tl přes 100 mm pi přes 4 m2	m3	-143,52000	850,00	-121 992,00
<b>Díl:997</b>		<b>Přesun sutě</b>				<b>-200 85624</b>
2	997013116	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m s použitím mechanizace pro svislou dopravu	t	-129,16800	255,00	-32 937,84
3	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-129,16800	199,00	-25 704,43
4	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (10km)	t	-1 291,68000	12,90	-16 662,67
5	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	-129,16800	850,00	-109 792,80
6	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu - ruční	t	-129,16800	122,00	-15 758,50
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>271 492,00</b>
7	713141312	Izolace tepelná střeš do tl.160 mm,1vrstva,kotvy	m2	1 196,00000	40,00	47 840,00
8	283723050	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 50 mm	m2	1 196,00000	187,00	223 652,00



DOLOŽKA KONTROLY NA STRANĚ ZADAVATELE		
funkce, subjekt	odpovědnost za	podpis
investičně-provozní odbor Městská realitní agentura, s.r.o.	<ul style="list-style-type: none"> <li>věcnou správnost podepsané smlouvy</li> <li>soulad podepsané smlouvy s rozhodnutími příslušných orgánů zadavatele, pokyny a zájmy zadavatele</li> </ul>	
právní odbor a vnitřní věci Městská realitní agentura, s.r.o.	<ul style="list-style-type: none"> <li>právní bezvadnost podepsané smlouvy</li> <li>soulad podepsané smlouvy s rozhodnutími příslušných orgánů zadavatele</li> </ul>	
odbor právních služeb Magistrát města Havířova	<ul style="list-style-type: none"> <li>kontrolu formálních náležitostí podepsané smlouvy</li> <li>soulad s vnitřními pravidly MMH</li> </ul>	