

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen smlouvy) je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované touto smlouvou a dále postoupit na objednatele majetková práva autora (dále jen „dílo“). Předmětem této smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo, včetně postoupení majetkových práv autora díla, sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 18.7.2019, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.
3. **Specifikace a rozsah předmětu díla**
- 3.1 Předmětem díla je přepracování (redukce) již vypracované a převzaté projektové dokumentace s názvem: „**KŘP Královéhradeckého kraje – Územní odbor Trutnov, ul. Roty Nazdar čp. 495, 496, 497, 499 - dostavba areálu**“, z 12/2018 vypracované firmou Radko Vondra – PRIDOS na základě smlouvy o dílo Č. j. KRPH-34650-10/ČJ-2018-0500NE-VZ.

Veškeré přílohy a doklady přepracované projektové dokumentace budou označeny názvem: **014V12200 7146 „KŘP Khk - ÚO Trutnov, Roty Nazdar čp. 495, 496 497 a 499 - dostavba areálu - I. etapa“**

Projektová dokumentace bude rozdělena do dvou etap, přičemž **předmětem této smlouvy je přepracování projektové dokumentace pouze pro I. etapu tak, aby výsledná částka naceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nepřesáhla 6 500.000,00 Kč vč. DPH.**

I. etapa bude řešit:

- **SO 01 Oplocení**
- **SO 02 Zpevněné plochy a sadové úpravy (Pouze úprava sjezdů na přilehlé komunikace, tak aby bylo možno instalovat posuvné brány oplocení. Dále provedení hrubých terénních úprav tak, aby bylo zajištěno parkování vozidel v areálu)**
- **SO 03 Venkovní osvětlení a silnoproudé rozvody (pouze v nezbytném rozsahu pro zajištění fungování SO 01, SO 05 a PS 201)**
- **SO 05 Elektronické komunikace (kamerový systém + IR závory)**
- **PS 201 Zdroje náhradního napájení elektřiny (pouze v nezbytném rozsahu pro zajištění fungování SO 01 a SO 05)**

4. **Projektová dokumentace – podklady, obsah, rozsah a projednání:**

Projektová dokumentace – podklady, obsah, rozsah a projednání se řídí ustanoveními uvedenými ve smlouvě o dílo č. j. KRPH-34650-10/ČJ-2018-0500NE-VZ.

III.

Projednání a odsouhlasení projektové dokumentace s objednatelem v průběhu zpracování

1. Tři týdny před vydáním čistopisu, předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení jedno vyhotovení projektové dokumentace v „tužkovém“ provedení pro odsouhlasení komisí odborných služeb objednatele a uživatele. Objednatel k tomuto projednání svolá komisi, které je povinen se zhotovitel zúčastnit, pořídit z jednání komise písemný zápis a

zpracovat připomínky odborných služeb a uživatele do příslušné části dokumentace. Zápis o jednání bude nedílnou částí dokumentace.

2. Pět pracovních dní před vydáním čistopisu, předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení jedno kompletní vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě (včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) k závěrečnému odsouhlasení.

IV.

ZPŮSOB A TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA, PROVEDENÍ (FORMA), PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel provede dílo, s potřebnou péčí v ujednaném čase v souladu s touto smlouvou, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 2633 občanského zákoníku.

3. **Projektová dokumentace** bude předána v kompletním provedení:

- v 6-ti (šesti) vyhotoveních z toho 4x ověřených způsobilým zpracovatelem
- v kompletním provedení v elektronické podobě na CD - 1x ve formátu *.pdf a 1x v editovatelných formátech (*.dwg, *.doc, *.xls)
- nenacenený „soupis prací“ – 1x v elektronické podobě ve formátu *.xls (excel s uzamčenými buňkami a vzorci, s poskytnutím přístupového hesla k možnosti otevření buněk) na CD nebo e-mailem a 1x v tištěné podobě
- naceněný soupis prací - 1x v elektronické podobě ve formátu *.xls na CD nebo e-mailem a 1x v tištěné podobě

4. **Termín zhotovení a předání díla:**

Řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou předá zhotovitel objednateli v termínu:

do 4. října 2019

5. **Místo a způsob předání díla:**

- 5.1. Místem předání díla je sídlo objednatele, tj. **Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové, Odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku.**
- 5.2. Zástupce zhotovitele **předá spolu s řádně dokončeným dílem ověřený Protokol o předání a převzetí díla** zástupci objednatele pro věci technické, který nejdéle do 7 pracovních dnů od předání díla zkontroluje, zda je předané dílo zhotoveno v souladu se smlouvou, bez zjevných vad a nedodělků.
- 5.3. V případě, že zástupce objednatele pro věci technické neshledá na dokončeném předmětu díla žádné zjevné vady či nedodělky, převezme zástupce objednatele předmět díla, což stvrdí svým podpisem v **Protokolu o předání a převzetí díla.**
- 5.4. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude

zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zaznamená do Protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen odstranit vady bezodkladně, tím však není dotčeno uplatnění sankce dle čl. VIII. odst.1 a 2 smlouvy.

V. CENA ZA DÍLO

1. Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a vychází z cenové nabídky zhotovitele.
2. Cena za zhotovení díla v rozsahu této smlouvy je stanovena včetně správních poplatků, cestovních a jiných nákladů, nezbytných k plnění předmětu díla a zisku zhotovitele:

Projektová dokumentace

Cena bez DPH	98.000,00 Kč
DPH 21%	20.580,00 Kč
cena za dílo včetně 21% DPH	118.580,00 Kč

3. Jednotková cena za výkon autorského dozoru v rozsahu této smlouvy je stanovena včetně cestovních a jiných nákladů, nezbytných k plnění předmětu díla a zisku zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou a bude závazná pro uzavření samostatné příkazní smlouvy (objednávky).

Cena za autorský dozor za 1 hodinu bez DPH	1.000,00 Kč
Vyčíslení 21 % DPH	210,00 Kč
Cena za autorský dozor za 1 hodinu včetně DPH	1.210,00 Kč

4. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno měnit pouze se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na výši ceny a za podmínek stanovených v této smlouvě.
5. Cena díla může být měněna pouze se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na výši ceny.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo dle této smlouvy bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem po řádném dokončení díla a jeho převzetím objednatelem do 30 dnů od jejího doručení objednateli. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem a doručen objednateli do tří dnů po ověření Protokolu o předání a převzetí díla objednatelem dle čl. IV odst. 5.2, 5.3 a 5.4 této smlouvy. Nedílnou součástí daňového dokladu (faktury) bude předávací protokol ověřený pověřenými zástupci obou smluvních stran.
2. Dnem uskutečněného zdanitelného plnění bude den ověření předávacího protokolu o předání a převzetí dokončeného díla technickým zástupcem objednatele.
3. Daňový doklad (faktura) musí dle platných právních předpisů mimo jiné obsahovat:
- obchodní jméno a sídlo zhotovitele a objednatele, podpis zástupce zhotovitele,

- označení faktury a její číslo, lhůtu splatnosti dle smlouvy,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu zhotovitele,
- označení předmětu díla a den splnění,
- účtovanou částku k úhradě v Kč bez DPH,
- DPH a částku vč. DPH (pokud je zhotovitel plátcem DPH).

Bez těchto náležitostí je daňový doklad (faktura) neplatná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli do data její splatnosti.

4. Objednatel je rovněž oprávněn vrátit zhotoviteli do data splatnosti daňový doklad (fakturu), pokud obsahuje nesprávné cenové údaje, nebo neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad (fakturu) opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením daňového dokladu (faktury). Okamžikem doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury), začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
5. Daňový doklad (faktura) se považuje za proplacený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
6. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, i když je to po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
2. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení uzavřené smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku uzavřené smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

VIII. SANKCE Z PRODLENÍ

1. V případě nedodržení stanovených termínů, vyplývajících z projednání projektové dokumentace s objednatelem v průběhu zpracování (čl. III) této smlouvy, termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla ze strany zhotovitele (čl. IV.) této smlouvy, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele spojeném s nedodržením termínu zhotovení a předání řádně dokončeného díla delším než 30 dnů je objednatel oprávněn smlouvu vypovědět. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.

IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY, SMLUVNÍ POKUTA A ZÁRUKA

1. Odpovědnost za vady díla se řídí ustanovením § 2615 a násl. OZ
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla kdykoli po předání díla. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit neprodleně, **nejpozději však do dvou (2) pracovních dnů od doručení reklamace**, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že zhotovitel vadu ve stanovené lhůtě neodstraní, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč a to za každý případ a za každý započatý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce trvání 48 měsíců od data předání objednateli (§ 2629 a násl. OZ).
4. Reklamace vad musí být provedena písemně, ze strany objednatele budou reklamace řešeny zástupcem objednatele pro věci technické nebo jiným pracovníkem pověřeným objednatelem.
5. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zejména v souladu s čl. II. bodem 4.4 až 4.10 této smlouvy (obsahuje úplnost veškerých prací, dodávek, montáží, ale i položek s popisem vedlejších a ostatních nákladů, činnosti a požadavků, které vyplynou z kterékoliv části projektové dokumentace a to včetně Zásad organizace výstavby a dokladové části). Pokud bude po odevzdání předaného díla – projektové dokumentace v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavebních prací, při uzavírání smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem stavebních prací a vlastní realizaci stavebně montážních prací zjištěn nesoulad, neúplnost nebo absence prací, dodávek a služeb, chybné výměry nebo jednotky, ve vazbě na ostatní části projektové dokumentace, popř. opomenutí prací, dodávek a služeb (dále jen „vady položek“) pro řádné dokončení a provozování díla (vyjma zakrytých konstrukcí a vlivu třetích stran), o kterých zhotovitel projektové dokumentace mohl vědět nebo vědět musel a pokud zjištěné výše uvedené vady položek výkazu výměr **přesáhnou součtem počtu vadných položek 15% z celkového počtu položek výkazu výměr, dodávek a služeb všech zúčastněných profesí a montáží, tak za každou další vadnou položku je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč**. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
6. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí díla.

X. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ

Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím dle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.

XI. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", popř. je možné po dohodě obou smluvních stran provést novaci smlouvy. Jiné zápisy, protokoly, ujednání a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.

2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Zástupce objednatele ve věcech technických není oprávněn uzavírat závazky mající za následek změnu ustanovení této smlouvy.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

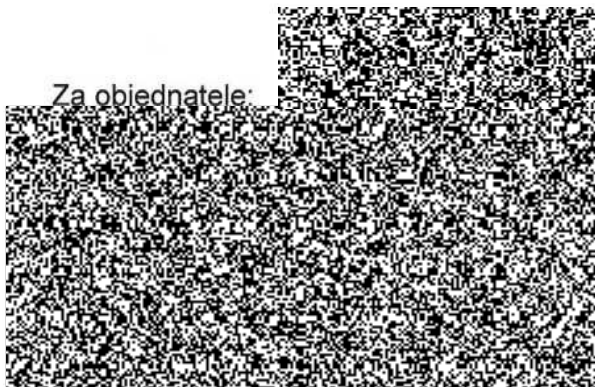
1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran oprávněných k podpisu této smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu smlouvy.

V Hradci Králové, dne 24.7.2019

V Hradci Králové, dne

26.7.2019

Za objednatele:



Za zhotovitele:

