

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU

/SkI

Spisová značka:

Lučina-Studánka spol.s.r.o.

Studánka 166,

347 01 Tachov

Vyřizuje: Sklenářová

Tel.: 727956762

ID DS: z49per3

E-mail: z.sklenarova@spucr.cz

Datum: 23.7.2019

Věc: Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 120N10/31 ze dne 12.3.2010

Vážení,

dne 12.3.2010 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem, Pobočka Tachov jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č.120N10/31 dodatek č. 12, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí:
specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného .

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila 2,1%.

Pachtovné ve výši 66 506,00 Kč je zvýšeno o 2,1 %, tj. o částku 1 397,00Kč,
(slovy: Jedentisícitřístadevadesátšedm korun českých.)

Celkem činí pachtovné po zvýšení, částku ve výši 67 903,00 Kč/ročně ,

slovy: Šedesátšedmtisícdevětšestřetí korun českých /ročně

a je poprvé **splatné** počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje **1.10.2019**

Výše uvedená smlouva 120N10/31 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....
Bc. Olga Chvátalová

vedoucí Pobočky Tachov

Státního pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Za správnost : Bc.Zdeňka Sklenářová
.....

Výpočet pachtu k dodatku č. pachtovní smlouvy č. 120N10/31

Datum tisku: 23.7.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Tachov									
část	3350		1	2	840	20.5.2011	3.4.2019	184	27,49
část	3350		1	2	77	20.11.2012	3.4.2019	184	2,52
část	3425			2	323	14.3.2010	1.10.2018	0	0,00
část	3425			2	6	20.11.2012	1.10.2018	0	0,00
Celkem za katastr					1246				30,01
Celkem vydané parcely					1246				30,01

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Dlouhý Újezd									
	1521			2	4280	20.5.2011		365	354,75
	1523			2	36570	20.5.2011		365	3 031,10
	1526			2	51490	20.5.2011		365	4 267,74
	1552			2	15200	20.5.2011		365	1 259,85
	1553			2	6944	20.5.2011		365	575,55
Celkem za katastr					114484				9 488,98
Katastr: Lesná u Tachova									
	563			2	288	14.3.2010		365	11,94
část	752		2	2	346	1.11.2010		365	14,34
	808		2	2	50	20.5.2011		365	2,07
Celkem za katastr					684				28,35
Katastr: Milíře u Tachova									
	1416		6	2	1661	14.3.2010		365	68,07
Celkem za katastr					1661				68,07
Katastr: Pavlův Studenec 2									
	1145		1	2	76341	14.3.2010		365	2 601,31
část	1573		1	2	1760	14.3.2010		365	59,97
Celkem za katastr					78101				2 661,28
Katastr: Studánka u Tachova									
	232			3	1561	14.3.2010		365	84,82
část	826		25	3	9996	20.5.2011		365	543,14
Celkem za katastr					11557				627,96

Výpočet pachtu k dodatku č. pachtovní smlouvy č. 120N10/31

Datum tisku: 23.7.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Katastr: Tachov

	3235	172	2	2505	20.5.2011	365	162,64
	3254	4	2	25546	20.5.2011	365	1 658,61
	3261	12	2	2917	20.5.2011	365	189,39
	3323	5	2	5	20.5.2011	365	0,32
část	3332	1	2	70985	20.5.2011	365	4 608,80
část	4092		2	745130	10.11.2014	365	48 378,62
Celkem za katastr				847088			54 998,38
Celkem stávající parcely				1053575			67 873,02
Celkem							67 903