**Smlouva o převodu podílu**

**MONTSERVIS PRAHA, a.s.**

IČO: 00551899

DIČ: CZ00551899

se sídlem Prachatická 209, Letňany, 199 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 270

zastoupená Ing. Ludvíkem Balekou, předsedou představenstva, a Ing. Jiřím Djakovem, členem představenstva

účet č''' ''''''

(dále jen „Převodce“)

a

**Pražská teplárenská a.s.**

IČO: 45273600

DIČ: CZ45273600

se sídlem Partyzánská 1/7, Praha 7, PSČ 170 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 1509

zastoupená na základě pověření Ing. Ladislavem Moravcem, generálním ředitelem, a Ing. Tomášem Slukou, Ph.D., obchodním ředitelem

účet č.: ''''''''''''''''''''''''

e-mailová adresa: ptas@ptas.cz

(dále jen „Nabyvatel“)

uzavřely níže uvedeného dne dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a ustanovení § 207 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, v platném znění tuto smlouvu o převodu podílu:

***Podíl ve Společnosti***

1. Převodce prohlašuje, že je vlastníkem podílu ve společnosti Devátá energetická, s.r.o., IČO: 45793590, se sídlem Jablonecká 322/72, Praha 9 – Střížkov, PSČ 190 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 11208 (dále jen „Společnost“), o velikosti 24,5 %, který odpovídá vkladu do základního kapitálu Společnosti ve výši 49.000 Kč (dále jen „Podíl“).

***Předmět smlouvy***

1. Předmětem této smlouvy je povinnost Převodce převést na Nabyvatele Podíl a povinnost Nabyvatele Podíl převzít a zaplatit za něj Převodci cenu.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že dne '''''' '''' ''''''''''' valná hromada Společnosti vyslovila předchozí souhlas s převodem Podílu Nabyvateli, a to dle ustanovení čl. 7 odst. 4 písm. a) společenské smlouvy Společnosti ve spojení s ustanovením čl. 10 odst. 5 společenské smlouvy Společnosti 100% většinou hlasů všech společníků Společnosti.
3. Smluvní strany dále berou na vědomí, že ke dni ''''' '''' '''''''''' všichni ostatní společníci Společnosti Převodci oznámili, že nemají o odkoupení Podílu v rámci jejich předkupního práva daného jim ustanovením čl. 7 odst. 4 písm. d) společenské smlouvy Společnosti zájem.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že převod Podílu je vůči Společnosti účinný doručením této účinné smlouvy s úředně ověřenými podpisy Společnosti.
5. Nabyvatel nabude vlastnické právo k Podílu až okamžikem úplného zaplacení ceny za Podíl dle čl. III. této smlouvy.

***Cena***

1. Cena za Podíl činí celkem '''''''''''''''''' Kč (slovy: *'''' ''''''''' '''' ''' '''''' ''''' ''''''' '''' ''''''' ''''' '''''''' '''''''''*).
2. Nabyvatel je povinen zaplatit Převodci cenu za Podíl na účet Převodce uvedený v záhlaví této smlouvy do '''''' dnů ode dne uzavření této smlouvy.
3. Povinnost Nabyvatele zaplatit cenu za Podíl je splněna dnem připsání ceny za Podíl na účet Převodce.
4. V případě, že ze strany Nabyvatele nedojde k zaplacení ceny za Podíl ve lhůtě dle odst. 2. tohoto článku, je Převodce oprávněn od této Smlouvy bez dalšího odstoupit.

***Prohlášení Převodce***

1. Převodce ve vztahu k Podílu a ke Společnosti činí tato prohlášení
   1. Společnost je právnickou osobou (obchodní společností), která byla řádně založena;
   2. základní kapitál Společnosti činí 200.000 Kč (slovy: *dvě stě tisíc korun českých*);
   3. ''''''''''''' ''' '''''' '''''''''''''''''''''''' '''''''''''''''''''''' ''' '''''''''' '''''''''''' '''''''''''''' '''''''''''''''''''''' '''''''''''''''''' ''''''' ''''''''''''' ''''''''''''''''' ''''''''' '''''''''''''';
   4. ''''''''''''''''' '''''''''''''''''''' ''' ''''''''''''''''''''''' '''''''''' ''''''' '''''''''''''''' ''''''''''''''''''' ''''''''''''''''' '''''''''''''''''''''''' ''''''''''''''' ''''''''''''''''''''' ''''''''''''' ''''''' '''''''''''''''' '''''''''''''' '''''''''''''''''''''''''';
   5. '''''''''''''''''' ''''''''''''''''''''''''' ''''''' ''''''''' '''''''' '''''''''''' ''''''''''''''' ''''''' '''''''''''''''''''''' '''''''''''''''''' ''''''''''''' '''''''''''''''''' '''''''''''''''''''';
   6. ''''' ''''''''''''''''''''' '''''''''''''''''''''''''' ''''' ''''''''''''''''' ''''''''''''''' '''''''''''' '''''''''''''''''''';
   7. Převodce je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a plnit povinnosti z ní vyplývající.

***Prohlášení Nabyvatele***

1. Nabyvatel prohlašuje, že
2. je oprávněn tuto smlouvu uzavřít;
3. '''' ''''''''''''''' '''''''''''''''''' ''''''''''''''''' ''''''''''' '''''''' '''''''''''''''' ''''''''''''' ''''''''''' '''''''''''''''' '''''''''''''''''''''' '''''''''' ''''''''''''''''''''' ''''''' '''''' ''''' ''''''''' ''''''''''''''''''''';
4. '''''''''' ''''''' '''''''''''''' ''''''''''''''''''''''' ''' ''''''''''''''''''' ''' ''''''''''''''' ''''''' '''''''''''''''''''' ''''''''''''''''''''''''''' ''''''''''''''''''''''''' ''''''''''''''''''''''''''''' ''''''''''''''' ''''''' ''''''' '''''''''' ''''''''''''''''''''' ''''''''''''''''' '''''''''''''' '''''''''''''' ''''''''''''' '''''' ''''''''''''''''' '''''''''''''''''''''''''''''' '''''''''''' ''''''''''''' ''''''''''''''''''' ''''''''''''''''''' '''''''''''';
5. je plně seznámen se stavem Společnosti;
6. uzavřením této smlouvy ani plněním povinností Nabyvatele z ní vyplývajících nedojde k porušení žádných povinností Nabyvatele stanovených smluvně, rozhodnutím orgánu veřejné moci či jakýmkoliv jiným způsobem.

***Práva a povinnosti smluvních stran***

1. Převodce se zavazuje zajistit doručení této účinné smlouvy s úředně ověřenými podpisy stran Společnosti do '''''' dnů ode dne, kdy dojde k úplnému zaplacení ceny za Podíl dle ustanovení čl. III této smlouvy.
2. Návrh na zápis změn do obchodního rejstříku podá Společnost a tento návrh nemůže být podán dříve, než dojde k úplnému zaplacení ceny za Podíl dle ustanovení čl. III. této smlouvy Nabyvatelem.
3. Nabyvateli je známo znění společenské smlouvy Společnosti; Nabyvatel uzavřením této smlouvy ke společenské smlouvě Společnosti bez výhrad přistupuje.
4. Spolu s převodem Podílu přecházejí na Nabyvatele všechna práva a povinnosti z Podílu.
5. Nabyvatel souhlasí se svým zápisem do obchodního rejstříku jakožto společník Společnosti, který touto smlouvou nabude podíl ve výši 24,5 % a spolu se svým dosavadním podílem ve výši 60,5 % bude mít ve Společnosti celkový podíl 85 %.

***Závěrečná ustanovení***

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti smluvních stran, platí, že smlouva není uzavřena, pokud ji druhá smluvní strana podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem. Smluvní strany vylučují nahrazení podpisu mechanickými prostředky ve smyslu ustanovení § 561 odst. 1 občanského zákoníku.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze pořizovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků uzavřených a řádně podepsaných smluvními stranami. Jiná forma změny smlouvy se výslovně vylučuje. Každá smluvní strana může namítnout neplatnost dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním. Ustanovení § 562 odst. 1 a § 582 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužijí. K zániku závazku z této smlouvy právním jednáním jedné nebo všech smluvních stran může dojít pouze tehdy, je-li dodržena písemná forma předmětného právního jednání.
3. Vzhledem ke skutečnosti, že je Převodce subjektem povinným uveřejňovat smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, berou obě smluvní strany na vědomí, že smlouva nabyde účinnosti až po zveřejnění jejího znění v registru smluv.
4. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Pro případ, že je tato smlouva uzavírána bez současné přítomnosti smluvních stran, platí, že smlouva není uzavřena, pokud některá ze smluvních stran podepíše smlouvu s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
5. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
6. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž Nabyvatel obdrží jeden a Převodce obdrží čtyři, z nichž dva budou opatřeny úředně ověřenými podpisy obou smluvních stran a budou určeny pro účely doručení Společnosti a pro účely řízení u příslušného rejstříkového soudu.
7. Smluvní strany prohlašují, že jejich vůle tuto smlouvu uzavřít je svobodná, vážná, určitá a prostá omylu a není ovlivněna tísní, což stvrzují svými podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

* příloha č. 1 – pověření Ing. Ladislava Moravce, generálního ředitele, a Ing. Tomáše Sluky, Ph.D., obchodního ředitele, uzavřením smlouvy

V Praze dne ……………………… V Praze dne ………………

……………………………………… ………………………………………

Za Převodce Za Nabyvatele

Ing. Ludvík Baleka Ing. Ladislav Moravec

předseda představenstva generální ředitel

V Praze dne ……………………… V Praze dne ………………

……………………………………… ………………………………………

Za Převodce Za Nabyvatele

Ing. Jiří Djakov Ing. Tomáš Sluka, Ph.D.

člen představenstva obchodní ředitel

Společnost Devátá energetická, s.r.o., IČO: 45793590, se sídlem Praha 9 – Střížkov, Jablonecká 322/72, PSČ 190 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 11208, potvrzuje doručení účinné smlouvy o převodu podílu s úředně ověřenými podpisy Společnosti.

V Praze dne ………………………

………………………………………

Ing. Jindřich Večeře

jednatel

Devátá energetická, s.r.o.