



Smlouva o dílo ag. č. DS201900709

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany:

Objednatel: **statutární město Liberec**

Nám. Dr. E. Beneše 1

460 59, Liberec 1

IČ: 00 26 29 78

Zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města

ve věcech smluvních zastoupené Ing. Lucií Sládkovou, vedoucí odboru ekologie a veřejného prostoru

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: **Miloš Lorenc**

[redacted]

[redacted]

IČ: 4 [redacted]

bankovní spojení: č. ú.: [redacted]

osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění, nezapsaná v OR

/dále jen zhotovitel/

II.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede níže specifikované dílo ve sjednané době. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

III.

Dílo a místo plnění

1. Dílem se dle této smlouvy rozumí údržbové práce a opravy na rybníku Sajbot velký, p. p. č. 1417, k. ú. Vesec u Liberce.
2. Předmětem plnění jsou opravy 2 stavidel, česlí, zábradlí na hrázi, výroba železné ovládací kliky pro manipulaci se stavidly dle cenové nabídky ze dne 2. 5. 2019.
 - a) Česle u vypouštěcí šachty (bezpečnostní přeliv): doplnění pásoviny (ocel. prutů) po stranách stávajících česlí. Kamenná obvodová zeď je kónická a směrem ode dna ustupuje. Z toho důvodu je v prostoru mezi hranou česlí a kamennou zdí cca 15 cm mezera, kterou do šachty vnikají nečistoty, vybavení pochozího pororoštu česel panty pro možnost snadnějšího

- otevření a čištění výpusti, odstranění plné ocelové tabule pod česlemi v šachtě a nahrazení pororoštěm, kterým může voda volně protékat do potrubí
- b) Stavidlo na hrázi: oprava stavidla na hrázi, narovnání ocelových vodících U profilů, promazání mechanismu stavidla, odstranění stávajících dřevěných dluží stavidla a nahrazení novými dubovými, mechanické odstranění barvy ze stavidla, nový nátěr zelenou barvou ve dvou vrstvách
 - c) Oprava (výměna) ocelového zábradlí městského typu na hrázi: demontáž 2,5 metru poškozeného úseku zábradlí, výroba nového zábradlí v uvedené délce, stejné profilace, materiálového složení a povrchové úpravy, osazení nového kusu zábradlí na hrázi u stavidla
 - d) Stavidlový objekt na levé straně nádrže: oprava objektu, promazání mechanismu, nový nátěr stejného provedení jako u hlavní výpusti, doplnění pororoštu místo stávajících česel pro zvýšení funkčnosti zachytávání nečistot před vtokem do zatrubnění
 - e) Výroba železné ovládací kliky pro manipulaci se stavidly
3. Veškeré práce budou prováděny dle této smlouvy a nabídky zhotovitele, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
 4. Místo plnění: p. p. č. 1417, k. ú. Vesec u Liberce

IV. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je smluvními stranami dohodnuta ve výši 70.500,- Kč, a to na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 2. 5. 2019. Jde o částku maximální a pevně stanovenou, platnou po celou dobu realizace díla. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla.

Cenu díla činí:

cena celkem

70.500,- Kč

zhotovitel není plátcem DPH

2. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
3. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy - v případě snížení rozsahu prací anebo záměny materiálů.
4. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

V. Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zrealizovat a předat bez vad a nedodělků objednateli do 30. 11. 2019. Za okamžik splnění (provedení díla) se považuje den protokolárního předání dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.
2. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději do data uvedeného v čl. V odst. 1 této smlouvy.

Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatelem;
 - pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);
 - v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje živelná pohroma, jakož i další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.
3. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat také v případě nepříznivých klimatických podmínek, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní a bezpečné provádění díla nebo by jeho provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací. O prodloužení termínu dokončení díla bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě vycházející z objektivně zjištěného stavu. Za nepříznivé klimatické podmínky bránící kvalitnímu a bezpečnému provádění díla jsou považovány např. teploty pod -5°C , souvislá sněhová pokrývka, vítr o rychlosti nad 75 km/h.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
3. O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.
4. Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící u užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu.
5. Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
6. Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, apod.

VII.

Platební podmínky

1. Objednavatel se zavazuje cenu za provedení díla uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla bez vad a nedodělků se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele.

2. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2001 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou m. odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

VIII. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla dle čl. V, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny související s odstraněním případných vad v předmětu plnění dle čl. XI., odst. 4. a 6., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
3. V případě, že zhotovitel nepředá dílo ani v dodatečné 15 denní lhůtě po termínu dle čl. V., má objednatel právo od smlouvy odstoupit, přičemž nárok objednatele na smluvní pokutu není dotčen.
4. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitého materiálu má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případ.
5. V případě porušení kterékoli jiné povinnosti stanovené touto smlouvou uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč.
6. V případě, že objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. VII. odst. 1., je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.

IX. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla, způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
3. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděném díle včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení díla, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.

4. Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
5. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti související s provedením díla a okolí uvede do původního stavu.
6. Zhotovitel si nesmí počínat tak, aby byla ohrožena kvalita nebo jakost vody
7. Zhotovitel musí dodržet podmínky určené stanoviskem Krajského úřadu Libereckého kraje k dané věci, č. j. KULK 37848/2019 ze dne 29. 5. 2019, které je přílohou č. 2 této smlouvy
8. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

X.

Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Časové prostoje zaviněné objednatelem, které prokazatelně přeruší práce zhotovitele, jsou nezapočitatelné do prodloužení plnění díla, a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění díla.

XI.

Záruky na dílo

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
2. Zhotovitel poskytuje smluvní záruku na dodané výrobky, materiál a práce po dobu 72 měsíců ode dne protokolárního předání díla. Záruka za jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby.
3. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci, dodatku projektové dokumentace, závazném stanovisku odboru životního prostředí, nebo výkazu výměr.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zjištěné vady a nedodělky do 15 dnů od uplatnění reklamace objednatelem, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí.
5. Uplatněním reklamace se dle této smlouvy rozumí písemné vyrozumění zhotovitele s popisem vad a nedodělků (dopisem, faxem, el. poštou).
6. Termín pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
7. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli zjištěné vady díla bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění.

8. Zhotovitel je povinen o jakékoliv reklamaci vyhotovit záznam, jehož obsahem bude zejména uvedení data reklamace, charakter vady, způsob vyřízení reklamace, lhůty vyřízení reklamace a podpisy smluvních stran či jejich oprávněných zástupců.

XII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů.
2. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
3. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení dodávky, budou provádět předmět dodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
5. Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu dodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění dodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
6. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení dodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění dodávky (použitých materiálech, technologiích).

XIII. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tísně a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.
4. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
6. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

V Liberci dne.....05 -08- 2019.....

Ing. Lucie Sládková
vedoucí odboru ekologie
a veřejného prostoru

V Liberci dne.....05 -08- 2019.....

Miloš Loreš

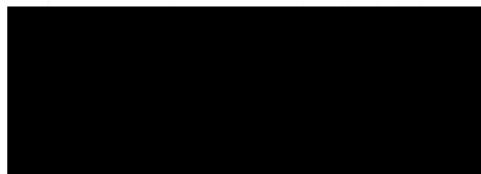
.....
Za objednatele

.....
Za zhotovitele

Přílohy:

1. Cenová nabídka
2. Stanovisko KÚLK

MILOŠ LORENC



Datum: 2.5.2019

Vážený pane,

niže zasílám cenovou nabídku na údržbové práce a opravy na rybníku Sajbot velký, p. p. č. 1417, k. ú. Vesec u Liberce.

Předmětem plnění jsou následující položky:

1) Česle u vypouštěcí šachty (bezpečnostní přeliv)

- a) doplnění pásoviny (ocel. prutů) po stranách stávajících česlí. Kamenná obvodová zeď je kónická a směrem ode dna ustupuje. Z toho důvodu je v prostoru mezi hranou česlí a kamennou zdí cca 15 cm mezera, kterou do šachty vnikají nečistoty
- b) vybavení pochozího pororoštu česel panty pro možnost snadnějšího otevření a čištění výpusti + doděláná vyzdívká
- c) odstranění plné ocelové tabule pod česlemi v šachtě a její nahrazení pororoštěm, kterým může voda volně protékat do potrubí

CENA: 17.500,-Kč

2) Stavidlo na hrázi

- a) oprava stavidla na hrázi, narovnání ocelových vodících U profilů, promazání mechanismu stavidla
- b) odstranění stávajících dřevěných dluží stavidla a nahrazení novými dubovými
- c) mechanické odstranění barvy ze stavidla, nový nátěr zelenou barvou ve dvou vrstvách

CENA: 19.500,-Kč

3) Oprava (výměna) ocelového zábradlí městského typu na hrázi

- a) demontáž 2,5 metru poškozeného úseku zábradlí

vydaný magistrátem města Hradec Králové 2.11. 2016, č. j. 2230/2016/OZU/MN/4, Sp. zn. 2230/2016/OZU/MN

- b) výroba nového zábradlí v uvedené délce, stejné profilace, materiálového složení a povrchové úpravy
- c) osazení nového kusu zábradlí na hráz u stavidla

CENA: 16.500,-Kč

4) Stavidlový objekt na levé straně nádrže

- a) oprava objektu
- b) promazání mechanismu
- c) nový nátěr stejného provedení jako u hlavní výpusti
- d) doplnění pororoštu místo stávajících česel pro zvýšení funkčnosti zachytávání nečistot před vtokem do zatrubnění

CENA: 13.500,-Kč

5) Výroba železné ovládací kliky pro manipulaci se stavidly

CENA: 3.500,-Kč

Cena celkem za všechna dílčí plnění (1 – 5) 70.500,- Kč.

Jedná se o cenu celkovou, konečnou. Zhotovitel prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše plnění.
Zhotovitel není plátcem DPH.

Budeme se těšit na případnou spolupráci.

S pozdravem

Miloš Lorenc

vydaný magistrátem města Hradec Králové 24. 2016 13. 16. 2016
2230/2016/OZU/MN

1142 421535/19

Krajský úřad Libereckého kraje
odbor životního prostředí a zemědělství

Liberecký kraj



Statutární město Liberec
Odbor ekologie a veřejného prostoru
Náměstí Dr.E.Beneše 1
460 59 LIBEREC

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
KULK 37848/2019

VYŘIZUJE/LINKA/E-MAIL
Ing. Vlčková/401

LIBEREC
29. 5. 2019

Stanovisko k průzkumným a udržovacím pracím na rybníku Sajbot-velký, p.p.č.1417 v k.ú. Vesec u Liberce

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán ochrany přírody dle § 75 a § 77a odst.5 písm.h) zák.č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), obdržel dne 17.5.2019 žádost Statutárního města Liberec, odboru ekologie a veřejného prostoru (dále jen SML), o stanovisko z hlediska výskytu zvláště chráněných druhů pro záměr průzkumných a udržovacích prací na rybníku Sajbot-velký na p.p.č.1417 v k.ú. Vesec u Liberce.

Z důvodu nehody je na hrázi rybníka poškozené zábradlí, dále došlo k poškození stavidla na hrázi. Stávající dluže jsou též za hranicí životnosti. Předpokládají se tedy opravy česel u vypouštěcí šachty, oprava stavidla na hrázi a stavidlového objektu na levé straně vodního díla, a oprava (výměna) ocelového zábradlí na hrázi.

Pro možnost provést výše uvedené opravy bude nutné snížit normální hladinu akumulované vody v nádrži o nezbytně nutnou úroveň, avšak maximálně o 1,8m. K manipulaci s vodní hladinou dojde na podzim, kdy budou současně realizovány i navržené opravy rybníka s maximálním ohledem na stávající biotop rybníka Sajbot.

Rybník Sajbot- velký je evidovaným biotopem ropuchy obecné a čolka horského, kteří jej využívají jako rozmnožiště. Zásadní je tedy jeho ochrana v jarních a letních měsících, kdy je obecně manipulace s vodní hladinou nežádoucí.

Dle předložené žádosti však ke snížení vodní hladiny a k realizaci požadovaných oprav dojde na podzim. Snížení vodní hladiny by pak nemělo být nijak zásadní (max. o 1,8 m). Lze tedy konstatovat, že za těchto podmínek nebudou průzkumné a udržovací práce rybníku Sajbot- velký negativně zasahovat do biotopu uvedených zvláště chráněných druhů živočichů a nebude tedy třeba k jejich provedení druhový výjimky dle § 56 zákona.

Lze tak s předloženým záměrem souhlasit bez připomínek.

S pozdravem

RNDr. Jitka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Krajský úřad Libereckého kraje

U Jezů 642/2a • 461 80 Liberec 2 • tel.: + 420 485 226 111 • fax: + 420 485 226 444
e-mail: podatelna@kraj-libc.cz • www.kraj-libc.cz • IČ: 70891508 • DIČ: CZ70891508 •
Datová schránka: c5kbykv