

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno - střed
Zhotovitel: Kaláb - stavební firma, s.r.o.

Změnový list

č. 01

Navrh změny	
Předmět změny	Vícepráce vzniklé špatným stavem zdiva
Změnu navrhuje	Objednatel
Odkaz na jiné dokumenty	Stanovisko statika
Přílohy ke změnovému listu	Položkový rozpočet
Popis a zdůvodnění změny	<p>Po osekání omítek byl zjištěn havarijních stav částí nosného cihelného zdiva. Po prohlídce zdiva statikem byl určen rozsah oprav zdiva, které spočívalo v postupném vybourání nesoudržného zdiva a provedení nových vyzdívek. Na základě požadavku objednatele byly provedeny tyto práce:</p> <p>Pozice 1 : vybourání nesoudržného zdiva + znovu vyzdění ve středové zdi</p> <p>Pozice 2: zazdění středové nosné zdi na plnou šíři z důvodu zajištění statické stability poškozené stěny</p> <p>Pozice 3: vybourání nestabilního pilíře + vyzdění nového pilíře</p> <p>Pozice 4: vybourání nestabilního pilíře+ vyzdění nového pilíře</p> <p>Pozice 5: vybourání neprovázaného dvojitého a nestabilního zdiva ve výklenku + znovu zazdění s provázáním.</p> <p>Pozice 6: zazdění otvoru dveří ve zdi na plnou šíři z důvodu zajištění statické stability poškozené stěny</p> <p>Pozice 7: přezdívání nestabilního pilíře</p> <p>Pozice 8: rozebrání nesoudržného zdiva + vyzdívání a usazení překladu 1.np</p> <p>Pozice 9: vybourání nesoudržného zdiva + zazdění 2.np</p> <p>Pozice 10: vybourání nesoudržného zdiva + nové zazdění</p> <p>Pozice 11: odbourání nestabilního zdiva + zazdění nad západním překladem středové zdi 2.np</p>

Stavba: MŠ Brno, kamenná 21, p.o.,
celková rekonstrukce

KALÁB[®]

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno - střed
Zhotovitel: Kaláb - stavební firma, s.r.o.

Vliv na termín a cenu	
Vliv na harmonogram prací:	ANO/NE
Vliv na datum dok. a před. díla:	ANO/NE
Vliv na cenu	ANO/NE
Navrhovaná hodnota celkového ZVÝŠENÍ/SNÍŽENÍ ceny:	183 477,11 Kč

Předání a převzetí změnového listu	
Předal: Ing. Libor Just	Převzal: Jiří Mazel
Dne: 20.4.2018	Dne: 21.4.2018
Podpis:	Podpis:

SOUHLAS/KOMENTÁŘ TECHNICKÉHO DOZORU: Ing. Pavel Zobač	
Schvaluji bez připomínek/Mám následující připomínky	
Datum:	Podpis odpovědné osoby

SOUHLAS/KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE: Jiří Mazel	
Schvaluji bez připomínek/Mám následující připomínky	
Datum:	Podpis odpovědné osoby

Odsouhlasená cena	183 477,11 Kč
-------------------	----------------------

Položkový rozpočet

S:	218Z550_2	MŠ Kmenná - VCP - období do 31.12.2018
O:	01	01
R:	01	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
2	962032240	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu, cementovou, objemu do 1 m3 Pozice 1: 2,08*0,99*0,5 pozice 3: 2,66*0,73*0,5 pozice 4: 2,66*0,68*0,5 pozice 5: 3,5*1,5*0,5 pozice 7: 2,66*0,475*0,5 pozice 8: š1,95*v0,95*h0,5 nad překladem pozice 9: 2,2*0,73*0,3 pozice 11: 0,55*5,8*0,5	m3	9,16470	1 860,00	17 046,34
				1,03		
				0,97		
				0,90		
				2,63		
				0,63		
				0,93		
				0,48		
				1,60		
30	310238411	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na maltu cementovou Pozice 1: 2,08*0,99*0,5 pozice 2: 2,17*1,575*0,5 pozice 3: 2,66*0,73*0,5 pozice 4: 2,66*0,68*0,5 pozice 5: 3,5*1,5*0,5 pozice 6: 2,52*0,995*0,385 pozice 7: 2,66*0,475*0,5 pozice 8: š1,95*v0,95*h0,5 nad překladem pozice 9: 2,2*0,73*0,3 pozice 11: 0,55*5,8*0,5	m3	11,83892	4 580,00	54 222,27
				1,03		
				1,71		
				0,97		
				0,90		
				2,63		
				0,97		
				0,63		
				0,93		
				0,48		
				1,60		
		Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou rozpínavou pozice 1: 0,5*0,99 pozice 2: =0,54*1,4 pozice 4: =0,68*0,5 pozice 5:	m2	5,84308	2 432,56	14 213,63
				0,50		
				0,76		
				0,34		

SOD

SOD

Položkový rozpočet

S:	218Z550_2	MŠ Kmenná - VCP - období do 31.12.2018
O:	01	01
R:	01	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		=1,5*0,5 pozice 6: =0,995*0,385 pozice 9: =0,73*0,3 pozice 11: 5,8*0,5		0,75 0,38 0,22 2,90		
13	973031346	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy, do 0.25 m2. hl. do 450 mm Počítáno 2ks na 1bm Pozice 1: pozice 2: pozice 3: pozice 4: pozice 5: pozice 6: pozice 7: pozice 9: pozice 11:	kus	65,00000 8,00 8,00 6,00 6,00 14,00 10,00 5,00 6,00 2,00	412,50	26 812,50
	100001500	Dočištění stěny Pozice 1: 2,08*0,5*2+0,8*0,5*2 pozice 2: 2,17*0,5*2+1,45*0,5*2 pozice 3: 2,66*0,5+0,63*0,5 pozice 4: 2,66*0,5*2+0,58*0,5*2 pozice 5: 3,55*0,5*2+1,3*0,5*2 pozice 6: 2,52*0,385*2+0,88*0,385*2 pozice 7: 2,66*0,5+0,4*0,5 pozice 8: 0,95*0,5*2 pozice 9: 2,2*0,3+0,73*0,3 pozice 11: 0,55*0,5*2+5,8*0,5	m2	25,51200 2,88 3,62 1,65 3,24 4,85 2,62 1,53 0,95 0,88 3,30	190,00	4 847,28
	979022012	Očištění cihel plných pozice 5: 3,5*1,5*0,5	m3	2,62500 2,63	2 790,00	7 323,75
21	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace, pro budov a halv výškv do 6 m Pozice 1: 2,08*0,99*0,5*1,9	t	12,26868 1,96	120,00	1 472,24

SOD

SOD

Položkový rozpočet

S:	218Z550_2	MŠ Kmenná - VCP - období do 31.12.2018
O:	01	01
R:	01	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	
		pozice 3: 2,66*0,73*0,5*1,9		1,84			
		pozice 4: 2,66*0,68*0,5*1,9		1,72			
		pozice 7: 2,66*0,475*0,5*1,9		1,20			
		pozice 8: 1,95*0,95*0,5*1,9		1,76			
		pozice 9: 2,2*0,73*0,3*1,9		0,92			
		pozice 11: 0,55*5,8*0,5*1,9		2,87			
22	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,26868	220,00	2 699,11	SOD
23	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k, ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	12,26868	10,00	122,69	SOD
24	9970138X1	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	12,26868	310,00	3 803,29	SOD
116	998012022	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí, monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým nláštěm kromě vzdušného	t	17,09202	372,00	6 358,23	SOD
		pozice 1: 2,08*0,99*0,5*1,9		1,95624			
		pozice 2: 2,17*0,5*1,45*1,9		2,989175			
		pozice 3: 2,66*0,73*0,5*1,9		1,84471			
		pozice 4: 2,66*0,68*0,5*1,9		1,71836			
		pozice 6: =2,52*0,995*0,385*1,9		1,8341631			
		pozice 7: 2,66*0,475*0,5*1,9		1,200325			
		pozice 8: 1,95*0,95*0,5*1,9		1,759875			
		pozice 9: 2,2*0,73*0,3*1,9		0,91542			
		pozice 11: 0,55*5,8*0,5*1,9		2,87375			
40	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12	t	0,05328	45 000,00	2 397,60	
		pozice 8: 3*1,6*11,1/1000		0,05328			
42	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,08000	5 505,00	440,40	
		pozice 8: 1,6*0,5*0,1		0,08			
	975043121	Jednořad.podchycení stropů do 3,5 m,do 1000 kg/m	m	184,60000	567,00	104 668,20	

Položkový rozpočet

S:	218Z550_2 MŠ Kmenná - VCP - období do 31.12.2018	
O:	01	01
R:	01	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		1.PP: 7+7		14		
		1.NP 7+7		14		
		10,4+10,2		20,6		
		10+10		20		
		10+10		20		
		Velké překlady 1.NP 7,5+7,5		15		
		8,5+8,5		17		
		Velké překlady 1.NP 2*(7,5+7,5)		30		
		2*(8,5+8,5)		34		
		Pronájem stojek	ks*den	6 256,00000	2,70	16 891,20
		Pronájem hlav	ks*den	2 330,00000	0,90	2 097,00
		Pronájem nosníku	ks*den	328,00000	1,75	574,00
171	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výškově přes 6 do 12 m 184,6*30 kg	t	5,53800	1 352,00	7 487,38
				5,538		
41	OST000X04	Neočekávané náklady vzniklé při bourání, nebo demontáži stávajících konstrukcí (související s, demontáží stávajících prvků a konstrukcí, bourání skladeb původních konstrukcí a prvků, zjištění	hod	200,00000	-450,00	-90 000,00
					Celkem	183 477,11

SOD

Čerpé