

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola automobilní a technická

Se sídlem: Skuherského 1274/3, České Budějovice, 37004

IČ: 00582158

DIČ: CZ00582158

Zastoupený: Bc. Jan Šindelář, ředitel školy

/dále jen „objednatel“/

Binter spol. s r. o.

Se sídlem: Husova 4, 37001 české Budějovice

IČ: 25187627

DIČ: CZ25187627

Zastoupený: Arnošt Binter - jednatel */dále jen „zhotovitel“/*

I. Předmět plnění

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení díla:

„Stavební opravy ve školním objektu Senovážné“

v rozsahu dle zadávací dokumentace veřejné zakázky a dále pak dle nabídky zhotovitele ze dne 14. 6. 2016

Předmětem smlouvy jsou specifikované stavební a montážní práce, uvedené v naceněném položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Předmět plnění je vymezen rozsahem a členěním dle podmínek zadávací dokumentace, výkazem výměr a technickými normami. Součástí zakázky jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní zajištění služeb v celém rozsahu zadání a v souladu s obecně platnými předpisy.
3. Dílo bude provedeno podle objednatelům předané a zhotovitelem převzaté dokumentace v požadované kvalitě a dle platných technických norem ČSN.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
5. V souladu s platným zákonem o DPH z hlediska režimu přenesení daňové povinnosti, tzv. reverse charge, objednatel prohlašuje, že výše uvedené objekty v článku I. bodu 1 této smlouvy jsou zcela nebo částečně využívány k ekonomické činnosti.

6. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem souvisejících a doprovodných činností, seznámil se s podmínkami plnění díla a jako odborná firma upozornil objednatele na případnou neúplnost, či chybnost zadávací dokumentace. Nebyl-li objednatel upozorněn na chyby a nedostatky, které mohou mít vliv na funkčnost a kvalitu díla nebo jeho části, je zhotovitel povinen na své náklady bez změny ceny dokončit dílo tak, aby toto bylo funkční a sloužilo svému účelu. Zhotovitel není oprávněn využívat chyb, špatného porozumění nebo jakékoli odborné příčiny k odůvodnění žádosti o zvýšení ceny ve vztahu k ceně nabídnuté a sjednané v této smlouvě.

II. Změny díla

1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, odborných znalostí zhotovitele nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, včetně ocenění. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a soupis bude předložen objednateli, resp. jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě.
2. Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací a dodávek, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Zadání těchto vícenákladů (víceprací, resp. dodatečných služeb) zhotoviteli bude probíhat v souladu s § 23 odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:
zahájení plnění: po podpisu smlouvy a předání staveniště
ukončení plnění : do 19.8.2016

Dílo bude zahájeno protokolárním předáním a převzetím míst plnění.

Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá je součástí předání a převzetí díla.

2. Přerušování prací pro překážky na straně zhotovitele a přerušování prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.
3. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit i bez udání důvodu. Pokud důvodem přerušování nebude porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy, posune se termín dokončení díla o dobu takového přerušování.

IV. Cena díla

1. Cena byla dohodnuta jako smluvní, vzešla z výběrového řízení a to ve výši **762.404,50 Kč bez DPH, tj. 922.509,45 Kč vč. DPH**
2. Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným, oboustranně odsouhlaseným, dodatkem k této smlouvě.
3. Objednatelem budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně písemně objedná statutární zástupce objednatele. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody, bude nová cena díla upravena dodatkem k této smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné po celou dobu provádění prací.

V. Fakturace a plnění

1. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku IV.1. **na základě zhotovitelem vystavené faktury (daňového dokladu)** a to nejdříve po ukončení, protokolárním předání a převzetí díla.
2. Právo vystavit fakturu – daňový doklad vzniká podpisem protokolu o převzetí díla objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací.
Zhotovitel se zavazuje pro objednatele vystavit daňový doklad do 12 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění. Splatnost dílčí faktury je 14 kalendářních dnů od data doručení.
3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majtkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
5. Důvodem pro oprávněné odmítnutí odsouhlasení množství a druhu provedených prací ze strany objednatele, a tedy i pro odmítnutí úhrady faktury – daňového dokladu je nejenom skutečnost, že fakturované práce nebyly provedeny, ale i skutečnost, že práce vykazují vady či nedodělky.
6. Objednatel může vrátit fakturu – daňový doklad v případě, kdy faktura – daňový doklad, vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury – daňový doklad na příslušnou částku.

VI. Provádění díla

1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění technického dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
2. Kromě zápisů podle VI.1. se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání místa plnění, zápisy o zahájení prací a dodávek, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.

3. Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace na dobu nejméně deseti let od převzetí a předání díla. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s ostatní dokumentací.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od seznámení se se zápisem druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
5. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu prací a dodávek, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla 1x týdně. Kontrolní den svolává technický dozor investora.
6. Případné povolení k dočasnému užívání veřejných ploch obstará a případné poplatky za ně nese zhotovitel.
7. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 1 mil. Kč a tuto pojistnou smlouvu bude udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli na jeho vyžádání ke kontrole kdykoli v průběhu provádění prací.
9. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Denně provádí dílčí úklid na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
10. Zhotovitel odpovídá za škody a ztráty, které vzniknou na materiálech, předmětech a demontovaném a opětovně zamontovaném zařízení až do doby předání díla objednateli, a to i za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím, na pracovišti nezúčastněným osobám. **Rovněž dále zhotovitel odpovídá za řádné odpojení a následné připojení všech demontovaných zařízení včetně odzkoušení funkčnosti po připojení, přičemž veškeré poškození vzniklé manipulací či neoborným zapojením a zprovozněním jde plně k tíži zhotovitele. Současně odpovídá za účinné zakrytí zařízení kuchyně tak aby nešlo k jejich poškození případně zaprášení.**
11. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a zdraví svých pracovníků. Zhotovitel se zavazuje na pracovišti zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu § 103 a násl. zákoníku práce.
12. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, musí zhotovitel nahradit pracemi bez závad. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit a poté nechat tyto vady odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou.
13. Zhotovitel uvede po realizaci díla, nejpozději v den předání a převzetí, plochy dotčené prováděním prací do původního stavu.

14. Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nezbytné doklady související s předmětem díla.
15. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění vyklizené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi v souladu s podmínkami smlouvy. Současně s odevzdáním místa plnění odevzdá objednatel zhotoviteli i nezbytné doklady a povolení.
16. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky bránící užívání díla.

VII. Záruka na dílo

1. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v čl. I. záruku v délce **60 měsíců**.
Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
2. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínek, že objednatel bude dílo řádně užívat.
3. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejich zajištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.
4. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
 - jméno zástupců smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a odstranění vady
 - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
 - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
5. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.
6. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně přiměřených nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
7. S odstraněním vad a reklamací bude započato okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 5 dnů, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.
8. Pokud objednatel nereklamoval zjevné vady a nedodělky, zaniká jeho právo z odpovědnosti za tyto vady a nedodělky dnem skončení záruční lhůty.

VIII. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta v případě prodloužení s řádným ukončením díla bude ve výši **1000,- Kč** za každý i započatý den prodloužení.

2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti odsouhlasených faktur ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši **1 000,-- Kč** za každý den prodlení a vadu.
4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě nebo termínu k jejich odstranění ve výši **1 000,-- Kč** za každý den prodlení a vadu.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení místa plnění ve výši **5 000,-- Kč** za každý den prodlení.
6. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od vyúčtování.

IX. Ostatní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy, a to i v období po předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zástupci pro věci technické, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů. Ke změně subdodavatele může dojít pouze se souhlasem objednatele. Pokud dojde ke změně subdodavatele (týká se i subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci), musí zhotovitel prokázat, že se jedná o subdodavatele stejně kvalifikovaného. Změna subdodavatele musí být schválena vždy před jejím provedením, a to po předložení výpisu z obchodního rejstříku subdodavatele a smlouvy mezi zhotovitelem díla a novým subdodavatelem uzavřenou ve smyslu §51 odst. 4 písmene b) zákona o veřejných zakázkách.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (z důvodu podstatného neplnění smluvních závazků druhou stranou).
2. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu podstatného neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
 - zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižší než požadované kvalitě
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nižší než požadované kvality
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínechavšak teprve poté, kdy na podstatné neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

3. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy také v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
4. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu podstatného neplnění smluvních závazků objednatelem).
5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
6. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných schválených prací.
7. Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy je oceněný výkaz výměr z nabídky uchazeče, který je upraven dle výsledku e-aukce a oboustranně odsouhlasený harmonogram prací.

Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

2. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Naceněný položkový rozpočet (kalkulace ceny)

V Č. Budějovicích 28.6.2016

Vyšší odborná škola,
Střední průmyslová škola automobilní a technická
Skuherského 1274/ 3
370 04 České Budějovice (S)
IČ 005 82 158, DIČ CZ00582158

.....
Za objednatele

BINTER spol. s r.o.
STAVEBNÍ FIRMA
Husova 4, České Budějovice
IČ: 251 87 627, DIČ: CZ25187627

.....
Za zhotovitele

Cenová nabídka - oprava WC ženy přízemí, školní objekt Senovážné

Císlo pol.	Název položky	Výměra	Jednotka	Cena za jednotku	Celkem bez DPH
1	Osekání stávajícího keramického obkladu	30	m2	89,00	2 670,00
2	Vyrovnání zdi MVC pro nový obklad do výšky 2m	40	m2	185,00	7 400,00
3	Položení nové dlažby na stávající	11,5	m2	791,00	9 096,50
4	Vytvoření adhézního můstku pro novou dlažbu	11,5	m2	36,00	414,00
5	Dozdění stávající přičky z tvámic Porfix tl. 150mm	2,8	m2	1 150,00	3 220,00
6	Stěrkování tmel vč tkaniny stávajících stěn+strop	46,5	m2	239,00	11 113,50
7	Povrchová úprava štuková omítka	46,5	m2	186,00	8 649,00
8	Oškrábání stávajících maleb	46,5	m2	58,00	2 697,00
9	Prosklený plast. světlík fixní 2000mmx1000mm vč. montáže	1	soub.	8 600,00	8 600,00
10	Výměna WC kombi	2	ks	6 230,00	12 460,00
11	Výměna Umyvadla	1	ks	3 520,00	3 520,00
12	Výměna pákové baterie stojánková	1	ks	2 650,00	2 650,00
13	připojovací materiál	1	soub.	756,00	756,00
13	Malby	58	m2	27,00	1 566,00
14	Elektro montáže (svítidla nová 2ks, vypínač)	1	soub.	3 370,00	3 370,00
15	Demontáž a zpětná montáž topení	1	ks	1 500,00	1 500,00
Celkem cena bez DPH					79 682,00
DPH 21%					16 733,22
Celkem cena vč. DPH					96 415,22

podpis oprávněné osoby :

dne: 28.6.2016

BINTER spol. s r.o.

STAVEBNÍ FIRMA

Husova 4, České Budějovice
IČ: 251 87 627, DIČ: CZ25187627

Cenová nabídka - oprava učebny č.15, školní objekt Senovážné

Císlo pol.	Název položky	Výměra	Jednotka	Cena za jednotku	Celkem bez DPH
1	Oškrabání stěn	167,8	m2	58,00	9 732,40
2	Penetrace podkladu	167,8	m2	34,00	5 705,20
3	Oprava nesoudržných částí omítek do 15%	25	m2	341,00	8 525,00
4	Vyrovnání stěn lepicím tmelem vč. Perlinky	167,8	m2	298,00	50 004,40
5	Štukování	167,8	m2	196,00	32 888,80
6	Malba	253,7	m2	27,00	6 849,90
7	Zasekání elektroinst. vč. Sádrování a dod. a montáž nových vypínačů	1	soub.	19 717,00	19 717,00
8	provedení zaházení šliců	36	m	106,00	3 816,00
9	Odvoz a likvidace suti	1	soub.	4 620,00	4 620,00
10	Doprava	1	soub.	2 600,00	2 600,00
11	Výbourání stávajícího obkladu	2	m2	54,00	108,00
12	Provedení vyrovnávky podkladu pro nový obklad -stěrka	2	m2	185,00	370,00
13	Dodávka a montáž obkladu lep. Flex(obklad v cenové relaci 180,-)	2	m2	791,00	1 582,00
14	Demontáž stávajícího umyvadla a baterie	1	soub.	449,00	449,00
15	Montáž umyvadla a baterie	1	soub.	968,00	968,00
16	Příčka z tvámic Porfix tl. 150mm	16,5	m2	1 120,00	18 480,00
17	Dodávka a montáž zárubní kovových	1	ks	1 200,00	1 200,00
18	Dodávka a montáž dveřního křídla vč. kování	1	ks	2 630,00	2 630,00
19	Demontáž dřevěného palubkového obkladu stropu	87,9	m2	89,00	7 823,10
20	D+M soklu z řezaných dlaždic	12	mb	135,00	1 620,00
21	D+M SDK podhledu	87,9	m2	762,00	66 979,80
22	Demontáž dřevěného kastlíku vč. likvidace	35	m	69,00	2 415,00
23	Demontáž starého umyvadla, baterie a zaselepení	1	soub.	1 120,00	1 120,00
24	Otlučení obkladu	2	m2	76,00	152,00
25	Provedení SDK kastlíku 0,6x0,4	35	m	698,00	24 430,00
26	Demontáž a zpětná montáž topení	4	ks	1 500,00	6 000,00
				Celkem cena bez DPH	280 785,60
				DPH 21%	58 964,98
				Celkem cena vč. DPH	339 750,58

podpis oprávněné osoby :

dne: 28.6.2016

BINTER spoj. s r.o.

STAVEBNÍ FIRMA

Husova 4, České Budějovice

IČ: 251 87 627, DIČ: CZ25187627

Cenová nabídka - oprava učebny č.4, školní objekt Senovážné

Císlo pol.	Název položky	Výměra	Jednotka	Cena za jednotku	Celkem bez DPH
1	Oškrabání stěn	95,6	m2	58,00	5 545 Kč
2	Penetrace podkladu	95,6	m2	34,00	3 250 Kč
3	Oprava nesoudržných částí omítek do 15%	15	m2	341,00	5 115 Kč
4	Vyrovnání stěn lepícím tmelem vč. Perlinky	95,6	m2	298,00	28 489 Kč
5	Štukování	95,6	m2	196,00	18 738 Kč
6	Malba	156,1	m2	27,00	4 215 Kč
7	Zasekání elektroinst. vč. Sádrování a dod. a montáž nových vypínačů	1	soub.	39 758,00	39 758 Kč
8	provedení zaházení šliců	72	m	106,00	7 632 Kč
9	Odvoz a lividace suti	1	soub.	2 860,00	2 860 Kč
10	Doprava	1	soub.	1 700,00	1 700 Kč
11	Vybourání stávajícího obkladu	2	m2	54,00	108 Kč
12	Provedení vyrovnávky podkladu pro nový obklad -stěrka	2	m2	185,00	370 Kč
13	Dodávka a montáž obkladu lep. Flex(obklad v cenové relaci 180,-)	2	m2	791,00	1 582 Kč
14	Demontáž stávajícího umyvadla a baterie	1	soub.	449,00	449 Kč
15	Montáž umyvadla a baterie	1	soub.	968,00	968 Kč
16	Demontáž stávající PVC krytiny	62,5	m2	69,00	4 313 Kč
17	Dodávka a montáž PVC krytiny (cena dle výběru investora)	62,5	m2	526,00	32 875 Kč
18	D+M SDK podhledu	62,5	m2	762,00	47 625 Kč
19	Demontáž a zpětná montáž topení	3	ks	1 500,00	4 500 Kč
20	Odpoj+připoj. rozvodů 220V pro počítače, koordinace počítač.síť+dat.rozvodů	1	soub.	16 800,00	16 800 Kč
21	Zasekání koryt včetně zacištění	26	m	126,00	3 276 Kč
22	Zasekání rozvodových krabic včetně zapravení a jejich dodání	10	ks	59,00	590 Kč
				Celkem cena bez DPH	230 757 Kč
				DPH 21%	48 459 Kč
				Celkem cena vč. DPH	279 216 Kč

podpis oprávněné osoby :

dne: 28.6.2016

BINTER spol. s r.o.

STAVEBNÍ FIRMA

Husova 4, České Budějovice

IČ: 251 87 627, DIČ: CZ25187627

Cenová nabídka - oprava šatna uklizečky, školní objekt Senovážné

Císlo pol.	Název položky	Výměra	Jednotka	Cena za jednotku	Celkem bez DPH
1	Oškrábání stěn	71,5	m2	58,00	4 147,00
2	Penetrace podkladu	71,5	m2	34,00	2 431,00
3	Oprava nesoudržných částí omítek do 15%	10,9	m2	341,00	3 716,90
4	Vyrovnání stěn lepícím tmelem vč. Perlinky	87,9	m2	298,00	26 194,20
5	Štukování	87,9	m2	196,00	17 228,40
6	Malba	87,9	m2	27,00	2 373,30
7	Zasekání elektroinst. vč. Sádrování a dod. a montáž nových vypínačů	1	soub.	5 043,00	5 043,00
8	provedení zaházení šliců	42	m	106,00	4 452,00
9	Odvoz a lividace suti	1	soub.	2 600,00	2 600,00
10	Doprava	1	soub.	1 700,00	1 700,00
11	Vybourání stávajícího obkladu	8,5	m2	54,00	459,00
12	Provedení vyrovnávky podkladu pro nový obklad -stěrka	8,5	m2	185,00	1 572,50
13	Dodávka a montáž obkladu lep. Flex(obklad v cenové relaci 180,-)	8,5	m2	791,00	6 723,50
14	Demontáž stávajícího umyvadla a baterie	2	soub.	449,00	898,00
15	Montáž umyvadla a baterie	2	soub.	968,00	1 936,00
16	Montáž sprchového nového koutu vč vaničky	1	soub.	21 600,00	21 600,00
17	D+M sprchové baterie	1	soub.	4 900,00	4 900,00
18	Demontáž stávající PVC krytiny	19,4	m2	69,00	1 338,60
19	Dodávka a montáž dlažby Taurus 300x300mm	19,4	m2	790,00	15 326,00
20	Sokl z řezané dlažby	17,5	mb	135,00	2 362,50
21	D+M ocelové poklopy vč dlažby 600mmx900mm	3	ks	1 820,00	5 460,00
22	D+M Plastových vchodových dveří 950mmx2050mm plně	1	ks	17 600,00	17 600,00
23	Bourání příčky tl. 150mm	2,2	m2	290,00	638,00
24	Výměna stávajících rozvodů vybourání a nové rozvody	1	soub.	13 400,00	13 400,00
25	Začistění po vybourání - vodoinstalace vč. betobáže podlahy sprcha	1	soub.	3 520,00	3 520,00
26	Demontáž a zpětná montáž topení	1	ks	1 500,00	1 500,00
27	Nové obklady vč. otlučení učebna č. 11 elektro	2	m2	870,00	1 740,00
28	Vyrovnání podkladu	2	m2	160,00	320,00
				Celkem cena bez DPH	171 179,90
				DPH 21%	35 947,78
				Celkem cena vč. DPH	207 127,68

podpis oprávněné osoby :

dne: 28.6.2016

BINTER spol. s r.o.

STAVEBNÍ FIRMA

Husova 4, České Budějovice

IČ: 251 87 627, DIČ: CZ25187627

