

SMLOUVA O DÍLO

Česká republika – Správa úložišť radioaktivních odpadů

Se sídlem: Dlážděná 6, Praha 1, 110 00
Zastoupený: JUDr. Jan Prachař, ředitel
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu: ČNB v Praze 1
IČ: 66000769
Kontaktní osoba: xxx
xxx

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné

a

BROCHIER s.r.o.

Se sídlem: Ukrajinská 728/2, 101 00 Praha 10
Zastoupený: František Hensch, s.r.o. jednatel, kterého při výkonu funkce zastupuje:
František Hensch
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: xxx
IČ: 61246247
DIČ: CZ61246247
Zapsaný v OR: MS v Praze, oddíl C, vložka 28509 ze dne 26.4.1994
Kontaktní osoba: xxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(objednatel a zhotovitel společně dále jen „**smluvní strany**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“)

Preambule

Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na výběrové řízení k veřejné zakázce zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů názvem: „**Retence důlních vod na ÚRAO Richard v Litoměřicích**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“). Smlouva je uzavírána plně v souladu se zadávacími podmínkami a nabídkou Zhotovitele předloženou v rámci výše uvedeného výběrového řízení.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro Objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto Smlouvou a jejími přílohami. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této Smlouvě.
- 2.2. Dílo spočívá ve výstavbě malé účelové vodní nádrže (dále jen „jezíčko“) bez pevnostních prvků včetně meandrujícího nátoky a akumulačních nádrží na zachycení důlních vod v případě zhoršení kvality těchto vod. Objekty stavby budou umístěny na pozemku oploceného a střeženého areálu stávajícího Úložiště radioaktivních odpadů Richard.
- 2.3. Účelem stavby celého systému je zachycení důlních vod, které ze štoly úložiště vytéká na povrch a je v současné době odváděna původní stávající kanalizací DN 200 do městské jednotné kanalizace a dále jako balastní voda do ČOV Litoměřice. Tato voda bude časově přečerpávána z původní betonové šachty umístěné v areálu do meandrujícího umělého potoku s odpařovacími nádobami a dále do jezírka. Součástí systému bude také realizace výtlačného potrubí, realizace odtokové kanalizace z jezírka (vzhledem k objemu důlních vod se jedná o jezírko s objemem cca 35 až 40 m³, hloubkou 1,5 m a s předpokládanou možností plošného výparu), návrh vysázení vodních rostlin, doplňujících travin a vodních živočichů, se zachováním potřebného dopadu slunce s potřebným výparem.
- 2.4. Součástí předmětu plnění je také dodání geodetického zaměření skutečného provedení stavby, dokumentace skutečného provedení stavby vypracované dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Tato dokumentace bude odevzdána ve 2 paré listinného vyhotovení a v 1 vyhotovení v digitální podobě. Předmětem díla je rovněž kompletní zajištění realizace projektu včetně všech souvisejících činností pro stavbu potřebných, zejména: inženýring realizace stavby, dopravně inženýrská opatření, prováděcí dokumentace (pokud bude tato potřebná pro řádné zhotovení díla), geodetické zaměření po dokončení stavby, vytyčení inženýrských sítí.
- 2.5. Dílo zahrnuje provedení stavebních prací v souladu s projektovou dokumentací, dále služby a dodávky nutné pro řádnou realizaci díla v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací, výkazem výměr, smluvními podmínkami, obecně závaznými právními předpisy, technickými a kvalitativními normami a požadavky Objednatele. Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě, nejmodernějšími technickými postupy s maximálním využitím znalostí a zkušeností a odborných kapacit Zhotovitele.
- 2.6. Součástí díla jsou i práce v této Smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem má, nebo by měl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu díla.
- 2.7. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s Objednatelem, technickým a autorským dozorem při kolaudačním řízení a účasti při kolaudaci stavby.

3. Doba zahájení a zhotovení díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla bezprostředně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po převzetí staveniště od Objednatele.
- 3.2. Objednatel stanoví jako **nejzazší možný termín dokončení a předání díla do čtyř (4) kalendářních měsíců ode dne předání staveniště, nejpozději však do 30.11.2019.**
- 3.3. Zhotovitel provede dílo podle časového harmonogramu, který bude členěn na týdny. Časový harmonogram navrhuje Zhotovitel a odsouhlasuje Objednatel nebo jím určený odpovědný zástupce a je přílohou této smlouvy. V termínu pro dokončení díla stanoveném v harmonogramu bude také kompletně vyklizeno a protokolárně předáno staveniště a bude vyúčtována celá akce Zhotovitelem Objednateli. Termín předání plnění bude stanoven na návrh Zhotovitele schválený Objednatelem, nejméně však 5 pracovních dnů předem. Zhotovitel je oprávněn ukončené dílo předat Objednateli dříve, než ve sjednaném termínu a Objednatel je povinen dílo na základě výše specifikované výzvy v řádném či v předčasném termínu převzít.
- 3.4. Místem plnění předmětu této smlouvy je areál úložiště Richard, Na Bídnici 2101 Litoměřice 412 01.

4. Splnění díla

- 4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním jeho předmětu Objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této Smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této Smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, projektové dokumentace a podle příslušných ujednání této Smlouvy, včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla, jakožto i celého prostoru, se kterým předmětné stavební dílo souvisí a kterého se v průběhu plnění dotkne, vyklidí a uvede staveniště do náležitého stavu a protokolárně předá předmět díla Objednateli.
- 4.2. Povinnost Zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně provedeno a ukončeno a jeho předmět předán Objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem převzetí a předání díla nebo jeho dílčí části (t.j. dílčího plnění), a že dle téhož zákona se dílčím plněním rozumí zdanitelné plnění, které se podle této Smlouvy uskutečňuje ve sjednaném rozsahu a ve sjednaných lhůtách a nejedná se přitom o celkové plnění, na které je Smlouva uzavřena, přičemž dílčí plnění se považuje za uskutečněné dnem uvedeným v zápisu o předání dílčího plnění.
- 4.3. O předání předmětu díla Objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami (dále jen „zápis“). Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení Objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla, případně s vadami a nedodělků a způsobem a termínem jejich odstranění.
- 4.4. Nedojde-li k dohodě mezi oběma stranami o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že všechny vady a nedodělků musí být odstraněny do deseti (10) kalendářních dnů od stanoveného dne předání a převzetí předmětu plnění. Po odstranění vad a nedodělků bude o této skutečnosti sepsán zápis o odstranění zjištěných vad a nedodělků, po jehož podpisu oběma smluvními stranami bude předmět plnění považován za ukončený a předaný.
- 4.5. Zhotovitel je povinen odstranit ve stanovené lhůtě i vady a nedodělků, o kterých prohlásí, že za ně nenese odpovědnost. Náklady v takovém případě nese v plném rozsahu Zhotovitel, a to až do doby, kdy se prokáže, že za tyto vady a nedodělků neodpovídá. V takovém případě je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli všechny prokazatelně vynaložené náklady účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním sporných vad a nedodělků. Povinnost prokázat odpovědnost je v tomto případě na straně Zhotovitele.
- 4.6. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělků či dílo, ohledně jehož předmětu Zhotovitel neodevzdal Objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není Objednatel povinen převzít.
- 4.7. K sepsání zápisu vyzve Zhotovitel Objednatele nejpozději pět (5) pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo nebo dílčí plnění připraveno k odevzdání.

5. Cena za dílo

- 5.1. Cena za dílo je na základě ujednání smluvní stran stanovena ve výši:

Cena celkem bez DPH	1.593.749,13Kč
---------------------	-----------------------

- 5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětné zakázky po celou dobu provádění díla a jako cena maximální, dle cenové nabídky Zhotovitele uvedené v jeho nabídce na realizaci předmětné veřejné zakázky.
- 5.3. K ceně díla bude přičtena částka DPH odpovídající platným předpisům.
- 5.4. Objednatel nepřipouští překročení výše uvedené dohodnuté ceny za předmět plnění s výjimkou smluvené ceny v rozsahu hodnoty „včetně DPH“ a „DPH“, pokud dojde ke změně daňových zákonů

souvisejících s plněním předmětu této Smlouvy, tzn. výlučně změně sazby daně z přidané hodnoty, která by zasáhla do období realizace předmětu plnění. Tím není dotčeno ujednání odst. 5.6. této smlouvy.

- 5.5. Cena díla uvedená v odst. 5.1 obsahuje ocenění všech plnění Zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětné veřejné zakázky, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cíle Smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve Smlouvě (ale ani v nabídce Zhotovitele na realizaci předmětné veřejné zakázky) výslovně uvedeny, jsou pro řádné provedení díla nezbytné nebo vhodné a Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem má, nebo by měl o těchto činnostech vědět.
- 5.6. Zhotovitel je povinen Objednatelům upozornit na veškeré případné změny při realizaci předmětu díla, které by mohly založit zvýšení nebo snížení ceny díla, a to v dostatečném časovém předstihu tak, aby nedošlo Objednateli k finančním škodám nebo prodlevě s předáním díla.
- 5.7. Změna ceny díla z důvodů změny, navýšení či snížení rozsahu prací, dodávek a služeb oproti původně sjednanému položkovému rozpočtu díla je možná pouze na základě dohody smluvních stran vyjádřené v písemném dodatku k této smlouvě. Změny, navýšení či snížení rozsahu díla budou vždy realizovány za splnění podmínek zákona o zadávání veřejných zakázek. V případě změn rozsahu prací, dodávek a služeb, které jsou obsaženy v původním položkovém rozpočtu, bude změna ceny odpovídat jednotkové ceně uvedené v odpovídající položce původního rozpočtu díla. V případě změn prací, dodávek a služeb, které nejsou obsaženy v původním rozpočtu díla, budou ceny stanoveny podle ceníku URS.
- 5.8. Zhotovitel prohlašuje, že z jeho strany došlo ke kontrole projektové dokumentace a výkazu výměr a případné rozpory byly s Objednatelům vyjasněny před podáním jeho nabídky v rámci zadávacího řízení. Zhotovitel bere na vědomí, že další připomínky k projektové dokumentaci a výkazu výměr již po podpisu této Smlouvy nebude moci uplatňovat jako vícepráce.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6.2. Zhotovitel bude fakturovat poměrnou část ceny za provádění díla vždy jednou za měsíc, nebude-li dohodnuto jinak. Zhotovitel je oprávněn v jednotlivých fakturách fakturovat částku do výše 90 % ceny za dílo nebo jeho části za dané období s tím, že zbývajících 10 % smluvní ceny za dílo, resp. jeho části bude tvořit zádržné. Zádržné bude Objednatelům Zhotoviteli uvolněno do 15 dnů od okamžiku protokolárního a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Bude-li dílo vykazovat v této době jakékoliv vady a nedodělky, bude zádržné uvolněno až po jejich úplném odstranění Zhotovitelem.
- 6.3. Přílohou faktury - daňového dokladu bude vždy Zhotovitelem odsouhlasený soupis oceněných skutečně odvedených prací. Úhrada ceny za dílo proběhne v českých korunách na základě daňového dokladu (faktury) obsahujícího číslo této smlouvy a veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů (výhrad). V takovém případě se ruší doba splatnosti této faktury. Námitky proti údajům uvedeným na faktuře může Objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle zpět Zhotoviteli s uvedením výhrad. V případě, že Zhotovitel výhrady bezodkladně jako neoprávněné s odůvodněním neodmítne, je povinen vystavit opravenou fakturu. Okamžikem doručení opravené faktury Objednateli běží nová lhůta splatnosti.
- 6.5. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo na základě daňového dokladu dle této smlouvy bezhotovostní platbou na účet Zhotovitele uvedený v označení smluvních stran. Lhůta splatnosti je 30 dní od doručení daňového dokladu Objednateli.
- 6.6. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu Objednatelům.

- 6.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch Zhotovitele, pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči Objednateli.

7. Podmínky provádění díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen provádět všechny své činnosti s řádnou péčí a na profesionální úrovni.
- 7.2. Předmět plnění této Smlouvy musí být proveden plně v souladu s platnými právními předpisy, projektovou dokumentací předmětu plnění, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, výrobky, postupy a služby vyhovují účelu díla.
- 7.3. Zhotovitel na své náklady zabezpečí dopravu, skladování a zabezpečení všech materiálů a dodávek a jejich přesun do místa plnění.
- 7.4. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla, pokud nebude písemně s Objednatелеm dohodnuto jinak, bude na staveništi přítomen buď **hlavní stavbyvedoucí Ing. Hana Šedová**, tel.: xxx nebo jeho **zástupce Milan Dejdar**, tel.: xxx, kteří budou zajišťovat řádnou a včasnou realizaci Díla dle této smlouvy. V případě, že by mělo dojít ke změně těchto osob v průběhu realizace Díla, podléhá takováto změna předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. V takovém případě je Zhotovitel povinen nejpozději 10 pracovních dnů před takto plánovanou změnou tento záměr Objednateli písemně oznámit a požádat ho o souhlas. Zhotovitel je povinen spolu s tímto oznámením předložit Objednateli potřebné dokumenty prokazující, že jím nově navrhovaná osoba je minimálně stejně odborně kvalifikovaná jako osoba, která má být nahrazena.
- 7.6. Po dobu provádění předmětu plnění je Zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy.
- 7.7. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně Zhotovitele třetím na stavbě nezúčastněným osobám, případně Objednateli, je povinen uhradit Zhotovitel.
- 7.8. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu Smlouvy:
- předal Objednateli závazný časový harmonogram provádění díla,
 - řádně se seznámil a překontroloval předanou projektovou dokumentaci,
 - řádně prověřil místní podmínky na staveništi, všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci Objednatele a místním šetřením,
 - všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen,
 - veškeré své požadavky na Objednatele uplatnil před podpisem této Smlouvy.
- 7.9. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané projektové dokumentace.
- 7.10. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění svých povinností podle této Smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku Smlouvy výslovně uvedeny.
- 7.11. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá Objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby, resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném poddodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této Smlouvy.
- 7.12. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím Objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této Smlouvy Objednatелеm.
- 7.13. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup prostřednictvím stanovené osoby na předané staveništi. Na požádání je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškeré doklady o provádění prací.
- 7.14. Nebezpečí škody na Objednatелеm Zhotoviteli předaných věcech, včetně stavby vlastní, nese Zhotovitel. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na Objednatele.

- 7.15. Likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si Zhotovitel dila zajišťuje sám ekologickým způsobem, na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.16. Pro provádění díla Zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které:
- splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon); splnění této povinnosti prokáže Zhotovitel Objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
 - svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů);
 - smluvní strany se vysloveně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla této stavby, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu;
- 7.17. Zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a podle navazujících předpisů; před zahájením prací musí být všichni pracovníci Zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky; prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni.
- 7.18. Objednatel zajistí pro Zhotovitele odběr elektrické energie a vody od třetí osoby, měření odebraných medií zajistí na své náklady Zhotovitel; vyúčtování jednotlivých energií bude po ukončení díla provedeno samostatnou fakturou.
- 7.19. Zhotovitel je povinen k datu účinnosti této Smlouvy mít uzavřeno:
- pojištění, které bude krýt odpovědnost Zhotovitele za škodu způsobenou v souvislosti s poskytováním plnění dle této Smlouvy s tím, že limit pojistného plnění nesmí být nižší než 2 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění po celou dobu realizace předmětu plnění a na požádání Objednatele doložit existenci pojistné smlouvy s uvedenými parametry - předložit k nahlédnutí originál pojistné smlouvy a připojit kopii pojistné smlouvy či pojistného certifikátu jako přílohu této Smlouvy
- 7.20. Objednatel souhlasí s možností, že část předmětu plnění může Zhotovitel plnit prostřednictvím poddodavatelů. Za tu část předmětu, jejíž plnění bude prováděno třetí osobou, nese Zhotovitel plnou odpovědnost, jako by ji zajišťoval vlastními prostředky. Změna Poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení část kvalifikačních předpokladů, je možná ve výjimečných případech, a to pouze s písemným souhlasem Objednatele.
- 7.21. Objednatel je oprávněn ze závažných důvodů vztahujících se k plnění díla (např. z důvodu, že poddodavatel nesplňuje požadavky na kvalifikaci) odmítnout účast nového poddodavatele na realizaci díla a Zhotoviteli v takovém případě vzniká zákaz využít takového poddodavatele při realizaci předmětu plnění.
- 7.22. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit Objednateli, pokud se dostane do úpadku nebo pokud mu úpadek ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, hrozí.
- 7.23. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o každé změně na jejich straně, která může mít vliv na plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy.
- 7.24. Smluvní strany jsou si povinny v souvislosti s předmětem plnění této Smlouvy poskytovat veškerou nezbytnou součinnost.
- 7.25. Zhotovitel se zavazuje, že pokud mu Objednatel v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy poskytne informace výslovně označené jako důvěrné, zabezpečí je vhodně před zneužitím.
- 7.26. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost při získání podkladů potřebných ke splnění díla. Nejsou-li takovéto podklady dostupné, je Zhotovitel oprávněn tyto opatřit jinou formou pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele, jehož součástí bude stanovení způsobu úhrady

ceny za opatření těchto podkladů. Opatří-li Zhotovitel takovéto podklady bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, nemá nárok na úhradu nákladů spojených s opatřením těchto podkladů.

- 7.27. V případě zjištění skutečností majících podstatný vliv na provedení, předání a fakturování předmětu plnění, je každá ze stran povinna o této skutečnosti informovat neprodleně písemně druhou stranu, jakmile se o nich dozví. Případná změna Smlouvy z této skutečnosti plynoucí, bude provedena písemným dodatkem Smlouvy.

8. Staveniště, zařízení staveniště a stavební deník

- 8.1. Zhotovitel na své náklady zajišťuje zařízení staveniště a jeho ostrahu podle potřeby pro provádění díla. Objednatel bezplatně poskytuje prostory pro zřízení staveniště na stavbu dotčeném pozemku, případně zajistí zábor pozemku.
- 8.2. Objednatel nebo jím určený odpovědný zástupce vyzve Zhotovitele k předání staveniště a Zhotovitel je povinen převzít staveniště v termínu do 5 pracovních dnů od výzvy.
- 8.3. O předání staveniště vyhotoví Objednatel nebo jím určený odpovědný zástupce písemný protokol, který obě strany podepíší; za den předání se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 8.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečné užívání a zabezpečení staveniště a zařízení staveniště.
- 8.5. Provozní, sociální a případně výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky Objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané Objednatelem.
- 8.6. Zhotovitel je povinen užívat staveniště a zařízení staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště a zařízení staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 8.7. Nejpozději do 3 dnů po protokolárním předání a převzetí díla je Zhotovitel povinen upravit a vyklidit staveniště, odstranit zařízení staveniště a prostory staveniště předat zpět Objednateli.
- 8.8. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel, tím není dotčen nárok Objednatele na smluvní sankci spojenou s pozdním předáním staveniště.
- 8.9. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.
- 8.10. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník (v originále se dvěma kopiemi) s denními záznamy v souladu s příslušnými právními předpisy (§ 157 stavebního zákona).
- 8.11. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v odst. 5.1. této Smlouvy.
- 8.12. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat nebo nahlížet.
- 8.13. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.
- 8.14. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí.

9. Kontrola provádění díla

- 9.1. Objednatel určí osoby, je-li to zapotřebí, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla – technický a/nebo autorský dozor (dále jen „technický dozor“). Kontroly budou prováděny v kontrolní dny po dohodě s Objednatelem a určením konkrétního dne v počtu 1 den v každém kalendářním týdnu nebo na základě potřeb stavby, a to od zahájení stavebních prací na díle. Dojde-li v průběhu stavby ke změně osoby technického dozoru, je vůči Zhotoviteli tato změna účinná oznámením jména osoby nového technického dozoru.
- 9.2. Technický popř. autorský dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště Zhotovitele.

- 9.3. Zhotovitel je povinen v termínu stanoveném nejméně jeden pracovní den předem zajistit bezpečný přístup ke všem částem díla pro výkon technického dozoru stanovený Objednatelem a kontroly díla. Pokud nebude Zhotovitelem zajištěn bezpečný přístup, je technický dozor stavby oprávněn odmítnout provedení kontroly. Technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení dodatečné kontroly ze strany technického dozoru nese Zhotovitel a Objednatel je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých mu účtuje své činnosti technický dozor.
- 9.4. Technický dozor je oprávněn po Zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které Zhotovitel hodlá použít pro stavbu.
- 9.5. Zjistí-li technický dozor, že jsou prováděny stavební, případně montážní práce, bez toho, že by na stavbě byl přítomen stavbyvedoucí, jeho zástupce nebo jiná odpovědná osoba disponující příslušným oprávněním a vzděláním k provádění úkonu, má právo tyto práce zastavit až do doby, než bude na stavbě taková osoba přítomna, o takovém zastavení bude učiněn zápis do stavebního deníku. Jsou-li prováděny montážní práce, platí totéž o vedoucím montáží a jeho zástupci. Zhotovitel nemá nárok na prodloužení termínu dokončení stavby ani úhradu nákladů vzniklých z důvodů takovéto prodlevy.
- 9.6. Zhotovitel při sestavování časového harmonogramu realizace zohlednil stanovení úseků ke kontrole provedení částí předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty anebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. V takových případech vždy upozorní Objednatele nebo technický dozor a umožní řádnou kontrolu, a to nejpozději minimálně tři (3) pracovní dny předem. Pokud tak Zhotovitel neučiní, část předmětu díla zakryje nebo znemožní následnou kontrolu, je Objednatel na náklady Zhotovitele oprávněn požadovat odkrytí části díla a umožnění provedení řádné kontroly.
- 9.7. Technický dozor potvrzuje podepsáním protokolu nebo zápisem do stavebního deníku provedení prací, které mají být uplatněny fakturou.
- 9.8. Veškerá pořízená fotodokumentace díla a jeho průběhu bude použita pouze pro účely prováděného díla. Její zveřejnění bude možné pouze po písemném odsouhlasení Objednatelem.

10. Záruky a reklamace, odpovědnost za vady

- 10.1. Záruční doba za předmět plnění je sjednána na **60 kalendářních měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž Zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil Objednatel nesprávným postupem.
- 10.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele ve lhůtě do třiceti (30) pracovních dnů po jejich zjištění. Reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den běhu doby záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 10.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává či neuznává. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci Zhotovitel uznává.
- 10.4. Zhotovitel nejdéle do sedmi (7) kalendářních dnů poté, co obdržel od Objednatele písemně (poštovní nebo e-mailovou korespondencí) reklamaci, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta, započne s odstraňováním vad šetřením příčin na místě, popř. jiným způsobem a dohodne s Objednatelem způsob a termín jejich odstranění, s odstraňováním vady započne však nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů od jejího nahlášení. Reklamovaná vada bude odstraněna, včetně písemného předání nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů od jejího prokazatelného nahlášení Zhotoviteli, nedohodnou-li smluvní strany jinou lhůtu.
- 10.5. Oznámení o reklamaci bude obsahovat popis vady, kontakt na odpovědnou osobu Objednatele a identifikaci této Smlouvy.
- 10.6. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odst. 10.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, Objednatel může u Zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav třetí osobě, přičemž v tom případě je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit náklady vynaložené Objednatelem na cenu těchto oprav. Nárok Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
- 10.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

11. Podmínky ukončení smlouvy

- 11.1. Platnost a účinnost Smlouvy končí odstraněním posledních vad a nedodělků, ukončení Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty, běhu záruční lhůty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku Smlouvy.
- 11.2. Smlouva může být ukončena:
- Písemnou dohodou Objednatele a Zhotovitele.
 - Okamžitým odstoupením od Smlouvy v případech, kdy jedna smluvní strana podstatně poruší některou povinnost uvedenou v této Smlouvě, případně obecně závazné právní předpisy a je na tuto skutečnost stranou oprávněnou upozorněna prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, doporučená korespondence, datová zpráva). Smluvní strany výslovně ujednaly, že v tom případě má Zhotovitel nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od Smlouvy. Smluvní strany dále výslovně ujednaly, že v takovém případě Objednateli vzniká nárok k Zhotoviteli na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.
 - K okamžitému odstoupení od Smlouvy je Objednatel oprávněn také v případě, že se Zhotovitel dostane do úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, nebo se prokáže, že údaje uvedené v nabídce na realizaci veřejné zakázky, která je předmětem činnosti této smlouvy, jsou nebo byly nepravdivé.
 - Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel uvedl v nabídce informace či doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek souvisejícího výběrového řízení. Smluvní strany dále výslovně ujednaly, že v takovém případě Objednateli vzniká nárok k Zhotoviteli na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla, na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla a na náhradu případných sankcí dotčeného orgánu v souvislosti s vyhodnocením výsledků výběrového řízení na základě informací uvedených v první větě této odrážky.
- 11.3. Ukončení Smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.
- 11.4. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo ukončit Smlouvu po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana ukončit Smlouvu před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 11.5. Ukončením Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy. Ukončení Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty, běhu záruční lhůty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku Smlouvy.

12. Smluvní pokuty

- 12.1. Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 12.2. Smluvní strany vylučují použití § 2050 občanského zákoníku. Nárok na náhradu škody zůstává vždy zachován v plném rozsahu.
- 12.3. V případě nedodržení termínu dokončení díla má Objednatel právo na uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. O tuto částku bude snížena úhrada konečného daňového dokladu při závěrečném finančním vyúčtování díla.
- 12.4. Za nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu do 10-ti dnů od předání díla (čl. 4. odst. 4.3., 4.4.) je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a nedodělek a kalendářní den prodlení, která je splatná Zhotovitelem do 20-ti

dnů ode dne doručení požadovaného uplatnění smluvní sankce Objednatelem Zhotoviteli. O tuto částku může být snížena úhrada konečného daňového dokladu při závěrečném finančním vyúčtování díla.

- 12.5. Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění uznaných vad v záruční době je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu u vad bránících užívání ve výši 5.000,- Kč a u vad nebránících užívání díla ve výši 2.000,- Kč, v obou případech za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení, která je splatná Zhotovitelem do 20-ti dnů ode dne doručení požadovaného uplatnění smluvní sankce Objednatelem Zhotoviteli.
- 12.6. Pro případ nedodržení stanovených technologických postupů a standardu kvality použitých materiálů a dodávek při realizaci díla vymezených projektovou dokumentací u změn předem neodsouhlasených zástupcem Objednatele, je právem Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 30.000,-Kč za každý takový případ porušení, pokud věc nebude možno již napravit. Sankce bude uplatněna formou slevy z ceny díla.
- 12.7. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 3 dnů od stanoveného termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % ceny díla za každý i započatý den prodlení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 12.8. Za porušení povinnosti Zhotovitele provádět dílo za přímé účasti osob uvedených v čl. 7 odst. 7.5 . této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový případ a každou osobu, a to i opakovaně. Tato smluvní pokuta se neuplatní v případě úmrtí odpovědných osob či jejich závažného zdravotního postižení potvrzeného lékařem.
- 12.9. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku ze strany Objednatele stanovuje se smluvní pokuta ve výši 0,02 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 12.10. Uplatněním smluvní pokuty Objednatelem vůči Zhotoviteli není dotčen nárok objednatel na úhradu vzniklé škody.
- 12.11. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení a neuplatnění § 1881 odst. 1 občanského zákoníku.

13. Ostatní ujednání

- 13.1. Zhotovitel se zavazuje, že pokud mu Objednatel v souvislosti s předmětem plnění dle této smlouvy poskytne informace výslovně označené jako důvěrné, zabezpečí je vhodně před zneužitím.
- 13.2. V případě zjištění skutečností majících podstatný vliv na provedení, předání a fakturování díla, je každá ze stran povinna o této skutečnosti informovat neprodleně písemně druhou smluvní stranu, jakmile se o nich dozví. Případná změna smlouvy z této skutečnosti plynoucí, bude provedena písemným dodatkem smlouvy.
- 13.3. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny Objednatelem či osobou pověřenou Objednatelem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu Objednatele a nepoužije pro jiné účely než plnění předmětu a podmínek této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí před nepovolanými osobami takové informace, které tvoří nebo mohou tvořit obchodní tajemství a takové, které spadají pod ochranu zák. č. 148/1998 Sb., o ochraně utajovaných skutečností a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se vztahuje i na osoby, které Zhotovitel pověřil plněním této smlouvy, tj. na zaměstnance Zhotovitele a další osoby, které Zhotovitel použije či pověřil v souvislosti s poskytováním plnění dle této smlouvy (poddodavatelé).
- 13.5. Kontaktní osoby uvedené v označení smluvních stran je každá ze smluvních stran oprávněna měnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, jsou smluvní strany povinny vždy písemně nejpozději do 3 dnů od provedené změny vyrozumět druhou smluvní stranu (také e-mailem).

- 13.6. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou či pomocí datové schránky. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 13.7. V rámci naplnění předmětu této smlouvy budou veškeré písemnosti, které nesou zbytečného odkladu z hlediska splnění příslušných zákonných lhůt, mezi Smluvními stranami zasílány též e-mailem, kdy takové odeslání následně nahrazuje splnění povinnosti dle předchozího odstavce tohoto článku v případě, že adresát takto doručitou písemnost e-mailem potvrdí do 3 pracovních dnů odesílateli. Na žádost adresáta má odesílatel písemnosti povinnost zaslat příslušnou písemnost i na korespondenční adresu adresáta v písemné podobě či pomocí datové schránky.
- 13.8. Zhotovitel a Objednatel se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „Obecné nařízení“ nebo rovněž „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
- 13.9. Každá ze smluvních stran se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech informacích, jež o sobě smluvní strany navzájem získaly při uzavření této smlouvy a v rámci jejich dodavatelsko-odběratelského vztahu, které jsou jako důvěrné označeny nebo jejichž sdělení třetímu subjektu by mohlo ohrozit či poškodit kteroukoli smluvní stranu, a užívat takové informace pouze za účelem splnění svých závazků vyplývajících z těchto vztahů. Žádná ze smluvních stran není oprávněna sdělit takové informace jakékoliv třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a může sdělit tyto informace pouze svým zaměstnancům či poradcům, jež je potřebují znát, a to v nezbytném rozsahu, přičemž zajistí, aby i tyto osoby byly vázány povinností uchovávat informace v tajnosti. Povinnost dle tohoto článku a odstavce trvá po celou dobu trvání dodavatelsko-odběratelských vztahů dle této smlouvy, jakož i po jejich ukončení.
- 13.10. Zhotovitel prohlašuje, že zavedl potřebná technická a organizační opatření pro ochranu osobních údajů, např. proti odcizení či ztrátě, se kterými přichází do styku v rámci plnění ze smlouvy.
- 13.11. Je-li smluvní stranou fyzická osoba, bere na vědomí, že druhá smluvní strana zpracovává její osobní údaje v rozsahu uvedeném v této smlouvě za účelem uzavření a splnění smlouvy, zajištění komunikace smluvních stran při plnění smlouvy a za účelem případného uplatnění nároků z této smlouvy. Smluvní strana bere na vědomí, že v souvislosti se zpracováním jejích osobních údajů jí vznikají práva uvedená v GDPR a na <https://www.surao.cz/povinne-informace> a současně potvrzuje, že o těchto právech byla druhou stranou náležitě informována.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména ustanoveními § 2586 a násl., tj. ustanovení o smlouvě o dílo, a dále obchodní zvyklosti.
- 14.2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
- 14.3. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami a obě smluvní strany jsou oprávněny vést jednání o uzavření smlouvy, aniž by odpovídaly za to, zda bude či nebude smlouva uzavřena. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání Objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení §

1728 a 1729 OZ o předsmuvní odpovědnosti a Zhotovitel nemá právo ve smyslu § 2910 po Objednateli požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.

- 14.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění předmětu smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Každá smluvní strana obdržela po dvou vyhotoveních.
- 14.7. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy, které je oddělitelné od ostatního obsahu této smlouvy, stalo nebo stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, ať již zčásti nebo celku, platnost ostatních ustanovení této smlouvy nebude dotčena. Namísto takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení budou ostatní ustanovení této smlouvy vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu této smlouvy podle původního záměru a vůle smluvních stran.
- 14.8. Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají za jednotlivé smluvní strany, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření smlouvy.
- 14.9. Případné spory budou smluvní strany řešit přednostně dohodou. V případě, že nedorazí ke smírnému řešení, bude spor řešen u místně a věcně příslušného soudu. Místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně se řídí obecným soudem Objednatele.
- 14.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Tato povinnost se vztahuje také na případné dodatky této smlouvy. Uveřejnění zajistí Objednatel.
- 14.11. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření této smlouvy, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Dále prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto ji opatřují svými vlastnoručními podpisy.
- 14.12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
1. Rozpočet díla (výkaz výměr) (bude doplněno před podpisem smlouvy)
 2. Závazný časový harmonogram realizace díla (bude doplněno před podpisem smlouvy)
 3. Kopie pojistné smlouvy / pojistného certifikátu (bude doplněno před podpisem smlouvy)
 4. Projektová dokumentace v el. Formě (bude doplněno před podpisem smlouvy)

Za Objednatele 25. 7. 2019

Za Zhotovitele 8. 7. 2019

V Praze dne

Vdne

.....

JUDr. Jan Prachař, ředitel

.....

František Hensch