

KULBP00ZPCSZ

Smlouva o dílo

č. objednatele OLP/5326/2016

č. zhotovitele 2016007

"Servis chlazení Daikin"

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem Liberec 2, U Jezu 642/2a, 461 80

IČ: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Mgr. Marií Filipovou, vedoucí odboru kancelář ředitele

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

dále jen „objednatel“

a

PULSKLIMA, spol. s r.o.

se sídlem Andělská cesta 609/11, 460 01 Liberec XII-Staré Pavlovice

IČ: 63144409

DIČ: CZ63144409

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Jiří Křenek, jednatel

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 5301742/0800

evidence: zápis v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 9054

dále jen „zhotovitel“

t a k t o:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě povinnosti vyplývající ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem již provedeného díla z veřejné zakázky "DODÁVKA A VÝMĚNA SPODNÍHO KOMPRESORU CHLADÍČÍ JEDNOTKY TYPU DAIKIN EUW 180 MAXY".
3. Zhotovitel prohlašuje:
 - že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
 - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
 - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo.

Článek II.

Specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje v objektu sídla objednatele provádět 4 x ročně pravidelné servisní prohlídky chladicí jednotky specifikované v příloze č. 2 (dále jen "jednotka") v souladu s provozními podmínkami technologického zařízení jednotky a v rozsahu specifikace podle přílohy č. 1 a dále provádět 2 x ročně revizi úniku chladiva dle nařízení EU č. 517/2014 (dále také jako „dílo“). Zhotovitel se zavazuje dodržet interval 3 měsíců mezi servisními prohlídkami a interval 6 měsíců mezi revizemi úniku chladiva. Zhotovitel se dále zavazuje pro objednatele provádět záruční a mimozáruční opravy jednotky.

Článek III.

Čas a místo splnění

1. Servisní prohlídky dle článku II. smlouvy se zhotovitel zavazuje provádět v pravidelných čtvrtletních intervalech. První servisní prohlídku se zavazuje provést v měsíci prosinec 2016.
2. Na konkrétním datu provedení servisní prohlídky v předmětném měsíci se smluvní strany dohodnou, a to nejméně jeden den před jejím provedením. V každém případě musí být

servisní prohlídka provedena nejpozději poslední den každého kalendářního čtvrtletí.

Článek IV.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel zašle do 14 dnů od data provedení díla objednateli protokol o provedené servisní prohlídce, revizi nebo opravě jednotky na e-mailovou adresu lubomir.nevyhosteny@kraj-lbc.cz.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
2. Objednatel je povinen v době provádění díla zajistit zhotoviteli podmínky pro jeho provedení. To znamená umožnit vstup na dotčená místa, zajistit přítomnost kvalifikovaného pracovníka obsluhy a případně přizpůsobit stav a hodnoty pracovních médií k umožnění provedení díla.
3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
4. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím subdovatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.

Článek VI.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Jednotková cena za servisní prohlídku je smluvními stranami sjednána ve výši:
 - 15 400,- Kč (slovy: Patnácttisícčtyřistakorunčeských) bez DPH,
 - **18 634,- Kč** (slovy: Osmnácttisícšestsetřicetčtyřikorunčeské) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21%.
2. Jednotková cena za revizi úniku chladiva je smluvními stranami sjednána ve výši:
 - 2 750,- Kč (slovy: Dvatisícsešestsetpadesátkorunčeských) bez DPH,
 - **3 327,50 Kč** (slovy: Třítisícetřicetdvacetšestmákorunčeskýchapadesáthaléřů) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21%.
3. Cena za 1 hodinu mimozáručního servisu je smluvními stranami sjednána ve výši:
 - 950,- Kč (slovy: Devětsetpadesátkorunčeských) bez DPH,
 - **1 149,50 Kč** (slovy: Jedentisícjednostočtyřicetdevětkorunčeskýchapadesáthaléřů) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21%.

4. Cena za dopravu jednoho výjezdu při mimozáruční opravě je smluvními stranami sjednána ve výši:
 - 800,- Kč (slovy: Osmsetkorunčeských) bez DPH,
 - 968,- Kč (slovy Devětsetšedesátosmkorunčeských) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21%.
5. Smluvní strany si sjednaly, že na spodní kompresor je záruční servis v průběhu záruční doby bezplatný.
6. Ceny dle nadepsaných odstavců 1 - 4 uvedené bez DPH jsou stanoveny jako konečné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.
7. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu po předání díla za předpokladu, že je dílo akceptováno bez výhrad a zhotovitel řádně splnil další závazky vyplývající z této smlouvy.
8. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení objednateli.
9. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
10. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
11. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).
12. Dohodnutou cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

Článek VII.

Vlastnické právo a právo užití

1. Objednatel nabude vlastnické právo k veškerým výstupům, které vzniknou realizací

předmětu smlouvy, okamžikem předání a převzetí díla v souladu s článkem V. této smlouvy.

Článek VIII.

Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení a náhrada škody

1. V případě, že zhotovitel neprovede jednotlivou servisní prohlídku v dohodnutý čas na dohodnutém místě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
3. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatný ihned po jeho vzniku.
4. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
5. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti zhotovitelem vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne v důsledku jednání zhotovitele, kterým je porušen zákon o veřejných zakázkách.

Článek IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
3. Tato smlouva je uzavírána na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Článek X.

Zástupci smluvních stran a doručování písemností

1. Ve věcech plnění této smlouvy je zástupcem a kontaktní osobou na straně objednatele:
 - Bc. Tomáš Charypar, tel.: 485226514, e-mail: tomas.charypar@kraj-lbc.cz
 - Lubomír Nevyhoštěný, tel.: 485226505, e-mail: lubomir.nevyhosteny@kraj-lbc.cz

2. Ve věcech plnění této smlouvy je zástupcem a kontaktní osobou na straně zhotovitele:
 - Ing. Jaroslav Šilhán, tel.: 602 136 176, e-mail: jaroslav.silhan@pulsklima.cz nebo e-mail: pulsklima@pulsklima.cz.
3. Určení zástupci smluvních stran jednají za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Určený zástupce objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněn oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
4. Změna určení výše uvedených zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
5. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich zástupců uvedené v této smlouvě nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
6. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

Článek XI.

Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XII.

Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.

Článek XIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněna objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Rozsah prací prováděných v rámci pravidelné servisní prohlídky
 - Příloha č. 2 - Seznam zařízení v rámci pravidelné servisní prohlídky
 - Příloha č. 3 - kopie plné moci pro Mgr. Marii Filipovou
6. V případě, že nelze vedle sebe aplikovat ustanovení této smlouvy a její přílohu tak, aby mohly být užity vedle sebe, pak mají přednost ustanovení této smlouvy.

V Liberci dne

21. 12. 2016

.....
Mgr. Marie Filipová


Liberecký kraj



V Liberci dne *13. 12.* 2016

.....
Jiří Křenek

PULSKLIMA, spol. s r.o.

 **PULSKLIMA**
PULSKLIMA, spol. s r.o.
VZDUCHOVÉ TECHNIKY A CHYTLIVÉ
ČISTÉ PROSTORY
Andělská cesta 609/11, 460 01 Liberec 12
Tel /fax 485 122 109, 485 122 159
IČO: 53144409, DIČ: CZ53144409

Příloha č. 1

Rozsah prací prováděných v rámci pravidelné servisní prohlídky

Rozvodná skříň

- vizuální kontrola stavu řídicí desky
- kontrola nastavení parametrů řídicího regulátoru (set-point, ochrany atd.)
- kontrola stavu kontaktů stykačů a dotažení el. spojů

Ochranné prvky

- kontrola funkce hlídače průtoku
- kontrola funkce vysokotlaké/nízkotlaké ochrany
- kontrola proti-mrazového čidla
- kontrola fázovacího relé

Motorkompresory

- kontrola těsnosti bloku, pájených a šroubových spojů
- kontrola stavu hladiny oleje v kompresoru
- kontrola funkce el. topení kompresoru
- kontrola dotažení vodičů na svorkovnici
- měření odběru proudu v souvislosti s výkonem kompresoru a tlaků v chladicím okruhu
- kontrola stavu stykačů
- kontrola nastavení nadproudových ochran nebo jištění
- kontrola teploty bloku (sání, olej, výtlak)

Chladicí okruh

- vizuální kontrola stavu Cu-potrubí a komponentů
- kontrola stavu hladiny chladiva na průhledítku (je-li osazeno) a indikace vlhkosti
- měření tlaků a teplot chladiva
- kontrola funkce termostatického expanzního/el. expanzního ventilu
- kontrola teploty na vstupu a výstupu filtr-dehydrátoru
- kontrola chladicího okruhu
- kontrola těsnosti chladicího okruhu dle Nařízení (EU) č. 517/2014. *(za příplatek, jedná se o samostatnou položku na objednávku, která není součástí základní servisní prohlídky)*

Hydraulický okruh jednotky (výparník, kondenzátor)

- vizuální kontrola výparníku
- vizuální kontrola kondenzátoru
- kontrola vnějšího nepoškození rozvodů a izolace
- kontrola těsnosti rozvodů
- kontrola stavu a množství náplně
- kontrola funkce ovládacích a regulačních prvků
- kontrola teplotního spádu
- kontrola funkce hlídače průtoku (flow-switch)
- Pozn.: Součástí servisní prohlídky není kontrola ani případné čištění vodního filtru a to ani v případě, že je součástí jednotky.*

Příloha č. 2

Seznam zařízení v rámci pravidelné servisní prohlídky

Chladicí jednotka vodou chlazená EUW 180 MAXY



Martin Půta
hejtman



PM/245/2015

Plná moc

Já, níže podepsaný Martin Půta, zvolený do funkce hejtmána Libereckého kraje usnesením Zastupitelstva Libereckého kraje číslo 13/IV/12/ZK dne 27. 11. 2012, narozený dne 13. 9. 1971, trvale bytem Turistická 197, Hrádek nad Nisou

zmocňuji tímto

Mgr. Marii Filipovou
narozenou 11.11.1956

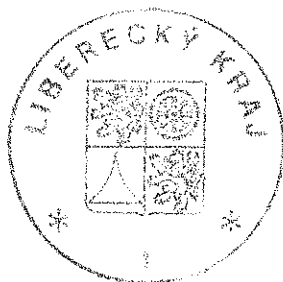
vedoucí odboru kancelář ředitele Krajského úřadu Libereckého kraje,

aby zastupovala Liberecký kraj při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, jejichž předmětem jsou dodávky, služby nebo stavební práce a předpokládaná hodnota činí nejméně 200.000,-Kč a je nižší než 500.000,-Kč bez DPH, a to v souladu s platnou směrnicí Rady Libereckého kraje k zadávání veřejných zakázek Libereckým krajem.

Zmocněnec je oprávněn vykonávat veškeré úkony související se zadáváním výše uvedených veřejných zakázek, zejména podepisovat smlouvy s uvedenou hodnotou plnění. Rovněž je oprávněn vykonávat právní jednání směřující ke změně a ukončení takto vzniklých smluvních vztahů.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou, a to do 31. prosince 2016.

V Liberci dne: 15 -12- 2015



Martin Půta
hejtman

Tuto plnou moc přijímám a jsem si vědom své povinnosti postupovat v souladu s platnými interními předpisy a pokyny Libereckého kraje a Krajského úřadu Libereckého kraje.

Dne:

17 -12- 2015

Mgr. Marie Filipová
vedoucí odboru kancelář ředitele