

KUPNÍ SMLOUVA

kterou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu a za následujících podmínek tyto smluvní strany

Sportovní gymnázium Ludvíka Daňka, Brno, Botanická 70, příspěvková organizace

Sídlem: Botanická 63/70, 602 00 Brno

IČ: 00567582

Bankovní spojení: účet č. 99237621 / 0100 vedený u Komerční banky, a.s.

Zastoupené: Mgr. Radkem Klimešem – ředitelem školy

na straně jedné a dále v textu pouze jako „Kupující“

a

Radim Marek

Sídlem: Viničné Šumice 451, PSČ 664 06

IČ: 723 08 681

DIČ: 7912033811

Bankovní spojení: účet č. [REDAKCE] vedený u České spořitelny, a.s.

Vedeném v Živnostenském rejstříku

na straně druhé a dále v textu pouze jako „Prodávající“

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu) a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.

Článek 1 - Předmět koupě

1.1 Předmětem koupě podle této Smlouvy je:

přestavba učebny výtvarné výchovy a přilehlých kabinetů

Předmět koupě a související činnosti Prodávajícího je blíže specifikován v položkovém rozpočtu, který předložil Prodávající ve své nabídce ze dne **1.7.2019** a který je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 1.

1.2 Prodávající se touto Smlouvou zavazuje:

- a) odevzdat Kupujícímu Předmět koupě dle odst. 1.1 a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto Předmětu koupě,
- b) splnit povinnosti dle odst. 1.3. a 1.4.,

a Kupující se zavazuje Předmět koupě převzít a zaplatit kupní cenu ve výši dle čl. 2 a způsobem dle čl. 3 této Smlouvy.

1.3 Prodávající a Kupující dále ujednávají, že dále je Prodávající krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se:

- předmět koupě dopravit a provést jeho nastěhování a instalaci na Kupujícím za tím účelem určené místo,
- předmět koupě uvést do plně funkčního a provozuschopného stavu,
- průběžně odvázet odpad vzniklý při plnění této Smlouvy, zajistit jeho dočasné nebo trvalé uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo Prodávající;

1.4 Prodávající zavazuje na místě provádění udržovat pořádek a vždy neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace činností dle předchozí věty dojde ke škodě na stávajících objektech či věcech Kupujícího zaviněním Prodávajícího, zavazuje se Prodávající tuto škodu nahradit v plné výši, to nejlépe uvedením na svůj náklad do původního stavu.

Článek 2 - Kupní cena

2.1 Kupující se zavazuje Prodávajícímu zaplatit:

Celková cena bez DPH	199.900,-Kč
Sazba DPH (v%) a výše DPH v Kč	41.979,-Kč
Celková cena vč. DPH	241.879,-Kč

2.2 Smluvní strany se dohodly, že kupní cena může být zvýšena pouze v případě, dojde-li během plnění smlouvy ke změně Předmětu koupě na základě výslovného předchozího požadavku Kupujícího. Pokud dojde k této změně, pak musí být řešena postupem dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a následným uzavřením písemného, číslovaného a oběma smluvními stranami podepsaného dodatku ke smlouvě.

Článek 3 - Platební podmínky

3.1 Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu kupní cenu ve výši dohodnuté v čl. 2 smlouvy na základě jím vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu - faktury. Doba splatnosti od doručeného daňového dokladu je 14 dní.

3.2 Daňový doklad – faktura musí obsahovat jednak samostatnou položku za dodávku investičního charakteru a jednak samostatnou položku za dodávku neinvestičního charakteru.

Přílohou a součástí daňového dokladu – faktury musí být:

- Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Předmětu koupě jako bezvadného, nebo
- Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Předmětu koupě a Kupujícím potvrzený doklad o odstranění všech vad a nedodělků Předmětu koupě uvedených v předávacím protokolu.

Článek 4 - Místo a doba plnění

4.1 Prodávající se zavazuje realizovat plnění dle této Smlouvy do **30.8.2019**.

Prodávající splní svou povinnost odevzdat shora uvedený Předmět koupě tím, že tento bude převzat jako bezvadný Kupujícím.

4.2 Prodávající se současně zavazuje, že s ohledem na povahu Předmětu koupě Kupujícího s dostatečným časovým předstihem (minimálně 5 pracovních dnů) prokazatelně uvědomí o tom, že má v úmyslu Předmět koupě odevzdat, jinak Kupující není povinen Předmět koupě převzít.

4.3 Prodávající se zavazuje Předmět koupě odevzdat v níže uvedeném místě:

- **Areál školy – Botanická 70, Brno**

4.5 Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít Předmět koupě a podepsat předávací protokol:

- **Mgr. Karel Kovařík, zástupce ředitele pro sportovní činnost**

Článek 5 - Záruka za jakost

Kupující a Prodávající ujednávají, že záruční doba na Předmět koupě stejně jako na každou jeho část je **24 měsíců** ode dne, kdy byl Předmět koupě jako bezvadný převzat Kupujícím.

Článek 6 - Majetkové sankce

6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

6.1.1. Pokud bude Prodávající v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,25%** z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení. To nezbavuje Prodávajícího odpovědnosti za škody způsobené pozdním předáním díla Kupujícímu, zejména pokud dojde z důvodu pozdního předání díla k odejmutí dotace nebo její části. Takovou škodu se Prodávající zavazuje nahradit v plném rozsahu.

6.1.2. Prodlení Prodávajícího proti termínu předání a převzetí díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

6.1.3. Pokud Prodávající neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu **2.500,- Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

6.2. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

6.2.1. Pokud bude Kupující v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši **0,02%** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

6.2.2. Prodlení Kupujícího s úhradou faktury delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

Článek 7 - Ustanovení společná a závěrečná

7.1 Prodávající je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu.

7.2 Prodávající prohlašuje, že je seznámen s povinnostmi stanovenými § 147a zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se poskytnout Kupujícímu potřebnou součinnost.

7.3 Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této Smlouvy mělo pozbyt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této Smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.

7.4 Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, přičemž Prodávající obdrží jedno (1) a Kupující jedno (1) vyhotovení.

7.5 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

7.6 Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemně, přičemž smluvní strany výslovně vylučují jiné způsoby či formy změny této Smlouvy. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje jednání učiněné elektronickými či jinými technickými prostředky (e-mail, fax). Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

7.7 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

7.8 Smluvní strany výslovně potvrzují, že tato Smlouva je výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit její základní podmínky.

Příloha: č. 1 – nabídka - položkový rozpočet

V Brně dne 29.7.2019

Za Kupujícího

kupující

Ve Viničných Šumicích dne 29.7.2019

Za Prodávajícího

MAREK
Viničné Šumice 451, 66406
DIČ: CZ7912033811
Radim Marek tel. 602 724 911
prodávající