



MUKR/SML/.....000329...../MH/2016

Č.j.:kup.sml. 41/2016

Kupní smlouva,

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smluvní strany

1. **Erich Buczek**, nar. [redacted]
bytem [redacted]
(dále jen „prodávající“)

a

2. **Město Kravaře**, IČ: 00300292,
se sídlem v Kravařích, Náměstí 405/43, PSČ: 747 21
zastoupené starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou
(dále jen „kupující“)

takto:

I.

Prodávající Erich Buczek má na základě řádných nabyvacích titulů ve svém výlučném vlastnictví následující nemovitou věc:

- pozemek parc.č. **1222** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 173 m², jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 89, Kouty, stojící na pozemku parc.č. 1222,

zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 1580 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava.

II.

1. Prodávající Erich Buczek prodává Městu Kravaře pozemek specifikovaný v čl. I. této smlouvy a kupující Město Kravaře tento pozemek do svého vlastnictví kupuje za dohodnutou kupní cenu ve výši 70.000,- Kč (slovy: sedmdesát tisíc korun českých).
2. Kupní cena byla kupujícím zaplacená před podpisem této smlouvy, což prodávající podpisem této smlouvy stvrzuje.

III.

1. Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovité věci nevázne žádné věcné břemeno dluhy, zástavní práva ani jiná omezení vlastnických práv.
2. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav převáděné nemovité věci a tuto kupuje v dnešním stavu a kvalitě.

IV.

1. Kupující nabude vlastnické právo k převáděné nemovité věci vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava.

2. Na základě vkladu práva dle této smlouvy lze do katastru nemovitostí zapsat pro kupujícího na LV pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava vlastnické právo k nemovité věci označené v čl. I. této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek za vklad této smlouvy do katastru nemovitostí zaplatí kupující.

V.

Převod nemovité věci za podmínek uvedených v této smlouvě byl schválen Zastupitelstvem města Kravaře na jeho 15. zasedání konaném dne 14. 12. 2016.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Město Kravaře. Nezajistí-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem Město Kravaře nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

VII.

Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu důkladně přečetly, její obsah odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz připojují své podpisy.

V Kravařích dne 21. 12. 2016

Prodávající:

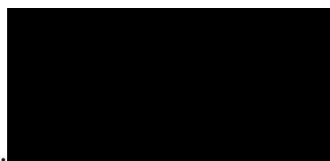


Erich Buczek



V Kravařích dne 15 -12- 2016

Kupující:



Město Kravaře
Mgr. Monika Brzesková
starostka

