

**Dodatek č. 9 k
NÁJEMNÍ SMLOUVĚ**

**RYCHLÉ OBČERSTVENÍ
FARMA U KOALY**

Pronajímatel: **ZOO a zámek Zlín – Lešná, příspěvková organizace**
Lukovská 112, 763 14 Zlín 12
IČ:00090026 , DIČ: CZ00090026
Zastoupená: [redacted] ředitelem
Organizace je zapsána zřizovací listinou evidenční číslo 153951009
vydanou Statutárním městem Zlín dne 29.6.2001
na straně jedné (dále jen „pronajímatel“ nebo „zoo“)

a

Nájemce: **FARMA U KOALY, s.r.o.**
Dolnoveská 86, Dolní Ves, 763 16 Fryšták
IČ: 26888645, DIČ: CZ26888645
Zastoupená: [redacted] jednatelem
zaps. u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vl. 43651
na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 8 k Nájemní smlouvě ze dne 13.1.2012 a dohodli se na úpravě článků

II. Předmět nájmu

b) Objekt rychlého občerstvení se nachází na ploše 209 m². K objektu náleží venkovní plochy s posezením, které byly navýšeny o 110 m². Tato plocha byla technickým zhodnocením zpevněna. Nájemce vybaví tyto nové zpevněné venkovní plochy vlastními movitými věcmi, které budou odpovídat hygienickým předpisům. Venkovní plocha nově činí 592 m².

V. Nájemné, úhrada za služby

Roční nájemné je od r. 2019 navýšeno dohodou o 10 000 Kč, činí tedy 1 190 000 Kč. Nájemné je hrazeno měsíčními splátkami na základě vystavených faktur zoo. K nájemnému je připočtena DPH v zákonné výši.

Ostatní ustanovení smlouvy, které nejsou tímto dodatkem měněny, zůstávají v platnosti.

Ve Zlíně dne: 25.7.2019

Za nájemce:

[redacted]
jednatel

Za pronajímatele:

[redacted]
ředitel ZOO Zlín