

Klasifikace a sledování hodnot změn

Veřejná zakázka:	Generální dodavatel stavby Komplexního simulačního centra MU II
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Cena díla (dle SoD):	562.399.682,- Kč bez DPH

Druhy změn:

Změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- (4) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je
- a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
 - b) nižší než
 1. 10 % původní hodnoty závazku, nebo
 2. 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn.

Nezbytné dodatečné služby/dodávky/práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)

- (5) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele
- a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,
 - b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a
 - c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

Změny nepředvídatelné (§ 222 odst. 6 ZZVZ)

- (6) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,
- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
 - b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a
 - c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

Změny obecně nepodstatné (§ 222 odst. 3 ZZVZ)

- (3) Podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je taková změna smluvních podmínek, která by
- a) umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně,
 - b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo
 - c) vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

Finanční vyjádření limitů pro změny (v Kč bez DPH)

Druh změn	Limity pro hodnoty změn v %	Finanční vyjádření limitů hodnot změn	Limit pro cenový nárůst	Finanční vyjádření limitu pro cenový nárůst
De minimis	15% (stavební práce)	84 359 952,3	Není relevantní	Není relevantní
Nezbytné dodatečné	50%	281 199 841	30%	168 719 904,6
Nepředvídatelné	50%	281 199 841		

Změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

Číslo ZL/TLZ	Hodnota odpočtu od Ceny díla	Hodnota přípočtu k Ceně díla	Absolutní hodnota změny	% z Ceny díla (odpovídající absolutní hodnotě změny)
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
Celkem	0,00	0,00	0,00	0,00
				max. 15% (stavební práce)

Nezbytné dodatečné služby/dodávky/práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ) a změny nepředvídatelné (§ 222 odst. 6 ZZVZ)

Číslo ZL/TLZ	Nezbytná dodatečná (hodnota odpočtu od Ceny díla)	Nezbytná dodatečná (hodnota připočtu k Ceně díla)	Nepředvídatelná (hodnota odpočtu od Ceny díla)	Nepředvídatelná (hodnota připočtu k Ceně díla)	Nezbytná dodatečná - absolutní hodnota změny	Nepředvídatelná - absolutní hodnota změny	Nezbytná dodatečná - % z Ceny díla (odpovídající absolutní hodnotě změny)	Nepředvídatelná - % z Ceny díla (odpovídající absolutní hodnotě změny)	Cenový nárůst
01a			-435 455,39		0,00	435 455,39	0,00	0,08	-0,08
02				78 932,57	0,00	78 932,57	0,00	0,01	0,01
03				369 692,30	0,00	369 692,30	0,00	0,07	0,07
01b			-1 080 259,99		0,00	1 080 259,99	0,00	0,19	-0,19
05				70 330,04	0,00	70 330,04	0,00	0,01	0,01
04/07			-29 237,07		0,00	29 237,07	0,00	0,01	-0,01
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem	0,00	0,00	-1 544 952,45	518 954,91	0,00	2 063 907,36	0,00	0,37	-0,18
							max. 50%	max. 50%	max. 30 %

