

SMLOUVA O DÍLO č. 06/2019

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění (dále též „OZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Základní škola Loděnice, okres Beroun

Se sídlem: Školní 255, 26712 Loděnice

IČ: 47559217

Nejsme plátcí DPH

bankovní spojení: 7760430267/0100, Komerční banka a.s.

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Mgr. Václav Veverka, tel.: +420 731449235, zs.lodenice@zs.lodenice.cz

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: ZELENKA-STAVBY s.r.o.

Se sídlem: Kublov 281, Kublov, 26741

IČ: 24681806

DIČ: CZ24681806

Spisová značka: C165700 vedená u Městského soudu v Praze

Zhotovitel je plátcí DPH.

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Martin Zelenka, tel. +420 777850522, e-mail: zelenka@zelenka-stavby.cz

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Martin Zelenka, tel. +420 777850522, e-mail: zelenka@zelenka-stavby.cz

hlavní stavbyvedoucí:

Martin Zelenka, tel. +420 777850522, e-mail: zelenka@zelenka-stavby.cz

bankovní spojení: Komerční Banka

číslo účtu: 43-7116340287/0100

(dále jen zhotovitel)

Vymezení pojmů:

- Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
 - Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
 - Zkratka PD = projektová dokumentace; zkratka TDI = technický dozor investora.
-

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (*dále též DÍLO*)

„Modernizace odborné učebny ZŠ Loděnice“

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební úpravy včetně elektroinstalačních prací v učebně pro výuku pracovních a praktických činností, která se nachází v přízemí budovy Základní školy Loděnice, Školní 255, 26712 Loděnice. Předmět veřejné zakázky přesně specifikuje tato Smlouva o dílo a Soupis prací s výkazem výměr (příloha č. 1 této smlouvy).

Součástí předmětu plnění této smlouvy je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příl. 7 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatel, popř. jeho zástupcem;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutí a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametru díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;

DÍLO bude provedeno v rozsahu:

- a) podle Soupisu prací s výkazem výměr (příloha č.3);
 - b) zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci zadávacího řízení u veřejné zakázky „Modernizace odborné učebny ZŠ Loděnice“.
2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady
 3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým nabídkovým rozpočtem. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
 4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
 5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny a likvidace obalů. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu apod.
 6. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu DÍLA či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku SoD.
 7. Změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se budou řídit zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále též „ZZVZ“) nastane-li zejména, nikoli však výlučně, některá z následujících skutečností:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).
 8. Veškeré změny předmětu díla SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
 9. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.
 10. DÍLO je spolufinancováno prostředky Evropské unie z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	18. 07.2019 za podmínky nabytí účinnosti SOD
Zahájení stavebních prací:	do 2 kalendářních dnů po předání staveniště
Dokončení stavebních prací:	nejpozději do 28. 08. 2019
Předání a převzetí díla:	nejpozději do 2 kalendářních dnů po dokončení stavebních prací

Pozn. Pro případ, kdy z objektivních důvodů (např. podání námitek nebo zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele) nebude možné dodržet stanovený termín zahájení plnění, se termín zahájení plnění posouvá na pozdější dobu s tím, že celková délka doby plnění zůstává nezměněna. Uvedená skutečnost bude zohledněna dodatkem ke Smlouvě o dílo.

- Místo plnění předmětu smlouvy: Školní 255, 26712 Loděnice.
- Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodloužení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
- Po dobu prodloužení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodloužení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodloužení.
- Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za Dílo

- Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré stavební práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Stavební úpravy odborné učebny ZŠ Loděnice, Školní 255, 26712 Loděnice	778106,63	163402,39	941509,02

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD č. 1.

- Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD (oddíl I., čl. I. 7. této SoD).
- Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné

jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10 % platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.

4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Změna ceny díla je možná za předpokladu dodržení ZZVZ.
6. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo legislativy. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Cena bude uhrazena jednorázově po předání a převzetí celého Předmětu díla.
3. Zhotovitel předloží daňový doklad (fakturu) vystavený na základě vzájemně odsouhlaseného a podepsaného soupisu skutečně provedených prací objednatelem nebo jím pověřeným zástupcem (TDI). Faktura vystavená zhotovitelem bude mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Odsouhlasený a podepsaný soupis prací objednatelem či jeho pověřeným zástupcem (TDI) bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná.
4. Objednatel je oprávněn z faktury Zhotovitele pozastavit platbu odpovídající max. 10 % z celkové ceny DÍLA. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků DÍLA.
5. Zádržné bude Objednatelem uvolněno a uhrazeno do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu DÍLA bez vad a nedodělků, resp. do 15 kalendářních dnů po podpisu závěrečného protokolu o odstranění vad a nedodělků.
6. Zádržné může být Zhotovitelem nahrazeno doručením neodvolatelné, nepodmíněné písemné bankovní záruky ve smyslu ust. § 2029 a násl. OZ nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této smlouvy, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla či záručních vad, splatné na první výzvu, jež bude vystavena na náklady Zhotovitele a vydána bankou na částku rovnající se výši zádržného s tím, že banka i forma Bankovní záruky nahrazující zádržné musí být schváleny Objednatelem. Bankovní záruka musí být sjednána zejména tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po jakou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou.
7. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
9. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
10. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.

11. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladu, zejména:

- označení účetního dokladu a číslo,
- obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
- předmět plnění a den splnění,
- den vystavení účetního dokladu, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
- datem zdanitelného plnění bude vždy poslední den příslušného měsíce
- označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
- fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
- jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
- údaje pro daňové účely,
- Originální účetní doklad musí obsahovat informaci o spolufinancování Evropskou unií a přesný název projektu „**Modernizace odborné učebny ZŠ Loděnice**“
- Faktura musí být označena číslem projektu **CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0011073**
- předmětné doklady musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost.

12. Faktura musí navíc obsahovat jako přílohu oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení staveniště.

13. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v tomto článku, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

Oddíl II. Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými

a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.

5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném dokumentací pro provedení stavby a zadávacími podmínkami veřejné zakázky „**Modernizace odborné učebny ZŠ Loděnice**“, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.
4. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele, ale vždy tak, aby každý tento podzhotovitel či osoba plnil či plnila shodnou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, je zhotovitel povinen dodržet i takto prodlouženou lhůtu.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
4. Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré podmínky dotačního programu **IROP** a zavazuje se poskytnout součinnost ve všech ostatních činnostech, které objednatel bude povinen plnit v souvislosti s uvedeným dotačním titulem v rámci poskytnutí dotace. Objednatel má nárok na případnou náhradu škody způsobené neplněním povinností zhotovitele v plné výši.

5. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
6. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby na pozemku vlastníka objednatele, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství.
7. Zhotovitel si zajistí s dostatečným předstihem stanovení dopravního značení jak pro přechodnou úpravu během stavby, tak pro místní úpravu pro dokončenou stavbu.
8. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
10. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
11. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
12. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
13. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
14. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
15. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
16. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
17. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

18. V případě, že má být dílčí část zhotovovaného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
19. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku – určí si TDI a zástupce města. Tímto není dotčena povinnost uvedená v předchozím odstavci.
20. Objednatel, případně technický dozor objednatele, autorský dozor, Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi mají právo kontroly prováděné stavby a mají právo přístupu na staveniště. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce těchto osob, a to v přiměřeném rozsahu.
21. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
22. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
23. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo zodpovídá za hutnění podkladních vrstev po případně provedených pracích na inženýrských sítích prováděných jinými zhotoviteli. K tomu si u jednotlivých investorů vyžádá protokoly o hutnicích zkouškách, případně si provede vlastní kontrolní zkoušky.
24. Zhotovitel vyklidí staveniště a odstraní zařízení staveniště ke dni dokončení stavebních prací a ke dni předání a převzetí díla a protokolárně je předá objednateli.
25. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
26. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba souhlasu objednatele.
27. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
28. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.

29. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
30. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
31. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíše obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu

k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
13. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí DÍLA.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytykánych vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příl. 7 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, protokol o hutnění podkladu, protokol o zátěžových zkouškách,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA a nezbytné pro zajištění řádného průběhu kolaudačního řízení stavby
 - protokol o odstranění vad a nedodělků.
 - souhrnná závěrečná zpráva zhotovitele o hodnocení jakosti DÍLA (ve 3 vyhotoveních)
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí

provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí díla jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně **0,5 mil. Kč** a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této SoD. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodětku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle OZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.

3. Reklamacie vady musí být uplatněna písemnou formou, a to doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dnů od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatelem nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení OZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamacie, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SoD.
11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jí nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamacie za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamacie.
14. Zjistí-li objednatel nebo odborně-technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn k okamžitému přerušení provádění prací, popř. i od této SoD odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli. O předání díla vyhotoví smluvní strany dílčí předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

Objednatel má právo převzít i část díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání příslušné části díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.

V případě, že příslušná část díla bude v termínu pro jeho provedení dokončena jen zčásti, aniž by důvod nedokončení ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít i takovou částečně provedenou část díla a dokončení zbytku části díla nepožadovat, resp. rozsah příslušné části díla tím jednostranně omezit. Omezení rozsahu příslušné části díla vyznačí objednatel v předávacím protokolu. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením omezení rozsahu příslušné části díla v předávacím protokolu se tento úkon objednatele považuje za doručený zhotoviteli.

15. Má-li dílo vady, či je-li zhotovitel v prodlení, vyzve objednatel zhotovitele k odstranění vad a stanoví zhotoviteli lhůtu k opravě. Neodstraní-li zhotovitel vady ani ve lhůtě stanovené objednatelem, může objednatel od SoD odstoupit doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
16. V případě, že není možné vady odstranit, má objednatel právo poměrně snížit cenu DÍLA.
17. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

Oddíl IV.

Sankce, odstoupení od smlouvy, ustanovení závěrečná

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II.1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou případnou vadu za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případný nedodělek za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. IV. bod 4 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (maximálně však 10.000,- Kč) z celkové ceny díla bez DPH za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, provádění prací nekvalifikovanými pracovníky, za nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu, za nedodržení harmonogramu uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této smlouvy o dílo, atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu

ve výši 0,05 % (maximálně však 50.000,- Kč) z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s nápravou.

8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným provedením díla, po dobu delší než 20 dnů;
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 20 dnů;
 - iii. porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě deseti dnů;
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu díla této smlouvy poddodavatele v rozporu se svojí nabídkou (viz zadávací řízení na předmětnou VZ) nebo bez předchozího souhlasu objednatele;
 - v. nepředložení originálu bankovní záruky dle požadavků uvedených v této smlouvě;
 - vi. nezahájí-li zhotovitel realizaci díla v termínu max. deseti kalendářních dní od protokolárního předání staveniště nebo realizaci stavby zhotovitel svévolně zastaví, popř. přeruší, (bezdůvodně) na dobu delší jak sedm kalendářních dní a o této skutečnosti řádně a včas objednatele neinformuje;
 - vii. je-li realizace díla prováděna v rozporu s platnými právními předpisy, s touto smlouvou, PD, popř. nejsou-li dodržovány technologické postupy jednotlivých prací, zhotovitelem zpracovaným a objednatelem odsouhlaseným harmonogramem prací, jakož i plánu BOZP, a to i přes písemné upozornění objednatelem a výzvou k řádnému plnění (v termínu sedmi kalendářních dní).
2. Objednatel je také oprávněn odstoupit od této SoD v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé, neúplné či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této SoD dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
4. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do deseti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do deseti dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
6. V případě ukončení SoD je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.

7. Strany se dohodly, že po ukončení SoD trvají a zůstávají v platnosti a účinnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
8. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.
9. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do čtrnácti dnů ode dne předložení vyúčtování,
 - smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení OZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím vymezeným v OZ.
3. Harmonogram prací bude dohodnut mezi zhotovitelem a objednatelem při předání staveniště. Tento harmonogram bude pro zhotovitele závazný. Předložený harmonogram bude vycházet z harmonogramu uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této SoD.
4. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
5. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
6. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na niž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto

ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Zhotovitel poskytne objednateli textový obsah smlouvy, včetně příloh smlouvy, v otevřeném a strojově čitelném formátu do 3 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

9. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni pracovníci do styku s osobními/citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
10. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příjemce použít. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů, umožnit provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a ES). Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace. Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropské komise, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a verifikační orgán, popř. jimi určené zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů ES. Těmto orgánům je příjemce dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jim pověřeným osobám.
11. Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré podmínky dotačního programu IROP a zavazuje se poskytnout součinnost ve všech ostatních činnostech, které objednatel bude povinen plnit v souvislosti s uvedeným dotačním titulem v rámci poskytnutí dotace. Objednatel má nárok na případnou náhradu škody způsobené neplněním povinností zhotovitele v plné výši.
12. Tato SoD je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
13. Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
14. Tato SoD nabývá účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv.
15. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Loděnicích dne: 17.07.2019

V Berouně dne: 12.07.2019

.....
Mgr. Václav Veverka
ředitel školy
(objednatel)

.....
ZELENKA-STAVBY s.r.o.
Martin Zelenka
(zhotovitel)

Příloha č. 1: cenová nabídka (oceněný soupis prací s výkazem výměr)

Příloha č. 2: pojistná smlouva dle Oddílu III., čl. II (*předloží vybraný dodavatel po výběru dodavatele*)

Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů, popřípadě čestné prohlášení zhotovitele, že dílo provede bez poddodavatelů

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 139/2018

Stavba: **ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalační úpravy dílny (projekt Modernizace odborné učebny Technické dílny na ZŠ LODĚN**

KSO:
Místo: ZŠ Loděnice

CC-CZ:
Datum: 12.07.2019

Zadavatel:
ZŠ Loděnice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ZELENKA-STAVBY s.r.o.

IČ: 24681806
DIČ: CZ24681806

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zdeněk Drda

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				778 106,63
---------------------	--	--	--	-------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	778 106,63	163 402,39
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	941 509,02
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 139/2018
Stavba: ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalační úpravy dílny (projekt Modernizace odborné učebny Technické dílny na ZŠ LODĚN)
Místo: ZŠ Loděnice Datum: 12.07.2019
Zadavatel: ZŠ Loděnice Projektant:
Uchazeč: ZELENKA-STAVBY s.r.o. Zpracovatel: Zdeněk Drda

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		778 106,63	941 509,02
SO-01	Stavební práce	317 426,27	384 085,79
SO-02	Sanace a hydroizolace	124 449,49	150 583,88
SO-03	Elektroinstalace	66 328,87	80 257,93
SO-04	Bezbarierové WC	193 902,00	234 621,42
SO-05	Vedlejší rozpočtové náklady	76 000,00	91 960,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalacní úpravy užití (projekt modernizace odborné učebny Technické dílny na ZŠ I ODĚN
Objekt:

SO-01 - Stavební práce

KSO:
Místo: ZŠ Loděnice

CC-CZ:
Datum: 12.07.2019

Zadavatel:
ZŠ Loděnice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ZELENKA-STAVBY s.r.o.

IČ: 24681806
DIČ: CZ24681806

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zdeněk Drda

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **317 426,27**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	317 426,27	21,00%	66 659,52
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **384 085,79**

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalacní úpravy užití (projekt modernizace odborné učebny Technické dílny na ZŠ I ODĚN

Objekt: **SO-01 - Stavební práce**

Místo: ZŠ Loděnice

Datum: 12.07.2019

Zadavatel: ZŠ Loděnice

Projektant:

Uchazeč: ZELENKA-STAVBY s.r.o.

Zpracovatel: Zdeněk Drda

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		317 426,27
HSV - Práce a dodávky HSV		257 800,14
3 - Svislé a kompletní konstrukce		82 760,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		70 968,22
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		41 722,42
997 - Přesun sutě		45 604,44
998 - Přesun hmot		16 744,86
PSV - Práce a dodávky PSV		59 626,13
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		32 237,65
713 - Izolace tepelné		8 470,73
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		1 422,00
766 - Konstrukce truhlářské		4 015,50
783 - Dokončovací práce - nátěry		667,92
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		12 812,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalaci úpravy uliny (projekt modernizace odborné učebny Technická dílna na ZŠ I ODĚN

Objekt: **SO-01 - Stavební práce**

Místo: ZŠ Loděnice

Datum: 12.07.2019

Zadavatel: ZŠ Loděnice

Projektant:

Uchazeč: ZELENKA-STAVBY s.r.o.

Zpracovatel: Zdeněk Drda

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

317 426,27

D	HSV		Práce a dodávky HSV				257 800,14	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				82 760,20	
12	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu tl do 1250 mm	kus	1,000	499,00	499,00	
6	K	319202214	Dodatečná izolace zdíva tl do 600 mm beztlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	21,700	3 600,00	78 120,00	
	VV		Podlaha dílna					
	VV		3,37+10,62		13,990			
	VV		Mezisoučet		13,990			
	VV		Podlaha chodba					
	VV		4,34+3,37		7,710			
	VV		Mezisoučet		7,710			
	VV		Součet		21,700			
11	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	4,280	854,00	3 655,12	
	VV		Příčka mezi chodbou a dílnou					
	VV		2,4*2,45		5,880			
	VV		Mezisoučet		5,880			
	VV		Odpčet otvor pro dveře					
	VV		-0,8*2		-1,600			
	VV		Mezisoučet		-1,600			
	VV		Součet		4,280			
16	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	4,900	99,20	486,08	
	VV		2,45*2		4,900			
	VV		Součet		4,900			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				70 968,22	
13	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	8,560	50,10	428,86	
	VV		4,28*2		8,560			
	VV		Součet		8,560			
14	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	8,560	196,00	1 677,76	
15	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	8,560	110,00	941,60	
10	K	612821003	Nátěr vodním rozdělovačem pro vlhké zdívo prováděná ručně	m	18,700	315,00	5 890,50	
	VV		18,7		18,700			
	VV		Součet		18,700			
7	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdívo prováděná ručně	m2	18,700	854,00	15 969,80	
	VV		Sanační omítka v dílně a chodbě (10,62+4,34)*1,25		18,700			
	VV		Součet		18,700			
37	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	4,033	3 430,00	13 833,19	
	VV		Dílina					
	VV		14,96*3,37*0,08		4,033			
	VV		Součet		4,033			
49	K	631311215	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	2,521	4 020,00	10 134,42	
	VV		Dílina					
	VV		14,96*3,37*0,05		2,521			
	VV		Součet		2,521			
38	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	4,033	814,00	3 282,86	
50	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	2,521	814,00	2 052,09	
39	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	4,033	247,00	996,15	
51	K	631319205	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 35 kg/m3	m3	2,521	1 280,00	3 226,88	
40	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,141	31 400,00	4 427,40	
	VV		4,033*35/1000		0,141			
	VV		Součet		0,141			
52	K	634111114	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 100 mm mezi stěnou a mazaninou	m	100,830	62,30	6 281,71	
	VV		Dílina					
	VV		(14,96*3,37)*2		100,830			
	VV		Součet		100,830			
17	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	1,000	525,00	525,00	
18	M	55331213	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 145 800 L/P	kus	1,000	1 300,00	1 300,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				41 722,42	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	168,000	120,00	20 160,00	
2	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 150 mm	m2	7,751	164,00	1 271,16	
	VV		Bourání příčky mezi dílnou a chodbou					
	VV		3,37*2,3		7,751			
	VV		Součet		7,751			
4	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	5,042	2 440,00	12 302,48	
	VV		Podlaha dílna					
	VV		3,37*10,62*0,1		3,579			
	VV		Mezisoučet		3,579			
	VV		Podlaha chodba					
	VV		4,34*3,37*0,1		1,463			
	VV		Mezisoučet		1,463			
	VV		Součet		5,042			
5	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	7,562	369,00	2 790,38	
	VV		Podlaha dílna					
	VV		3,37*10,62*0,15		5,368			
	VV		Mezisoučet		5,368			
	VV		Podlaha chodba					
	VV		4,34*3,37*0,15		2,194			
	VV		Mezisoučet		2,194			
	VV		Součet		7,562			
3	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,600	257,00	411,20	
	VV		0,8*2		1,600			
	VV		Součet		1,600			
1	K	985111111	Otlučení omítek stěn včetně dočištění	m2	18,700	256,00	4 787,20	
	VV		Oklepání vlhkých omítek v dílně					
	VV		(10,62+4,34)*1,25		18,700			
	VV		Součet		18,700			
D	997		Přesun sutě				45 604,44	
54	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	23,617	568,00	13 414,46	
55	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	23,617	215,00	5 077,66	
56	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	566,808	15,00	8 502,12	
	VV		23,617*24		566,808			
	VV		Součet		566,808			
57	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	23,617	788,00	18 610,20	
D	998		Přesun hmot				16 744,86	
58	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	16,829	995,00	16 744,86	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				59 626,13	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				32 237,65	
41	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 2 vrstvy	m2	50,415	280,00	14 116,20	
	VV		Dílna					
	VV		14,96*3,37		50,415			
	VV		Součet		50,415			
42	M	24633001	tmel těsnící butylkaučukový	litř	50,415	220,00	11 091,30	
59	K	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svisle na zdivu, 2 vrstvy	m2	10,850	320,00	3 472,00	
	VV		21,7*2*0,25		10,850			
	VV		Součet		10,850			
60	M	24633001	tmel těsnící butylkaučukový	litř	10,850	240,00	2 604,00	
43	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	312,835	3,05	954,15	
D	713		Izolace tepelné				8 470,73	
44	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	50,415	19,40	978,05	
	VV		Dílna					
	VV		14,96*3,37		50,415			
	VV		Součet		50,415			
45	M	28372305	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 50mm	m2	51,423	86,00	4 422,38	
46	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	50,415	8,10	408,36	
48	M	28323055	fólie PE (500 kg/m3) separační podlahová oddělující tepelnou izolaci tl 0,8mm	m2	55,457	48,00	2 661,94	
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				1 422,00	
9	K	725210917	Demontáž a zpětná montáž umyvadla	kus	1,000	856,00	856,00	
8	K	725210918	Demontáž a zpětná montáž baterie	kus	1,000	566,00	566,00	
D	766		Konstrukce truhlářské				4 015,50	
19	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvřívacích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	602,00	602,00	
20	M	61160186	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 80x197cm	kus	1,000	1 750,00	1 750,00	
21	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	194,00	194,00	
22	M	54925015	zámek stavební zadlabací dozický 02-03 L Zn	kus	1,000	290,00	290,00	
23	K	766664958	Montáža klik se štítky	sada	1,000	167,00	167,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	M	54914622	<i>kování vrchní dveřní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikel</i>	kus	1,000	800,00	800,00	
25	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	93,00	93,00	
26	M	61187421	<i>práh dveřní dřevěný bukový tl 2cm dl 92cm š 15cm</i>	kus	1,000	90,00	90,00	
27	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	39,860	0,74	29,50	
D 783			Dokončovací práce - nátěry				667,92	
28	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,300	92,40	212,52	
29	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,300	198,00	455,40	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				12 812,33	
30	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	146,112	4,29	626,82	
	VV		Dílna					
	VV		(14,96+3,37)*2*2,45		89,817			
	VV		14,96*3,37		50,415			
	VV		2,4*2,45		5,880			
	VV		Součet		146,112			
35	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	36,660	8,23	301,71	
	VV		Dílna					
	VV		(14,96+3,37)*2		36,660			
	VV		Součet		36,660			
36	M	58124833	<i>páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mm x 50 m</i>	m	38,493	1,00	38,49	
33	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	50,415	4,29	216,28	
	VV		Dílna					
	VV		14,96*3,37		50,415			
	VV		Součet		50,415			
34	M	58124842	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m</i>	m2	52,936	0,80	42,35	
32	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	146,112	19,30	2 819,96	
31	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti výšky do 3,80 m	m2	146,112	60,00	8 766,72	
	VV		Dílna					
	VV		(14,96+3,37)*2*2,45		89,817			
	VV		14,96*3,37		50,415			
	VV		2,4*2,45		5,880			
	VV		Součet		146,112			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalacní úpravy užití (projekt modernizace odborné učebny Technické dílny na ZŠ I ODĚN
Objekt:

SO-02 - Sanace a hydroizolace

KSO:
Místo: ZŠ Loděnice

CC-CZ:
Datum: 12.07.2019

Zadavatel:
ZŠ Loděnice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ZELENKA-STAVBY s.r.o.

IČ: 24681806
DIČ: CZ24681806

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zdeněk Drda

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				124 449,49
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	124 449,49	21,00%	26 134,39
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	150 583,88
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalacní úpravy užití (projekt modernizace odborné učebny Technické dílny na ZŠ I ODĚN

Objekt: **SO-02 - Sanace a hydroizolace**

Místo: ZŠ Loděnice

Datum: 12.07.2019

Zadavatel: ZŠ Loděnice

Projektant:

Uchazeč: ZELENKA-STAVBY s.r.o.

Zpracovatel: Zdeněk Drda

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

124 449,49

HSV - Práce a dodávky HSV	86 389,05
1 - Zemní práce	56 216,27
2 - Zakládání	13 857,90
4 - Vodorovné konstrukce	1 391,25
5 - Komunikace pozemní	5 718,96
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 238,37
997 - Přesun sutě	7 966,30
PSV - Práce a dodávky PSV	38 060,44
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	26 742,39
713 - Izolace tepelné	11 318,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalaci úpravy uliny (projekt modernizace odborné učebny Technická dílna na ZŠ I ODĚN

Objekt: **SO-02 - Sanace a hydroizolace**

Místo: ZŠ Loděnice

Datum: 12.07.2019

Zadavatel: ZŠ Loděnice

Projektant:

Uchazeč: ZELENKA-STAVBY s.r.o.

Zpracovatel: Zdeněk Drda

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

124 449,49

D	HSV		Práce a dodávky HSV				86 389,05	
D	1		Zemní práce				56 216,27	
1	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	18,330	89,80	1 646,03	
	VV		Před objektem - pro zpětné použití (3,37+14,96)*1		18,330			
	VV		Součet		18,330			
3	K	113107043	Odstranění podkladu živičných tl 150 mm - ručně	m2	18,330	435,00	7 973,55	
	VV		Před objektem (3,37+14,96)*1		18,330			
	VV		Součet		18,330			
4	K	132312202	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 4	m3	14,664	1 510,00	22 142,64	
	VV		Před objektem (3,37+14,96)*0,8*1		14,664			
	VV		Součet		14,664			
17	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	14,464	89,70	1 297,42	
18	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	14,464	233,00	3 370,11	
19	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	347,136	17,70	6 144,31	
	VV		14,464*24		347,136			
	VV		Součet		347,136			
20	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	14,464	15,20	219,85	
21	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	23,142	580,00	13 422,36	
	VV		14,464*1,6		23,142			
	VV		Součet		23,142			
D	2		Zakládání				13 857,90	
12	K	211561111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	13,198	1 050,00	13 857,90	
	VV		Před objektem (3,37+14,96)*0,8*0,9		13,198			
	VV		Součet		13,198			
D	4		Vodorovné konstrukce				1 391,25	
15	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl do 100 mm	m2	18,330	75,90	1 391,25	
	VV		Před objektem - pod dlažbu (3,37+14,96)*1		18,330			
	VV		Součet		18,330			
D	5		Komunikace pozemní				5 718,96	
13	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	18,330	291,00	5 334,03	
	VV		Před objektem - zpětná pokládka (3,37+14,96)*1		18,330			
	VV		Součet		18,330			
14	M	59245001	dlažba zámková profilová základní 20x16,5x4 cm přírodní	m2	1,833	210,00	384,93	
	VV		Jen 10% zničené při výkopu					
	VV		1,833		1,833			
	VV		Součet		1,833			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 238,37	
5	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn	m2	21,996	56,30	1 238,37	
	VV		Před objektem (3,37+14,96)*1,2		21,996			
	VV		Součet		21,996			
D	997		Přesun sutě				7 966,30	
22	K	997221151	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů stavebním kolečkem do 50 m	t	10,814	164,00	1 773,50	
	VV		Odvoz zámkové dlažby na meziskládku					
	VV		5,407		5,407			
	VV		Zpětný dovoz k pokládce					
	VV		5,407		5,407			
	VV		Součet		10,814			
24	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	5,792	552,00	3 197,18	
25	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	139,008	15,30	2 126,82	
	VV		5,792*24		139,008			
	VV		Součet		139,008			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	5,792	150,00	868,80	
	VV		Nakládání sutě (živice)					
	VV		5,792		5,792			
	VV		Součet		5,792			
D PSV Práce a dodávky PSV							38 060,44	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							26 742,39	
10	K	711161112	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií vodorovná, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	21,996	120,00	2 639,52	
	VV		Před objektem					
	VV		(3,37+14,96)*1,2		21,996			
	VV		Součet		21,996			
16	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	18,330	120,00	2 199,60	
	VV		Před objektem					
	VV		3,37+14,96		18,330			
	VV		Součet		18,330			
8	K	711491272	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z textilií vrstva ochranná	m2	21,996	78,30	1 722,29	
9	M	69311035	geotextilie tkaná PP 30kN/m	m2	23,096	30,00	692,88	
7	K	711812511	Izolace proti radonu a metanu na svislé ploše za studena nátěrem tl 5 mm	m2	21,996	850,00	18 696,60	
	VV		Před objektem					
	VV		(3,37+14,96)*1,2		21,996			
	VV		Součet		21,996			
11	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	259,509	3,05	791,50	
D 713 Izolace tepelné							11 318,05	
26	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	21,996	220,00	4 839,12	
	VV		Před objektem					
	VV		(3,37+14,96)*1,2		21,996			
	VV		Součet		21,996			
27	M	28376352	deska fasádní polystyrénová pro tepelné izolace spodní stavby tl 50mm	m2	22,436	280,00	6 282,08	
28	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	111,212	1,77	196,85	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalacní úpravy užití (projekt modernizace odborné učebny Technické dílny na ZŠ I ODĚN
Objekt:

SO-03 - Elektroinstalace

KSO:
Místo: ZŠ Loděnice

CC-CZ:
Datum: 12.07.2019

Zadavatel:
ZŠ Loděnice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ZELENKA-STAVBY s.r.o.

IČ: 24681806
DIČ: CZ24681806

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zdeněk Drda

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				66 328,87
---------------------	--	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	66 328,87	21,00%	13 929,06
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	80 257,93
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalacní úpravy užití (projekt modernizace odborné učebny Technické dílny na ZŠ I ODĚN

Objekt: **SO-03 - Elektroinstalace**

Místo: ZŠ Loděnice

Datum: 12.07.2019

Zadavatel: ZŠ Loděnice

Projektant:

Uchazeč: ZELENKA-STAVBY s.r.o.

Zpracovatel: Zdeněk Drda

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	66 328,87
PSV - Práce a dodávky PSV	50 578,87
741 - Elektroinstalace - silnoproud	50 578,87
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	15 750,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalacní úpravy uliny (projekt modernizace odborné učebny Technická dílna na ZŠ I ODĚN

Objekt: **SO-03 - Elektroinstalace**

Místo: ZŠ Loděnice

Datum: 12.07.2019

Zadavatel: ZŠ Loděnice

Projektant:

Uchazeč: ZELENKA-STAVBY s.r.o.

Zpracovatel: Zdeněk Drda

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

66 328,87

D PSV Práce a dodávky PSV

50 578,87

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

50 578,87

16	K	741110501	Montáž lišta a kanálek protahovací šířky do 60 mm	m	28,000	78,00	2 184,00	
17	M	34571002	lišta elektroinstalační hranatá 60 x 40	m	28,000	100,00	2 800,00	
2	K	741112022	Montáž krabice nástěnná plastová čtyřhranná do 160x160 mm	kus	7,000	74,20	519,40	
3	M	34571535	krabice A-Box	kus	7,000	169,00	1 183,00	
4	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm ² (CYKY)	m	15,000	27,90	418,50	
5	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x1,5mm ²	m	18,000	13,00	234,00	
6	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm ² (CYKY)	m	4,000	29,30	117,20	
7	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm ²	m	4,800	22,00	105,60	
15	K	741210007	Úprava ve stávajícím rozvaděči	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
8	K	741310032	Montáž vypínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí venkovní/mokré	kus	1,000	164,00	164,00	
9	M	34535516	spínač jednopólový 10A ostatní barvy	kus	1,000	190,00	190,00	
10	K	741372062	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní	kus	10,000	570,00	5 700,00	
11	M	34823733	svítidlo panel light 300*1200 - NW 54W	kus	5,000	3 500,00	17 500,00	
12	M	34823734	svítidlo for panel light 300*1200 - white	kus	5,000	890,00	4 450,00	
18	K	741376804	Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
13	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	5 040,00	5 040,00	
14	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	491,057	3,00	1 473,17	

D HZS Hodinové zúčtovací sazby

15 750,00

1	K	HZS1302	Připomoce pro elektro	hod	35,000	450,00	15 750,00	
---	---	---------	-----------------------	-----	--------	--------	-----------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalacní úpravy užití (projekt modernizace odborné učebny Technické dílny na ZŠ I ODĚN

Objekt:

SO-04 - Bezbarierové WC

KSO:
Místo: ZŠ Loděnice

CC-CZ:
Datum: 12.07.2019

Zadavatel:
ZŠ Loděnice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ZELENKA-STAVBY s.r.o.

IČ: 24681806
DIČ: CZ24681806

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zdeněk Drda

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				193 902,00
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	193 902,00	21,00%	40 719,42
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	234 621,42
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalacní úpravy užití (projekt modernizace odborné učebny Technické dílny na ZŠ I. ODĚN)

Objekt: **SO-04 - Bezbarierové WC**

Místo: ZŠ Loděnice

Datum: 12.07.2019

Zadavatel: ZŠ Loděnice

Projektant:

Uchazeč: ZELENKA-STAVBY s.r.o.

Zpracovatel: Zdeněk Drda

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		193 902,00
HSV - Práce a dodávky HSV		38 250,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce		0,00
34 - Stěny a příčky		12 800,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		0,00
61 - Úprava povrchů vnitřních		10 650,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		14 800,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud		20 825,00
998 - Přesun hmot		4 700,00
PSV - Práce a dodávky PSV		134 827,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		17 177,00
725 - Zdravotechnika - kompletace		64 000,00
763 - Konstrukce suché výstavby		18 400,00
767 - Konstrukce zámečnické		13 870,00
781 - Dokončovací práce - obklady a dlažby		16 580,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		4 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalaci úpravy užití (projekt modernizace odborné učebny Technické dílny na ZŠ I ODĚN

Objekt: **SO-04 - Bezbarierové WC**

Místo: ZŠ Loděnice

Datum: 12.07.2019

Zadavatel: ZŠ Loděnice

Projektant:

Uchazeč: ZELENKA-STAVBY s.r.o.

Zpracovatel: Zdeněk Drda

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

193 902,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				38 250,00	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				0,00	
D	34		Stěny a příčky				12 800,00	
6	K	34/A01	Kompletní dodávka a realizace stavby (agregace položek)	kpl	1,000	12 800,00	12 800,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00	
D	61		Úprava povrchů vnitřních				10 650,00	
7	K	61/A01	Kompletní dodávka a realizace betonů a štuků (agregace položek)	kpl	1,000	10 650,00	10 650,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 800,00	
1	K	961/B01	Vybourání míst vedení potrubí (agregace položek)	kpl	1,000	2 150,00	2 150,00	
2	K	9611/B01	Bourací práce a vyvážení suti - kontejner míchaný (agregace položek)	kpl	1,000	12 650,00	12 650,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				20 825,00	
12	K	741/A01	Elektro přípomoc včetně materiálu (agregace položek)	kpl	1,000	16 125,00	16 125,00	
D	998		Přesun hmot				4 700,00	
8	K	98/A01	Přesun hmot a doprava materiálu (agregace položek)	kpl	1,000	4 700,00	4 700,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				134 827,00	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				17 177,00	
3	K	721/A01	Kompletní dodávka a realizace montáže nového potrubí PPR a HTA (agregace položek)	kpl	1,000	13 587,00	13 587,00	
4	K	7211/A01	Zkouška těsnosti	kpl	1,000	900,00	900,00	
14	K	7212/A01	Demontáž poškozeného potrubí a sociálního zařízení (agregace položek)	kpl	1,000	2 690,00	2 690,00	
D	725		Zdravotechnika - kompletace				64 000,00	
5	K	725/A01	Kompletní dodávka realizace kompletace sociálního zařízení (agregace položek)	kpl	1,000	64 000,00	64 000,00	
D	763		Konstrukce suché výstavby				18 400,00	
10	K	763/A01	Kompletní dodávka a realizace Armstrong systém	m2	20,000	920,00	18 400,00	
D	767		Konstrukce zámečnické				13 870,00	
11	K	767/A01	Zámečnické přípomoc vč. materiálu (agregace položek)	kpl	1,000	13 870,00	13 870,00	
D	781		Dokončovací práce - obklady a dlažby				16 580,00	
9	K	781/A01	Kompletní dodávka a realizace obkladů, dlažby (agregace položek)	kpl	1,000	16 580,00	16 580,00	
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				4 800,00	
13	K	784/A01	Malířská přípomoc včetně materiálu (agregace položek)	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalacní úpravy užití (projekt modernizace odborné učebny Technické dílny na ZŠ I ODĚN

Objekt:

SO-05 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: ZŠ Loděnice

CC-CZ:
Datum: 12.07.2019

Zadavatel:
ZŠ Loděnice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ZELENKA-STAVBY s.r.o.

IČ: 24681806
DIČ: CZ24681806

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zdeněk Drda

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				76 000,00
---------------------	--	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	76 000,00	21,00%	15 960,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	91 960,00
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalacní úpravy uliny (projekt modernizace odborné učebny Technická dílna na ZŠ I ODĚN

Objekt: **SO-05 - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: ZŠ Loděnice

Datum: 12.07.2019

Zadavatel: ZŠ Loděnice

Projektant:

Uchazeč: ZELENKA-STAVBY s.r.o.

Zpracovatel: Zdeněk Drda

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	76 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	76 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	20 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	28 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	28 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Loděnice - stavební a elektroinstalacní úpravy uliny (projekt modernizace odborné učebny Technické dílny na ZŠ I ODĚN

Objekt: **SO-05 - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: ZŠ Loděnice

Datum: 12.07.2019

Zadavatel: ZŠ Loděnice

Projektant:

Uchazeč: ZELENKA-STAVBY s.r.o.

Zpracovatel: Zdeněk Drda

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem **76 000,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 76 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 20 000,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

D VRN4 Inženýrská činnost 28 000,00

2	K	045203000	Kompletační činnost	kpl	1,000	28 000,00	28 000,00	
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

D VRN7 Provozní vlivy 28 000,00

3	K	071103000	Provoz investora	kpl	1,000	28 000,00	28 000,00	
---	---	-----------	------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

ZELENKA-STAVBY s.r.o.
Kublov 281, 267 41 Kublov, projektování, výstavba

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

Ke dni 12.07.2019 prohlašujeme, že dodavatel ZELENKA-STAVBY s.r.o., IČ 24681806, Kublov 281,
267 41, Kublov

- Bude provádět veřejnou zakázku „Modernizace odborné učebny ZŠ
Loděnice“ bez poddodavatelů.

V Berouně dne 12.07.2019

Martin Zelenka