



Číslo smlouvy Klienta: 2376/2019/LPO/VZKÚ

Identifikátor veřejné zakázky (IVZ): P19V00160359

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

uzavřená v souladu s ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), a zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o advokacii**“)

Smluvní strany:

Statutární město Ostrava

IČO: 008 45 451,

se sídlem Prokešovo náměstí 8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava,

zastoupené Ing. Tomášem Macrou, MBA, primátorem Statutárního města Ostrava

(dále jen „**Klient**“)

a

CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o., advokátní kancelář

IČO: 481 18 753

se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 212268,

zastoupená JUDr. Jaromírem Císařem, jednatelem

(dále jen „**Advokát**“)

(Klient a Advokát dále společně jen jako „**Smluvní strany**“),

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto

S m l o u v u :

PREAMBULE

- A. Klient si v rámci soutěžních podmínek soutěže o návrh řešení s názvem „KONCERTNÍ HALA MĚSTA OSTRAVY“ v souladu s ust. § 143 odst. 2 a § 65 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), vyhradil, že na základě výsledků této soutěže bude s vybranými dodavateli v navazujícím jednacím řízení bez uveřejnění (dále jen „**JŘBU**“) jednat o uzavření smlouvy na poskytování služeb při vypracování projektové dokumentace.
- B. Předmětem smlouvy na poskytování služeb uzavřené s vítězem soutěže o návrh má být (i) příprava zakázky, (ii) dopracování návrhu stavby (studie stavby), (iii) projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, (iv) projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení, (v) projektová dokumentace pro provádění stavby, (vi) projektová dokumentace skutečného provedení stavby, (vii) autorský dozor

CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ S. R. O., ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

CITY TOWER, HVĚZDOVA 1716/2B, 140 00 PRAHA 4

E: AK@AKCCS.CZ W: WWW.AKCCS.CZ T: +420 224 827 884 F: +420 224 827 879

IČO 48118753, DIČ CZ48118753, ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL C, VLOŽKA 212268

a (viii) služby a speciální odborné činnosti spojené s plněním veřejné zakázky na zhotovení koncertní haly jako jsou obstaravatelské (inženýrské) činnosti, součinnost se zadavatelem při odstraňování vad a nedodělků a uvedení stavby do užívání (dále jen „**Smlouva o poskytování služeb**“).

- C. V rámci soutěže o návrh řešení s názvem „KONCERTNÍ HALA MĚSTA OSTRAVY“ byl jako nejvhodnější vyhodnocen návrh amerického studia Steven Holl Architects, 450 West 31st Street, 11th floor, New York, NY 100 01, USA, spolupracujícího s českým studiem Architecture Acts s.r.o., IČO: 036 20 620, se sídlem Gotthardská 37/4, Bubeneč, 160 00 Praha 6, Česká republika (dále společně jen „**Architekt**“).
- D. Za účelem provedení přípravy a zajištění komplexní administrace JŘBU uzavírají Smluvní strany tuto Smlouvu o poskytování právních služeb (dále jen „**Smlouva**“).

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Advokát se zavazuje poskytovat Klientovi v souvislosti s projektem „KONCERTNÍ HALA MĚSTA OSTRAVY“ komplexní právní služby spočívající v:
- i) přípravě zadávacích podmínek a zastoupení Klienta při administraci JŘBU dle ust. § 43 ZZVZ,
 - ii) případném zastupování Klienta ve správním řízení o přezkoumání úkonů zadavatele ohledně JŘBU vedeném u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže;
 - iii) podpoře při dojednávání konkrétních podmínek Smlouvy o poskytování služeb s Architektem, včetně souvisejících daňových aspektů,
 - iv) přípravě dvojjazyčného (česko-anglického) návrhu Smlouvy o poskytování služeb,
 - v) vypořádání případných připomínek k obsahu a podobě Smlouvy o poskytování služeb, jakož i případnou mediaci ohledně sporných ujednání uzavírané smlouvy,
 - vi) zprostředkování podpisu vzájemně odsouhlasené podoby Smlouvy o poskytování služeb,
 - vii) následné právní podpoře Klienta v záležitostech vyplývajících ze Smlouvy o poskytování služeb,
- (dále jen „**Právní služby**“).

II.

PRÁVA A POVINNOSTI ADVOKÁTA

2. Advokát se zavazuje poskytovat Klientovi právní služby s odbornou péčí, chránit a prosazovat práva Klienta a řídit se jeho pokyny. Advokát je povinen jednat čestně

a svědomitě, využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatnit v zájmu Klienta vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.

3. Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním Právních služeb, a to podle pravidel stanovených zákonem o advokacii.

III.

PRÁVA A POVINNOSTI KLIENTA

4. Klient poskytne Advokátovi, popřípadě Advokátem zmocněné osobě, včasné, pravdivé, úplné a přehledné informace, označí potřebné skutečnosti, předloží veškeré listinné materiály potřebné k řádnému poskytování Právních služeb podle této Smlouvy a poskytne Advokátovi potřebnou součinnost. Advokát se zavazuje Klientovi poskytnout součinnost v rámci určení, které informace je třeba poskytnout.
5. Klient odpovídá za pravdivost údajů, které Advokátovi v souvislosti s poskytováním Právních služeb poskytl, a je si vědom nebezpečí škody, které by nepravdivé informace mohly způsobit, pokud jde o výsledek Právních služeb.

IV.

ODMĚNA ADVOKÁTA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6. Za poskytované Právní služby se Klient zavazuje zaplatit Advokátovi smluvní odměnu za každou hodinu poskytování právních služeb ve výši 2.900 Kč (*slovy: dva tisíce devět set korun českých*) bez DPH. Celková odměna Advokáta za Právní služby poskytnuté Klientovi na základě této Smlouvy pak nepřesáhne částku ve výši 1.640.000 Kč (*slovy: jeden milion šest set čtyřicet tisíc korun českých*) bez DPH.
7. Ke smluvní odměně stanovené podle této Smlouvy bude připočtena zákonná DPH a celá částka bude splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Advokátem za každý kalendářní měsíc, v němž byly Právní služby poskytnuty, a to do patnácti (15) kalendářních dnů od vystavení daňového dokladu Klientovi.
8. Klient je oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit s písemným zdůvodněním bez zaplacení daňový doklad, který nebude mít náležitosti daňového dokladu, bude předložen předčasně, nebo nebude mít náležitosti sjednané v této Smlouvě. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti v délce patnácti (15) kalendářních dnů ode dne doručení bezvadné faktury.

V.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9. Právní vztahy založené touto Smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem a zákonem o advokacii.

10. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
11. Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných k tomu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
12. Tuto Smlouvu může Klient i Advokát vypovědět i bez udání důvodu ve lhůtě jednoho (1) měsíce. Výpovědní doba začíná běžet prvním (1.) dnem následujícím po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Klient.
14. Tato Smlouva je sepsána ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
15. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této Smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 01867/RM1822/28 ze dne 30. července 2019.

V Ostravě dne 30.7.2019

Za Statutární město Ostrava

Ing. Tomáš Macura, MBA,
primátor

V Praze dne 1.8.2019

Za **CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o.,**
advokátní kancelář

JUDr. Jaromír Císař,
jednatel