

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 302944/2019/66/Sza
Spisová značka:

Vyřizuje.: Jana Szabová
Tel.: 725 949 919
ID DS: z49per3
E-mail: j.szabova@spucr.cz

Datum: 29.07.2019

Družstvo vlastníků „Libeň – Vtelno“
Mělnické Vtelno 70
277 38 MĚLNICKÉ VTELNO

DATOVÁ SCHRÁNKA!!!

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č.76N03/10 ZE DNE 15.09.2003

Vážení,

dne 15.09.2003 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatel nájemní smlouvu č. 76N03/10 a dne 04.04.2019 dodatek č. 29, jehož předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V dodatku č. 25 smlouvy bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2018 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,1 %**.

Nájemné ve výši 41 087 Kč, slovy: čtyřicetjednatisícosmdesát korun českých, je zvýšeno o 2,1 %, t. j. o částku 863 Kč, slovy: osmsetšedesát korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 41 950 Kč/ročně, slovy: čtyřicetjednatisícdevětsetpadesát korun českých/ročně (příloha č. 1) a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, t. j. počínaje 01.10.2019.

Předpis k 01.10.2019 uvedený v dodatku č. 29 k nájemní smlouvě činil 41 099 Kč, slovy: čtyřicetjednatisícdevadesátdevět korun českých. Tento předpis nájemného je zvýšen o 2,1 %, t. j. o částku 863 Kč, slovy: osmsetšedesát korun českých.

Celkem po zvýšení o 2,1 % činí nájemné splatné k 01.10.2019 částku ve výši 41 962 Kč slovy: čtyřicetjednatisícdevětsetšedesátdvě koruny české (příloha č. 2).

Výše uvedená smlouva 76N03/10 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Státního pozemkového úřadu

Přílohy
Příloha č. 1
Příloha č. 2

Za správnost: Jana Szabová

.....
podpis