

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 309249/2019/Bar

Vyřizuje.: Barvínková  
Tel.: 727 957 253  
ID DS: z49per3  
E-mail: k.barvinkova@spucr.cz

AGROPARKL spol. s r.o.  
Skorošice 30

790 66 Skorošice

Datum: 02.08.2019

## Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 28N11/78 ze dne 1. 6. 2011

Vážení,

Dne 1. 6. 2011 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 28N11/78, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 8 této smlouvy 28N11/78 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výší nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2018 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,1%**.

Nájemné ve výši 63 108,- Kč je zvýšeno o 2,1 %, tj. o částku 1 325,- Kč, slovy: jedentisíctřístadvacetpět korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 64 433,- Kč/ročně, slovy: šedesátčtyřtisícčtyřicet tři korun českých /ročně**

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1. 10. 2019.

**Výše uvedená smlouva 28N11/78 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.**

S pozdravem

„otisk úředního razítka“

**Ing. Jan Tomeček, v.r.**  
vedoucí pobočky Šumperk  
Státního pozemkového úřadu

**Příloha:**

Seznam pozemků – příloha nájemní smlouvy

Za správnost: Kateřina Barvínková