

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
(dále jen *smlouva*)

č. sml. 2019/3520/OB/1129/VZMR

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever

se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou

K podpisu pověřen: David Aleš

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: [REDACTED]

dále jen objednatel

Zhotovitel:

FALTON, spol. s r.o.

se sídlem Langrova 1061/43

IČ: 46905804

DIČ: CZ46905804

Zastoupený: Jiřím Staňou, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu: [REDACTED]

Vedený u KS v Brně, oddíl C, vložka 6185

dále jen zhotovitel

II. PŘEDMĚT DÍLA

1) Předmět smlouvy:

„Oprava střechy na BD Francouzská 90 v Brně“

- 2) Zhotovitel se zavazuje provést na objektu Francouzská č. pop. 632 č. or. 90, který je součástí pozemku parc. č. 973 vše v k. ú. Zábrdovice v Brně opravu střešního pláště budovy. Podrobnější popis a rozsah požadovaných prací je uveden v položkovém rozpočtu z nabídky zhotovitele s ohledem na provedenou veřejnou zakázku malého rozsahu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Objednatel se zavazuje zaplatit za to zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 3) Tato zakázka je realizována na základě provedeného poptávkového řízení s tím, že v rámci tohoto byla nabídka od společnosti FALTON, spol. s r.o. s ohledem na hodnotící kritérium, vybrána jako nejvýhodnější. Výsledek poptávkového řízení byl projednán na 8/21. schůzi RMČ Brno-sever konané dne 31.07.2019.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Zahájení prací k provedení díla se stanoví od data podpisu této smlouvy.
- 2) Práce dle čl. II. této smlouvy budou dokončeny nejpozději v termínu **do 15.12.2019.**
- 3) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo podle požadavku objednatele, a to v termínu uvedeném v odst. 2 tohoto článku.
- 4) Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání odsouhlaseného a projednaného Díla (nebo jeho části) Objednatelem bez vad a nedodělků.

- 5) V případě nedodržení termínu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý i započatý den prodlení z odměny za dílčí činnost, s níž je zhotovitel v prodlení. Nárok objednatele na náhradu případné škody zůstává zaplacením smluvní pokuty nedotčen.
- 6) Bude-li způsobeno prodlení plnění z důvodů neposkytnutí součinnosti Objednatele či v důsledku jiných skutečností Zhotovitelem prokazatelně nezaviněných (tzv. vyšší mocí – okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných, neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy), prodlužuje se o dobu prodlení i termín dokončení Díla.

IV. CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši
1.757.651,00 Kč bez DPH
(slovy: Jeden milion sedm set padesát sedm tisíc šest set padesát jedna korun českých)
(DPH – režim přenesení daňové povinnosti)
- 2) Na tyto práce bude uplatněna přenesená daňová povinnost podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, kód CZ-CPA 41-43.
- 3) Objednatel prohlašuje, že má zabezpečeno finanční krytí předmětu díla dle čl. II. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
- 4) Dohodnutá cena je cenou konečnou.
- 5) Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6) Dílčí fakturace za částečné splnění předmětu smlouvy je možná.
- 7) Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílčí měsíční plnění, a to na základě zápisu o provedení prací (zjišťovacího protokolu). První dílčí daňový doklad (fakturu) je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poslední pracovní den měsíce, ve kterém započal s prováděním díla. Konečný daňový doklad bude zhotovitelem vystaven do 14 dnů po řádném a bezvadném předání a převzetí díla.
- 8) Součástí faktury (daňového dokladu) musí být výkaz o provedení práce, který bude potvrzen odpovědným pracovníkem objednatele ještě před vlastní fakturací. Jeho originál bude přiložen k vystavené faktuře. Objednatel si vyhrazuje právo výkaz o provedení práce neschválit a nepotvrdit v případě, že tento neodpovídá rozsahu provedených prací. Účastníci výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb. (dále o.z.), pro vztahy založené touto smlouvou.
- 9) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení dílčích prací na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- 10) Splatnost faktury činí 21 dní od data doručení objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků. Fakturu, která neobsahuje tyto náležitosti nebo jsou-li uvedeny nesprávně a neúplně, je objednatel oprávněn do data splatnosti vrátit. Při nezaplacení takto vystaveného dokladu není objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 11) Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení. Vrátil-li objednatel daňový doklad neoprávněně, zašle zhotovitel do 3 dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.
- 12) Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 13) V případě zjištěných nedostatků při předání díla bude objednatel vůči zhotoviteli uplatněna pozastávka ve výši 10% z fakturované ceny díla. Pozastavenou částku uhradí objednatel

zhotoviteli po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

- 14) Příslušná platná sazba DPH bude účtována Zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost Zhotovitel.
- 15) Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením, přípravou a provedením Díla dle této smlouvy včetně veškerých rizik a vlivů vč. inflačních během provádění Díla, dále pak náklady na autorská práva, pojištění, daně, bankovní záruky. Cena taktéž zahrnuje zisk Zhotovitele a očekávaný vývoj cen k datu předání Díla.
- 16) Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu Díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně Objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací Zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných Objednatelem, se sníží cena Díla.
- 17) V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- 18) Fakturace bude probíhat v členění na jednotlivé objekty, které jsou předmětem této smlouvy s tím, že součet dílčího plnění za objekty Provazníkova 1228/4, Provazníkova 1230/6 a Antala Staška 87/39 vše v k. ú. Černá Pole bude roven celkové ceně uvedené v odst. 1 čl. IV této smlouvy.

V. ZPŮSOB A PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na Díle ve stálém styku se Zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro vytvoření Díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku Zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu Objednateli.
- 2) Objednatel neodpovídá za to, že podklady a doklady, které Zhotoviteli předal nebo předá, jsou správné a úplné, bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob. Toto ověření je povinen provést Zhotovitel, a to na své náklady a na tuto skutečnost neprodleně Objednatele upozornit.
- 3) Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli zpřístupní objekt k provedení Díla a předá zhotoviteli související projektovou dokumentaci.
- 4) Objednatel se prostřednictvím svého pracovníka zavazuje Dílo po jeho řádném a bezvadném splnění převzít, a to podpisem na „Výkazu o provedení práce“ zhotovitele. Není-li Dílo splněno řádně, neocitá se objednatel v prodlení s převzetím díla ani s placením Ceny dle předcházejícího článku této smlouvy.
- 5) **Odpovědnou osobou objednatele** je vedoucí odboru bydlení Ing. Pavla Kudláčková [redacted] nebo vedoucí oddělení správy budov Jan Dolník [redacted]
- 6) **Odpovědnou osobou zhotovitele** je Jiří Staňa [redacted]
- 7) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.

- 9) Zhotovitel je povinen vést stavební deník, ve kterém budou uvedeny okolnosti provádění díla. Zástupce objednatele je oprávněn do záznamu stavebních prací nahlížet a provádět do něj zápisy. Veškeré změny a odlišné postupy oproti schválené dokumentaci či nabídce je povinen zhotovitel projednat s objednatelem, zapsat to do záznamu stavebních prací a vyžádat si podpis objednatele.
- 10) Veškeré škody vzniklé při provádění prací dle této smlouvy zhotovitelem nahradí zhotovitel uvedením do původního stavu nebo uhradí náklady vzniklé při likvidaci škody, a to do jednoho měsíce ode dne doručení jejího vyčíslení. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací havarijní službu.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět při realizaci díla žádné práce v době mezi 22:00 hod a 6:00 hod. V průběhu realizace díla se zhotovitel zavazuje udržovat v místě provádění prací pořádek a čistotu.
- 12) O průběhu prací bude informovat nájemníky písemným oznámením umístěným v domě, tato oznámení je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem. Na tomto oznámení v domě bude uvedena i kontaktní osoba a její telefonní číslo pro případ havárie.
- 13) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat je objednateli ve stanoveném termínu dle čl. III. této smlouvy, a to v požadované kvalitě řádně a bez vad. Účastníci se dohodli, že ustanovení § 2605 odst. 2 o.z. se pro vztahy založené touto smlouvou neuplatňují.
- 14) Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti na pozemcích a v objektech objednatele v souladu s platnou legislativou.
- 15) Zhotovitel souhlasí s kontrolami odpovědnou osobou objednatele během provádění Díla zaměřenými na dodržování platných předpisů a norem a zavazuje se jí poskytnout náležitou součinnost.
- 16) Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o okolnostech, které by mohly negativně ovlivnit plnění smluvního závazku.
- 17) Zhotovitel bude při vypracování Díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, Standardů výkonů, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě (www.stavebnistandardy.cz), výchozích podkladů předaných Objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací a podle zápisů z projednání s Objednatelem tak, aby Dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté pro uvedený účel v této smlouvě, případně obvyklé. Zhotovitel provede Dílo v požadované jakosti dle stanovené technologie při respektování platných českých technologických norem dle ČSN a norem EU, včetně dokladů nutných pro provoz díla, revizní zprávu je-li vyžadována.
- 18) Pokud se jedná o další pokyny Objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je Zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně Díla.
- 19) Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět Dílo dle čl. II. této smlouvy.
- 20) Pokud nebude Zhotovitel schopen (nebo ochoten) provést některé dílčí práce na Díle dle čl. II této smlouvy požadované Objednatelem, zajistí Objednatel provedení těchto prací na svoje náklady.
- 21) Zhotovitel se zavazuje uchovat doklady související s plněním zakázky a účetních/daňových záznamů po dobu 5 let od skončení realizace akce, nejméně však do konce roku 2023.
- 22) Subdodavatele vybírá s konečnou platností a právem rozhodnutí Zhotovitel s přihlédnutím k připomínkám Objednatele a s podmínkou, že Zhotovitel zůstává plně přímo odpovědný Objednateli za celé Dílo, jako by Dílo prováděl sám.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel zajistí likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky Díla. Likvidaci doloží při předání Díla potřebnými doklady – o ekologické likvidaci demontovaného materiálu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní měření odběru vody a energie a uhradí takto vzniklé náklady. Údaje o spotřebovaných mediích předá Objednateli nejpozději při předání Díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje při přejímce Díla předat Objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že k převozu břemen a materiálu nebude používat domovní výtah (pokud je v domě instalován).
- 5) Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní obecně závazné právní předpisy, při odchodu z pracoviště bude dům uklizen a bude co nejméně snižovat komfort bydlení.
- 6) Ukáže-li se jako nezbytné omezení v užívání nájemních jednotek (např. odstávka TUV, vody atd.) v souvislosti s prováděním prací, pak je nutné je omezit na minimální dobu. Omezení v užívání nájemních jednotek vždy bude předem projednáno s objednatel a nájemníky. O každém omezení bude proveden záznam ve stavebním deníku.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit Dílo dle čl. II této smlouvy, nebo jeho dílčí část jeho řádným dokončením a předáním Objednateli, a to bez vad a nedodělků.
- 2) Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené Dílo (nebo jeho části) i před termínem plnění.
- 3) K převzetí Díla (nebo jeho části) vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 3 dny předem.
- 4) Objednatel není povinen převzít Dílo (nebo jeho části) vykazující vady a nedodělků.
- 5) Protokol o předání a převzetí Díla podepíší zástupci obou smluvních stran, kteří jsou uvedeni v záhlaví této smlouvy. Jedno vyhotovení Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) obdrží každá ze stran. V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda Dílo (nebo jeho část) přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů.
- 6) Bez protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části), podepsaného zástupcem Objednatele, není Dílo (nebo jeho část) řádně předáno.
- 7) Protokol o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) vyhotoví Zhotovitel.
- 8) Za den předání a převzetí Díla (nebo jeho části) bez vad a nedodělků se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě vad a nedodělků bude vyhotoven protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 9) Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu (nebo jeho části) jeho protokolárním převzetím a uhrazením. Nebezpečí škody na Díle (nebo jeho části) přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem jeho předání zástupci Objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části).
- 10) Jestliže Dílo (nebo jeho část) má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, je Objednatel takové Dílo (nebo jeho část) povinen převzít a Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu dohodnutém s Objednatel.
- 11) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé až po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět Díla dle čl. II. této smlouvy má v době jeho předání Objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé.
- 2) Řádným předáním a převzetím díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
- 3) **Záruční doba** díla je stanovena na **60 měsíců**.
- 4) Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady Díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
- 5) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí Objednatel dle objektivních hledisek.
- 6) Reklamuje-li Objednatel vadu, má se za to, že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu Zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad Díla, ledaže Zhotovitel oznámí Objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je „Pojištění odpovědnosti za škodu“. Uvedená pojistná smlouva je sjednána s dostatečným limitem pojistného plnění v souvislosti s touto smlouvou a bude udržována po celou dobu plnění Díla dle čl. II této smlouvy a po celou dobu trvání záruky.
- 8) Zhotovitel na vyzvání Objednatele předloží k nahlédnutí originál pojistné smlouvy.
- 9) Případná náhrada škody, za kterou odpovídá Zhotovitel, bude Objednateli hrazena z tohoto pojištění.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě nedodržení termínu díla dle čl. III. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností objednatelé, ani událostmi „vis major“ (vyšší moci), zaplatí zhotovitel objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých).
- 2) Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad Díla (nebo jeho části) ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 3) Za každý zjištěný a prokázaný případ porušení ustanovení bodů čl. V., VI. a VII. může Objednatel uložit Zhotoviteli smluvní pokutu do výše 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
- 4) Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 5) Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.
- 6) Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje rozsah náhrady škody.
- 7) Objednatel zaplatí Zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny Díla (nebo jeho části) dle faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené Objednateli, zákonný úrok z prodlení dle o.z.

X. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou a zanikne splněním závazku dle čl. 2 této smlouvy nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
- 2) Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně skutečnosti, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 14 dnů. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká i nárok na odstoupení od smlouvy.
- 3) Za podstatné porušení této smlouvy se považuje prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak 30 kalendářních dnů.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 5) Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 6) Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 7) Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část Díla, kterou Zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 8) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

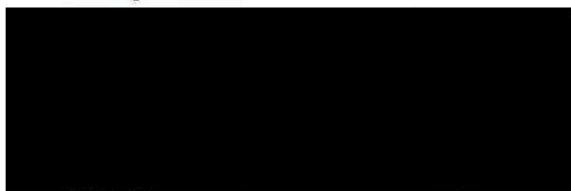
- 1) Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatelem dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění.
- 2) Subjektem povinným zajistit zveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je objednatel.
- 3) Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků. Jiné formy změn a doplňků účastníci výslovně vylučují.
- 4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva vč. všech jejích změn a dodatků podléhá zveřejnění na profilu zadavatele dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění.

- 6) Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 101/2000 Sb., v oblasti zajištění ochrany osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost (§15 zákon č.101/2000 Sb., v platném znění).
- 7) Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 8) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, jedno vyhotovení této smlouvy obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 9) Tato smlouva byla schválena usnesením 8/20. schůze Rady městské části Brno-sever dne 10.07.2019.
- 10) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy:

V Brně dne..... 01. 08. 2019

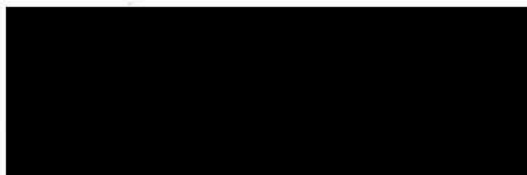
V Brně dne..... 2. 8. 2019

Za objednatele:



David Aleš
místostarosta MČ Brno-sever

Za zhotovitele:



jednatel společnosti FALTON, spol. s r.o.

Přílohy:

- Položkový rozpočet z cenové nabídky zhotovitele

Výkaz výměr

Rozpočet	BD Francouzská 90, Brno	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
20182510	oprava střechy	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
	BD Francouzská 90, Brno	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z HSV celkem	748 440	Ztižené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	986 531	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	22 680	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	1 757 651	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	1 757 651	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 757 651	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %		1 757 651 Kč
DPH	15,0 %		263 648 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 021 299 Kč

Poznámka :

Stavba : BD Francouzská 90, Brno
 Objekt : 20182510 oprava střechy

Rozpočet :
 BD Francouzská 90, Brno

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	58 612	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	546	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	122 912	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	296 540	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	85 140	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	66 843	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	66 284	0	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	40 472	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	18 204	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	177 098	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	204 429	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	382 938	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	163 390	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	22 680	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	51 563	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	748 440	986 531	0	22 680	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 734 971	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 734 971	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 734 971	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 734 971	0
Zařízení staveniště	0	0,0	1 757 651	0
Provoz investora	0	0,0	1 757 651	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 757 651	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 757 651	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	BD Francouzská 90, Brno	Rozpočet:
Objekt :	20182510 oprava střechy	BD Francouzská 90, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					
1	314231126R00	Zdivo komínů z CP 29 P25 na MC 10 pod omítku	m3	1,34	4 820,00	6 458,80
2	316381116R00	Komínové krycí desky s přesahem tl. 80 - 100 mm	m2	12,10	1 721,00	20 824,10
3	319202331R00	Vyrovnání povrchu zdiva přizdáním do tl. 15 cm oprava atiky pod oplechováním	m	29,50	487,00	14 366,50
4	341351105R00	Bednění stěn nosných oboustranné - zřízení	m2	29,50	451,00	13 304,50
5	341351106R00	Bednění stěn nosných oboustranné - odstranění	m2	29,50	124,00	3 658,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				58 611,90
Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy					
6	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	6,50	84,00	546,00
	Celkem za	6 Úpravy povrchu, podlahy				546,00
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					
7	602011102R00	Postřik cementový Cemix 052 ručně	m2	84,12	45,00	3 785,40
8	602013111RT7	Omítka jádrová MV 2 ručně tloušťka vrstvy 25 mm	m2	84,12	354,00	29 778,48
9	602019191R00	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	84,12	34,20	2 876,90
10	621611133U00	Nátěr 2xsilikon+penetr vně	m2	84,12	224,00	18 842,88
11	622311133RT3	Zateplovací systém Baumit, fasáda, EPS F tl.120 mm s omítkou SilikonTop K2, lepidlo ProContact	m2	23,20	1 233,00	28 605,60
12	622311152RT3	Zateplovací systém Baumit, ostění, EPS F tl. 20 mm s omítkou SilikonTop K2, lepidlo ProContact	m2	4,89	1 340,00	6 552,60
13	622481211RT3	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	84,12	241,00	20 272,92
14	622521021U00	Silikát zrn omítka 2,0mm vně stěna	m2	84,12	145,00	12 197,40
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				122 912,18
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
15	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	681,00	62,00	42 222,00
16	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	2 043,00	38,00	77 634,00
17	941941842R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	681,00	42,00	28 602,00
18	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m pro opravu komínů v nadstřešní části	m2	88,20	121,00	10 672,20
19	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	681,00	15,00	10 215,00
20	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	2 043,00	5,00	10 215,00
21	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	681,00	10,00	6 810,00
22	945931101R00	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách	kus	3,00	2 540,00	7 620,00
23	949611113U00	Mtž shoz suti v 30m	m	22,00	650,00	14 300,00
24	949611213U00	Přípl ZKD den lešení k 94961-1113/4	m	66,00	35,00	2 310,00
25	949611813U00	Dmtž shoz suti v 30m	m	22,00	350,00	7 700,00
26	949941101R00	Výsuvná šplhací plošina, motorický zdvih, H 80 m	den	60,00	754,00	45 240,00
27	PC 1	Zábor chodníku a komunikace dl.12bm	den	60,00	350,00	21 000,00
28	PC 2	Dopravní značení	den	60,00	100,00	6 000,00
29	PC 3	Zařízení staveniště WC a pod...	den	60,00	100,00	6 000,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				296 540,20
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
30	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	321,00	87,00	27 927,00
31	952902121R00	Odstranění holubiho trusu z podlah do tl. 5 cm	m2	264,40	114,00	30 141,60
32	952902211R00	Dezinfekce podlah a stěn-mikrobi z holub.trusu 1x	m2	264,40	84,00	22 209,60
33	952903111R00	Odstranění prachu z trámů	m2	324,10	15,00	4 861,50
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				85 139,70
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
34	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC	m3	1,34	890,00	1 192,60
35	976027231R00	Vybourání kamenných.krycích desek tl. do 10 cm	m2	12,10	897,00	10 853,70
36	979011111R00	Svislá doprava suti a vzbour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	18,07	287,00	5 186,88
37	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	108,44	221,00	23 964,45

Položkový rozpočet

Stavba :	BD Francouzská 90, Brno	Rozpočet:
Objekt :	20182510 oprava střechy	BD Francouzská 90, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
38	979081111R00	Odvoz sutí a vyloučení hmot na skládku do 1 km	t	18,07	241,00	4 355,53
39	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	361,45	15,00	5 421,82
40	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	36,15	189,00	6 831,50
41	979088212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	18,07	200,00	3 614,55
42	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	18,07	300,00	5 421,82
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				66 842,85
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
43	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	15,44	1 540,00	23 777,60
44	998009193R00	Příplatek za zvětšený přesun lešení do 500 m	t	15,44	1 240,00	19 145,60
45	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	29,80	784,00	23 361,23
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				66 284,43
Díl: 712	Živičné krytiny					
46	712300833RT3	Odstranění živičné krytiny střech do 10° 3vrstvé z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	42,20	44,00	1 856,80
47	712371801RT1	Povlaková krytina střech do 10°, fólii PVC	m2	48,40	188,00	9 099,20
48	712378003R00	Atiková okapnice VIPLANYL RŠ 250 mm	m	12,00	244,00	2 928,00
49	712378006R00	Rohová lišta vnější VIPLANYL RŠ 100 mm	m	21,10	124,00	2 616,40
50	712391171RT1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad: textilie 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	48,40	22,00	1 064,80
51	Rpol	šroub GBST 6x95 s podložkou	kus	240,00	16,00	3 840,00
52	28322017	Fólie mPVC tl. 1,5 mm, Vinitex	m2	55,60	221,00	12 287,60
53	69366198	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	55,60	23,00	1 278,80
54	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	1 000,00	5,50	5 500,00
Celkem za		712 Živičné krytiny				40 471,60
Díl: 713	Izolace tepelné					
55	713111130RV4	Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve 1 vrstva - včetně dodávky plsti Orsik 160 mm	m2	48,60	354,00	17 204,40
56	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	1 000,00	1,00	1 000,00
Celkem za		713 Izolace tepelné				18 204,40
Díl: 762	Konstrukce tesařské					
57	762084211R00	Příplatek pro bednění a laťování ve výšce 4 - 12 m	m2	324,10	35,00	11 343,50
58	762088116R00	Zakrývání provizorní plachtou 15x20m, vč. odstranění	kus	1,00	8 900,00	8 900,00
59	762331921R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2, do dl. 3 m	m	45,00	154,00	6 930,00
60	762332120RT2	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 12/14	m	45,00	324,00	14 580,00
61	762341027U00	Bednění střech OSB 25 P+D na krokve	m2	48,60	624,00	30 326,40
62	762341420RT2	Montáž bednění střešních žlabů, fošny hrubé 50 mm včetně dodávky řeziva, fošny tl. 45 mm	m2	18,90	387,00	7 314,30
63	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	48,60	26,00	1 263,60
64	762341832U00	Dmž bednění střešních žlabů	m2	18,90	38,00	718,20
65	762342203RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	324,10	124,00	40 188,40
66	762342204RT4	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	372,50	48,00	17 880,00
67	762342812R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	324,10	15,00	4 861,50
68	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	5,68	889,00	5 049,52
69	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	372,50	53,00	19 742,50
70	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	1 000,00	8,00	8 000,00
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				177 097,92
Díl: 764	Konstrukce klempířské					
71	764321230R00	Oplechování Pz říms pod nadřím. žlabem, rš 660 mm	m	18,90	521,00	9 846,90
72	764321830R00	Demontáž oplechování říms, rš 660 mm, do 30°	m	18,90	33,00	623,70

Položkový rozpočet

Stavba :	BD Francouzská 90, Brno	Rozpočet:
Objekt :	20182510 oprava střechy	BD Francouzská 90, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
73	76432220R00	Oplechování okapů Pz, tvrdá krytina, rš 150 mm okapnice pod folii	m	45,60	154,00	7 022,40
74	764331250R00	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 500 mm	m	56,10	341,00	19 130,10
75	764331850R00	Demontáž lemování zdí, rš 400 a 500 mm, do 30°	m	56,10	25,00	1 402,50
76	764339210R00	Lemování z Pz, komínů na vlnité krytině, v ploše	m2	28,10	1 511,00	42 459,10
77	764339810R00	Demontáž lem. komínů v ploše, vln. kryt, do 30°	m2	28,10	45,00	1 264,50
78	764341210R00	Lemování trub Pz, vlnitá krytina, D do 75 mm	kus	2,00	321,00	642,00
79	764341811R00	Demontáž lem. trub D 75 mm, vln. kryt. do 30°	kus	2,00	45,00	90,00
80	764345230R00	Ventilační nástavce z Pz, vlnitá krytina, D 150 mm	kus	3,00	754,00	2 262,00
81	764345831R00	Demontáž ventilačních nástavců D do 150 mm, do 30°	kus	3,00	45,00	135,00
82	764352203R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	26,20	357,00	9 353,40
83	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	26,20	35,00	917,00
84	764352916R00	háky žlabů Pz půlkruhové, rš 330 mm	kus	28,00	65,00	1 820,00
85	764353206R00	Žlaby z Pz plechu nadřímsové, čtyřhranné, rš 1000 mm	m	18,90	941,00	17 784,90
86	764353860R00	Demontáž žlabů nadřím. v lůžku, rš 800 mm, do 30°	m	18,90	154,00	2 910,60
87	764353946R00	háky nadřímsové Pz 4hranné, rš 1000 mm	kus	20,00	187,00	3 740,00
88	764354204R00	Maska hladká z Pz plechu ke žlabům, rš 400 mm	m	18,90	564,00	10 659,60
89	764359212R00	Kotlík z Pz plechu kónický pro trouby D do 125 mm	kus	5,00	365,00	1 825,00
90	764361220R00	Okno střešní z Pz plechu, krytina vlnitá, 60 x 60cm	kus	5,00	1 541,00	7 705,00
91	764361810R00	Demontáž střešního okna ve vlnité krytině, do 30°	kus	5,00	68,00	340,00
92	764391230R00	Závětrná lišta z Pz plechu, rš 400 mm	m	34,10	287,00	9 786,70
93	764391840R00	Demontáž závětrné lišty, rš 400 a 500 mm, do 30°	m	34,20	32,00	1 094,40
94	764430240R00	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 500 mm	m	34,40	521,00	17 922,40
95	764430840R00	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m	34,40	35,00	1 204,00
96	764454202R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 100 mm	m	6,00	421,00	2 526,00
97	764454203R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm	m	45,00	441,00	19 845,00
98	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	6,00	35,00	210,00
99	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	45,00	35,00	1 575,00
100	764456942R00	kolena horní dvojité Pz, ze 6 dílů, D 100 mm	kus	2,00	64,00	128,00
101	764456943R00	kolena horní dvojité Pz, ze 6 dílů, D 120 mm	kus	3,00	68,00	204,00
102	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 000,00	8,00	8 000,00
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				204 429,20
Díl:	765	Krytiny tvrdé				
103	765312373R00	Mříž protisněhová 300x20cm, včetně držáků a spojek	kus	10,00	2 560,00	25 600,00
104	765312810R00	Demontáž krytiny dvoudrážkové, na sucho, do sutí	m2	324,10	68,00	22 038,80
105	765313121R00	Krytina Brněnka střech ostatních, na sucho	m2	324,10	631,00	204 507,10
106	765313131R00	Hřeben z hřebenačů č.2 na větrací pás s kartáči	m	16,40	998,00	16 367,20
107	765313142R00	Nároží z hřebenačů č.2 na větrací pás Top Roll	m	18,10	1 211,00	21 919,10
108	765313175R00	Hák protisněhový	kus	422,00	42,00	17 724,00
109	765313181R00	Přířezání a uchycení tašek drážkových	m	88,40	87,00	7 690,80
110	765313184R00	Taška prostupová + nástavec odvětrání kanalizace	kus	2,00	2 540,00	5 080,00
111	765313186R00	Mřížka ochranná větrací 100 cm univerzální	m	45,10	87,00	3 923,70
112	765313188R00	Pás větrací okapní ochranný 500/10 cm	m	45,10	45,00	2 029,50
113	765318861R00	Demontáž krytiny z hřebenačů, zvětr.malta, do sutí	m	34,50	45,00	1 552,50
114	765901131R00	Fólie podstřešní paropropustná Tyvek Solid	m2	372,50	98,00	36 505,00
115	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	1 000,00	18,00	18 000,00
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				382 937,70
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
116	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg komínové lávky 20bm	kg	1 322,00	95,00	125 590,00
117	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg demontáž antén	kg	40,00	50,00	2 000,00

Položkový rozpočet

Stavba :	BD Francouzská 90, Brno	Rozpočet:
Objekt :	20182510 oprava střechy	BD Francouzská 90, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
118	13231040	Úhelník rovnoramenný L jakost 11373 35x35x3 mm komínové lávky 20bm	t	1,40	22 000,00	30 800,00
119	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	1 000,00	5,00	5 000,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				163 390,00
Díl:	M21	Elektromontáže				
120	210200020RA0	Hromosvod-nový-střešní část-vč.revize	kompl	1,00	22 680,00	22 680,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				22 680,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
121	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	18,07	287,00	5 185,23
122	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	108,40	221,00	23 956,84
123	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	18,07	241,00	4 354,15
124	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	361,34	15,00	5 420,10
125	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	18,07	200,00	3 613,40
126	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	18,07	500,00	9 033,50
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				51 563,21