




MHMPP09368B6

Stejnopis č. **SMLOUVA**

**o umístění, provozu a financování zařízení autonomního systému varování a vyrozumění obyvatelstva hl. m. Prahy (dále jen „elektronická siréna“)**

číslo smlouvy /INO/32/04/000090/2019

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a § 31 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a změně některých zákonů (dále jen „zákon o IZS“) v platném znění mezi účastníky této smlouvy, kterými jsou

**hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské nám. 2/2, Praha 1, PSČ 110 01

zastoupené panem Bc. Ladislavem Tobiášem, pověřen vedením odboru inforatické infrastruktury Magistrátu hl. m. Prahy

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581/plátce DPH

(dále jen „hl. m. Praha“)

a

**Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy**

se sídlem Sokolská 62, 121 24 Praha 2

zastoupená brig. gen. Ing. Romanem Hlinovským, ředitelem HZS hl. m. Prahy

IČ: 70886288

(dále jen „HZS hl. m. Prahy“)

a

**Česká republika - Český úřad zeměměřičský a katastrální**

Pod Sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 182 11 Praha 8

zastoupená Ing. Karlem Večeře, předsedou úřadu

IČ: 00025712

(dále jen „ČÚZK“)

**Článek I.****Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je umístění, provozování, financování a údržba elektronické sirény s příslušenstvím na nemovitosti Pod Sídlištěm 1800/9, Kobylisy, Praha 8 (sídlo ČÚZK) v souladu

Hlavní město Praha  
Magistrát hl. m. Prahy  
Jungmannova 35/29  
111 21 Praha 1 /16/



s ustanovením § 23 zákona o IZS a stanovení práv a povinností z tohoto vyplývajících pro účastníky této smlouvy. Příslušenstvím sirény se rozumějí elektrické rozvody na střeše 6. patra budovy, sekce B, k rozvaděči sirény na střeše, a dále elektrický přívod od jističe elektronické sirény v rozvaděči na chodbě 6. patra budovy č. 6/16 dle odsouhlasené projektové dokumentace.

## **Článek II.**

### **Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je zajistit, v případě mimořádné události, varování a vyrozumění obyvatelstva městské části Praha 8, a to včetně pravidelných zkoušek sirén.

## **Článek III.**

### **Doba trvání smlouvy**

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání 8 let, od podpisu všech smluvních stran.

Smlouva může být ze strany ČÚZK ukončena výpovědí a to bez udání důvodu. Dále může být smlouva ukončena okamžitě, pokud přestanou být plněny podmínky dle § 27 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.

## **Článek IV.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

#### **1. ČÚZK se zavazuje:**

- a) v souladu se zákonem o IZS umožnit přístup příslušníkům HZS hl. m. Prahy a pověřeným zaměstnancům hl. m. Prahy, či pověřených pracovníků třetí osoby k zařízení elektronické sirény za účelem údržby, provádění technických prohlídek, kontrol, revizí a oprav elektronické sirény, a to po předchozím ohlášení a v termínech předem projednaných mezi smluvními stranami,
- b) umožnit napojení elektronické sirény do elektrické sítě dotčené nemovitosti,
- c) vždy zajistit písemný souhlas případného nájemce prostor, v nichž bude umístěno a užíváno zařízení elektronické sirény,
- d) předem ohlásit hl. m. Praze provádění veškerých prací a opatření, která bezprostředně souvisejí s provozem elektronické sirény,
- e) bez předchozí dohody s hl. m. Prahou se zdržet stavební či jiné činnosti, ani tuto neumožnit třetí osobě, která by mohla mít vliv na provoz instalované sirény,
- f) přispívat k ochraně před poškozením, zničením, odcizením, či zmaření účelu a to tak, že jiné osoby, než jsou uvedeny v bodu a) tohoto článku, kterým umožní přístup k elektronické siréně, poučí o tom, že nemají právo jakkoliv zasahovat do instalovaného zařízení elektronické sirény.

#### **2. hl. m. Praha se zavazuje:**

- a) zajistit provoz elektronické sirény dle předmětu této smlouvy,
- b) provádět údržbu, technické prohlídky, kontroly, revize a opravy elektronické sirény pouze oprávněnými zástupci hl. m. Prahy, či pověřenými pracovníky třetí osoby, v termínech předem projednaných se zástupcem ČÚZK,

- c) uhradit náklady spojené s montáží, demontáží, údržbou, technickými prohlídkami, kontrolami, revizemi a opravami elektronické sirény, pokud nebude dohodnuto smluvními stranami jinak, včetně zajištění projektové dokumentace k umístění a napojení elektronické sirény,
- d) odstranit na své náklady případné škody vzniklé na výše uvedené nemovitosti v souvislosti s opravami a provozem elektronické sirény,
- e) nahradit případnou škodu, která by vznikla dalším subjektům při provádění montáže nebo při následném provozu elektronické sirény,
- f) souhlasit s případným požadavkem na přemístění zařízení elektronické sirény, pokud si to vyžádají nezbytné stavební úpravy, prováděné vlastníkem nebo jím pověřeným zástupcem, avšak požadavek vlastníků nesmí zmařit účel, pro nějž je elektronická siréna začleněna do Autonomního systému varování a vyrozumění hl. m. Prahy,
- g) osoby pověřené hl. m. Prahou jsou povinny dodržovat zásady požární bezpečnosti a předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti práce,
- h) poskytnout zástupci smluvní strany seznam osob a aktuální tel spojení na osoby, které budou provádět výkon své funkce v souvislosti s elektronickou sirénou (MHMP, HZS hl.m. Prahy, servisní organizace).

### 3. HZS hl. m. Prahy se zavazuje:

- a) poučit příslušníky HZS hl. m. Prahy o povinnosti dodržování zásad požární bezpečnosti a předpisů o ochraně zdraví a bezpečnosti práce v uvedeném objektu.
- b) Uhradit náklady na spotřebu el. energie elektronické sirény, které budou hrazeny 1x ročně, a to na základě vystavené faktury od ČÚZK.
- c) náklady byly vypočteny z průměrného odběru el. energie pěti náhodně vybraných elektronických sirén stejného výrobce. Průměrná spotřeba byla vypočtena na 206 kWh za rok. Tato hodnota bude násobena skutečnou roční cenou 1 kWh dle dodavatele el. energie pro ČÚZK.

## Článek V.

### Ostatní ujednání

1. ČÚZK pověřuje Zeměměřický úřad k jednání v záležitostech povolování přístupu k dotčenému zařízení a k jednání ve věcech technických. Kontaktní osobou za Zeměměřický úřad bude ředitelka Odboru hospodářské správy.
2. Za MHMP je ve věcech technických v souvislosti s předmětem této smlouvy oprávněn jednat vedoucí oddělení technického zabezpečení bezpečnostních systémů, pracovník autonomního systému varování a vyrozumění obyvatel a příslušníci HZS hl. m. Prahy oddělení ochrany obyvatelstva, a za servisní organizaci Cofi s.r.o. pověření pracovníci.
3. V případě, že dojde ke změně pověřené osoby, smluvní strana toto sdělí dopisem podepsaným statutárním zástupcem. Dopis se stává součástí této smlouvy.
4. Pojištění elektronické sirény a její provoz je věcí hl. m. Prahy.
5. Smluvní strany prohlašují, že si navzájem poskytnou veškerou potřebnou součinnost k plnění dle této smlouvy.
6. Smluvní strany se zavazují řešit všechny případné spory a problematické situace především vzájemným jednáním.

## Článek VI. Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Obě smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Veškeré výzvy, oznámení a jiné písemnosti v souvislosti s touto smlouvou musejí být doručeny ostatním smluvním stranám buď osobně, nebo doporučeným dopisem, a to na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy. Každá ze smluvních stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením druhé straně v souladu s tímto odstavcem. V případě pochybností o okamžiku doručení písemnosti poštou nebo v případě, že nebyla adresátem převzata nebo nebyla doručena z důvodu změny výše uvedené adresy, o které smluvní strany písemně neinformovala ostatní smluvní strany, se má za to, že písemnost byla smluvním stranám doručena pátý den po jejím doporučeném podání ne poště. Odmítne-li některá ze smluvních stran písemnost převzít, pak dnem učinění odmítnutí vzniknou hmotně právní účinky doručení.

## Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. V případě zániku jedné ze smluvních stran, či přechodu vlastnického práva k nemovitostem, kde je elektronická sířena instalována, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, po dobu její platnosti a účinnosti na jejího právního zástupce.
2. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku v platném znění, ostatními obecně závaznými a zvláštními předpisy.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musejí být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu všemi smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
4. Tato smlouva, je vyhotovena v devíti (9) autorizovaných stejnopisech s platností originálu, z nichž hl. m. Praha obdrží čtyři (4) stejnopisy, HZS hl. m. Prahy obdrží tři (3) stejnopisy a ČÚZK obdrží dva (2) stejnopisy.
5. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, souhlasí s jejím podpisem a prohlašují, že je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu třemi výše uvedenými smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu.

V Praze dne 1. 6. 2019

V Praze dne 26. 6. 2019

V Praze dne 3. 7. 2019

Za ČÚZK  
Ing. Karel Večeře  
předseda



Za hlavní město Prahu  
Bc. Ladislav Tobiáš MSc, MPA  
pověřen řízením odboru  
informatické infrastruktury  
MHMP



Za HZS hl. m. Prahy  
brig. gen. Ing. Roman Hlinovský  
ředitel

Čestně potvrzuje  
Ředitel úřadu hl. m. Prahy  
Sokolovská 62, 121 24 Praha 2  
36 4