

Smlouva o dílo *č. MUHO-SML/196/2019*

PEGAS CONTAINER s.r.o.,
se sídlem Kutnohorská 426, Dolní Měcholupy, 111 01 Praha 10,
IČO: 26236893,
DIČ: CZ26236893,
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 116186,
zastoupenou Tiborem Riškou, jednatelem,
bankovní účet č.: 176342506/0300 (dále jen „zhotovitel“)

a

Město Holice, IČ: 00273571, zastoupené starostou města Mgr. Ondřejem Výborným,
se sídlem Holubova 1, 534 01 Holice
bankovní spojení 19-1628561/0100 (dále jen „objednatel“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčZ“), dnešního dne tuto

Smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele provést dílo, kterým se rozumí zhotovení, dodání a montáž kontejnerové sestavy tří obytných kontejnerů, dle cenové nabídky zhotovitele č. 219 0607 ze dne 26.6.2019, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 (dále jen „cenová nabídka“), výkresu základů č. 219 0607 ze dne 20.6.2019, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2 (dále jen „výkres základů“) a projektu č. 219 0607 ze dne 11.6.2019, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 3 (dále jen „projekt“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu. Dílo bude určeno pro provozování bistra na sportovním stadionu v Holicích. Dílo je výrobkem plnicí funkci stavby, a musí být provedeno v souladu s předepsanými technickými normami a požadavky.

Objednatel zajistí po dokončení a předání díla na svůj náklad zaizolování přívodu vody a svodu odpadu mezi připojovacím bodem v zemi a bodem v kontejneru, a dále svedení dešťové vody a vody z podlahových výpustí pod předmětem díla do připraveného kanalizačního systému. Předmětem díla není zajištění veřejnoprávních povolení, kolaudačního souhlasu či rozhodnutí.

Montáž díla bude spočívat v:

- osazení na objednatelém připravené základové pasy (není součástí dodávky) v souladu s výkresem základů vč. uzemnění na připravené zemní tyče nebo zemní drát,
- propojení všech dílů sestavy ve funkční celek.

Předmětem díla je i předání této dokumentace:

- výkres základů (s vyznačením napojovacích bodů) tvořící přílohu č. 2 této Smlouvy,
- projekt tvořící přílohu č. 3 této Smlouvy,
- řez předmětu díla,
- pohledy předmětu díla,
- certifikát o protipožárním řešení.

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provádění díla, zejména se zavazuje na své náklady:

- a) zajistit všechna veřejnoprávní povolení před zahájením provádění díla,
- b) zhotovit základy v souladu s výkresem základů před zahájením provádění díla,
- c) zajistit přípojky inženýrských sítí před zahájením provádění díla,
- d) zajistit dodávku vody a elektrické energie 400V a 240V po dobu provádění díla,
- e) zajistit jeřáb pro složení kontejnerů v den zahájení provádění díla po nezbytně nutnou dobu pro provedení díla,
- f) zajistit kontejner na odpad po dobu provádění díla,

Lhůta pro dokončení a předání díla se prodlužuje o dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti.

II. Místo plnění

Město Holice, pozemek parcel. č. 1724/19 v katastrálním území Holice v Čechách.
Adresa stadionu je Dukelská 42, 534 01 Holice.

III. Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla do 13. října 2019.

Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo a bez vad a nedodělků, vyjma těch, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, jej předat objednateli nejpozději do 15. října 2019. O předání a převzetí díla smluvní strany učiní zápis.

IV.

Cena díla

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla ve výši 725.383,- Kč bez DPH (slovy: sedm set dvacet pět tisíc tři sta osmdesát tři korun českých). Dohodnutá cena díla je cenou pevnou a k její změně může dojít pouze v případě uzavření písemného dodatku k této smlouvě. Případné vícepráce, eventuálně méněpráce, musí být definovány v dodatku této smlouvy a zároveň musí být v tomto dodatku i oceněny. V opačném případě zhotovitel nemá nárok na změnu ceny díla.

V.

Platební podmínky

Cenu díla se zavazuje objednatel uhradit zhotoviteli na základě jednoho doručeného daňového dokladu (faktury), obsahujícího zákonem předepsané náležitosti, vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí díla se splatností do 35 dnů ode dne doručení tohoto daňového dokladu objednateli. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude zápis o předání a převzetí díla.

Platbu bude objednatel poukazovat na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

Případné smluvní pokuty budou účastníci poukazovat na bankovní účty uvedené v záhlaví této smlouvy. Objednatel má právo započítat smluvní pokutu proti ceně díla.

VI.

Kvalita díla a Záruka za jakost

Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky, nejedná-li se o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

Zhotovitel přejímá závazek, že dílo si zachová po stanovenou dobu obvyklé vlastnosti (dále jen „záruka za jakost“).

Zhotovitel nese záruku za jakost tehdy, pokud jsou dodržovány podmínky užívání předmětu díla uvedené v dokumentu s názvem Základní informace a návod na používání obytných a sanitárních kontejnerů a kontejnerových sestav společnosti PEGAS CONTAINER s.r.o. tvořícím přílohu č. 4 jako nedílnou součást této smlouvy. Záruka za jakost se nevztahuje na vady způsobené neodborným jednáním či zásahem do předmětu díla, nedostatečnou či nevhodnou údržbou předmětu díla nebo v důsledku živelné události.

Záruční doba počíná běžet předáním díla.

Záruční doba na ocelovou konstrukci (rám) předmětu díla činí 60 měsíců. Záruční doba na jednotlivá příslušenství a vnitřní vybavení předmětu díla činí 24 měsíců.

Záruka za jakost se nevztahuje na věci, které mají charakter spotřebních věcí, zejména žárovky, zářivkové trubice, elektrické baterie, náplně filtrů, provozní náplně.

V případě výskytu vady, na kterou se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen oznámit zhotoviteli písemně tuto vadu bez zbytečného odkladu poté, co se vada projevila, nejpozději však do 5 dnů ode dne, kdy ji měl objednatel při vynaložení řádné péče zjistit. V oznámení vady je objednatel povinen uvést její podrobný popis a uvést, jak se vada projevuje v užívání předmětu díla, a připojit fotografie, ze kterých bude vada zjevná.

Zhotovitel se zavazuje do 5 pracovních dnů od uplatnění práva z vad v souladu s předchozím odstavcem rozhodnout o způsobu odstranění vady a vyrozumět objednatele, jakým způsobem a kdy vadu odstraní. O způsobu odstranění vady rozhoduje zhotovitel.

Zhotovitel je povinen odstranit vady nejpozději do 30 dnů ode dne jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem na jiném způsobu vyřízení reklamace.

V případě vady povahy havárie je objednatel povinen takovou vadu oznámit zhotoviteli nejpozději do 24 hodin a objednatel je povinen zahájit její odstraňování nejpozději do dvou dnů ode dne jejího oznámení, nebude-li dohodnuto jinak. Za vadu povahy havárie se rozumí taková vada, v důsledku které není možné dílo užívat nebo vada, v důsledku které hrozí vznik škody na majetku či zdraví osob.

V případě, že bude oznámená vada neodstranitelná, má objednatel nárok na přiměřenou slevu z ceny díla.

Odpovědnost zhotovitele za vady, které nebyly včas nebo řádně reklamovány, zaniká.

VII. Smluvní pokuty

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli, v případě pozdní úhrady ceny díla, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH, za každý den prodlení.

Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli, v případě pozdního předání díla objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli, v případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků díla ve lhůtě specifikované v zápise o předání a převzetí díla, jinak do 7 dnů ode dne předání díla, smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a nedodělek, za každý započatý den prodlení.

Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli, v případě prodlení s odstraněním reklamované vady, smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za každý započatý den prodlení.

VIII. Odstoupení od smlouvy

Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od smlouvy v případech stanovených právním předpisem. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy dále v případě prodlení zhotovitele s dohodnutým termínem provedení díla o dobu delší než 20 dnů. Nárok objednatele na úhradu smluvních pokut a náhradu škody tím není dotčen.

IX. Závěrečná ustanovení

Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze formou písemných dodatků ke smlouvě, podepsaných oprávněnými osobami, jinak se ke změně nepřihlíží.

Tato smlouva byla uzavřena na základě svobodné vůle obou účastníků.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, přičemž každá ze stran obdrží dva výtisky.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

1. cenová nabídka zhotovitele č. 219 0607 ze dne 26.6.2019,
2. výkres základů č. 219 0607 ze dne 20.6.2019,
3. projekt č. 219 0607 ze dne 11. 6. 2019,
4. základní informace a návod na používání obytných a sanitárních kontejnerů a kontejnerových sestav společnosti PEGAS CONTAINER s.r.o. ze dne 1.1.2019.

Pro objednatele: Doplnit, že byla smlouva schválena příslušným orgánem města a že bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), pakliže se na něj tato povinnost vztahuje.

V dne 2019


PEGAS CONTAINER s.r.o.
sídlo: Kutnohorská 426
109 00 Praha 10, Dolní Měcholupy
poštovní adresa: P.O. Box 51,
Zelšehovice 589, 763 11 Zlín
ICO: 26236893 DIC: CZ26236893

Zhotovitel
Tibor Riška

V Holicích dne 2019

Mgr. Ondřej Výborný, starosta města

objednatel

**MĚSTO
HOLICE**
12



Kompetentní osoba	David Riška
Telefon	00420 577 101 075
Mobil	00420 775 175 555
E-mail	david.riska@pegascontainer.cz

Dobrý den pane,

s ohledem na Vaši objednávku si Vám dovoluujeme závazně potvrdit Vaši objednávku:

Potvrzení objednávky č. 219 0607

Firma/osoba:	Město Holice
IČ:	00273571
Vaše poptávka ze dne:	26.6.2019
Objednávka ze dne:	16.7.2019
Výrobní číslo kontejnerů:	P219-1524-1525-1526
Popis:	Obytný kontejner
Termín expedice:	13.10.2019
Místo dodání:	Holice, CZ
Záruka:	24 měsíců

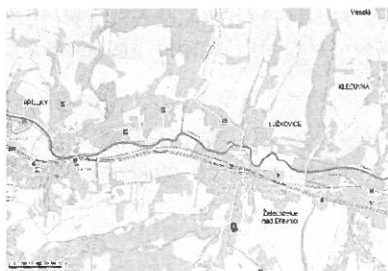
Objednávka obsahuje:

- obchodní a dodací podmínky
- technický popis obytného kontejneru
- cenu a platební podmínky
- popis technické připravenosti na straně zákazníka

V souvislosti s objednávkou budou na vyžádání předloženy:

- statika standardních kontejnerů 6.058 x 2.438 / 2.990 x 2.820 mm
- plán základů
- půdorys, řezy, pohledy

Kde nás najdete:



GSM: 49°12'43.881"N, 17°44'39.174"E



Výrobní závod PEGAS CONTAINER s.r.o.

TECHNICKÁ PŘIPRAVENOST NA STRANĚ ZÁKAZNÍKA – nezajišťuje PEGAS CONTAINER!!!

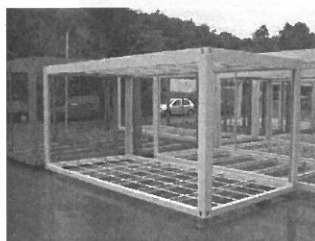
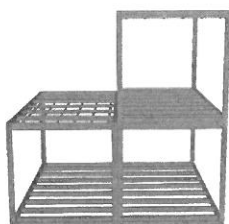
- stavební povolení
- **inženýrské sítě a napojení na ně**
- základy dle doporučeného plánu základů od dodavatele kontejnerů
- **jeřáb pro vykládku a případnou montáž, pokud je relevantní (časový rozsah pro jeřáb bude upřesněn po objednání)**
- přistavení kontejneru na odpad, pokud je montáž
- **stavební proud 400V, 240V**
- hromosvod
- **zaizolování přívodu vody a svodu odpadu mezi připojovacím bodem v zemi a bodem v kontejneru** (např. vypěněný kastl, přívod pro topný kabel apod.)
- lešení (v případě realizace externí fasády i u přízemní sestavy, u patrové automaticky)
- svedení dešťové vody a vody z podlahových výpustí pod kontejnerovou sestavu do předchystaného kanalizačního systému
.... my stavíme od spodní hrany kontejneru!

1./ ROZMĚRY A POČET OBYTNÝCH KONTEJNERŮ:

KONTEJNEROVÁ SESTAVA 3 ks jednotlivý kontejner o rozměrech (délka x šířka x venkovní výška):	6 058 x 7 344 x 2 840 mm	světlá výška 2 500 mm
	3 ks 6 058 x 2 438 x 2 840 mm	světlá výška 2 500 mm

2./ TECHNICKÝ POPIS RÁMU OBYTNÉHO KONTEJNERU:

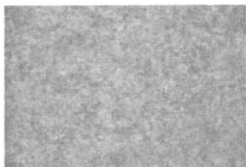
Ocelová konstrukce svařovaná pod odborným dohledem z dutých a válcovaných profilů, samonosná, opatřena antikorozním základním nátěrem a vrchní krycí polyakrylátovou barvou, v **barvách RAL 5009**; 8 ks kontejnerových rohů. Provedení dle statiky **dvakrát stohovatelné – za podmínky, že kontejnery v patře mají standardní zatížení podlahy 250kg/1m² a stropu 125kg/1m².**



Ilustrační foto

3./ SKLADBA PODLAHY OBYTNÉHO KONTEJNERU:

Slepá podlaha:	0,5 mm pozinkovaný profilový plech volně vložený mezi příčné nosníky
Izolace:	minerální vata, třída hořlavosti A1, EN 13501-1
Parozábrana:	0,2 mm parozábrana - polyethylenová fólie
Podlahová deska:	22 mm cementotřísková deska, třída A2-S1, EN 13501-1, třída D-S2, EN 13501-1 , přišroubovaná k ocelovým nosníkům, spoje zatmeleny a přebroušeny, ze spodní strany podloženy U-profilem
Podlahovina - PVC:	1,4 mm PVC podlahová krytina Fatra DOMO, třída Bn-S1, EN 14041 , položena v pásech, které jsou celoplošně přilepeny, spoje jsou homogenně svařeny, barva dle výběru



Fatra Domo 3100-41

Spoje mezi podlahou a stěnami jsou obloženy tvrzenými podlahovými lištami, cca. 60 mm vysokými, **barva bílá, šedá nebo dekor dřeva**

Povolené zatížení podlahy:

2 500 N/m² ... 250kg/1m2 plošně

4./ SKLADBA OBVODOVÝCH STĚN OBYTNÉHO KONTEJNERU:

Profilový plech:

0,55 mm pozinkovaný profilový plech, lakovaný **v barvách RAL 5009**, hloubka trapézové vlny 10 mm, nýtovaný k pozinkovanému U-profilu stěnové konstrukce, která je šroubovaná k ocelovému rámu



Ilustrační foto

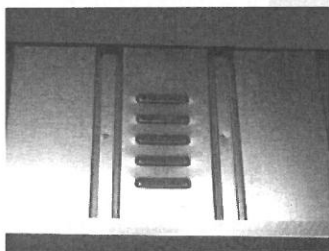
Izolace:

minerální vata, vkládaná do stěnové konstrukce, třída hořlavosti **A1, EN 13501-1**

Parozábrana:

0,2 mm parozábrana - polyethylenová fólie

Odvětrání přes obvodové stěny, z vnější strany **plech s prolisem**, z **vnitřní strany plastová mřížka** se sítkou proti hmyzu – **vždy 1 ks na jeden kontejner**. Začištění otvoru PVC trubkou o průměru 100mm.



Ilustrační foto

5./ SKLADBA STŘECHY OBYTNÉHO KONTEJNERU:

Profilový plech:

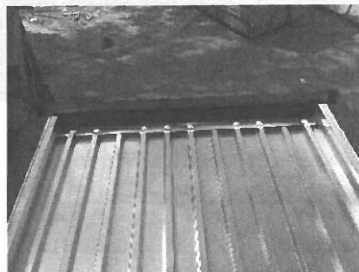
0,75 mm pozinkovaný profilový plech, hloubka trapézové vlny 35 mm, odvětráný, připevněný ke speciálnímu střešnímu profilu, který je souvisle přišroubován k rámové konstrukci

Izolace:

minerální vata, třída hořlavosti **A1, EN 13501-1**

Parozábrana:

0,2 mm parozábrana - polyethylenová fólie

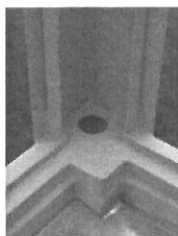


Ilustrační foto

UPOZORNĚNÍ: standardně se kontejnerová střecha nelakuje – pouze na vyžádání a za příplatek!!!

Povolené zatížení střechy: 1 250 N/m²

Odvodnění střechy kontejneru – „Standard“: provedeno přes 4 plastové svody o průměru 60 mm, umístěné ve všech rohových sloupech, které jsou vyvedeny ze sběrné kontejnerové rýny



Ilustrační foto

6./ IZOLACE OBYTNÉHO KONTEJNERU:

Izolace - podlaha: 80 mm Isover MULTIPLAT 0,035, $k = 0,472 \text{ W/m}^2\text{K}$

Izolace - venkovní stěny: 60 mm Isover Fassil 0,035, $k = 0,698 \text{ W/m}^2\text{K}$
120 mm Isover Fassil 0,035, $k = 0,419 \text{ W/m}^2\text{K}$ - stěna s posuvnými okny

Izolace - příčka: 60 mm Isover MULTIPLAT 0,035, $k = 0,698 \text{ W/m}^2\text{K}$

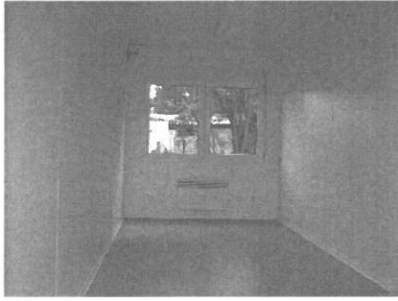
Izolace - stropu: 80 mm Isover MULTIPLAT 0,035, $k = 0,491 \text{ W/m}^2\text{K}$

7./ VNITŘNÍ OBLOŽENÍ OBYTNÉHO KONTEJNERU:

Strop: 10 mm **oboustranně laminovaná dřevotřísková deska**, omyvatelná, bez formaldehydů, barva bílá, V 20, emisní třída E1, **třída D-S2, EN 13501-1**, přinýtovaná k profilovým nosníkům, hlavičky nýtů opatřeny barevně sladěnými plastovými krytkami, spoje opatřeny speciálními plastovými lištami

Stěny: 10 mm **oboustranně laminovaná dřevotřísková deska**, omyvatelná, bez formaldehydů, barva bílá, V 20, emisní třída E1, **třída D-S2, EN 13501-1**, přinýtovaná k pozinkovanému U-profilu, hlavičky nýtů opatřeny barevně sladěnými plastovými krytkami, spoje včetně rohových opatřeny speciálními plastovými lištami

Příčka: 10 mm **oboustranně laminovaná dřevotřísková deska**, omyvatelná, bez formaldehydů, barva bílá, V 20, emisní třída E1, **třída D-S2, EN 13501-1**, **oboustranně** přinýtovaná k pozinkovanému U-profilu, hlavičky nýtů opatřeny barevně sladěnými plastovými krytkami, spoje včetně rohových opatřeny speciálními plastovými lištami



Ilustrační foto

8./ POŽÁRNÍ ODOLNOST OBYTNÉHO KONTEJNERU:

Požární odolnost dle Knauf – Strop

Strop EI 15 - 1x12,5mm Knauf Red + 10 mm lamino vč. Isover Multiplat

Požární odolnost dle PAVÚS – obvodové stěny

EI 15, EW 60 - 60mm izolace Fassil, vnitřní obklad 10mm lamino

9./ VÝBAVA SESTAVY OBYTNÝCH KONTEJNERŮ:

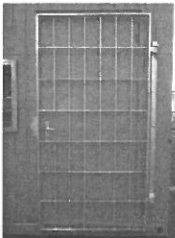
Venkovní dveře

1 ks **ZK ocelové dveře 875/2000 mm**, pozinkované, izolované, hladké provedení, vč. rohové zárubně s třístranným těsněním, síla dveřního plátu 40 mm, *standardně lakované oboustranně v barvě kontejneru*, kování z lehké slitiny, cylindrický zámek se 3 klíči, U=2,6 W/m²K, vč. gumového dorazu



Ilustrační foto

1 ks ocelová, pozinkovaná mříž

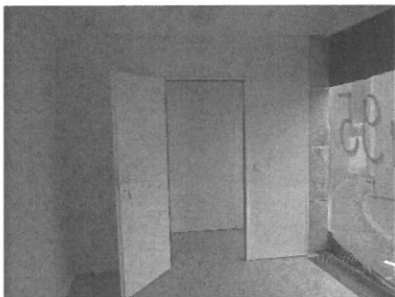


Ilustrační foto

Vnitřní dveře

4 ks **vnitřní dveře standard**, 800/1970 mm se zárubní, dveřní křídlo s voštinovou výplní, fólie v **barvě bílé**, plast. kování, dozický zámek s klíčkem

4 ks **vnitřní dveře standard**, 700/1970 mm se zárubní, dveřní křídlo s voštinovou výplní, fólie v **barvě bílé**, plast. kování, dozický zámek s klíčkem



Ilustrační foto

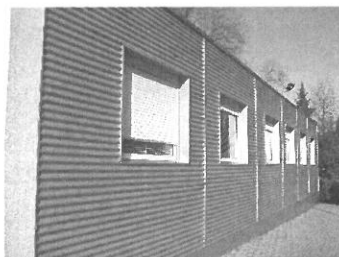
Okna

2 ks **plastové okno**, 1500/1200 mm, 2-dílné., bílé, posun - fix, +850 mm parapetní výška okna od podlahy, zasklené izolačním dvojsklem, $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, okenní tabule: 4/16/4, součinitel prostupu tepla okenního rámu $U=1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$



Ilustrační foto

2 ks **plastová roleta** na okno, barva bílá, rozměr 1500/1200mm



Ilustrační foto

2 ks **plastové okno**, 600/600 mm, 1-dílné, bílé, sklopné, +1800 mm parapetní výška okna od podlahy, z vnitřní strany ornament, zasklené izolačním dvojsklem

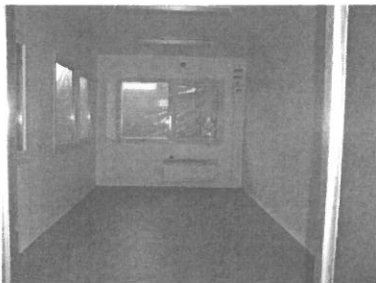


Ilustrační foto

2 ks **pozinkovaná mříž okenní**, ocelová, rozměr 600/600 mm

Elektroinstalace dle ČSN, 400/240 V,

včetně rozvodů, rozvodné skříně s odpovídajícími jističi a FI - proudovým chráničem **4p/25A 003**, **přípojení podlahou** a podstropním kabelovým kanálem

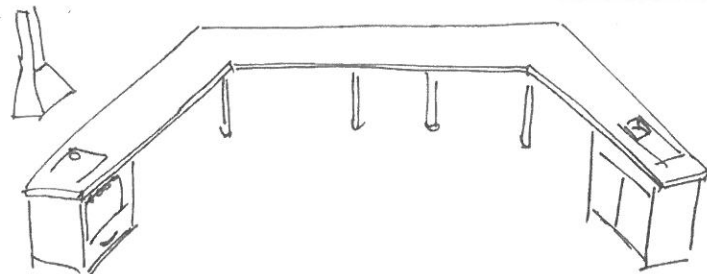


Ilustrační foto

- 4 ks vypínač, bílý
- 4 ks skupinový vypínač, bílý
- 2 ks zásuvka 230 V, bílá (šatna personál, u výlevky)
- 1 ks zásuvka 230, bílá + 1700 , digestoř
- 2 ks zásuvka 230, bílá + 300 pod pracovním stolem
- 4 ks 2-zásuvka 230V, bílá (1 x 2-zásuvka pod stolem, zbytek ve skladech)
- 2 ks zásuvka u umyvadla 230V, bílá, 1400 mm nad podlahou, do vlhka **IP54**
- 5 ks dvou-zásuvka nad minikuchyňkou 2x230 V, bílá, 1100 mm nad podlahou, do vlhka **IP54** (nad pracovní deskou)
- 6 ks samostatně jištěná zásuvka na topení, bílá
- 3 ks samostatně jištěná zásuvka na bojler
- 2 ks samostatně jištěná zásuvka na ledničky (Bistro po pravé straně u vchodu)
- 5 ks žárovka 1 x 36 W s krytem
- 2 ks žárovka 2 x 36 W s krytem
- 4 ks světlo 60 W

kuchyňka

Pracovní deska v rozměru 2 200 x 6 000 x 2 200 mm, součástí je pracovní deska dle výkresu, vaříč s 4 kolami + trouba + digestoř + odkapávací plocha se dřezem + baterie + spodní skříňka pod dřezem.



Ilustrační foto

Sanitární vybavení

- 2 ks porcelánové umyvadlo se směšovací baterií (teplá/studená voda), zrcadlo s poličkou a háčkem na ručník



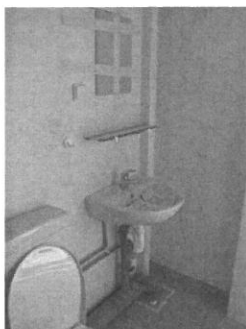
Ilustrační foto

- 1 ks WC- porcelánový záchod **stojící s nádržkou**, bílý plastový držák toal. papíru, bílý plastový háček na šaty



Ilustrační foto

3 ks 3/4" přívod a 100 mm odpad, přes podlahu, instalace vedena na stěně, odpadová roura: plastová



Ilustrační foto

Zabezpečení teplé vody

1 ks bojler 5 l – 2kW



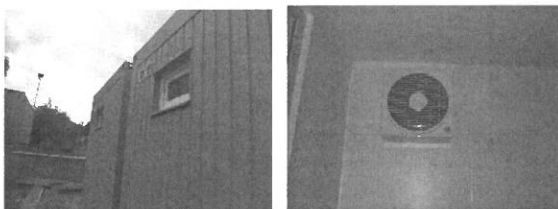
Ilustrační foto

1 ks bojler 10l - 2kW

1 ks bojler 30l - 4-5 kW

Odvětrání

4 ks el.-ventilátor Maico AWB 100C, 90m³/h, k odvětrání vnitřních sanitárních místností, extra jištění v rozvaděči, spouštění přes vypínač



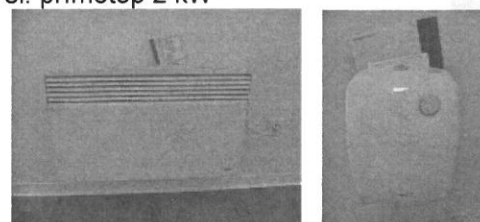
Ilustrační foto

Topení

2 ks el. přímotop 0,5 kW

3 ks el. přímotop 1 kW

1 ks el. přímotop 2 kW



Ilustrační foto

Ostatní

2 ks nerezový pult, sklopný. V rozměru 2600/500 mm

10./ CENA OBYTNÉHO/-NÝCH KONTEJNERU/Ů A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena sestavy obytných kontejnerů, vč. montážního materiálu :	675 223 Kč
Cena montáže, Holice, CZ :	29 000 Kč
Cena dopravy, 2 x auto bez HR (pro vykládku NUTNO zajistit jeřáb), 3 ks, Holice :	21 160 Kč
Termín dodání:	Dohodou od písemné objednávky a vyjasnění všech technických a obchodních podrobností

- Uvedené ceny se rozumí bez **DPH**
- Změny, které slouží technickému pokroku, jakož i změny cen jsou vyhrazeny
- Kontejnery dodáváme bez zemnění, připojení na el. síť, příp. vody, plynu

TECHNICKÁ PŘIPRAVENOST NA STRANĚ ZÁKAZNÍKA

- stavební povolení
- inženýrské sítě
- základy
- jeřáb pro vykládku
- svedení dešťové vody a vody z podlahových výpustí pod kontejnerovou sestavou do předchystaného kanalizačního systému
.... **my stavíme od spodní hrany kontejneru!**

Pozor: K zajištění bezproblémové vykládky kontejnerů z kamionů, Vás žádáme o zabezpečení volného příjezdu a dostatečného prostoru k otočení na staveništi. V případě nutnosti i potřebné uzávěrky.

Upozornění: Odstranění nečistot na venkovní fasádě kontejnerů způsobených během přepravy musí být provedeno ze strany zákazníka.

V Želechovicích nad Dřevnicí, dne : 23.7.2018

PEGAS Container s.r.o.
 sídlo: Kutnohorská 426
 109 00 Praha 10, Dolní Měcholupy
 poštovní adresa: P.O. Box 51,
 Želechovice 599, 763 11 Zlín
 IČO: 26236893 DIČ: CZ26236893

David Riška
 PEGAS CONTAINER s.r.o.

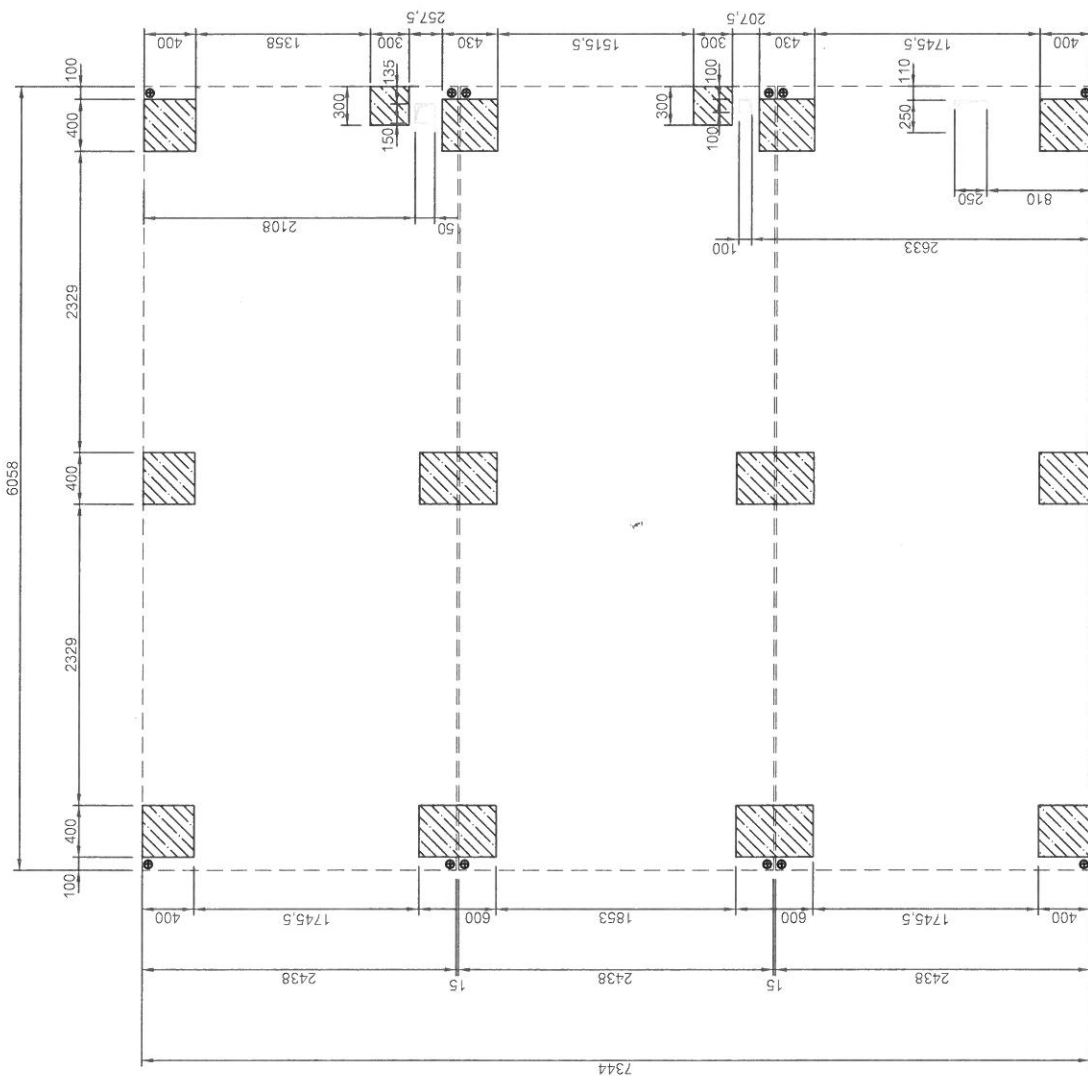
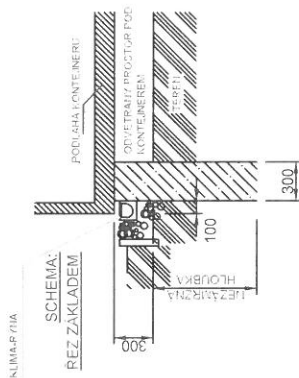
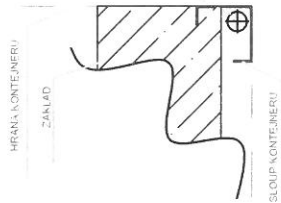
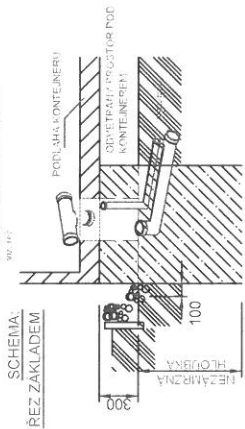
V....., dne : 23.7.2019

Město Holice

MĚSTO
 HOLICE

12

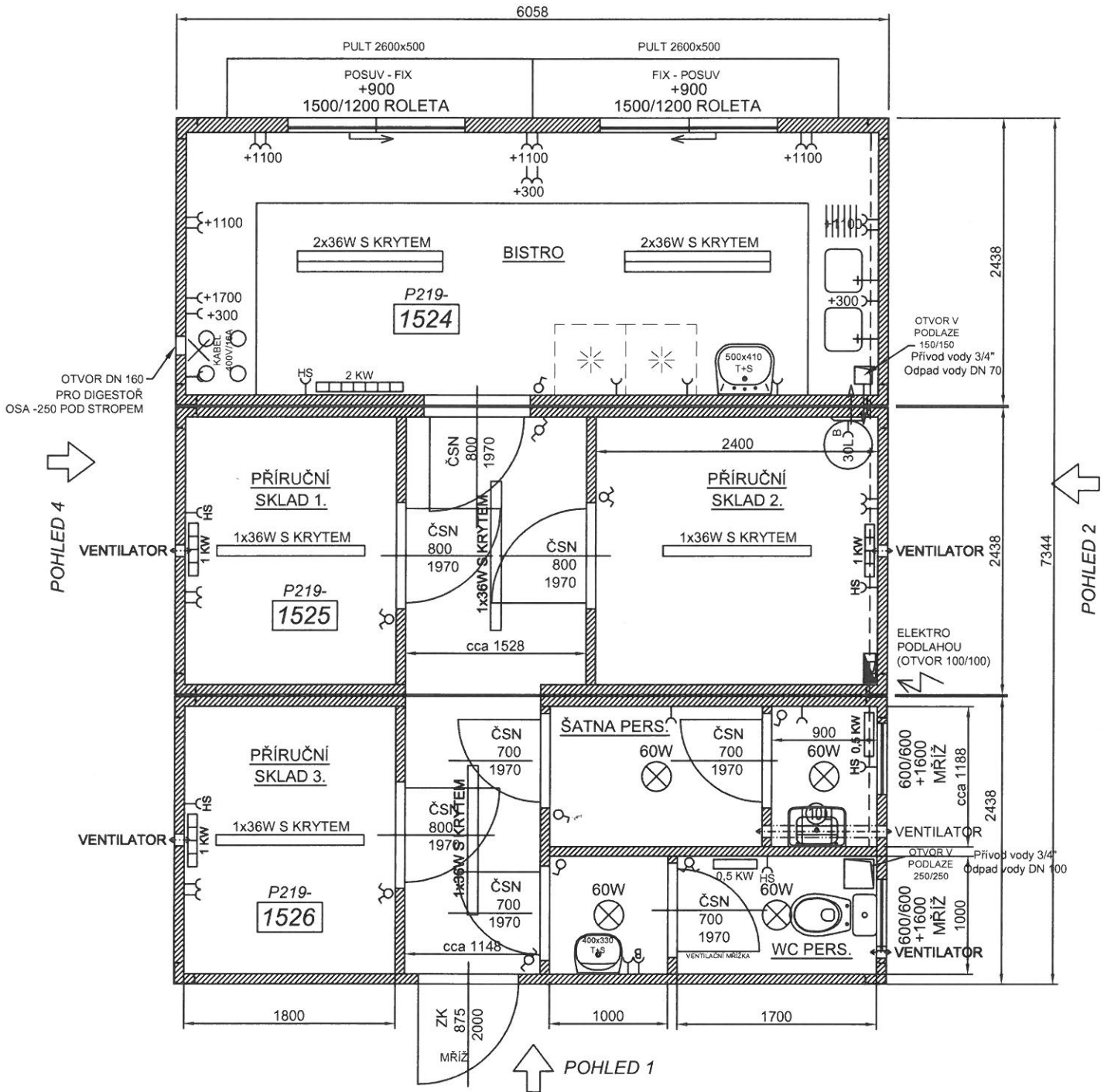
Číslo výkresu: 219 0607-ZÁKLADY
 Datum: 20.6.2019
 Vypracoval: Ondřej Marek



TENTO VÝKRES UDÁVÁ POUZE DOPORUČENÝ TVAR ZÁKLADU.
 SKUTEČNÉ PROVEDENÍ JE ZÁVISLE NA KVALITĚ GEOLOGICKÉHO
 PODLOŽÍ A STATICKÉM VÝPOČTU
 TENTO VÝKRES JE POUZE PRO PŘÍZEMNÍ BUDOVU
 TENTO VÝKRES ZÁKLADŮ ODPOVÍDÁ AKTUÁLNÍMU PŮDORYSU SESTAVY

ČÍSLO VÝKRESU	219 0607-ZÁKLADY
DATUM :	20.6.2019
VYPRACOVAL:	ONDŘEJ MAREK

↓ POHLED 3



ČÍSLO VÝKRESU	219 0607
DATUM :	11.6.2019
VYPRACOVAL:	ALENA VALLOVÁ



**Základní informace a návod na používání obytných
kontejnerů společnosti PEGAS CONTAINER s.r.o.**

Obsah

1. Základní údaje.....	3
1.1. Základní typy	3
1.2. Oblasti použití	3
1.3. Osvědčení, certifikace.....	3
1.4. Konstrukce	3
1.5. Pojištění přepravy	4
1.6. Montáž	4
1.7. Realizace stavby	5
1.8. Zákaznické služby a poradenství	5
2. Návod k montáži kontejnerů	5
3. Napojení na inženýrské sítě.....	6
4. Odvod srážkové vody ze střechy.....	6
5. Topení	7
6. Elektroinstalace	7
7. Dodatečné prostupy ve stěnách a stropu.....	7
8. Dovolené zatížení střechy a podlahy kontejnerů	7
9. Údržba kontejneru	8
10. Vnější spoje při montáži modulových staveb.....	10
11. Standardní vnitřní spoje při montáži modulových staveb	10
12. Dokumentace.....	11
13. Obrazová příloha	11

1. Základní údaje

Obytné a sanitární kontejnery jsou mobilní prostorové buňky, které lze použít jednotlivě nebo v různých sestavách. Modulové stavby jsou vhodné pro nejrůznější oblasti použití. Hlavní výhodou modulové výstavby je mobilita, rychlost, cenová výhodnost a flexibilita.

1.1. Základní typy

- PC1 – PC6 – sólové obytné kontejnery
- PC7 – PC9 – sanitární kontejnery
- PC10 – PC12 – modulové stavby

Kontejnery, které vyrábíme, jsou však následně realizovány na míru podle přání a potřeb zákazníků.

1.2. Oblasti použití

Kanceláře, ubytovny, školy, školky, jídelny, restaurace, prodejny, kluby, chaty, zahradní domky, obytné domy, sociální byty, speciální technologické budovy, dílny, výroby a jiné.

1.3. Osvědčení, certifikace

- ISO 9001:2016, Systémy managementu jakosti – certifikace schopnosti organizace plnit požadavky uvedené normy
- TÜV Austria Group, certifikát č. 3116 osvědčující shodu vlastností stavebního výrobku s technickou specifikací
- statické výpočty ze dne 22.1. 6058x2990(2438)x 3200(2800); zpracovatel: Ing. Ivo Stařecký, 760 01 Zlín, Odboje 401, zapsán v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod číslem 1300008

1.4. Konstrukce

Rám:

Ocelová konstrukce svařovaná pod odborným dohledem z dutých a válcovaných profilů, samonosná, opatřena atikozním základním nátěrem a vrchní krycí polyakrylátovou barvou, v barvách RAL dle Vašeho výběru; 8 ks kontejnerových rohů. Provedení dle statiky dvakrát stohovatelné (za příplatek je možno vyrobit kontejnery třikrát stohovatelné).

Skladba podlahy:

<i>Slepá podlaha:</i>	0,5 mm pozinkovaný profilový plech volně vložený mezi příčné nosníky
<i>Izolace:</i>	minerální vata, třída hořlavosti A1, EN 13501-1
<i>Parozábrana:</i>	0,2 mm parozábrana - polyethylenová fólie
<i>Podlahová deska:</i>	22 mm dřevotřísková deska bez formaldehydů, přišroubovaná k ocelovým nosníkům, spoje zatmeleny a přebroušeny, ze spodní strany podloženy U-profillem, v sanitárních místnostech 22 mm cetris, přišroubovaná k ocelovým nosníkům, spoje zatmeleny a přebroušeny, ze spodní strany podloženy U-profillem
<i>Podlahovina:</i>	1,5 mm PVC podlahová krytina, položena v pásech, které jsou celoplošně přilepeny, spoje jsou homogenně svařeny, barva šedá

Spoje mezi podlahou a stěnami jsou obloženy tvrzenými podlahovými lištami, cca. 60 mm vysokými, barva bílá nebo šedá

Povolené zatížení podlahy: 2 500 N/m² ... *zvýšení zatížení možné na přání zákazníka*

Skladba obvodových stěn

Profilový plech: 0,55 mm pozinkovaný profilový plech, lakovaný v RAL barvách dle Vašeho výběru, hloubka trapézové vlny 10 mm, nýtovaný k pozinkovanému U-profilu stěnové konstrukce, která je šroubovaná k ocelovému rámu

Izolace: minerální vata, vkládaná do stěnové konstrukce, třída hořlavosti A1, EN 13501-1
Parozábrana: 0,2 mm parozábrana - polyethylenová fólie

Odvětrání přes obvodové stěny, z vnější strany plech s prolisem, z vnitřní strany plastová mřížka se sítkou proti hmyzu (vždy 1 ks na jeden kontejner). Zajištění otvoru PVC trubkou o průměru 100mm.

Izolace

Podlaha: 80 mm, $k = 0,632 \text{ W/m}_2\text{K}$
Vnější obvodové stěny: 60 mm, $k = 0,667 \text{ W/m}_2\text{K}$
Vnitřní obvodové stěny: 60 mm, $k = 0,546 \text{ W/m}_2\text{K}$
Střecha: 80 mm, $k = 0,522 \text{ W/m}_2\text{K}$

Skladba střechy

Profilový plech: 0,75 mm pozinkovaný profilový plech, hloubka trapézové vlny 40 mm, odvětráný, připevněný ke speciálnímu střešnímu profilu, který je souvisle přišroubován k rámové konstrukci
Izolace: minerální vata, třída hořlavosti A1, EN 13501-1
Parozábrana: 0,2 mm parozábrana - polyethylenová fólie

Povolené zatížení střechy: 1 250 N/m²

Odvodnění střechy je provedeno přes 4 plastové svody o průměru 60 mm, umístěné ve všech rohových sloupech, které jsou vyvedeny ze sběrné kontejnerové rýny.

Vnitřní obložení

Strop: 10 mm oboustranně laminovaná dřevotřísková deska, omyvatelná, bez formaldehydů, bílá, přinýtovaná k profilovým nosníkům, hlavičky nýtů jsou opatřeny barevně sladěnými plastovými krytkami, všechny spoje jsou opatřeny speciálními plastovými lištami

Stěny: 10 mm oboustranně laminovaná dřevotřísková deska, omyvatelná, barva bílá/světlý dub, bez formaldehydů, emisní třída E1, hlavičky nýtů jsou opatřeny barevně sladěnými plastovými krytkami, všechny spoje včetně rohových jsou opatřeny speciálními plastovými lištami

1.5. Pojištění přepravy

PEGAS CONTAINER s.r.o. zajistí na přání zákazníka dopravu kontejnerů na místo určení. Naši smluvní dopravci mají uzavřeno pojištění nad rámec standardních pojistných podmínek, které se vztahuje nejen na samotné kontejnery, nýbrž i na škody vzniklé na příslušenství a vybavení kontejnerů. Bude-li montáž kontejnerů provádět externí firma, musí zákazník výrobek při převážce důkladně zkontrolovat a případné zjištěné vady zaznamenat do přepravních dokladů dopravce. Na přání zákazníka lze kontejner opatřit ochranným přepravním balením - tenkou plastovou fólií, která bude odstraněna až těsně před montáží. V takovém případě je nutno do přepravních dokladů poznamenat, že převážka byla provedena s výhradou, neboť bezvadnost výrobku nebylo možno zkontrolovat; to platí za předpokladu, že fólie bude při převzetí dodávky neporušená. Předává-li se zákazníkovi hotová modulová stavba, výše popsaný postup se neuplatní.

1.6. Montáž

Montáž kontejnerů provedou na přání zákazníka přímo montážní pracovníci PEGAS CONTAINER s.r.o. Rozhodne-li se zákazník pověřit provedením montáže externí firmu, montážní pokyny jsou uvedeny v článku 10 a 11.

UPOZORNĚNÍ:

Bude-li montáž provádět externí firma, pověřená zákazníkem, neodpovídá PEGAS CONTAINER s.r.o. za případné vady vzniklé v důsledku neodborné či chybné montáže.

1.7. Realizace stavby

Připravenost stavby ze strany zákazníka na základě půdorysu a doporučeného plánu základů, dodaného PEGAS CONTAINER s.r.o.: zpevněný podklad, základové pásy nebo patky, základová deska, ocelové nosníky, to vše s tolerancí ± 5 mm. Položení inženýrských sítí před zahájením vrchní stavby. Nebude-li dohodnuto jinak, musí být nachystána přípojka vody, elektřiny, plynu, kanalizace a přístupová komunikace na staveništi. Protokolární přejímka základové konstrukce od prováděcí firmy. Kontejnery budou na staveništi složeny jeřábem; použitý typ jeřábu bude zvolen podle rozměrů, tvaru, hmotnosti přepravovaných břemen a vzdálenosti stavby od stanoviště jeřábu (zatěžovací diagram).

1.8. Zákaznické služby a poradenství

PEGAS CONTAINER s.r.o. nabízí svým zákazníkům rozsáhlé zákaznické služby v záruční i pozáruční době včetně poradenských služeb před uzavřením smlouvy o dodávce. V případě zájmu nebo jakýchkoli dotazů neváhejte kontaktovat nás na telefonním čísle: +420 577 452 338.

Další informace naleznete rovněž na webových stránkách: www.pegascontainer.cz

2. Návod k montáži kontejnerů

Jednotlivé kontejnery jsou osazovány pomocí jeřábu, jehož nosnost musí odpovídat rozměrům, tvaru a hmotnosti přepravovaných kontejnerů, délka výložníku musí být zvolena podle vzdálenosti stanoviště jeřábu od místa montáže. Bude-li montáž včetně zajištění jeřábu provádět PEGAS CONTAINER s.r.o., je nutno projednat parametry jeřábu předem s obchodníkem. **Kontejnery budou přepravovány jeřábem pomocí lanových nebo řetězových závěsů o potřebné nosnosti upevněných v rozích kontejnerů! Manipulace s nedostatečně upevněnými kontejnery je nepřípustná.** Závěsná lana (řetězy) musí mít stejnou délku a prostorový úhel mezi závěsy nesmí být větší než 60° . Kontejnery se nesmí osazovat na mokrý nebo zasněžený podklad. Stejně tak je nepřípustné zasypat kontejner zeminou doléhající na vnější stěny nebo rám kontejneru. Z důvodu dostatečného odvětrání musí být svislá vzdálenost mezi úrovní terénu a spodní hranou nosného rámu kontejneru min. 300 mm. U modulových staveb stanoví doporučenou svislou vzdálenost objektu od úrovně terénu PEGAS CONTAINER s.r.o. v závislosti na velikosti zastavěné plochy a tato hodnota bude uvedena v návrhu základové konstrukce. Budou-li kontejnery z konstrukčních důvodů osazeny v úrovni terénu, musí být tato otázka projednána již v přípravné fázi s konstrukčním oddělením PEGAS CONTAINER s.r.o., které doporučí vhodné technické řešení.

Předepsaná vzdálenost mezi jednotlivými kontejnery je 12,5 mm s tolerancí $\pm 2,5$ mm.

U modulových staveb je nutno zajistit odvod srážkové vody ze všech jednotlivých svodů tak, aby v zimních měsících nemohlo dojít k zamrznání svodu. U staveb na klíč realizovaných společností PEGAS CONTAINER s.r.o. je součástí dodávky výkres základů pro konkrétní modulovou stavbu; bude-li PEGAS CONTAINER s.r.o. provádět pouze horní stavbu, obdrží zákazník orientační návrh základů. Šířku základových pasů navrhne odpovědný projektant podle místních základových poměrů a únosnosti zeminy. Výkres základů zpracovaný externě musí být vždy schválen projektovým oddělením PEGAS CONTAINER s.r.o.

Kontejnery musí být na základové konstrukci uloženy v závislosti na délce kontejneru nejméně v 6 bodech při délce kontejneru < 6 m, v 8 bodech při délce 7 - 9 m a v 10 bodech při délce do 10 m.

UPOZORNĚNÍ:

Ve standardním provedení musí být kontejnery na základové konstrukci uloženy v závislosti na délce kontejneru ve 4 bodech při délce kontejneru do 3 m, v 6 bodech při délce 3 - 6 m, v 8 bodech při délce 6 - 9 m a v 10 bodech při délce do 10 m. Toto je však řešeno vždy individuálně pro každou stavbu.

2.1. Samostatně stojící kontejner

Kontejner je usazen na rovný zpevněný podklad (viz odst. 1.7.) bez ukotvení k podkladu. Kontejner musí být v každém případě uzemněn, a to pomocí zemnicího šroubu umístěného zpravidla na čelní straně spodního nosníku rámu (obr. 9). Vlastní uzemnění včetně uzemňovacího bodu a způsobu uzemnění (zpravidla zemnicími tyčemi) je navrženo v projektové dokumentaci, část Elektroinstalace.

Zemnicí tyče nejsou součástí standardní dodávky, ale je možné si je objednat.

2.2. Modulová stavba

Návrh základů pro modulová stavbu dodá v každém případě PEGAS CONTAINER s.r.o.; pokud si zákazník zajistí projekt základů sám, musí jej nechat schválit projektovým oddělením PEGAS CONTAINER s.r.o. Z výkresové dokumentace základů musí vyplývat tvar, rozměry a prostorové uspořádání nadzemní části základů.

Ve výkresové dokumentaci základů zpracované projektovým oddělením PEGAS CONTAINER s.r.o. budou rovněž vyznačena místa napojení elektroinstalací, přípojka vody, odpadní potrubí a dále přípojky na přívodní potrubí vody, plynu a topení.

UPOZORNĚNÍ:

Nebudou-li základy pro modulovou stavbu zhotoveny podle výkresové dokumentace zpracované, resp. schválené společností PEGAS CONTAINER s.r.o., neodpovídá PEGAS CONTAINER s.r.o. za následné škody vzniklé například v důsledku nedostatečného odvětrání prostoru pod kontejnery nebo nedostatečné únosnosti základových pasů či patek.

Jednotlivé kontejnery jsou vzájemně pospojovány zemnicím vodičem. Vnější systém ochrany před bleskem pro modulové stavby o vnějším obvodu budovy větším než 40 m musí být navržen v projektové dokumentaci, část Elektroinstalace. Počet a rozmístění svodů a zemniců musí být zohledněny již při návrhu a betonáži základů, neboť základové zemniče se ukládají přímo do betonových základů.

3. Napojení na inženýrské sítě

3.1. Elektroinstalace

Připojení modulové stavby k distribuční síti dodavatele elektřiny je provedeno zpravidla zemním kabelem vyvedeným do skříňového rozvaděče, případně nadzemním kabelem, který musí být vyveden do nástěnného rozvaděče 400 V/32 A nebo silnějšího. Vnitřní elektrické rozvody a vývody v místě potřeby lze provést kabely vedenými v kabelových žlebech či lištách nebo pomocí elektrických svorek.

UPOZORNĚNÍ:

Vnější standardní CEE zásuvka na kontejneru je určena výhradně k vzájemnému propojení kontejnerů. Připojení jiného spotřebiče do zásuvky je nepřípustné.

3.2. Rozvod vody a odpadů

Napojení vnitřních rozvodů vody a odpadu k vodovodní a kanalizační přípojce vyplývá z projektové dokumentace. Místa napojení musí být připravena již v rámci realizace spodní stavby (betonáže základů). Napojení a vzájemné propojení vnitřních rozvodů vody a odpadů v jednotlivých kontejnerech je vyřešeno pomocí prostupů ve stěnách, stropech a podlahách.

4. Odvod srážkové vody ze střechy

U standardního kontejneru s plochou střechou je srážková voda odváděna přes 4 plastové svody o průměru 60 mm, umístěné ve všech rohových sloupech, které jsou vyvedeny ze sběrné kontejnerové rýny. Odvodnění střechy musí být dimenzováno tak, aby voda mohla volně odtékat a nehromadila se ve svodném potrubí, kde by v zimních měsících mohla zamrznout a způsobit poškození svodu. Důležité je zachovat minimální svislou vzdálenost mezi spodní hranou kontejneru a terénem, viz článek 2. U modulových staveb je voda z prostoru pod kontejnery svedena betonovými koryty do kanalizace. Má-li modulová stavba integrovanou spádovanou nebo sekundární studenou střechu, je odvodněna pomocí podokapních žlabů a vnějších svodů vedených po fasádě.

UPOZORNĚNÍ:

V rámci údržby kontejnerů je nutno provést nejméně 2x ročně vizuální kontrolu střechy, (nástřešních, resp. v případě sekundární střechy podokapních žlabů a svodů) a odstranit případné nečistoty, zejména napadané listí, aby nedošlo k ucpání svodů.

5. Topení

Vytápění kontejnerů je zajištěno elektrickými přímotopnými konvektory umožňujícími snadnou regulaci předměty bránícími volnému proudění vzduchu. Další možností vytápění je plynové topení, ústřední topení na elektrický nebo plynový kotel, tepelné čerpadlo apod. Způsob vytápění musí být navržen v projektové dokumentaci a znám již před zahájením stavby. Tepelně izolační vlastnosti standardních kontejnerů závisí na izolačním materiálu použitém v obvodových stěnách. Tepelně izolační vlastnosti obvodových stěn lze zvýšit zvětšením tloušťky tepelné izolace nebo dodatečným vnějším zateplením =externí fasádou.

UPOZORNĚNÍ:

Dodatečnou realizaci vnějšího zateplovacího systému je nutno předem projednat s konstrukčním oddělením PEGAS CONTAINER s.r.o., aby v důsledku tohoto zásahu nedošlo k poškození rozvodů ve stěnách nebo dešťových svodů, porušení statiky objektu, tvorbě kondenzátu ve stěnách apod. Vytápění kontejnerů pomocí zdrojů tepla s otevřeným ohněm je zakázáno!

6. Elektroinstalace

Standardní kontejner je vybaven dvěma jednofázovými elektrickými zásuvkami 230V jištěné jističem 16A, z nichž jedna je určena k zapojení topného tělesa. Pro spotřebiče nad 2kW je zřízen samostatný okruh jištěný jednofázovým jističem 16A. Na okruhu osvětlení jištěném jednofázovým jističem 10A jsou napojeny dvě zářivky 1x36W. Jističe jsou umístěny ve skříňovém rozvaděči kontejneru, ve kterém je rovněž hlavní třífázový jistič 40A. Při zapojení dalších spotřebičů je nutno dbát, aby nebylo překročeno výše uvedené proudové zatížení.

7. Dodatečné prostupy ve stěnách a stropu

UPOZORNĚNÍ:

Jakékoli zásahy do stěn a stropu kontejneru (dodatečné prostupy pro instalace, dveřní či jiné otvory apod.) jsou nepřípustné. Mohlo by dojít k porušení stability a nosnosti konstrukce, poškození instalací, poškození povrchové úpravy panelů nebo narušení nepropustnosti střechy či obvodového pláště!

Dodatečné úpravy musí být předem projednány s konstrukčním oddělením PEGAS CONTAINER s.r.o. **V opačném případě PEGAS CONTAINER s.r.o. nenes odpovědnost za následné škody!**

8. Dovolené zatížení střechy a podlahy kontejnerů

Nosnost standardní, integrované spádované i studené střechy u všech modulových staveb je 125 kg/m². Nosnost sekundární studené je 70 kg/m². Nosnost podlahy standardního kontejneru je 250 kg/m².

UPOZORNĚNÍ:

Není-li v technickém popisu uvedeno jinak, nesmí být překročeny výše uvedené hodnoty zatížení. Na střechu kontejneru nesmí být umístována žádná břemena.

9. Údržba kontejneru

- Po každé přepravě či manipulaci je nutno zkontrolovat funkčnost oken a dveří a popřípadě je znovu seřídít. Špatná funkčnost oken a dveří může být způsobena mj. posazením kontejneru na nerovný podklad, proto je nutno věnovat zvýšenou pozornost řádné stavební připravenosti.
- Nejméně jednou za rok je nutno provést pravidelnou údržbu oken a dveří spočívající v promazání všech pohyblivých částí tuhým mazivem nebo mazacím olejem (používejte zásadně maziva bez obsahu kyselin a pryskyřice). V případě potřeby je nutno kování oken a dveří seřídít pomocí seřizovacího klíče. Gumové těsnění oken a dveří se musí nejméně jednou za dva roky ošetřit silikonovým olejem, aby si po dobu životnosti zachovalo elasticitu.
- K čištění povrchu stěn v interiéru i exteriéru použijte obvyklé čisticí prostředky.
- Používání tlakové vody k čištění vnějších i vnitřních ploch je zakázáno!
- Je nutno zajistit plynulý odtok srážkové vody, aby v zimních měsících nedošlo k zamrznání ve svodech a tím k poškození potrubí.
- Námraze v okapech a svodech lze zabránit topnými kabely. Pokud topné kabely máte a budou-li topné kabely v létě vyřazeny z provozu (vypnutím příslušného jističe v rozvodně), nezapomeňte je zprovoznit, jakmile se povětrnostní podmínky zhorší a bude hrozit nebezpečí vzniku námrazy.
- Totéž platí při použití topných kabelů pro vyhřívání přípojky objektu na vodu a kanalizaci. I zde je nutno topné kabely zavčas zprovoznit, pokud budou přes léto odpojeny od elektrické sítě.
- V zimě je nutno pravidelně kontrolovat tloušťku sněhové pokrývky na střeše, aby nedošlo k překročení dovoleného zatížení, a případně sníh neprodleně odstranit. Dovolené zatížení standardní, integrované spádované i studené střechy standardního kontejneru je $125 \text{ kg/m}^2 = 1,25 \text{ kN/m}^2$. Nosnost střešní konstrukce je vždy uvedena v návodu k použití, resp. v technické zprávě, která je součástí dodávky kontejneru či modulové stavby. Zatížení sněhem závisí na sněhové oblasti, ve které se stavba nachází. V každém případě musí být nosnost střešní konstrukce vyšší než zatížení sněhem! Orientační hodnoty hmotnosti sněhu pro účely vizuální kontroly střechy jsou uvedeny v následující tabulce (viz norma ČSN EN 1991-1-3, příloha E /Zatížení konstrukcí – zatížení sněhem/).

Typ sněhu	Objemová hmotnost [kN/m ³]
nový sníh	1,0
prachový sníh (starý několik hodin nebo dnů)	2,0
starý sníh (starý několik týdnů nebo měsíců)	2,5-3,5
mokrý sníh	4,0

- Sníh ze stříšek upevněných na fasádě (např. nad vstupními dveřmi) se musí pravidelně odstraňovat.
- V době tání sněhu není zaručeno, že voda bude ze střechy volně odtékat. Proto je i v takovém případě potřeba pravidelně kontrolovat, zda volnému odtoku vody do svodu nebrání námraza nebo navátý sníh. V případě potřeby očistěte oplechování střešního úžlabí střechy a posypte místo posypovou solí určenou na sníh a led. Za tímto účelem lze použít chlorid sodný NaCl (běžnou kuchyňskou sůl), nebo chlorid vápenatý CaCl₂, který se pro lepší účinnost aplikuje rozpuštěný ve vodě. Po odstranění sněhu a ledu se z důvodu rizika koroze doporučuje opláchnout plochy ošetřené solí vodovodní vodou.

UPOZORNĚNÍ:

Posypové soli používejte pouze v krajním případě, nelze-li námrazu odstranit jiným způsobem, např. mechanicky.

- V rámci údržby kontejnerů je nutno provést nejméně 2x ročně vizuální kontrolu střechy, (nástřešních, resp. v případě sekundární střechy podokapních žlabů a svodů) a odstranit případné nečistoty, zejména napadané listy, aby nedošlo k ucpání potrubí.

- K zamezení zanášení nástřešního, resp. podokapního žlabu listím je každý kontejner vybaven zachycovačem listí, který je nutno nejméně 2x za rok, resp. dle potřeby vyčistit.
- Při nadměrně vysoké vlhkosti vzduchu dochází v interiéru k negativním projevům jako je tvorba plísní, srážení vodní páry na chladnějších částech konstrukce apod. Z tohoto důvodu je nutno místnosti dostatečně větrat. Pravidelnou výměnu vzduchu zajistí stěnová větrací mřížka s pevnými lamelami v obvodovém panelu nebo větrací mřížka s nastavitelnými lamelami v okenním křídle nebo ve stěně. Kvůli zajištění dostatečné výměny vzduchu se doporučuje, aby alespoň jedna větrací mřížka v místnosti byla trvale otevřena. Není-li v místnosti žádná větrací mřížka, musí být výměna vzduchu zajištěna přirozeným větráním okny.
- Relativní vlhkost v místnosti bychom měli udržovat na hodnotě nižší než 50 % (při zohlednění konstrukce a výplní otvorů). Není-li kontejner vybaven nuceným větráním, lze tuto hodnotu dosáhnout dostatečným přirozeným větráním. Nejúčinnější je nárazové větrání spojené s průvanem pomocí dokořán otevřených pokud možno protilehlých oken nebo dveří po dobu 10–15 minut nejméně dvakrát, ještě lépe třikrát denně, resp. po každé činnosti spojené se vznikem vodní páry (např. sprchování, vaření apod.). Při nárazovém větrání klesne teplota v místnosti pouze nepatrně a prostor se rychle vyhřeje na původní teplotu. Doporučuje se umístit v místnosti teploměr s vlhkoměrem, abychom mohli vlhkost neustále sledovat a udržovat ji pod hranicí 50%.
- Bude-li místnost vybavena vlhkostním čidlem pro regulaci spínání ventilátoru, musí být požadovaná hodnota vlhkosti vzduchu, při které se ventilátor spustí, nastavena maximálně na 60 %.
- Optimální relativní vlhkost vzduchu a optimální teplota v obytných místnostech jsou nejen důležité pro lidské zdraví a pohodu prostředí, ale zabraňují rovněž ztrátám na majetku. Vysoká vzdušná vlhkost při nízkých teplotách nebo silné kolísání teploty a vlhkosti poškozují stavební konstrukce, neboť dochází k negativním projevům jako je srážení vodní páry na chladnějších částech konstrukce, tvorba plísní především na ostění oken nebo v rozích místnosti nebo trhliny v konstrukci, a dlouhodobě mohou vést ke zhoršení tepelně izolačních vlastností nebo trvalému poškození či znehodnocení konstrukce.
- Významným zdrojem vlhkosti v interiéru je samotný člověk, neboť lidský organismus produkuje nemalé množství vody dýcháním a pocením, a dále jeho běžná činnost jako sprchování, vaření nebo pěstování květin. Jednotlivé místnosti bychom měli používat k účelu stanovenému v projektové dokumentaci a nedělat z nich prádelnu či sušárnu.
- V místnostech je potřeba dodržovat předepsaný tepelný komfort podle účelu místnosti: obytné prostory min. 20 °C (raději však 22 °C), koupelna 24 °C, vedlejší místnosti a chodby min. 15 °C (jsou-li součástí obytných prostor, pak min. 20 °C). Při dodržení uvedených teplot a řádném pravidelném větrání lze zamezit výše popsaným negativním projevům.
- Zařizovací předměty musí být udržovány v čistotě. Důležité je pravidelně kontrolovat jejich připevnění a funkčnost.
- Na odpadní plastové potrubí se nesmí zavěšovat ani odkládat žádné předměty, které by jej zatěžovaly, a čas od času se musí zkontrolovat jeho upevnění ke konstrukci.
- Není-li sanitární kontejner v zimě vytápěn, je nutno pomocí vypouštěcího ventilu vypustit vodu z potrubí a průtokového ohřívače vody, aby nedošlo k jejich poškození.
- Rovněž je nezbytné zabezpečit sanitární předměty jako klozety, bidety, pisoáry, sprchové vaničky nebo umyvadla proti poškození zamrznutím buď odstraněním zbytkové vody z klozetu, resp. ze zápachové uzávěrky nebo přidávkem nemrznoucí směsi či soli.
- Do klozetů, umyvadel, výlevků apod. se nesmí dostat žádné nečistoty (písek, hlína, jiné cizí předměty), neboť by mohlo dojít k ucpání odpadního potrubí.
- K čištění sanitární keramiky a ostatního sanitárního zařízení používejte zásadně doporučené univerzální čisticí prostředky nebo speciální čisticí prostředky podle druhu materiálu. Při aplikaci agresivních nebo abrazivních přípravků hrozí nebezpečí poškození především plastových částí (splachovací nádržka, záchodové sedátko, sifon, plastové potrubí, plastové připojovací hadičky k armaturám atd.).
- Jsou-li rozvody teplé vody z plastu, nesmí být průtokový ohřívač vody nastaven na vyšší teplotu než 60 °C. V případě rozvodů z mědi lze nastavit teplotu ohřívání vody až na 80 °C.
- U průtokového ohřívače vody je nutno pravidelně kontrolovat pojistný ventil u přívodního kohoutu (je součástí dodávky ohřívače).
- Je nutno kontrolovat funkčnost redukčních ventilů instalovaných do sanitárních rozvodů a čistotu filtru.
- Topná tělesa nesmí být zakryta ani zastavěna žádnými předměty bránícími volnému proudění vzduchu.

- Při používání instalovaných elektrických spotřebičů v interiéru dodržujte návod k použití a údržbě!
- Jednou za 3 až 6 měsíců proveďte kontrolu spínání jednotlivých jističů v rozvaděči (vypnutí a opětovné zapnutí páčky) v souladu s příslušnými normami ČSN EN 61008 /Proudové chrániče bez vestavěné nadproudové ochrany pro domovní a podobné použití/ a ČSN EN 61009 /Proudové chrániče s vestavěnou nadproudovou ochranou pro domovní a podobné použití/.
- K instalovaným elektrickým zařízením je doložena zpráva o výchozí revizi. Další pravidelné revize jednou za dva roky, resp. po každé přepravě kontejneru předepsané normami ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000-6 si zajistí uživatel.
- Přepravovat kontejner s osazeným průtokovým ohřívacem a potrubím naplněným vodou je nepřijatelné! Mohlo by dojít k uvolnění, pádu a poškození ohříváče, případně poškození dalších konstrukčních součástí kontejneru!

10. Vnější spoje při montáži modulových staveb

Spojování kontejnerů do sestav smí provádět pouze odborně způsobilí montážní pracovníci výrobce nebo výrobcem zaškolené a příslušně instruované osoby. V případě neodborné montáže jinými osobami než subjekty uvedenými v předchozí větě je výrobce zproštěn odpovědnosti ze záruky za jakost.

Před zahájením montáže musí být zkontrolována stavební připravenost, konkrétně:

- zhotovení základů v souladu s výkresovou dokumentací a zapravení úložné plochy
- dostupnost inženýrských sítí (přípojek médií)
- elektrická přípojka 230/400 V
- přístupová komunikace a typ jeřábu

Kontejnery jsou vzájemně spojeny v horní a spodní části pomocí stahovacích šroubů. Do stykové spáry mezi kontejnery je vložen gumový těsnící profil kopírující tvar spáry kromě oblasti rohu, kde je těsnění vedeno šikmo. Těsnící profily musí být průběžné, tj. z jednoho kusu bez napojení. V oblasti horních otvorů pro úchyty musí těsnění probíhat pod kostkou, aby nebránilo odtoku vody! Styková spára mezi profily stropního rámu kontejnerů je překryta pozinkovanými plechy s dostatečným přesahem. Otvory ISO v rámu kontejneru určené pro manipulaci a vzájemné spojování kontejnerů mohou být po osazení zakryty gumovými krytkami v barvě kontejneru. Krytky dodá na přání zákazníka výrobce.

11. Standardní vnitřní spoje při montáži modulových staveb

Jsou-li spojeny dva kontejnery bez vnitřních stěn, musí být vodorovné a svislé styčné spoje překryty. Při přepravě otevřeného kontejneru (bez stěny) je kontejner opatřen přepravní fólií chránící interiér proti poškození. Fólie bude odstraněna až těsně před montáží.

Následně jsou popsány spoje používané při spojování kontejnerů ve standardním provedení.

11.1. Svislé vnitřní spoje

Svislá styčná spára mezi kontejnery je vyplněna minerální vlnou nebo izolační pěnou. Po vzájemném propojení procházejících elektroinstalací se prostor mezi dřevěnými hranoly stěnového panelu vyplní tepelně izolační vlnou, která je od par a kondenzátů chráněna parotěsnou zábranou. Překrytí spáry tvoří povrchově upravená dřevotřísková deska s plastovými ukončovacími profily tvaru F nebo U na hranách, která je přišroubována k dřevěným hranolům.

Po připevnění dřevotřískové desky jsou šrouby opatřeny plastovými krytkami.

11.2. Vodorovné vnitřní spoje v úrovni stropu

Vodorovná styčná spára mezi kontejnery v úrovni stropu je vyplněna minerální vlnou nebo izolační pěnou.

11.3. Vodorovné vnitřní spoje v úrovni podlahy

Varianta a) - podlahové desky dotaženy až na hranu rámu kontejneru:

Pod podlahové desky je v místě stykové spáry zasunut plechový profil tvaru L. Před dotažením stahovacích šroubů spojujících oba kontejnery je do spáry vloženo šedivé gumové těsnění hřibovitého tvaru.

Varianta b) - podlahové desky ukončeny 20 mm či více před hranou rámu kontejneru:
 Vzniklý meziprostor je vyplněn tepelnou izolací. Mezi podlahové desky je vložen pruh cementotřískové nebo dřevotřískové desky a přišroubován. Poté je spoj zatmelen a přebroušen. Na takto připravený podklad se pokládá podlahová krytina (PVC, dlažba, koberec).

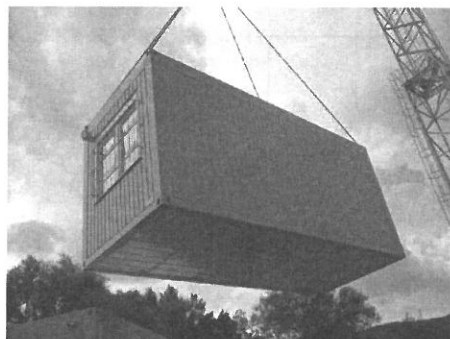
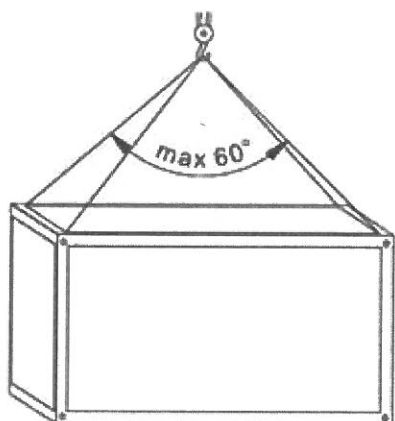
12. Dokumentace

12.1. Součástí dodávky kontejnerů je následující dokumentace:

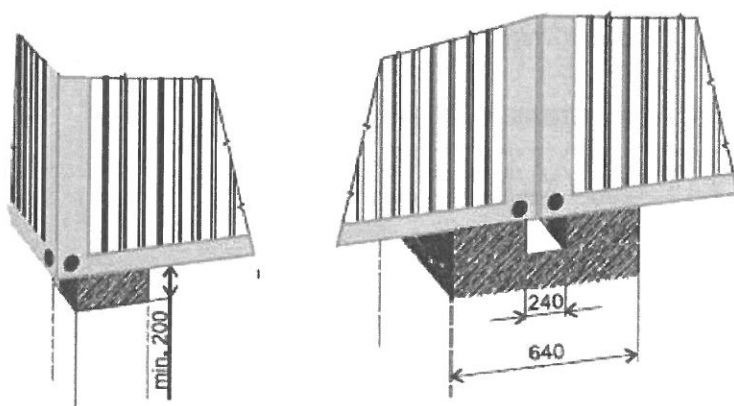
- návod k použití kontejneru
- návody k použití pro elektrická zařízení a ostatní vybavení kontejneru
- nákresy kontejneru, resp. sestavy
- výchozí revize elektroinstalace (dle smlouvy)

13. Obrazová příloha

Obrázek 1 Upevnění kontejneru pro manipulaci s jeřábem (úhel lanových úvazků nesmí být vyšší než 60°)

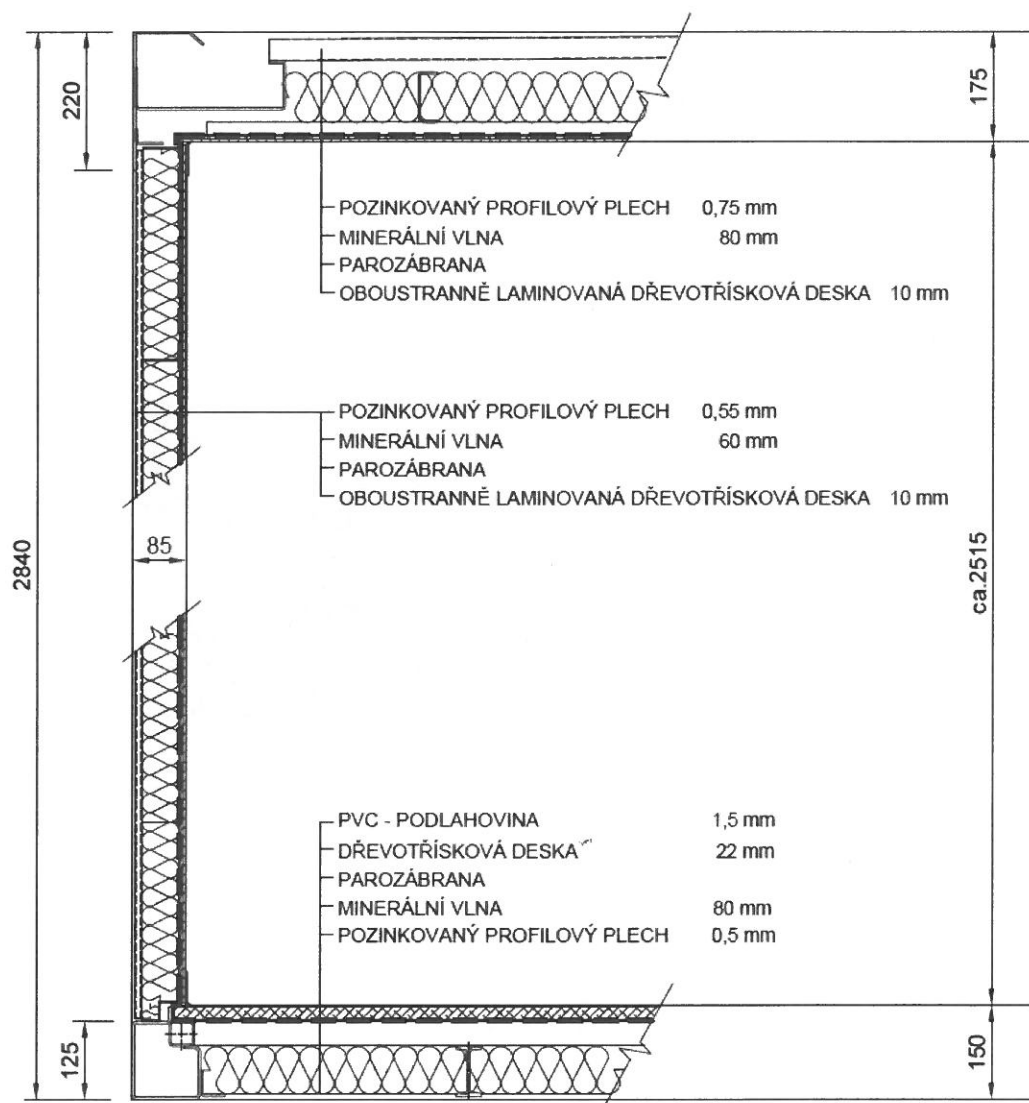


Obrázek 2 Uložení kontejnerů při standardním svodu dešťové vody – svod integrovaný ve sloupu

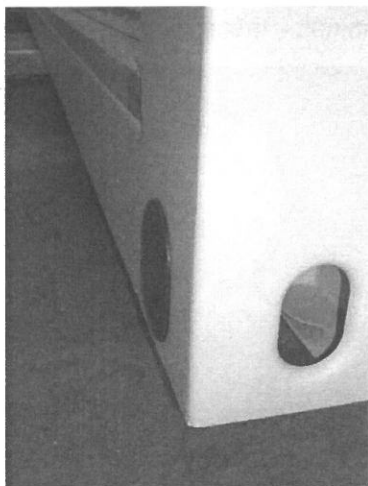


Obrázek 3 Příčný řez stěnou kontejneru ve standardním provedení

IZOLACE 80-60-80



Obrázek 4 Krytka ISO otvorů



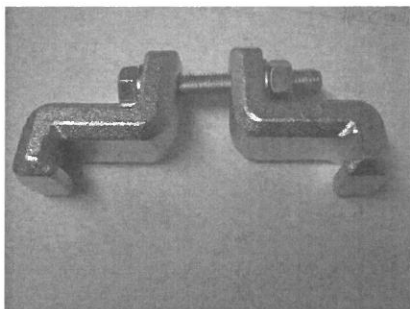
Obrázek 5 Venkovní propojení CEE zásuvek



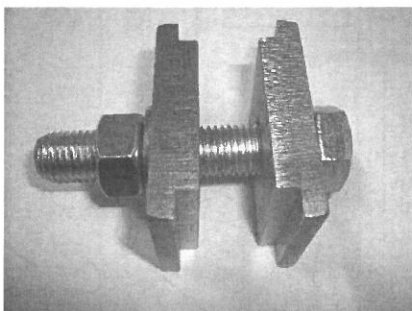
Obrázek 6 Přívod vody a svod odpad ve standardním provedení – přes stěnu



Obrázek 7 Venkovní spojovací hák



Obrázek 8 Přívod vody a svod odpad ve standardním provedení – přes stěnu



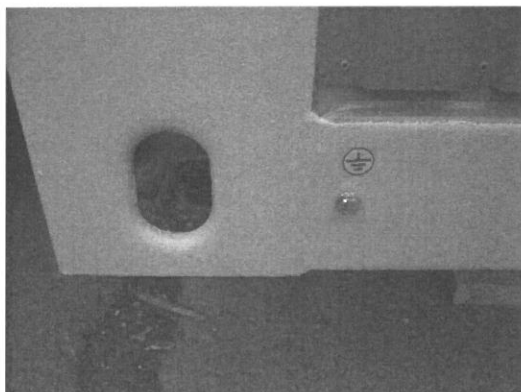
Obrázek 9 Přívod vody a svod odpad ve standardním provedení – přes stěnu



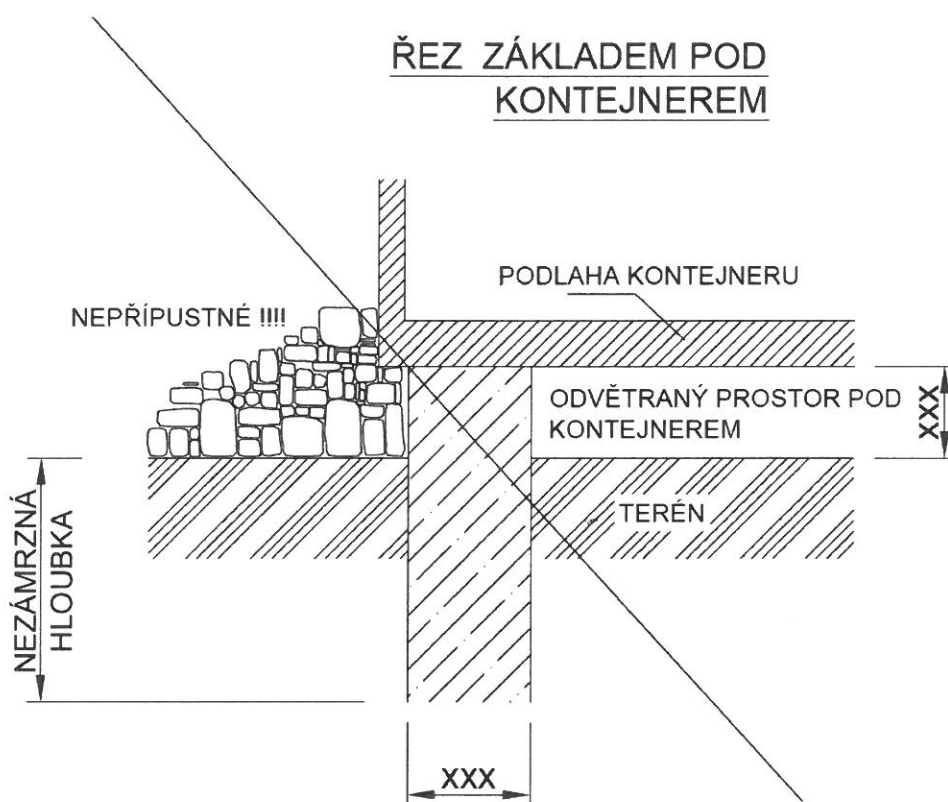
Obrázek 10 Lyžiny – otvory pro vysokozdvizný vozík



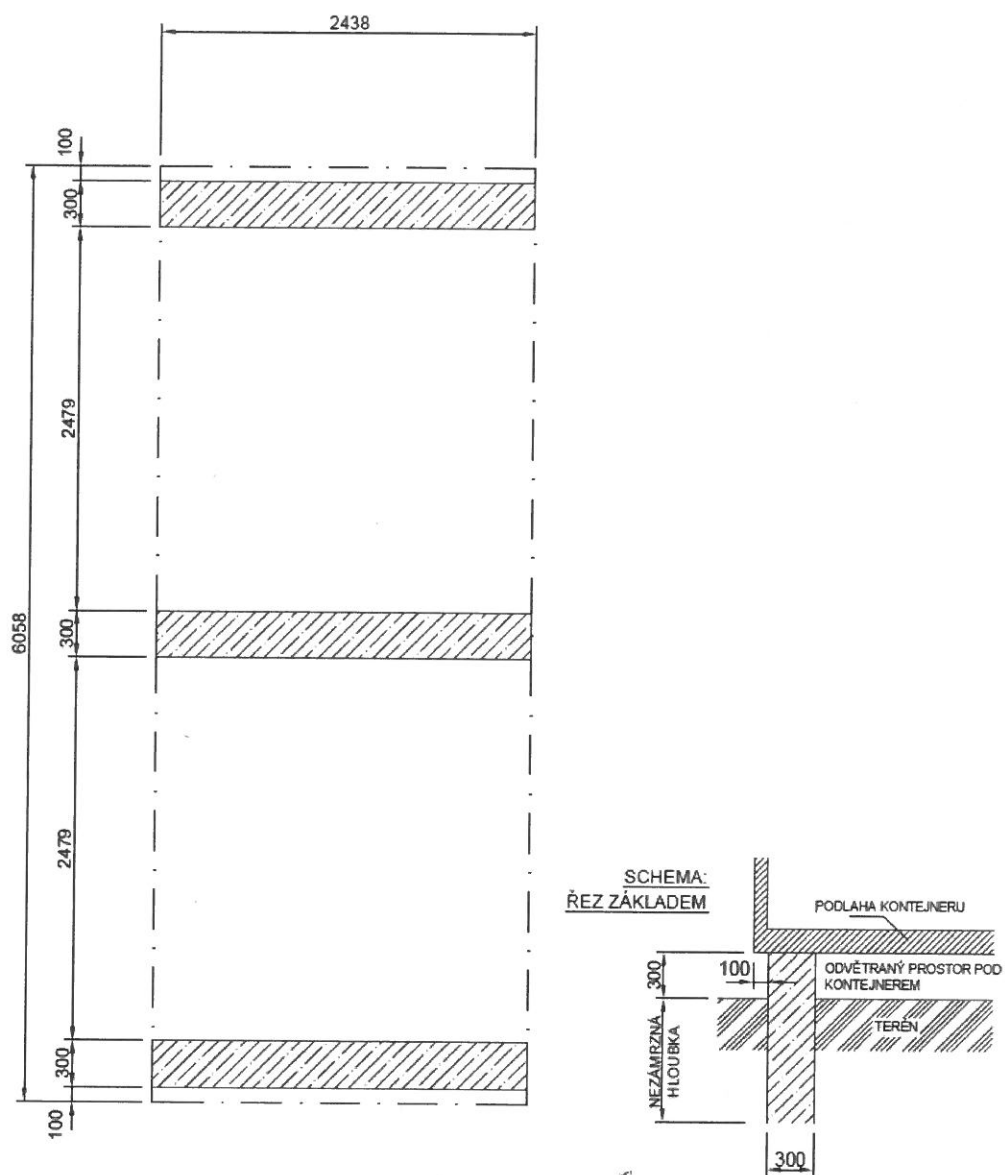
Obrázek 11 Zemnění – zemní šrouby



Obrázek 12 Řez základem pod kontejnerem

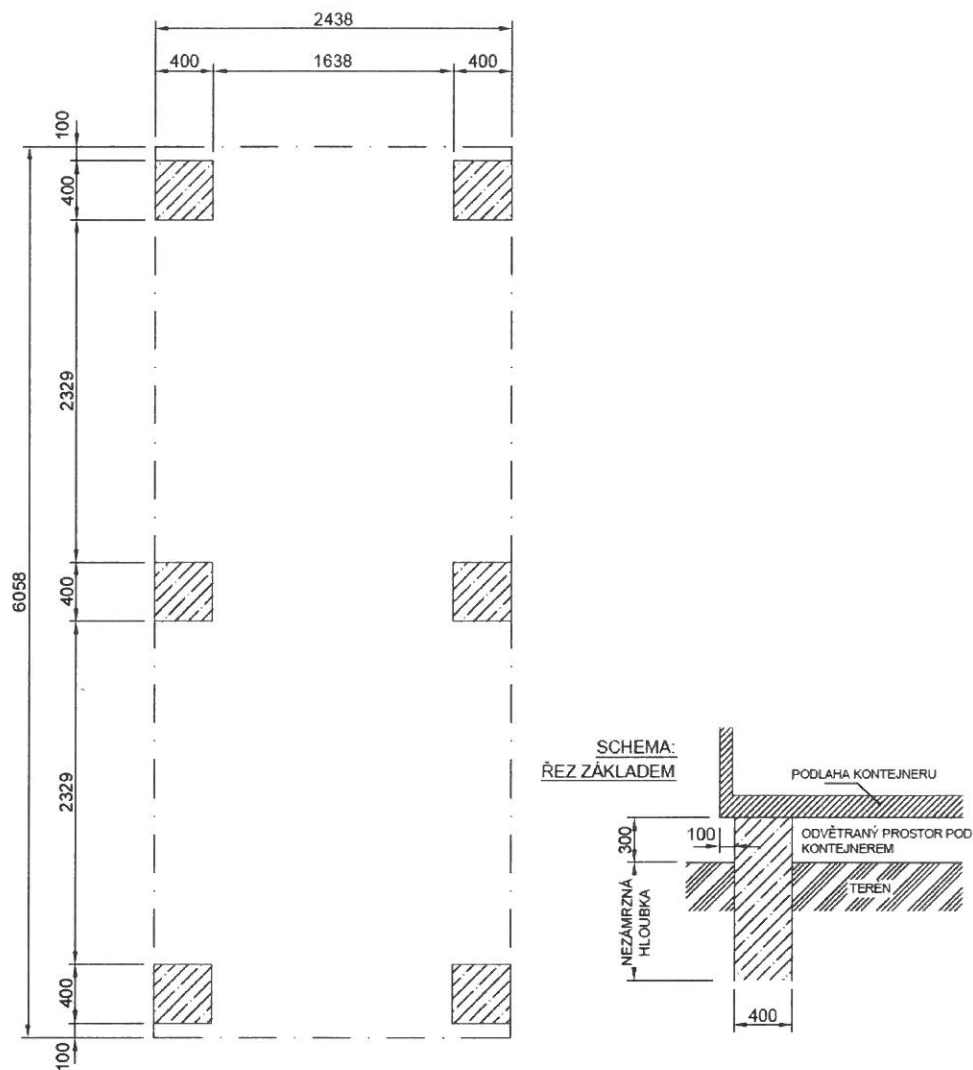


Obrázek 12 Plán základů pro standardní kontejner – základové pasy



TENTO VÝKRES UDÁVÁ POUZE DOPORUČENÝ TVAR ZÁKLADŮ.
SKUTEČNÉ PROVEDENÍ JE ZÁVISLÉ NA KVALITĚ GEOLOGICKÉHO
PODLOŽÍ A STATICKÉM VÝPOČTU

Obrázek 12 Plán základů pro standardní kontejner – základové patky



TENTO VÝKRES UDÁVÁ POUZE DOPORUČENÝ TVAR ZÁKLADŮ.
SKUTEČNÉ PŘEVEDENÍ JĚ ZÁVISLÉ NA KVALITĚ GEOLOGICKÉHO
PODLOŽÍ A STATICKÉM VÝPOČTU