

SMLOUVA O DÍLO

Fontána, příspěvková organizace
Zastoupena ředitelem organizace Petrem Surovkou
Celní 409/3
748 01 Hlučín
IČ 71197044
(dále jen „**objednatel**“)

a

Marcel Hořínek
Osada Míru 317
747 22 Dolní Benešov
IČ 74292218
(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět a rozsah Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo:

- „Oprava koupelny bytu č. 11 v domově pro osoby se zdravotním postižením“, na adrese Hlučín, Celní 409/3, Růžový domov.

Rozsah prací je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že cena díla „Oprava koupelny bytu č. 11 v domově pro osoby se zdravotním postižením“ bude činit částku ve výši 130 117,00 Kč bez DPH, DPH činí 15% a cena včetně DPH činí 149 635,- Kč (slovy: stočtyřicetdevěttisícšestsetřicetpět korun českých).

Po předání a převzetí Díla zaplatí Objednatel Zhotoviteli za provedené Dílo hotově.

III. Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že veškerá Díla budou Zhotovitelem provedeny v termínu nejpozději do 31. 7. 2019.

IV. Místo a doba plnění

Prodávající je povinen předat zboží v místě plnění, kterým je Fontána Hlučín, příspěvková organizace, Celní 409/3, 748 01 Hlučín.

V. Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,2% z kupní ceny bez DPH za každý den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 0,2% z kupní ceny bez DPH za každých započatých 7 dní prodlení.

Veškeré vady zboží je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to osobně nebo formou písemného oznámení (popř. faxem nebo e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Kupující bude vady zboží oznamovat na:

- Tel.:
- Email:
- adresu:

V. Platební podmínky

Úhrada kupní ceny bude provedena jednorázově.

Je-li prodávající plátcem DPH, podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Není-li prodávající plátcem DPH, podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1999 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat:

- a) číslo smlouvy kupujícího, IČ kupujícího,
- b) číslo a datum vystavení faktury,

- c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
- d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je prodávající povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 této smlouvy informovat kupujícího),
- e) číslo dodacího listu a datum jeho podpisu. Dodací list bude přílohou faktury,
- f) lhůtu splatnosti faktury,
- g) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.

VII. Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla objednateli.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VIII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem Fontána, příspěvková organizace

V Hlučíně dne 4. 7. 2019

.....
objednatel

.....
zhotovitel

Příloha:

1) Cenová nabídka a rozsah činností - „Oprava koupelny bytu č. 11“

CENOVÁ NABÍDKA								datum zpracování
Oprava kopelny byt . č 1.1 růžový domov								datum platnosti
Název položky	množství	mn	cena/MJ/bez DPH	celkem(Kč)bez DPH	DPH	celkem DPH	celkem(Kč) s DPH	
Osekání obkladu plus demontaž radiátoru	kpt.	30	126,00 Kč	3 780,00 Kč	15%	567,00 Kč	4 347,00 Kč	
Obklady a dlažba	kpt.	30	499,00 Kč	14 970,00 Kč	15%	2 245,50 Kč	17 215,50 Kč	
Lepení obkladů a dlažby vč. lepidla a spárovací hmoty	kpt.	30	476,00 Kč	14 280,00 Kč	15%	2 142,00 Kč	16 422,00 Kč	
Montáž podlahy Materiál na podlahu, kosntr.desky, polymerová spojka	kpt.	1	6 800,00 Kč	6 800,00 Kč	15%	1 020,00 Kč	7 820,00 Kč	
Demontáž zařízení WC +líkv.suté a sadrokartonu	kpt.	1	5 630,00 Kč	5 630,00 Kč	15%	844,50 Kč	6 474,50 Kč	
Demontáž stávající poškozené dlažby a OSB desky likvidace odpadů	kpt.	1	5 500,00 Kč	5 500,00 Kč	15%	825,00 Kč	6 325,00 Kč	
Příprava pro montáž Sanity SIKO upevnění a navrtání a usazení	kpt.	1	17 330,00 Kč	17 330,00 Kč	15%	2 599,50 Kč	19 929,50 Kč	
Betonování podlahy odlehčeným betonem plus kary sítě	kpt.	1	11 360,00 Kč	11 360,00 Kč	15%	1 704,00 Kč	13 064,00 Kč	
Odvoz sutě a likvidace staré sanity a USB desky a nivační hmoty podlahy + zalozování trámu před betonováním	kpt.	2	2 700,00 Kč	5 400,00 Kč	15%	810,00 Kč	6 210,00 Kč	
Úprava odpadu a osekání drážek pro rozvody vody v koupelně	kpt.	1	7 980,00 Kč	7 980,00 Kč	15%	1 197,00 Kč	9 177,00 Kč	
KNAUF Impregnovaná sádkartonová deska GREEN GKBI tl.12,5 cm	kpt.	11	206,00 Kč	2 266,00 Kč	15%	339,90 Kč	2 605,90 Kč	
Předsazená stěna (impregnovaná)	kpt.	11	160,00 Kč	1 760,00 Kč	15%	264,00 Kč	2 024,00 Kč	
Składba : kovové konstrukce CD,UD profil, desky GKBI 12,5 cm UA profil 75/40/2	kpt.			0,00 Kč	15%	0,00 Kč	0,00 Kč	
délka 2,6m, CD profil 60/27/0,6 - délka 4m, UD profil 28/28/27/0,6 - délka 4m	kpt.	1	2 648,00 Kč	2 648,00 Kč	15%	397,20 Kč	3 045,20 Kč	
	kpt.							
Odtokový sprchový žlab RAIN steel	kpt.	1	4 199,00 Kč	4 199,00 Kč	15%	629,85 Kč	4 828,85 Kč	
Kopelnové doplňky madla a sprchové doplňky	kpt.	1	14 500,00 Kč	14 500,00 Kč	15%	2 175,00 Kč	16 675,00 Kč	
Celkem bez DPH				130 117,00 Kč				
Celkem DPH						19 517,55 Kč		
Celkem s DPH							149 634,55 Kč	
Zaokrouhlení							149 635,00 Kč	
Odběratel				Dodávatel				
Název	Fontana, příspěvková organizace			Název	Hořínek Marcel			
Adresa	Cihelní 409/3 74801 Hlučín			Adresa	Osada míru 317 Dolní Benešov 74722			
e-mail				e-mail				
mobíl				mobíl				
IČ:	71197044			IČ:	74292218			
DIČ:				DIČ:	CZ8011285414			

