

SMLOUVA O DÍLO č. AL S1237-2019

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb. Občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1, 602 00 BRNO 2
IČO:44 99 27 85, DIČ: CZ44992785
zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
usnesením R8/034 schůze RMB konané dne 24. 7. 2019 byl
podpisem smlouvy pověřen Mgr. Martin Jelínek, vedoucí OŠMT
MMB
kontaktní osoba: ██████████
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 111 211 222/0800
- 1.2. Zhotovitel: AL-OK, spol. s r.o.
Hády 1075/5c, 614 00 Brno
IČO: 47 91 05 77, DIČ: CZ47910577
zastoupený: ██████████, jednatelem
bank. spojení: Česká Spořitelna, a.s.
č. účtu: 362 455 3379/0800

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele číslo **S1237/2019**, která tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel potvrzuje, že v případě rozporu textu jeho cenové nabídky s textem smlouvy o dílo platí text této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní nebezpečí, v touto smlouvou stanoveném termínu, rozsahu a kvalitě, za sjednanou cenu, dílo „**Oprava prosklení prostor objektu bazénové haly Městského plaveckého stadionu Lužánky, Brno**“. Objednatel je povinen řádně, včas a kompletně provedené dílo převzít a zaplatit za něj smluvní cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.3. Dále se zhotovitel zavazuje provádět dílo v souladu s předpisy BOZ a PO.
- 2.4. Součástí předmětu díla zhotovitele je zaměření skutečného stavu provedení díla.

3. Cena díla

- 3.1. Smluvní strany ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 526/91 Sb. o cenách, v platném znění, sjednávají pevnou cenu díla ve výši:

Cena bez DPH: **2.141.663,- Kč** (bude účtováno v přenesené daňové povinnosti)

Uvedená cena je cena maximální, nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby a obsahuje veškeré náklady nutné k řádnému a kvalitnímu provádění a dokončení díla ve sjednaném rozsahu.

- 3.2. Uvedená cena obsahuje veškeré náklady, které měl nebo mohl zhotovitel před podpisem této smlouvy při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat. Jedná se zejména o náklady na materiál, dopravu, poplatky za skládky a likvidaci odpadu, kompletační činnost, pojištění, náklady spojené se zajištěním bezpečnosti práce, náklady na zřízení staveniště.
- 3.3. V případě, že zhotovitel měl v souvislosti s prováděním prací a dodávek, které objednatel zrušil, omezil nebo jinak změnil v průběhu realizace díla finanční náklady, uhradí objednatel zhotoviteli prokázané finanční náklady spojené s tímto zrušením, omezením či s jinou objednatel provedenou změnou.

4. Placení a platební podmínky

- 4.1. Platby budou provedeny takto:
4.1.1. Zálohy nebudou poskytovány

- 4.1.2. Cena za dílo, včetně úhrady případných víceprací, bude uhrazena fakturou s 30-ti denní splatností. Přílohou bude předávací protokol díla, návod na údržbu, servis, event. záruční list. Objednatel se stává vlastníkem díla teprve úplným zaplacením dle této smlouvy.
5. Doba plnění
 - 5.1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a předat objednateli v následujících termínech:
 - 5.1.1. Zaměření a předání staveniště: dle domluvy
 - 5.1.2. Zahájení – nástup na montáž: 1.8.2019
 - 5.1.3. Dokončení, předání a převzetí díla: 30.9.2019
 - 5.2. Pokud nebude zhotovitel moci plnit své závazky z důvodů ležících na straně objednatele, bude písemně sjednán nový termín dokončení a předání díla.
 6. Předání díla
 - 6.1. Dílo bude předáno objednateli na základě předávacího protokolu, který bude podepsán za objednatele odpovědným zástupcem, za zhotovitele pověřeným pracovníkem.
 - 6.2. V případě, že na výzvu zhotovitele se odpovědná osoba nedostaví k předání díla ani jiným způsobem neodpoví na výzvu k předání, dílo se bere za předané.
 - 6.3. Pokud odpovědná osoba posune navrhovaný termín předání díla a tento posun bude spojen s novými náklady na dopravu, budou tyto náklady připočítány k ceně díla.
 7. Smluvní pokuty
 - 7.1. V případě nedodržení termínu předání díla dle č. 5.1. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení maximálně však 10% z celkové ceny díla.
 - 7.2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli při nedodržení termínu konečné platby smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
 8. Odpovědnost za vady – záruka
 - 8.1. Záruční doba poskytnutá zhotovitelem se sjednává na dobu 120. měsíců pro hliníkové konstrukce, 60. měsíců pro skleněné výplně.
 - 8.2. Záruční doba poskytnutá zhotovitelem na mechanické a pohyblivé části jednotlivých výrobků (zámek, kování, vložka, samozavírač, el.vrátný apod.) se sjednává na dobu 24 měsíců.
 - 8.3. Dílo je vždy předáváno v řádném stavu, výrobky jsou seřizeny a tato skutečnost je uvedena v předávacím protokolu (dodacím listu), běžnou údržbu výrobků jako seřizování pantů, samozavíračů, protikusů zámků, zhotovitel provádí pouze na základě samostatné objednávky a za úhradu, vady způsobené absencí běžné údržby nebudou považovány za reklamovatelnou vadu.
 9. Závěrečná ustanovení
 - 9.1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy jí založené příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku (zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění) a předpisů souvisejících.
 - 9.2. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za nesplnění povinností stanovených touto smlouvou nebo prodlení s tímto plněním, pokud bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost, tzn. Vyšší mocí. Tuto skutečnost jsou smluvní strany povinny okamžitě ohlásit straně druhé.
 - 9.3. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou stran písemně formou číslovaných dodatků k této smlouvě.
 - 9.4. Zhotovitel bere na vědomí, že na objednatele jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Objednatel zašle

smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení §504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 9.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 9.6. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).
- 9.7. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a připojují níže uvedené podpisy.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje před předáním/převzetím díla zaškolit odpovědnou osobu odběratele (uživatele díla) na provádění běžné údržby a seřizování díla. Současně bude dodán návod na seřizování a údržbu veškerého příslušenství dodávaného zhotovitelem. O této skutečnosti bude proveden zápis o zaškolení obsluhy. Odběratel se zavazuje zajistit pověřenou osobu k seřizování výrobků v době dokončování, popřípadě předání díla.

Přílohy smlouvy o dílo:

č. 1. cenová nabídka zhotovitele č. S 1237/2019

Doložka: Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/034 konané dne 24. 7. 2019.

V Brně dne 31.7.2019



Za zhotovitele:

V Brně dne 31.7.2019



Za objednatele: