



Město Břeclav

Smlouva č. OM/180/2019

Smluvní strany:

město Břeclav, IČO: 002 83 061,
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,
zastoupeno starostou města Bc. Svatoplukem Pěčkem,
jako prodávající,

a

Ing. Jaromír Pavlacký,

jako kupující,

uzavřely tuto

KUPNÍ SMLOUVU

Článek I.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. st. 64/2 o výměře 74 m², zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Břeclav, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav.

Geometrickým plánem č. 6876-37/2019, ze dne 21. 3. 2019, byl pozemek p. č. st. 64/2 v k. ú. Břeclav rozdělen na pozemky p. č. st. 64/2 o výměře 44 m² a p. č. st. 64/3 o výměře 30 m².

Článek II.

Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu nově oddělený pozemek p. č. st. 64/2 o výměře 44 m² a kupující jej touto smlouvou do svého vlastnictví, se všemi součástmi a příslušenstvím, bez výhrad přijímá.

Článek III.

Smluvní strany prohlašují, že dohodnutá kupní cena ve výši 77 297 Kč + 16 233 Kč (21 % DPH), tj. celkem 93 530 Kč (slovy: Devadesát tři tisíce pět set třicet korun českých), byla uhrazena kupujícím na účet prodávajícího, vedený u Komerční banky, a. s., pobočka Břeclav, číslo účtu před podpisem této smlouvy.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na pozemku neváznou žádná věcná břemena, žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily převodu pozemku. Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemku osobně znám.

Článek V.

Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav, podá prodávající do 15 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Do povolení vkladu jsou účastníci smlouvy svými projevy vůle vázání. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská, Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.

Ing. Čestmír Blažek

Článek VI.

Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí prodávající nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv Ministerstva vnitra.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení, a jeden bude spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického předložen příslušnému katastrálnímu úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Příloha:

GP č. 6876-37/2019, ze dne 21. 3. 2019

V Břeclavi 1.8.2019

V Břeclavi 14.7.2019

Bc. Svatopluk Pěček
za prodávajícího



Ing. Jaromír Pávlacký
kupující

D o l o ŷ k a

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Břeclav od 26. 4. 2019 do 19. 6. 2019.

Prodej pozemku byl schválen na 7. zasedání Zastupitelstva města Břeclavi dne 19. 6. 2019.

V Břeclavi 1.8.2019

Bc. Svatopluk Pěček
starosta města Břeclav



Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská / Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.

Ing. Čestmír Blažek