

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

č. smlouvy SPU 306547/2019

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 3723001/0710

zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Petr Kleveta, Tesařství - pokrývačství

se sídlem: xxxxxxxxxxxxxx Suchdol nad Lužnicí

IČO: 874 051 99

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání závazků

(dále jen „**Dohoda**“).

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel zahájil dne 31. 8. 2017 výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „ Oprava zastřešení odchovny prasat k.ú. Dolní Radouň IV“. Smluvní strany na základě výsledku výběrového řízení uzavřely dne 11. 9. 2017 „*Smlouvu o dílo na zhotovení stavby*“, která tvoří přílohu č. 1 této Dohody (dále jen „**Smlouva**“). Smluvní strany ke Smlouvě dále uzavřely následující dodatek:

Dodatek č. 1, uzavřen dne 3. 10. 2017, tvoří přílohu č. 3 této Dohody

- 1.2 Na Smlouvu ve znění Dodatku č. 1 (dále jen „**Smlouva ve znění dodatku**“) se vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Objednatel konstatuje, že při aplikaci kontrolních mechanismů zjistil, že z důvodu administrativního pochybení Smlouva ve znění dodatku nebyla řádně uveřejněna ve smyslu podmínek dle § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, a proto platí zákonná domněnka, že Smlouva ve znění dodatku byla zrušena od počátku v souladu s § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 1.3 Objednatel uzavírá tuto Dohodu se zhotovitelem za účelem předcházení hrozící újmě a nebo případným soudním sporům, zachování všech práv Objednatele vyplývajících ze Smlouvy ve znění dodatku, včetně práv vyplývajících z případné odpovědnosti za vady, práv Objednatele na smluvní pokuty, případně na náhradu újmy a za účelem maximálního možného naplnění zásad 3E (hospodárnosti, účelnosti a efektivity). Objednatel uzavírá tuto Dohodu v souladu s příslušnými metodickými pokyny Ministerstva vnitra, jakožto správce registru smluv ve smyslu § 4 odst. 2 zákona o registru smluv.
- 1.4 Veškeré pojmy uvedené v této Dohodě budou vykládány v souladu s jejich definicí uvedenou ve Smlouvě ve znění dodatku.

2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Oprava zastřešení odchovny prasat v k.ú. Dolní Radouň, p.č. KN st. 119
Zhotovitel poskytnul Objednateli plnění specifikované ve Smlouvě ve znění dodatku. Objednatel uhradil za zhotovené dílo sjednanou cenu. Smluvní strany se dohodly, že si ponechají již poskytnutá plnění dle Smlouvy ve znění dodatku, která byla poskytnuta a uhrazena na základě platné, ale neúčinné Smlouvy ve znění dodatku. Výše poskytnutého plnění a jeho úhrada nejsou mezi smluvními stranami sporné.
Smluvní strany se dohodly, že ujednání uvedená ve Smlouvě ve znění dodatku, včetně ujednání o převodu vlastnického práva, ujednání o odpovědnosti za vady, záruce za jakost, ujednání o smluvních pokutách a náhradě újmy, ujednání o ochraně informací a veškerá další ujednání uvedená ve Smlouvě a Dodatku č. 1 ke Smlouvě, která mají podle Smlouvy a dodatku č. 1 ke Smlouvě trvat i po zhotovení díla Zhotovitelem a zaplacení ceny Objednatelem, se v plné míře uplatní na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 2.2 Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že:
- 2.2.1 Objednatel řádně a včas zaplatil za zhotovené a předané dílo a nemá z tohoto titulu povinnost uhradit žádné další doplatky a další finanční plnění.
Práva a povinnosti z odpovědnosti za vady, ze záruky za jakost dle specifikace uvedené ve Smlouvě ve znění dodatku se v plném rozsahu uplatní na Dílo zhotovené Zhotovitelem, přičemž pro zahájení běhu záruční doby je rozhodující dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla oprávněnou osobou na straně Objednatele.
- 2.2.2 Ustanovení Smlouvy ve znění dodatku upravující smluvní pokuty a náhradu újmy se uplatní na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 2.2.3 Ujednání o ochraně informací a veškerá další ujednání uvedená ve Smlouvě ve znění dodatku, která mají podle Smlouvy trvat i po splnění Smlouvy ve

znění dodatku a zaplacení ceny, se v plné míře uplatní i na vztah mezi Objednatelům a Zhotovitelem.

- 2.2.4 Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z Dohody, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným ve Smlouvě ve znění dodatku, budou splněna podle sjednaných podmínek.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Smluvní strany závazkového vztahu podle Smlouvy ve znění dodatku jsou srozuměny se skutečností, že touto Dohodou bude odstraněna spornost vzájemných práv a povinností, která spočívala v plnění Zhotovitele na základě platné, ale dosud neúčinné Smlouvy ve znění dodatku, které bylo Objednatelům zaplacenno bez existence účinné Smlouvy ve znění dodatku. Dosavadní závazky smluvních stran ujednané ve Smlouvě ve znění dodatku nezanikají a neruší se, mění se pouze účinnost Smlouvy ve znění dodatku, která nabude účinnosti dodatečným uveřejněním v registru smluv s odvoláním na § 6 zákona o registru smluv.
- 3.2 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním úplného znění této Dohody v registru smluv. Uveřejnění této Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s neuveřejněním Smlouvy ve znění dodatku v registru smluv nemá žádná ze smluvních stran právo na náhradu újmy.
- 3.4 Práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
- 3.5 Tato Dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Dohody. Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 3.6 Nedílnou součástí této Dohody tvoří příloha:
- Smlouva o dílo na zhotovení stavby č. SPU 287322/2017 ze dne 11. 9. 2017
 - Příloha č. 1 položkový rozpočet – příloha k SOD
 - Dodatek č. 1 ze dne 3. 10. 2017 – dodatek k SOD

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel

V Českých Budějovicích dne 31. 7. 2019

Zhotovitel

V Suchdole dne 1. 8. 2019

.....
Česká republika – Státní pozemkový úřad
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
Ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Petr Kleveta
Tesařství - pokrývačství

