


Česká republika – Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1
IČO: 72080043, DIČ: CZ72080043

"Oddělení hospodářské správy v Brně"

V Brně
Č. j 53739/19/7330-50280-711793

Věc: Výzva k podání nabídky na VZMR
Vyřizuje/telefon: 

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

(dále jen „Výzva“)

Česká republika – Generální finanční ředitelství (dále jen „zadavatel“) tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) na stavební práce



„Oprava ležatých a svislých rozvodů v budově FÚ pro Jihomoravský kraj, ÚzP Brno I“.

Tato veřejná zakázka je VZMR ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon o ZVZ“) a je v souladu s § 31 zákona zadávána mimo režim zákona. Veškeré odkazy na zákon jsou zde používány pouze analogicky.

I. Identifikace zadavatele



Zadavatel: Česká republika – Generální finanční ředitelství
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1
IČO: 72080043

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Ing.  – vedoucí Oddělení hospodářské správy v Brně, tel. 

e-mail: 

Kontaktní osoba v záležitosti výběrového řízení:

 – referent Oddělení hospodářské správy v Brně, tel. 

e-mail: 

II. Vymezení plnění předmětu veřejné zakázky

2.1. Předmět VZMR

Předmětem VZMR „Oprava ležatých a svislých rozvodů v budově FÚ pro JMK, ÚP Brno I“ je výměna stávajících zdravotně technických instalací – splaškové, dešťové kanalizace a rozvody studené, teplé vody a cirkulace a požárního vodovodu pro objekt finančního úřadu.

Objekt má celkem 1 podzemní a 7 nadzemních podlaží. V 1 NP se nachází gastro provoz a dále místnost UT. Zbývající nadzemní podlaží mají vybudovány sociální zázemí vždy na krajích budovy. Při rekonstrukci sociálního zařízení musí být druhé v plném provozu.

Práce budou provedeny v rozsahu nezbytném pro splnění předmětu VZMR, definovaných touto Výzvou a Technickou zprávou zhotovenou projekční kanceláří atelier SANIprojekt.eu, která je přílohou č. 1 této výzvy. Předmět plnění VZMR je dále vymezen podmínkami v textové části Výzvy.

Výjimku z technické zprávy tvoří „vnitřní požární voda“, kde v rámci rekonstrukce bude vyměněno veškeré požární potrubí, ale hydrantové skříně zůstanou stávající.

Veškeré práce budou probíhat za plného provozu Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj, ÚP Brno I, z toho důvodu bude nutná koordinace prací tak, aby byl chod úřadu v co nejmenší míře omezen. Před realizací prací zhotovitel předloží harmonogram prací, který bude odsouhlasen s objednatelem.

2.2. Klasifikace předmětu VZMR

CPV kód:45453000-7	Opravy a modernizace budov
45300000-0	Stavební montážní práce
65100000-4	Rozvod vody a související služby

2.3. Technické podmínky a parametry

Viz příloha č. 1 - Technická zpráva + výkresová dokumentace (na přiloženém CD)

III. **Předpokládaná hodnota VZMR**

Zadavatel se rozhodl neuveřejnit výši předpokládané hodnoty VZMR.

IV. **Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky**

4.1. Doba plnění

Termín zahájení plnění VZ je podmíněn zadáním zakázky.
Vybraný uchazeč se zavazuje uzavřít smlouvu o dílo do 14 dnů od vyzvání zadavatelem.

Předpokládaný termín zahájení plnění: **1. 10. 2019**
Předpokládané ukončení VZ je nejpozději do 11 týdnů od předání staveniště.
Maximální a nepřekročitelný konečný termín předání kompletního díla je **10. 12. 2019**.
S vybraným dodavatelem je možné jednat před podpisem smlouvy, o dřívějším termínu plnění.

4.2. Místo plnění VZMR

Místem plnění VZMR je budova Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj, ÚP Brno I, Příkop 25, 604 23 Brno.

V. **Požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

Účastník je povinen prokázat základní, profesní a další kvalifikační předpoklady.

5.1. Splnění základní kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže předložením:
a) **čestného prohlášení** o splnění kvalifikačních předpokladů dle přílohy č. 4 Výzvy

5.2. Splnění profesních způsobilosti uchazeč prokáže předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán nebo výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu VZMR, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. Zadavatel požaduje předložit **živnostenské oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstranění**.

5.3. Technické kvalifikační předpoklady

prokáže účastník předložením seznamu jím realizovaných minimálně **3 stavebních zakázek stejného charakteru s** předmětem **VZMR** tj. zakázky na stavební a montážní práce, provedených uchazečem za posledních **5 let** s uvedením ceny, doby a místa plnění a kontaktu na odpovědnou osobu, u které lze uvedené údaje ověřit. Finanční plnění každé jednotlivé zakázky musí být minimálně ve výši 1.500.000,- Kč (slovy: jeden milion pět set tisíc korun českých) bez DPH.

Rovnocenným dokladem k prokázání výše uvedeného kritéria technické kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- 5.4. Účastník výše uvedené doklady prokazující splnění kvalifikace odpovídající předmětu veřejné zakázky předloží ve formě neověřených kopií.

VI. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

- 6.1. Dodavatel uvede nabídkovou cenu v korunách českých, tj. CZK, tj. v měně České republiky členění bez DPH, hodnotu DPH a včetně DPH.

Nabídková cena bude doložena vyplněným krycím listem nabídky (příloha č. 2 výzvy) Bude oceněná položkovým nabídkovým rozpočtem, který vytvoří firma (dle svých zvyklostí a zkušeností), která nabídku předkládá.

- 6.2. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady související s řádným a úplným splněním předmětu VZMR, včetně dopravy, likvidace odpadů, záborů, finančních vlivů apod.
- 6.3. Změny nabídkové ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně daňových zákonů, resp. změně příslušné sazby DPH. V tomto případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

VII. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

- 7.1. Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení VZMR je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena dle **nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH**. Zadavatel seřadí nabídky podle nabídkové ceny, a to vzestupně od nejnižší k nejvyšší nabídkové ceně. **Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou**.
- 7.2. Zadavatel stanoví, že v případě rozporu nabídkové ceny na krycím listu nabídky a ceny uvedené v návrhu smlouvy o dílo, platí cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo.
- 7.3. V případě rovnosti výsledků hodnocení nabídek přistoupí zadavatel k losování za účasti zástupců účastníků, kteří budou vyzváni k účasti při losování. Pozvánku k účasti na losování obdrží vybraní účastníci e-mailem nejpozději tři dny před dnem losování. Nepřítomnost účastníka na losování není důvodem k jeho zrušení či nekonání. Los určí pořadí nabídek na prvních třech místech, jejichž hodnocení bylo shodné a bez určení pořadí. Při shodě nabídek umístěných v pořadí, kde nebude připadat v úvahu podpis smlouvy, se los nepoužije. Přítomní účastníci provedou kontrolu vložených identifikačních údajů do obálek. Jeden ze zástupců komise vylosuje pořadí 1 až 3.

- 7.4. Rozhodnutí o výběru dodavatele bude oznámeno elektronicky nebo písemnou formou všem účastníkům o VZMR, jejichž nabídka byla hodnocena. Zadavatel bude zveřejňovat pouze pořadí účastníků.

VIII. Požadavky na zpracování a podání nabídky

- 8.1. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku
- 8.2. Formální požadavky na zpracování nabídky
Nabídka:
- a) bude předložena v elektronické podobě
 - b) bude obsahovat vyplněný krycí list nabídky (příloha č. 2 Výzvy);
 - c) bude obsahovat doklady a čestné prohlášení (příloha č. 4 Výzvy), kterými je prokázáno splnění kvalifikace dle čl. 4.1., 4.2. a 4.3. této Výzvy;
 - d) bude obsahovat návrh smlouvy o dílo (příloha č. 3 Výzvy), podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka
 - e) bude obsahovat oceněný rozpočet stavebních prací, dodávek a veškerých služeb spojených s VZ, kde bude uvedena cen bez DPH, hodnota DPH, cena vč. DPH;

IX. Obchodní a platební podmínky

- 9.1. Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu Smlouvy o dílo, který je uveden v příloze č. 3 Výzvy. Účastník není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka.
- 9.2. Účastník není rovněž oprávněn předkládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato Výzva výslovně nepředpokládá. Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, v takovém případě doloží účastník toto oprávnění (plnou moc) v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce.
- 9.3. Zadavatel neposkytuje zálohy. Faktury budou obsahovat údaje dle zákonných předpisů. Splatnost faktur je do 21 dnů od doručení objednateli.

X. Lhůta, místo a způsob podání nabídek

Podání nabídek pouze prostřednictvím elektronického nástroje (dále jen „NEN“):

Zadavatel uvádí, že pro možnost podat nabídku prostřednictvím NEN musí být dodavatel řádně registrovaným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému NEN.

Zadavatel uvádí, že podrobné informace o elektronickém nástroji NEN dodavatel nalezne v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://nen.nipez.cz/>. Zadavatel doporučuje dodavatelům sledovat aktuálnost této příručky na uvedeném internetovém odkazu, jakož i seznámit se s pravidly a pokyny pro užívání elektronického nástroje NEN uvedenými na uvedené internetové adrese a tyto dodržovat.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že není provozovatelem a neodpovídá za provoz a fungování elektronického nástroje NEN.

Zadavatel doporučuje, aby všechny dokumenty nabídky byly do NEN vloženy v jediném souboru, např. ve formátu *ZIP.

XI. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne dne 25. 6. 2019 v 09:15 hodin a bude neveřejné.

XII. Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám, prohlídka místa plnění

12.1. Dodatečné informace

Zadavatel zveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti na místech, kde je zveřejněna Výzva k VZMR, tedy prostřednictvím elektronického nástroje NEN.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi účastníky nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

12.2. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní společnou prohlídku místa plnění, při které bude mít účastník možnost se seznámit se se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění se bude konat ve středu 12. 6. 2019 v 09:30 hodin. Sraz účastníků prohlídky je ve vstupním vestibulu budovy FÚ pro JMK, ÚzP v Brno I, Příkop 25, 604 23 Brno.

XIII. Další podmínky a práva zadavatele

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky.
- b) Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo na určení nejméně dvou kontrolních dnů, v průběhu akce.
- d) Uchazečům nenáleží náhrada nákladů na účast v zadávacím řízení, včetně nákladů souvisejících s vyhotovením nabídky.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez udání důvodů.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce
- g) Vítězný účastník se zavazuje, že před uzavřením smlouvy o dílo bude mít na své náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti, případně pojištění minimálně 2.000.000,- Kč (slovy dva miliony korun českých). Toto pojištění se musí vztahovat na veškeré škody odpovědnosti z veškeré jeho provozní činnosti, a to ve výši, vzniklé činností či opomenutím účastníka v souvislosti s plněním smlouvy.
- h) Vítězný účastník před podpisem smlouvy předloží kopii platné a účinné pojistné smlouvy zadavateli.
- i) Uchazeč, který se umístí první v pořadí, je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, Odmítne-li tento uchazeč uzavřít smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva uzavřena v termínu do 10 dnů od vyzvání zadavatelem, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil druhý v pořadí.

XIV. Seznam příloh

Příloha č. 1 Technická zpráva + výkresová dokumentace na CD

Příloha č. 2 Položkový rozpočet vč. demontáže

Příloha č. 3 Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4 Čestné prohlášení k prokázání kvalifikačních předpokladů

XIII. Způsob uveřejnění výzvy

Výzva k VZMR včetně všech příloh je v NEN

<https://nen.nipez.cz/SeznamPlatnychProfiluZadavatele/MultiprofilZakladniUdajeOZadavatelem-79651703/SeznamZahajenychzadavacichPostupu-79651703/>

05. 06. 2019

.....
zadavatel



Vedoucí OHS v Brně