




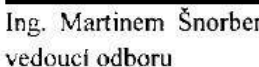
MUJIP0091AQQ

SMLOUVA O DÍLO č. 33-2019/I





uzavřená podle dle ustanovení § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** Město Jilemnice
Se sídlem: Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
IČO: 00275808
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Šnorbertem – odbor rozvoje, investic a majetku – vedoucí odboru
Tel.: + 420 481 565 127
Kontaktní osoba: Mgr. Jana Nonnerová, odbor rozvoje, investic a majetku - referent památkové péče
tel.: + 420 481 565 135, + 420 604 591312; e-mail: nonnerova@mesto.jilemnice.cz

a

2. **Zhotovitel:** Daniel Zillich
Se sídlem: Střelnice 2297, 470 01 Česká Lípa
IČO: 64660931
DIČ: CZ 7507184850
Bankovní spojení: 
Číslo běžného účtu: 
Kontakt: tel. 721 180 191, zildan@atlas.cz

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

NÁZEV AKCE: „Konzervace jižního líce severního zdiva presbytáře kostela sv. Alžběty v Jilemnici“

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Předmětem plnění této smlouvy o dílo se rozumí provedení konzervačních prací na historické zdi presbytáře bývalého kostela sv. Alžběty v Jilemnici, která se nachází v interiéru objektu tzv. zahradního domu (objekt bez č. p. a č. e.) na pozemku: stavební parcela č. 59 v katastrálním území Jilemnice, Kostelní ulice, obec Jilemnice, v rozsahu: hloubková konsolidace omítkových vrstev, strukturální konsolidace maltovin, strukturální konsolidace kamenných prvků a tmelení defektů.
- Technická specifikace díla a cena za dílo jsou určeny nabídkou zhotovitele ze dne 14. 3. 2019 (příloha č. 1).
- Dílem se rozumí také provedení dalších prací a činností souvisejících s plněním předmětu zakázky a nezbytných pro řádné dokončení díla, a to: doprava, zajištění energií pro práce, zajištění prostoru místa plnění, prostoru pro skládku materiálu a stavební techniky, likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla, odvoz a skládkovné demontovaného a vybouraného materiálu, veškeré související stavební a pomocné práce, zajištění bezpečnosti při provádění díla, zajištění čistoty na místě plnění a v jeho okolí včetně úklidu po pracích. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoli změnu díla bez dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku k této smlouvě.

III. ČAS PLNĚNÍ

- Dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bude zhotovitelem provedeno v termínu:
Zahájení prací se předpokládá: 20. 7. 2019
Ukončení prací se požaduje nejdéle: do 5. 8. 2019

- Zhotovitel se zavazuje dílo provést, tj. řádně zhotovit a předat objednateli kompletní dílo ve výše stanoveném termínu.
2. V případě prodlení objednatele se splněním všech jeho povinností dle této smlouvy z důvodu neležících na straně zhotovitele, se posouvá termín plnění zhotovitele uvedený v čl. III., bodu 1 o dobu prodlení objednatele se splněním jeho povinností.
 3. Termín řádného dokončení díla bude prodloužen:
 - jestliže překážky v práci zavinil objednatel,
 - jestliže přerušování prací bylo zaviněno vyšší mocí (například požáry, záplavy, zemětřesení, kroupy, spady popílku, kyselých dešťů, kosmického odpadu a podobně), kdy nelze provádět plánované práce.
 4. Dojde-li k zastavení prací z důvodu překážek uvedených v článku III. bodě 3 této smlouvy, musí zhotovitel učinit vše, aby umožnil pokračování prací a zabránil případným škodám a ekonomické újmě, které by mohly vzniknout objednateli. Po odstranění překážek je zhotovitel povinen okamžitě zahájit práce a před jejich zahájením uvědomit objednatele. Prodloužení lhůty ukončení prací se vypočítá v závislosti na počtu dní trvání překážky s přihlédnutím k nutné době na obnovení prací, za kterých nelze provádět plánované práce.
 5. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejich povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
 6. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem dokončení, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje zhotoviteli poskytnout potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky.
 7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a protokolárním předáním objednateli. Dílo se považuje za řádně zhotovené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude-li předáno bez vad.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY – FAKTURACE

1. Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
2. Doba splatnosti daňových dokladů (faktur) je 14 kalendářních dnů ode dne řádného (pisemného) předání daňového dokladu zhotovitelem a převzetí daňového dokladu objednatel. Platba bude provedena výhradně v CZK a formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele.
3. Součástí faktur musí být soupis provedených prací a dodávek, soupis provedených prací vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami dle položkového rozpočtu.
4. Daňový doklad (faktura) se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li posledním den lhůty jeho splatnosti účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatel odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
5. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). Dle této smlouvy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 odst. a zákona o dani z přidané hodnoty. Dojde-li během provádění díla ke změnám právních předpisů ovlivňujících výši příslušného DPH, bude cena za provedení díla upravena podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
6. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje nebo bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit nebo vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu objednateli.

V. CENA ZA DÍLO

1. Ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo přiloženého rozpočtu prací, kterou se objednatel zavazuje zaplatit.
2. Cena kompletního a řádně a včas provedeného díla je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby a další náklady a práce a činnosti související s prováděním díla včetně inflace a kurzovních rozdílů.

3. Celková cena za dílo:

celková cena za dílo bez DPH	72 164,- Kč
DPH 15 %	10 824,- Kč
celková cena za dílo včetně DPH	82 988,- Kč

4. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku se smlouvou. Veškeré práce, které zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
5. Jako doklad pro stanovení případných změn cen předmětu díla bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce a velikosti příslušné části předmětu díla.
6. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci díla, zahájení realizace díla zhotovitelem v termínu stanoveném v čl. III. odst. 1 této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací díla z důvodu odstoupení od smlouvy ze strany objednatele před zahájením prací.

VI. MÍSTO PLNĚNÍ A PŘEDÁNÍ MÍSTA PLNĚNÍ

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění po předchozí telefonické nebo písemné dohodě obou smluvních stran.
2. O předání místa plnění sepiší smluvní strany zápis (předávací protokol) podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa plnění k provedení díla a tento je mu znám.
3. Místem plnění je tzv. zahradní dům v Jilemnici (objekt bez č. p. a č. e.) na pozemku: stavební parcela č. 59 v katastrálním území Jilemnice, ulice Kostelní, Jilemnice, okres Semily, Liberecký kraj.

VII. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Nejpozději v den, kdy má zhotovitel dle této smlouvy provádění díla ukončit a provedené dílo předat objednateli, svolá zhotovitel přejímací řízení. Toto učiní písemným oznámením objednateli, které musí být doručeno objednateli alespoň 5 pracovních dnů předem.
2. O odevzdání a převzetí díla sepiší zástupci pro technická jednání obou smluvních stran písemný předávací protokol (dále jen „protokol“). Protokol se sepisuje i v případech, kdy objednatel převzetí díla odmítne. Protokol musí obsahovat všechny identifikační údaje přejímaného díla: předmět díla, místo provádění díla, popis stavu díla v okamžiku jeho předání, termíny skutečného zahájení a ukončení díla, případně soupis vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami odstranění vad a nedodělků, pokud objednatel dílo s vadami převezme, dále vyjádření zhotovitele k vadám díla a jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Každý stejnopis bude podepsán oběma smluvními stranami a má právní sílu originálu. Objednatel podepsaný protokol nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případné vady, s nimiž bude dílo převzato.
3. Objednatel může převzít dílo v případech, kdy dílo vykazuje drobné a nepodstatné vady a nedodělky, které nebrání bezpečnému a spolehlivému užívání. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít. Objednatel není rovněž povinen dílo převzít v případě, že je prokázáno, že předávané dílo vykazuje vady bránící užívání. Vady se pro tyto účely rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel dílo pro vady nepřevzme, opakuje se předávací řízení po jejich odstranění.
4. Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění do 5 kalendářních dnů po dokončení díla a protokolárně je předat objednateli.
5. Zhotovitel splní svoji povinnost provést celé dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli v místě provádění díla bez vad a nedodělků.

VIII. ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci a dalším dokumentům, platným normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční lhůtě. Za vady díla, které se objeví po záruční lhůtě, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené práce záruku za jakost ve smyslu § 2619 a § 2113 a následujících občanského zákoníku, a to v délce 60 měsíců.
4. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli a převzetím díla objednatel. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
5. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady díla.
6. Záruka se nevztahuje na případy záměrného mechanického poškození díla třetí osobou.

7. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle čl. VIII. odst. 2 této smlouvy vady díla u zhotovitele písemně doporučeným dopisem na adresu zhotovitele nebo do datové schránky. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo jakým způsobem se vada projevuje.
8. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatel reklamovaných vad díla, na jejichž odstranění uplatní objednatel nárok, ve lhůtě stanovené objednatel. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen odstranit vady ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady díla. Nebude-li technicky možné odstranění vad díla v termínu stanoveném objednatel nebo do 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady díla, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady díla, a to i tehdy, neuzná-li odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě.
9. Smluvní strany se dohodly, že:
 - neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla ve sjednané lhůtě, nebo
 - nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla ve sjednané lhůtě, nebo
 - oznámí-li zhotovitel objednateli, před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní, nebo
 - je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla ve lhůtě stanovené objednatel přiměřeně dle charakteru vad díla neodstraní,má objednatel právo vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to po předchozím písemném upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel uhradil částku rovnající se ceně, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatil.
10. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky za dílo nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

1. Pro případ porušení smluvních povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo dohodly smluvní strany ve smyslu ustanovení § 2048 a následujících občanského zákoníku níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok objednatel na náhradu škody v plném rozsahu způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
3. V případě nesplnění termínu dokončení a předání řádně ukončeného díla dle termínů této smlouvy o dílo je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli tuto pokutu, případně může být o výši této pokuty snížena úhrada konečné faktury.
4. V případě nesplnění termínů časového harmonogramu předloženého zhotovitelem je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den a to až do dne, kdy zhotovitel dosáhne úrovně plnění uvedené v časovém harmonogramu zhotovitele.
5. V případě prodlení se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato dle této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 2 000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť. Splatnost této smluvní pokuty na účet objednatel je 10 kalendářních dnů.
6. V případě prodlení a nedodržení termínu nástupu k odstranění řádně reklamované vady v termínu dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou si smluvní strany sjednaly, ve výši 500,- Kč za každý den a případ prodlení u každé vady zvlášť. Splatnost této smluvní pokuty na účet objednatel je 10 kalendářních dnů.
7. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit místo provádění díla a upravit všechny plochy tak, jak je sjednáno touto smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení. Splatnost této smluvní pokuty na účet objednatel je 10 kalendářních dnů.
8. V případě, že bude objednatel v prodlení se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle této smlouvy o dílo vznikli zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, si smluvní strany sjednaly úrok z prodlení ve výši 0,01 % denně z částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení.

X. REALIZACE DÍLA - TECHNICKÉ PODMÍNKY

1. Objednatel má právo kontroly prováděných prací a přístupu na místo plnění kdykoli.
2. Na stavbě budou prováděny pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny svolává objednatel. Termíny kontrolních dnů budou předem dohodnuty se zástupcem objednatel při předání místa plnění, další kontrolní dny mohou být domluveny v průběhu provádění díla. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn samostatný protokolární zápis z proběhlého kontrolního dne.
3. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce objednatel je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným dílem.

- Objednatel sleduje zejména, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou a podle technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů.

Napojovací body:

- Objednatel umožní zhotoviteli připojení na napojovací body elektrické energie a užitkové vody. Napojovací body budou dohodnuty s odběratelem.

Místo plnění a jeho zařízení, přístup na místo plnění:

- Objednatel poskytne zhotoviteli přiměřené zázemí pro zařízení místa plnění, uložení materiálu apod. po dobu provádění díla. O předání místa plnění objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- Místem plnění se pro účely této smlouvy rozumí místo provedení díla do okamžiku řádného ukončení provádění díla.
- Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení místa plnění, které bude nezbytné pro provedení díla, a dále dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- Zhotovitel je povinen respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob oprávněných k pohybu na místě plnění v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a bezpečnostních, hygienických, požárních norem a dle norem k ochraně krajiny a životního prostředí.
- Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a v případě jejich znečištění zajistit jejich úklid. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti nebo z činnosti třetích osob na místě plnění, technickými nebo jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo místo plnění.
- V případě jakéhokoli porušení či poškození okolních ploch místa plnění a příjezdových komunikací zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést na svůj náklad poškozené plochy nejpozději do 5 pracovních dnů do původního stavu.

Podmínky provádění díla:

- Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem plnění a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla dané zadávací a projektovou dokumentací a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel na základě uvedeného prohlašuje, že splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s požadavky veřejnoprávních orgánů, zejména se závazným stanoviskem orgánů státní památkové péče, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám.
- Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění dle této smlouvy musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k předmětu této smlouvy, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené touto smlouvou.
- Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.
- Ke změnám materiálů nebo postupů oproti poskytnutým podkladům je třeba předchozího písemného souhlasu objednatele, v opačném případě nejsou změny materiálů a postupů možné. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu provádění díla upřesnit rozsah, obsah a způsob provedení prací.
- Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby toto:
 - v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb,
 - neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům,
 - nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí za současné minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby.

Za dodržení povinností dle tohoto odstavce smlouvy ze strany subdodavatelů odpovídá zhotovitel objednateli tak, jako by jednal sám.

Odpovědnost za škody:

18. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak zhotovitel odpovídá za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak poskytnout objednateli finanční náhradu.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou v případech stanovených touto smlouvou. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména nesplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel dílo řádně a kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním díla obohatil. Objednateli budou zhotovitelem uhrazeny vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele a nutnosti dokončení díla jiným zhotovitelem v případě nedodržení termínu dokončení díla.
5. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

XII. Závěrečná ustanovení

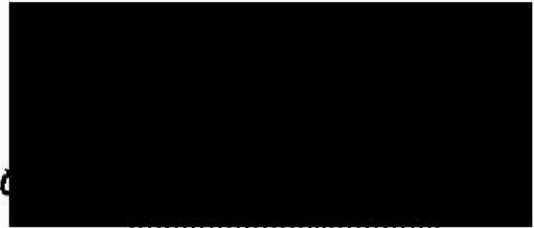
1. Smluvní strany se dohodly na písemné formě této smlouvy. Jakákoliv ujednání smlouvy pozměňující, doplňující či rušící, zavazují smluvní strany pouze v případě, budou-li učiněna formou písemných číselovaných smluvních dodatků podepsaných statutárními zástupci smluvních stran dle čl. I této smlouvy. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu vyhotovení jako tato smlouva. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje e-mailová korespondence.
2. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí v případě jejich zániku na jejich právní nástupce.
3. Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti obchodnímu zákoníku, řídí se vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. **Položkový rozpočet (výkaz výměr) je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.**
5. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření smlouvy náleží každé smluvní straně dvě vyhotovení.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V případě, že bude zveřejněna objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
8. Zhotovitel uděluje svůj **výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek** v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím).
9. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel **výslovně souhlasí** s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
10. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a **uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění** bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Jilemnici dne 20. 7. 2019

V ČESKÉ LIPĚ dne 20. 7. 2019



Ing. Martin Šnorbert,
vedoucí odboru rozvoje, investic a majetku
za objednatele



Daniel Zillich
zhotovitel

ROZPOČET NA KONZERVOVACI JIŽNÍHO LÍCE SEVERNÍHO ZDIVA PRESBYTÁŘE KOSTELA SV. ALŽBĚTY V JILEMNICI

Rozpis prací na rok 2019

Objednatel : Město Jilemnice

č.p.	popis položky	m.j.	množství	jednotková cena	cena bez DPH
1.	Hloubková konsolidace omítkových vrstev (injektažní maltovina Ledan D2)	m2	44	662,45	29.148
2.	Strukturální konsolidace maltovin (vápenná nanosuspenze CaLoSil, konsolidant na bázi organokřemičitanů Porosil ZTS)	m2	44	541	23.804
3.	Strukturální konsolidace kamenných prvků (konsolidant na bázi organokřemičitanů)	m2	4	700	2.800
4.	Tmelení defektů (vápenný tmel s odpovídajícím kamenivem a uleželou vápennou kaší)	m2	44	373	16.412

Základ pro DPH 72.164

DPH 15% 10.824

Cena celkem 82.988

Vypracoval : Daniel Zillich

Střelnice 2297

Česká Lípa

V České Lípě 14.3. 2019

