



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pol růstu ČR



SMLOUVA O DÍLO č. 8/7/2019

uzavřená dle ustanovení občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

1. OBJEDNATEL: **Městská část Praha – Dolní Měcholupy**
se sídlem: Dolnoměcholupská 168/37, 109 00 Praha – Dolní Měcholupy
zastoupená: Mgr. A. Jiřím Jindřichem, starostou městské části
IČ: 00231347 DIČ: CZ00231347
Bankovní spojení: UniCredit Bank
Číslo účtu: 2111281318/2700

dále jako „Objednatel“

2. ZHOTOVITEL: Vít Michal
se sídlem Pod Cihelnou 654/2, Praha 6, 161 00
IČ: 04243749
Subjekt zapsaný v OR, vedeném u:
Městská část Praha 6, živnostenský odbor
160 52 Praha 6, Československé armády 23
SZ MPC6 060490/2015/19460

dále jen „Zhotovitel“

t a k t o :

Preambule

1. Objednatel tímto prohlašuje, že je právnickou osobou (obec) a že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že je právnickou nebo fyzickou osobou (obchodní společností nebo podnikatelem na základě živnostenského zákona) řádně založenou a existující podle právního řádu České republiky, a že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle. Smluvní strany považují tuto smlouvu za ujednání v souladu s dobrými mravy a shodně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Část I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Objednatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn realizovat stavbu – „**MŠ Dolní Měcholupy - venkovní prostor k podpoře EVVO – zahrada**“, na adrese Ke Školce 254/12 Praha – Dolní Měcholupy, Parc.č. 564/1, 565/1, 565/2 (sousedící 561), k.ú: Dolní Měcholupy [732541] (takto specifikovanou budovu dále také jako „**Nemovitost**“).
- 1.2 Objednatel má zájem provést rozšíření (vybavení) stávající zahrady o nové prvky, které podpoří polytechnickou výuku a výuku EVVO v MŠ Ke Školce v městské části Praha – Dolní Měcholupy na pozemku parc. č. 564/1, 565/1, 565/2 k.ú. Dolní Měcholupy. Zhotovitel má zájem realizovat záměr Objednatele v rozsahu dohodnutého díla v souladu s touto smlouvou, platnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami ČSN pro danou činnost, které se vztahují k danému dílu.
- 1.3 Zhotovitel výslovně prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má veškeré právní i faktické pravomoci a způsobilost k tomu, aby uzavřel tuto smlouvu a řádně splnil veškeré závazky smlouvou předpokládané.
- 1.4 Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji Zhotovitel dodržet. **Každá faktura a její přílohy musí být označeny číslem projektu.** Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (OPPPR, MHMP, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Část II. Předmět smlouvy

- 2.1 Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad, na své nebezpečí, způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, dílo označené jako „**MŠ Dolní Měcholupy - venkovní prostor k podpoře EVVO – zahrada**“, spočívající v rozšíření (vybavení) stávající zahrady o nové prvky, které podpoří polytechnickou výuku a výuku EVVO v MŠ Ke Školce v městské části Praha – Dolní Měcholupy (dále jen „**stavba**“), a souhrnu veškerých činností vedoucích k provedení stavby, předání díla a dokončení díla, vykonaných Zhotovitelem a jeho subdodavateli v souladu s touto smlouvou (dále také jako „**Dílo**“), a takto zhotovené Dílo předat Objednateli. Bližší specifikace Díla a podmínky jeho zhotovení jsou uvedeny v dalších ustanoveních této smlouvy. Zhotovitel se rovněž zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě odstranit jakékoli vady na Díle oznámené Objednatelem při předání Díla a/nebo v záruční době.
- 2.2 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, řádně provedené a dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli odměnu za provedení Díla v souladu s touto smlouvou.

Část III. Zadávací dokumentace, místo realizace Díla, rozsah Díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo podle následujících dokumentů, s tím, že pokud by mezi jednotlivými dokumenty existoval rozpor, má přednost dokument označený v tomto seznamu vyšším číslem:
 1. Zpracované PD pro realizaci stavby z ledna 2018 v návaznosti na předloženou nabídku z výběrového řízení ze dne 9.7.2019;
 2. Územní souhlas č. j. ÚMČP15 17939/2019/OST/IRo, vydané Odborem stavebním Úřadu MČ Praha 15, ze dne 15.4.2019
 3. Pokynů Objednatele vydaných dle této Smlouvy
 4. Požadavků Objednatele na provedení víceprací dle části XV. této smlouvyZhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že zadání od Objednatele dostatečně podrobně posoudil a prověřil a považuje jej za dostatečný podklad pro sjednání této smlouvy a pro provedení Díla dle této smlouvy. Projektová dokumentace, byla součástí výběrového řízení a

Zhotovitel ji obdržel v rámci své účasti ve výběrovém řízení (převzetí Zadávací dokumentace vč. příloh). Zhotovitel potvrzuje podpisem této smlouvy, že výše uvedené dokumenty, které byly součástí výběrového řízení na provedení Díla, má k dispozici.

- 3.2 Vzhledem k tomu, že předmětem Díla je rekonstrukce výše uvedené Nemovitosti, bude Zhotovitel provádět Dílo v místě umístění Nemovitosti a jejím okolí na staveništi v souladu s částí VI. této smlouvy (dále také jako „**Místo provedení Díla**“).
- 3.3 Dílo podle této smlouvy zahrnuje rovněž:
1. přípravu staveniště pro výstavbu, sestávající zejména z nezbytných příprav staveniště, včetně odvozu a likvidace materiálu;
 2. provedení stavby, jak je vymezena v čl. 2.1 této smlouvy, a všech se stavbou souvisejících stavebních prací, řemesel, věcí a materiálů, tj. zhotovení věcí potřebných k provedení Díla, včetně všech souvisejících stavebních prací, všech věcí a materiálů potřebných k provedení Díla.
 3. provedení dohodnutých, stanovených či předepsaných zkoušek k ověření kvality, funkčnosti a řádného provedení Díla (příp. jeho částí);
 4. konečný úklid Místa provedení Díla, včetně přístupových cest a souvisejících prostor; pod termín konečný úklid Místa provedení Díla spadá také odstranění dočasných objektů a zařízení nezbytných pro provedení Díla.
- 3.4 Zhotovitel potvrzuje, že v případě pozdějšího požadavku Objednatele rozšíří (případně zúží) rozsah Díla za podmínek části XV. této Smlouvy.

Část IV.

Podmínky provedení Díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést podle této smlouvy, včetně veškeré dokumentace, jež byla součástí výběrového řízení na provedení Díla, právních předpisů a technických norem platných v České republice a Místě provedení Díla, popř. způsobem obvyklým (nebude-li určeno žádným z jiných výše uvedených měřítek). V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kritérium přísnější normy. Smluvní strany sjednávají závaznost technických norem pro provedení Díla i v případě, že se jedná o normy doporučující. Zásadně platí, že Dílo musí splňovat požadavky norem platných v ČR a Místě provedení Díla v době předání Díla. V případě nejasností Zhotovitele je jeho povinností před zahájením konkrétních prací předem provedení konzultovat se stavebním dozorem Objednatele.
- 4.2 Zhotovitel použije pro provedení Díla jen materiály a zařízení nové (dosud nepoužité), které mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané existence stavby při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a právními předpisy požadovaná pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost a bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochrana zdraví a životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že materiál použitý k provedení Díla bude během doby obvyklé životnosti stavby (u zařízení po dobu obvyklé doby životnosti příslušných zařízení), způsobilý pro použití ke smlouvenému, popřípadě obvyklému účelu.
- 4.3 Zhotovitel je povinen zajistit zákonem stanovené a rovněž dohodnuté zkoušky určených technických zařízení, budou-li taková zařízení součástí Díla. Doklady o provedení těchto zkoušek připraví a předá v rámci přijímacího řízení. Zhotovitel předá Objednateli jako součást Díla v rámci přijímacího řízení jednotlivé atesty výrobků a materiálů v souladu s částí IX. této smlouvy. Nepředání těchto atestů bude považováno za vadu Díla resp. za nedokončené Dílo se všemi důsledky, jakož i za důvod k odmítnutí převzetí nedokončeného Díla.
- 4.4 Zhotovitel závazně prohlašuje, že má resp. bude mít k dispozici veškeré atesty a jiné certifikáty vyžadované obecně závaznými právními předpisy a technickými normami pro účely dodávky stavby a tyto postupně vždy v souvislosti s příslušnou dodávkou předloží Objednateli k dispozici. Atesty výrobků a materiálů postupně zabudovaných, jež mohou ovlivnit celkovou kvalitu stavby, budou předkládány k nahlédnutí před zakrytím prací. O tom budou pořizovány záznamy ve stavebním deníku. Dojde-li v případě pochybnosti o kvalitě dodávky k potřebě průkazných zkoušek, bude Zhotovitel povinen je uhradit na svůj náklad v případě, že potvrdí vadu jeho prací.

Zhotovitel se zavazuje veškeré tyto doklady po dobu realizace Díla ukládat na staveništi a umožnit k nim v případě žádosti přístup stavebního dozoru Objednatele.

- 4.5 Zhotovitel odpovídá za řízení postupu prací při realizaci Díla, za dodržování všech předpisů a norem vztahujících se k provádění předmětných prací a dodržování podmínek sjednaných pro realizaci Díla v této smlouvě.
- 4.6 Zhotovitel je oprávněn realizovat Dílo prostřednictvím svých zaměstnanců, nebo, za předpokladu předchozího písemného schválení Objednatelem, subdodavatelů. Zhotovitel nese plnou odpovědnost vůči Objednateli za celé dílo vč. částí realizované subdodavatelem. V případě, že Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci prostřednictvím subdodavatele, je jeho změna možná pouze ve výjimečných případech a vždy pouze se souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Objednatel je oprávněn s odůvodněním odmítnout použití konkrétního subdodavatele. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu nahradit takového odmítnutého subdodavatele jiným, kterého Objednatel předem schválí.
- 4.7 Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi a v jeho okolí po celou dobu provádění Díla. Zejména je povinen průběžně (každý pracovní den) provádět úklid na staveništi, přístupových cestách a souvisejících plochách. Termín „doba provádění Díla“ pro účely tohoto článku smlouvy zahrnuje rovněž dobu odstraňování vad a nedodělků Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že naruší pořádek a čistotu v okolí staveniště jen na dobu nezbytně nutnou.
- 4.8 V rámci konečného úklidu Místa provedení Díla zajistí Zhotovitel odstranění všech škod, včetně případné ekologické zátěže. Zásadně je zakázáno, aby v rámci terénních úprav byly pod vrchní vrstvu zasypany zbytky stavebního materiálu. V případě, že Zhotovitel nesplní povinnosti sjednané v tomto článku smlouvy, nebude Objednatel v takovém případě povinen Dílo převzít, neboť se má za to, že Dílo v takovém případě vykazuje podstatné vady.
- 4.9 Zhotovitel si k realizaci Díla sám na vlastní náklady zajistí potřebné nářadí, techniku, měřicí přístroje, veškerý stavební materiál a montážní materiál, včetně jejich dopravy na staveniště.
- 4.10 Objednatel je povinen Zhotoviteli zajistit v Místě provedení Díla napojení na zdroj elektrické energie (220 V, 380 V) a studené vody. Náklady spotřeby el. energie a vody v souvislosti s realizací Díla ponese Zhotovitel. Zhotovitel je povinen uvedené zdroje využívat hospodárně a je oprávněn uvedené zdroje využívat výlučně k provádění Díla.
- 4.11 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla nakládat s odpady v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem o odpadech a právními předpisy platnými v Místě provedení Díla. Zejména je povinen uložit veškerý odpad, zbytky stavebního materiálu, nátěrových hmot, chemických směsí apod. výlučně na povolené skládky, případně je nechat jinak zlikvidovat v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady a poplatky s tím spojené (vč. dopravy na místo uskladnění či likvidace odpadů) jsou součástí dohodnuté ceny Díla. Zhotovitel odpovídá rovněž za likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností podle této smlouvy. Likvidaci odpadů Zhotovitel Objednateli doloží potvrzeními příslušných orgánů v rámci dokumentace při předání a převzetí Díla.
- 4.12 Zhotovitel je při provádění Díla povinen dodržovat bezpečnostní a právní předpisy platné a účinné v České republice a v Místě provádění Díla. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat s náležitou odbornou péčí.
- 4.13 Zhotovitel je povinen si počínat při provádění Díla a při odstraňování vad Díla tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku Objednatele ani třetích osob (zejména majitelů sousedních nemovitostí), zdraví osob, nebo životním prostředí. Zhotovitel plně odpovídá za škody na majetku Objednatele či třetích osob, zdraví osob, a životním prostředí, vzniklé v důsledku provádění Díla nebo odstraňování vad Díla, a zavazuje se proto takto vzniklé škody v plné výši nahradit.
- 4.14 Zhotovitel je povinen si při provádění Díla počínat tak, aby nedocházelo k neoprávněným zásahům do vlastnických a jiných práv vlastníků a uživatelů sousedních nemovitostí.
- 4.15 Zhotovitel se zavazuje řídit při provádění Díla veškerými pokyny Objednatele a stavebního dozoru Objednatele, zejména pokyny směřujícími k včasnému a řádnému provedení Díla ve smyslu této smlouvy.

- 4.16 Objednatel si vyhrazuje udělení souhlasu se způsobem provedení nebo určení způsobu provedení prací, u nichž provedení není jinak stanoveno. O udělení (příp. odmítnutí) souhlasu rozhodne Objednatel a s výsledkem rozhodnutí seznámí Zhotovitele bez zbytečného odkladu (nejpozději do 5 pracovních dnů) od vyžádání Zhotovitelem. Požadavek i udělení (odmítnutí se zdůvodněním) souhlasu bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Odmítnutí udělení souhlasu je Zhotovitel povinen respektovat. Odmítnutí udělení souhlasu je Objednatel povinen zdůvodnit a stanovit odpovídající způsob provedení prací, jinak se má zato, že souhlas byl udělen.

Část V.

Termín plnění, přerušení plnění

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel předá Zhotoviteli staveniště nejpozději do **10 dnů** od podpisu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že o předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami (resp. jejich zástupci). Den uzavření této smlouvy bude pro účely této smlouvy považován za den zahájení provádění Díla (dále také jako „**Den zahájení provádění Díla**“).
- 5.2 Realizace Díla je rozdělena na dvě etapy. Zhotovitel se zavazuje dokončenou 1. etapu obsahující zemní práce provést a dokončenou předat Objednateli nejpozději do **31. 8. 2019**. 2. etapu obsahující realizaci stavebních prací provést a dokončené Dílo bez vad a nedodělků a v kvalitě dle této smlouvy předat Objednateli do **30.11. 2019**.
- 5.3 Termín dokončení a předání Díla sjednaný v čl. 5.2 této smlouvy je termínem pevným. Takto sjednaný termín je možné měnit jen písemnou dohodou stran uzavřenou ve formě dodatku této smlouvy. V případě, že nebude možno z důvodu vyšší moci dodržet termín uvedený v čl. 5.2 této smlouvy, dohodly se smluvní strany, že upraví přiměřeně tento termín vzájemně podepsaným dodatkem této smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany na dodatečném termínu předání Díla, potom platí, že Dílo bude předáno v termínu určeném Objednatelem. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti uvedené v čl. 18.2 této smlouvy.
- 5.4 Zhotovitel může provést Dílo před dobou sjednanou v čl. 5.2 této smlouvy. Objednatel je v takovém případě povinen řádně provedené Dílo převzít v dřívějším termínu.
- 5.5 Smluvní strany se tímto dohodly, že rozšíření věcného rozsahu Díla, k němuž by v průběhu provádění Díla na základě rozhodnutí Objednatele došlo, nebude důvodem ke změně dohodnutého termínu dokončení a předání Díla. Smluvní strany pro účely této smlouvy považují za běžné rozšíření takové rozšiřující změny věcného rozsahu Díla, jejichž dohodnutá cena nepřesáhne úhrnem 10% (včetně) celkové ceny Díla dohodnuté v této smlouvě (počítáno bez DPH). Na změnu termínu dokončení a předání Díla nemají však vliv rozšíření věcného rozsahu Díla ani jakékoliv jiné vícepráce vyvolané z důvodů ležících na straně Zhotovitele.
- 5.6 Objednatel je oprávněn písemným sdělením doručeným Zhotoviteli rozhodnout o přerušení realizace Díla s účinností od doručení sdělení, a to až do doby, než Objednatel realizaci Díla stejným způsobem (tj. písemným oznámením doručeným Zhotoviteli) obnoví. Právo Zhotovitele sjednané v čl. 17.2 odst. 1. této smlouvy tímto není jakkoli dotčeno. Zhotovitel je povinen bezprostředně poté, co mu bude doručeno oznámení Objednatele o přerušení realizace Díla zajistit staveniště přiměřeně tak, aby nedošlo ke škodám na doposud provedených pracích, na majetku či zdraví Objednatele ani třetích osob ani škodám na životním prostředí. Takové zajištění staveniště je Zhotovitel povinen udržovat po celou dobu přerušení realizace Díla. Účelně vynaložené náklady na takové zajištění staveniště jdou k tíži Objednatele.
- 5.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě přerušení realizace Díla uvedeného v čl. 5.6 této smlouvy dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo přerušení realizace Díla dle výše uvedeného článku.
- 5.8 Dojde-li k přerušení realizace Díla na dobu delší než patnáct (15) pracovních dnů na základě příkazu příslušného správního orgánu, a pokud tento příkaz nebyl vydán v důsledku jednání nebo opomenutí Zhotovitele nebo osob jím zaměstnaných nebo pověřených, dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo uvedené přerušení realizace Díla nařízené příslušným správním orgánem.

Část VI. Staveniště

- 6.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu a způsobem uvedeným v čl. 5.1 této smlouvy. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že staveniště je ve stavu, který umožňuje řádně zahájit provádění Díla, Dílo provést a dokončit ho, a že staveniště nemá takové parametry, jež by bránily v realizaci Díla nebo ji ztěžovaly.
- 6.2 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude staveniště předáno, staveniště označit v souladu s příslušnými právními předpisy a požadavky příslušného stavebního úřadu a jiných stavbou dotčených správních orgánů za předpokladu, že mu je dal Objednatel na vědomí. Takové označení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat po celou dobu realizace Díla až do předání Díla Objednateli.
- 6.3 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla zajišťovat na své náklady ostrahu staveniště, jakož i majetku Zhotovitele. Objednatel není jakkoli odpovědný za ztrátu, odcizení, zničení či poškození věcí Zhotovitele nacházejících se v areálu staveniště.
- 6.4 Zhotovitel je oprávněn plochu staveniště užívat výlučně pro účely realizace Díla dle této smlouvy. Takové užívání plochy staveniště Zhotovitelem je bezplatné.
- 6.5 Zhotovitel je oprávněn vybudovat na staveništi dočasné objekty a zařízení nezbytné pro provedení Díla. Zhotovitel je povinen tyto dočasné objekty a zařízení nezbytné pro provedení Díla odstranit nejpozději do okamžiku předání Díla Objednateli.
- 6.6 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi (dále také jako „BOZP“) a požární ochranu (dále také jako „PO“) svých pracovníků a smluvních partnerů. Jiné osoby vstupující na staveniště s vědomím Zhotovitele je povinen Zhotovitel prokazatelně proškolit o BOZP a PO, jakož i dalších podmínkách pohybu a činností na staveništi.
- 6.7 Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 6.8 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště do tří pracovních dnů po řádném předání a převzetí díla.

Část VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode Dne zahájení provádění Díla stavební deník. Do deníku je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh a provádění realizace Díla. Objednatel je oprávněn sledovat obsah stavebního deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námítky apod.). Povinnost Zhotovitele vést stavební deník končí zápisem o odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení a po realizaci připomínek, které vyplývají z kolaudačního řízení. Stavební deník bude veden v českém jazyce.
- 7.2. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí Zhotovitele, popřípadě jeho zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího Zhotovitele (příp. jeho zástupce) může provádět potřebné záznamy v deníku stavební dozor Objednatele, orgány státního dohledu a zástupci smluvních stran k tomu stranami zmocnění.
- 7.3. Nesouhlasí-li některá ze smluvních stran s obsahem zápisu ve stavebním deníku, který učinila kterákoli z osob oprávněných činit záznamy (čl. 7.2 této smlouvy), musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem tohoto zápisu souhlasí a skutečnosti uvedené v tomto zápise budou považovány za prokázané. Tato fikce souhlasu však neplatí pro případ, kdy by na základě takového zápisu mělo dojít k jakémukoliv zhoršení kvality Díla nebo k jakémukoliv změně této smlouvy.
- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z kontrolních dnů stavby se stávají automaticky nedílnou součástí stavebního deníku. Jiné zápisy stran předmětu této smlouvy jen v případě, že je to v nich uvedeno nebo budou fakticky ke stavebnímu deníku připojeny.
- 7.5. Zápis zapsaný ve stavebním deníku podepsaný stavbyvedoucím Zhotovitele a stavebním dozorem Objednatele je důkazem o zapsané skutečnosti a podkladem pro eventuelní smluvní úpravy.

- 7.6. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla kdykoli umožnit přístup ke stavebnímu deníku všem osobám oprávněným činit do stavebního deníku záznamy (čl. 7.2 této smlouvy). Originál stavebního deníku Zhotovitel předá Objednateli spolu s ostatními doklady předávanými Objednateli při předání Díla. Objednatel jako stavebník je povinen uchovávat stavební deník po dobu a dle podmínek určených příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami.

Část VIII. Zkoušky

- 8.1 Zhotovitel provede jako součást Díla (jak vyplývá z ustanovení čl. 3.6 odst. 3. této smlouvy) veškeré zkoušky, jejichž provedení předpokládá nebo ukládá obecně závazný právní předpis nebo technická norma (revizní zkoušky technických zařízení apod.) nebo tato smlouva. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou pro předání a převzetí Díla, s výjimkou těch, které nemohou být prokazatelně vyhodnoceny. Doklady (protokoly, certifikáty) o úspěšném provedení zkoušek budou předány v rámci dokladů předávaných Objednateli při předání Díla.
- 8.2 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele písemně (popř. faxem) k účasti na provedení a vyhodnocení všech zkoušek vždy nejméně pět (5) pracovních dnů předem. Výzvu lze učinit i zápisem ve stavebním deníku, pokud výzvu Objednatel ve stavebním deníku potvrdí. Objednatel má právo pověřit účastí na zkouškách jinou, odborně způsobilou osobu, případně takovou osobu k účasti při provádění zkoušek přizvat.
- 8.3 Průběh každé zkoušky osvědčují smluvní strany zápisem ve stavebním deníku. V případě úspěšné zkoušky sepíše smluvní strany vedle toho i pro každou jednotlivou zkoušku samostatný protokol o úspěšném provedení zkoušky a Zhotovitel vydá o provedené zkoušce příslušné osvědčení - certifikát. Nebude-li zkouška úspěšná, provede Zhotovitel bez zbytečného odkladu a na své náklady nezbytná opatření k nápravě a následně vyzve Objednatele k účasti na opakované zkoušce. Náklady opakovaných zkoušek (vč. nákladů na účast Objednatele příp. Objednatelem přizvané či pověřené osoby) nese v plné výši Zhotovitel. Podpisem protokolu o úspěšném provedení zkoušky se Objednatel nezbavuje práva na případné uplatnění práv z odpovědnosti za vady této části Díla (které se daná zkouška týká).
- 8.4 V případě, že by ani opakovaná zkouška nebyla úspěšná, bude mít Zhotovitel právo neprodleně připravit náhradní řešení, směřující co nejvíce k zadanému cíli. Náhradní řešení bude podrobeno zkouškám dle výše uvedeného postupu. V případě, že by ani opakovaná zkouška náhradního řešení nebyla úspěšná a přitom se jednalo o řešení důležitého problému (stanovení důležitosti problému přísluší výlučně Objednateli), vznikne v takovém případě Objednateli právo odstoupit od této smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak.

Část IX. Předání a převzetí Díla

- 9.1 Nejpozději čtyřicet (40) dní před dohodnutým termínem dokončení svolá Zhotovitel předpřejímku Díla, která se bude konat nejpozději třicet (30) dní před termínem dokončení Díla. Předpřejímky se zúčastní zástupci Objednatele a zástupci Zhotovitele, kteří provedou kontrolu stavu Díla, sepíše seznam vad a nedodělků a stanoví termín jejich odstranění ze strany Zhotovitele, který nebude delší než deset (10) dnů, jakož i následné kontroly splnění této povinnosti Zhotovitele. V případě potřeby se bude předpřejímka Díla opakovat až do okamžiku, kdy bude Dílo připraveno k předání.
- 9.2 Zhotovitel je povinen ke dni odstranění všech vad a nedodělků Díla zjištěných při předpřejímce vyzvat písemně nebo e-mailem Objednatele k převzetí Díla. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn takto vyzvat Objednatele k převzetí Díla pouze za předpokladu, že před zasláním výzvy k převzetí Díla úspěšně absolvoval zkoušky předpokládané touto smlouvou. Současně s výzvou k převzetí Díla je Zhotovitel povinen doručit Objednateli tyto dokumenty:
- a) protokoly o úspěšném provedení všech zkoušek předpokládaných touto smlouvou a osvědčení (certifikáty) o provedených zkouškách (objektivně proveditelných před dokončením Díla) vč. dokladů o výsledcích (měření) těchto zkoušek, certifikáty a atesty o

použitých materiálech, včetně protokolů a dokladů požadovaných příslušnými správními rozhodnutími vztahujícími se k Dílu;

- b) stavební deník v originále v čitelné a srozumitelné podobě;
 - c) veškeré doklady o likvidaci odpadů z činnosti Zhotovitele podle této smlouvy;
 - d) veškeré další dokumenty potvrzující dokončení Díla a potřebné pro jeho řádné využívání.
- 9.3 Objednatel je povinen do čtrnácti (14) pracovních dnů od doručení výzvy Zhotovitele k převzetí Díla přezkoumat dokumenty předané Objednateli dle čl. 9.2 této smlouvy, posoudit provedení Díla, a provedené Dílo převzít, pakliže je Dílo provedeno v souladu s touto smlouvou. K předání Díla dojde v Místě provedení Díla, a to za účasti obou smluvních stran.
- 9.4 Objednatel je povinen Dílo převzít pouze za předpokladu, že (i) Dílo bude realizováno dle podmínek (zejména kvalitativních) stanovených v této smlouvě, (ii) všechny zkoušky předpokládané touto smlouvou budou úspěšné, a (iii) všechny vady a nedodělky díla budou odstraněny.
- 9.5 Objednatel není povinen převzít Dílo nedokončené a/nebo Dílo mající vady nebo nedodělky.
- 9.6 Převezme-li Objednatel, dle jeho výlučné volby, Dílo s drobnými vadami a nedodělky, budou tyto drobné vady a nedodělky sepsány v protokolu o předání a převzetí Díla. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje tyto drobné vady a nedodělky odstranit v termínu sjednaném v protokolu o předání Díla, a nebude-li termín v protokolu sjednán, potom ve lhůtě určené Objednatelem, která nesmí být kratší než deset (10) pracovních dnů od předání Díla.
- 9.7 Nebude-li Dílo Objednatelem z výše uvedených důvodů převzato, Zhotovitel bude povinen odstranit zjištěné vady a nedodělky, a doba potřebná k doplnění a/nebo opravě Díla nebude mít vliv na sjednaný termín dokončení a předání Díla (čl. 5.2 této smlouvy).
- 9.8 O předání Díla bude sepsán ve dvou vyhotoveních protokol o předání a převzetí Díla, který podepíší obě smluvní strany. Každá ze smluvních stran přitom obdrží jedno (1) vyhotovení protokolu.
- 9.9 Okamžikem předání a převzetí Díla se pro účely této smlouvy rozumí datum předání Díla vyznačené v protokolu o předání a převzetí Díla.
- 9.10 Bez ohledu na ostatní ustanovení této smlouvy je Zhotovitel povinen Dílo Objednateli předat kdykoliv, na základě žádosti Objednatele. Pokud k okamžiku takového předčasného předání Díla Objednatelem nejsou splněny jakékoliv závazky Zhotovitele související s předáním díla nebo jakékoliv podmínky pro předání díla uvedené v této smlouvě, je Zhotovitel nadále povinen takové povinnosti a podmínky splnit.

Část X.

Přechod vlastnického práva, nebezpečí škody na věci, pojištění

- 10.1. Vlastnické právo k zhotovovanému Dílu bude přecházet na Objednatele průběžně tak, jak budou jednotlivé části Díla dodávány na stavenišťe, nejpozději však okamžikem předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). V případě pochybností o okamžiku přechodu vlastnického práva se má za to, že dnem přechodu vlastnictví je den předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy).
- 10.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci (Díle) až do okamžiku předání a převzetí Díla Objednateli (čl. 9.9 této smlouvy). To znamená, že nebezpečí škody na věci (Díle) přejde na Objednatele okamžikem předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Stejně tak nese Zhotovitel i nebezpečí škody a ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení Díla. To neplatí v případech, kdy Zhotovitel prokáže, že škoda vznikla výlučně v důsledku zaviněného porušení povinnosti Objednatele.
- 10.3. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to s horní hranicí pojistného plnění nejméně [1.890.000 Kč], a to po celou dobu provádění díla.
- 10.4. Přílohou této smlouvy o dílo bude při jejím podepsání mimo jiné i uzavřená pojistná smlouva o odpovědnosti za škodu ve výši minimálně ceny Díla dle čl. 13.1. této smlouvy.

Část XI.
Kvalita Díla, záruka, reklamace

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že pokud jde o kvalitu (jakost), musí být Dílo provedeno podle všech podmínek dohodnutých v této smlouvě, příslušných právních předpisů a technických norem platných v České republice a Místě provedení Díla, popř. způsobem obvyklým (nebude-li určeno žádným z jiných výše uvedených měřítek). V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kritérium přísnější normy. Smluvní strany sjednávají závaznost technických norem pro provedení Díla i v případě, že se jedná o normy doporučující. Zásadně platí, že Dílo musí splňovat požadavky norem platných v ČR a Místě provedení Díla v době předání Díla.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v okamžiku jeho předání a po sjednanou záruční dobu vlastnosti (zejména pokud jde o jakost Díla) stanovené touto smlouvou. Zhotovitel dále odpovídá za to, že Dílo bude použitelné k dohodnutému účelu (případně účelu obvyklému) a dále za to, že je kompletní a bez právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá po dobu trvání této smlouvy a záruční doby za to, že Dílo bude dodáno řádně, bez vad, v co nejlepší kvalitě požadované touto smlouvou a všemi souvisejícími právními předpisy a technickými normami, a že si uchová takovou kvalitu a vlastnosti po celou záruční dobu.
- 11.3 Pokud již v průběhu provádění Díla vyjdou najevo nedostatky a závady, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky a závady na vyzvání Objednatele či stavebního dozoru Objednatele bez zbytečného odkladu odstranit. Tímto není dotčeno právo Objednatele na uplatnění práva z odpovědnosti za vady Díla, ani právo Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v případě vadného provedení Díla.
- 11.4 Objednatel je oprávněn informovat Zhotovitele o zjištěných vadách Díla, a to písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, e-mailem nebo faxem na příslušné číslo Zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě nebezpečí prodlení s odstraněním vady lze učinit reklamaci telefonicky s tím, že písemné nebo e-mailové vyrozumění o takové vadě bude Zhotoviteli odesláno nejpozději do 48 hodin od telefonického oznámení. Objednatel je oprávněn oznámit zjištěnou vadu Zhotoviteli kdykoliv během trvání této smlouvy a záruční doby.
- 11.5 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za kvalitu provedení Díla a za kvalitu použitých materiálů v délce **60 měsíců**. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a závady vzniklé neodborným užíváním.
- 11.6 Záruční doba začne běžet od okamžiku předání a převzetí řádně provedeného Díla (čl. 9.9 této smlouvy) bez vad a nedodělků, a pokud Objednatel převezme Dílo s vadami a nedodělků, záruční doba začne běžet po jejich kompletním odstranění. Do záruční doby se nepočítá doba od uplatnění vady Díla Objednatel u Zhotovitele do okamžiku odstranění takové vady. O tuto dobu se záruční doba automaticky prodlužuje.
- 11.7 Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu vzniklou nebo zjištěnou v záruční době v nejkratším technicky možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Nebude-li dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel reklamovanou vadu do deseti (10) pracovních dní od jejího nahlášení. V případě, že povětrnostní podmínky odstranění vady ve shora uvedeném termínu neumožní, stanoví Objednatel pro odstranění vzniklé vady přiměřeně termín nový, který bude pro Zhotovitele závazný. V případě vady, jejíž vznik zapříčiní stav ohrožení životního prostředí, lidského života, zdraví, či majetku Objednatele, je Zhotovitel povinen takovou vadu odstranit neprodleně po nahlášení, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů
- 11.8 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů resp. pokynů, převzatých od Objednatele, na které Zhotovitel Objednatele písemně upozornil s poznamenáním možných důsledků a ten na jejich použití písemně trval. V takovém případě je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele zajistit opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu stanovenou v souladu s čl. 15.2.
- 11.9 Zhotovitel odpovídá Objednateli za veškeré škody, které mu vzniknou v důsledku toho, že Zhotovitel při provedení Díla porušil některou svou povinnost uvedenou v této smlouvě nebo v právních předpisech či jiných normách. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadného provedení Díla. Objednatel má nárok požadovat po zhotoviteli veškeré

náklady, které mu (Objednateli) vznikly v souvislosti s uplatněním jeho práva odpovědnosti za vady Díla.

- 11.10 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním jakékoli vady Díla namítnuté v záruční době má Objednatel právo odstranit vzniklé vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Nárok Objednatele na úhradu dalších sjednaných sankcí v souvislosti s prodlením Zhotovitele s odstraněním vad, ani nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé v důsledku prodlení Zhotovitele s odstraněním namítnuté vady, tímto nejsou jakkoli dotčeny.

Část XII.

Stavební dozor, stavbyvedoucí

- 12.1 Objednatel ustanovuje [redacted] jako kontaktní osobu a TDI pro jednání se Zhotovitelem do doby než pověří výkonem stavebního dozoru další osobu. Objednatel je oprávněn osobu pověřenou stavebním dozorem v průběhu realizace Díla změnit. Stavební dozor (nebo kontaktní osoba) Objednatele zejména sleduje, zda je Dílo prováděno podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů a organizací. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění Díla upozorní bez zbytečného odkladu Zhotovitele.
- 12.2 Zhotovitel ustanovuje jmenovitě hlavním stavbyvedoucím pro zhotovení Díla [redacted]. Zhotovitel je oprávněn v průběhu realizace Díla po předchozím schválení Objednatelem změnit stavbyvedoucího. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o změnu stavbyvedoucího v případě, že bude nespokojen s výkonem jeho činnosti. Žádost o změnu stavbyvedoucího Objednatel učiní písemně nebo zápisem do stavebního deníku (prostřednictvím stavebního dozoru Objednatele). Zhotovitel je povinen žádosti Objednatele o změnu stavbyvedoucího vyhovět bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od podání žádosti. O jakékoli změně stavbyvedoucího je Zhotovitel povinen bezodkladně informovat Objednatele, a to písemně a také zápisem do stavebního deníku.

Část XIII.

Cena za provedení Díla

- 13.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení Díla, která činí **1 763 968,67,- Kč** bez DPH (slovy: jeden milion sedm set šedesát tři tisíc devět set šedesát osm korun českých a šedesát sedm haléřů), (DPH činí **370 433,42,- Kč**, cena vč. DPH činí **2 134 402,09,- Kč**). K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši určené příslušným obecně závazným právním předpisem (platným v době řádného vystavení faktury Zhotovitelem).
- 13.2 Cena za provedení Díla sjednaná v čl. 13.1 této smlouvy je konečná a pevná. Na tuto cenu nebude mít žádný vliv inflace, devalvace, kursové změny, zvýšení mezd, změny cen materiálů, prací, energií, médií, jakož i další obdobné skutečnosti.
- 13.3 Cena za provedení Díla sjednaná v čl. 13.1 této smlouvy zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) Díla, jak je vymezeno v příslušných ustanoveních této smlouvy.
- 13.4 Veškeré požadované vícepráce budou uhrazeny dle podmínek sjednaných v dalších ustanoveních této smlouvy.

Část XIV.

Platební podmínky

- 14.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu za provedení Díla v dohodnuté výši a to vždy po dokončení a předání jednotlivé etapy dle bodu 5.2 této smlouvy na základě vystavené faktury (daňového dokladu) se splatností 30 dnů (fakturace proběhne vždy za dokončenou etapu a dle jednotlivých stavebních objektů dle výkazu výměr). Objednatel může umožnit fakturaci dokončených a předaných částí díla, které tvoří funkční celek (stavební objekt) a budou specifikovány v předávacím protokolu v souladu se schváleným rozpočtem. V případě požadavku Objednatele z důvodu splnění dotačních podmínek, je Zhotovitel povinen vyfakturovat již dokončené stavební práce ke dni, který stanoví Objednatel.
- 14.2 Veškeré faktury vystavené Zhotovitelem musí splňovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu. Součástí každé faktury musí být odsouhlasený soupis prací. V případě námitek

Objednatele k faktuře jako daňovému dokladu pro její věcné či formální nedostatky je Objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit Zhotoviteli s odůvodněním jejího vrácení. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést bezodkladně nápravu – vystavit Objednateli opravenou fakturu. Splatnost takto opravené faktury se počítá ode dne jejího doručení Objednateli (sjednané lhůty splatnosti jsou nedotčeny).

- 14.3 Jakékoli platby hrazené Objednatelem Zhotoviteli dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní se považují za uhrazené okamžikem připsání předmětné částky na bankovní účet Zhotovitele.
- 14.4 Vzhledem k tomu, že zakázka bude spolufinancována z OPPIPR (www.penizeproprahu.cz), je Zhotovitel povinen v případě potřeby vystavit daňový doklad samostatně na objednatel specifikované práce a to včetně označení položek ve schváleném rozpočtu. Objednatel mu v této věci poskytne součinnost.
- 14.5 Nad rámec zákona 235/2004 Sb. požaduje Objednatel označení každé faktury a všech příloh registračním číslem projektu: CZ.07.4.67/0.0/0.0/17_054/0001094.**

Část XV. Vícepráce

- 15.1 Za vícepráce budou považovány práce prováděné na základě požadavku Objednatele nad rámec rozsahu Díla vymezeného podle této smlouvy, přičemž důvody (příčiny) takových víceprací nebudou ležet na straně Zhotovitele.
- 15.2 Pro sjednání a úhradu víceprací budou platit následující zásady:
- a) Objednatel je oprávněn zadat Zhotoviteli provádění víceprací, a Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu zahájit provádění takových víceprací,
 - b) cena víceprací bude určena následovně:
 1. V případě víceprací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude cena stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu,
 2. V případě víceprací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena dle cenového systému stavebních prací RTS, nebo URS
 3. pokud nelze použít ani jednu z výše uvedených metod, cena víceprací bude určena jako součet (i) ceny materiálu dle nejnižší ceny za požadovanou kvalitu dostupné v dané době a místě na trhu a (ii) hodinových sazeb pracovníků Zhotovitele ve výši 270,- Kč za jednu hodinu práce,
 - c) každé provedené vícepráce budou potvrzeny písemně Objednatelem,
 - d) potvrzení Objednatele o provedení víceprací bude podkladem pro jejich fakturaci podle dohodnuté ceny,
 - e) odměna za provedení víceprací bude hrazena odděleně od ceny za provedení Díla (Část XIII. této smlouvy), a to na základě samostatné faktury (faktur) vystavené Zhotovitelem na vrub Objednatele až po písemném potvrzení Objednatele o provedení fakturovaných víceprací.
- 15.3 Zhotovitel se zavazuje při provádění víceprací dodržet podmínky stanovené v této smlouvě pro provádění Díla, zejména (nikoli však výlučně) co se jakosti týče. Ohledně provedených víceprací poskytuje Zhotovitel záruku za kvalitu jejich provedení ve stejné délce jako záruku za kvalitu Díla s tím, že záruční doba začne běžet stejným okamžikem, jako záruka za Dílo. Pokud jde o uplatnění práva Objednatele z vad víceprací a odstraňování těchto vad Zhotovitelem, bude přiměřeně použito ujednání Části XI. této smlouvy.
- 15.4 Za zmenšení rozsahu Díla (méněpráce) budou považovány případy, kdy dojde k zúžení rozsahu Díla oproti výše sjednanému. Objednatel má právo, na základě písemného oznámení zaslaného Zhotoviteli, zmenšit jednostranně rozsah Díla. Návazně na zmenšení rozsahu Díla dojde na základě písemné dohody se Zhotovitelem k přiměřenému snížení ceny za provedení Díla. V rámci

méněprací budou vždy realizovány změny věcného řešení, nebo změny parametrů použitých materiálů, které navrhne Objednatel.

Část XVI.

Náhrada škody, sankční ujednání

- 16.1 Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 16.2 V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení jednotlivé etapy díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla a dále 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Nárok Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy tímto není jakkoli dotčen.
- 16.3 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad díla v termínu je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení. Nárok Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy tímto není jakkoli dotčen.
- 16.4 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny za provedení Díla Zhotoviteli o více než třicet (30) dnů je Objednatel povinen Zhotoviteli mimo dlužné částky uhradit rovněž úroky z prodlení ve výši 0,015 % dlužné částky denně za každý i započatý den prodlení.

Část XVII.

Odstoupení od smlouvy

- 17.1 Vedle případů stanovených zákonem bude mít Objednatel právo odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
1. pokud Zhotovitel provádí Dílo zjevně vadně, Objednatel Zhotovitele písemně upozorní, že Zhotovitel neplní své smluvní povinnosti, a vyzve ho k odstranění vytýkaných nedostatků v přiměřené lhůtě, dle povahy zjištěného porušení Smlouvy. Pokud Zhotovitel neodstraní důvodně vytýkané závady v určené lhůtě, může Objednatel odstoupit od této smlouvy.
 2. bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním jeho závazku sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy déle než patnáct (15) dní.
 3. v dalších případech výslovně sjednaných v této smlouvě.
- 17.2 Vedle případů stanovených zákonem bude mít Zhotovitel právo odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
1. Pokud bude provádění Díla přerušeno nebo zastaveno z důvodů, které nejsou na straně Zhotovitele a přerušeno potrvá déle než šest (6) měsíců, nebo pokud bude realizace Díla zastavena nebo pozdržena po dobu delší než šest (6) měsíců na základě příkazu příslušného správního orgánu, a pokud tento příkaz nebyl vydán v důsledku jednání nebo opomenutí Zhotovitele nebo osob jím zaměstnaných nebo pověřených, má Zhotovitel bez omezení jiných svých práv nebo opravných prostředků právo odstoupit od této smlouvy písemným sdělením Objednateli, není-li ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
 2. v dalších případech výslovně sjednaných v této smlouvě.
- 17.3 Závazky Zhotovitele, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených a materiálů a výrobků jím dodaných až do doby odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení. Odstoupením od smlouvy není jakkoli dotčena povinnost kterékoli strany platit smluvní pokuty dle této smlouvy.
- 17.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě platného odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze strany provedou bez zbytečného odkladu po takovém odstoupení vzájemné vypořádání.

Část XVIII. Vyšší moc

- 18.1 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním povinností stanovených touto smlouvou nebo za škodu vzniklou na majetku či provedením Díla, pokud bylo/a způsobeno/a okolnostmi vylučujícími odpovědnost (dále také jako „**vyšší moc**“).
- 18.2 Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany, jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci vyžadovat.
- 18.3 Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních (zejména hospodářských) poměrů povinné strany (jako jsou např. finanční situace povinné strany, kapacitní důvody povinné strany), a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.
- 18.4 Je-li plnění této smlouvy znemožněno z důvodu vyšší moci, je strana, jejíž plnění smlouvy je výše uvedenou událostí znemožněno, tuto skutečnost druhé smluvní straně oznámit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od vytvoření překážky vyšší moci.

Část XIX. Rozhodné právo, řešení sporů

- 19.1 Tato smlouva a veškeré vztahy z ní vyplývající podléhají právnímu řádu České republiky. Právní vztahy týkající se předmětu této smlouvy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
- 19.2 Jestliže se v budoucnu ukáže, že některé ustanovení této smlouvy je ze zákona neúčinné nebo neplatné (nebo se takovým stane v důsledku změny právních předpisů), nebude to znamenat neplatnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se strany zavazují neúčinné a/nebo neproveditelné ustanovení nahradit účinným a proveditelným, které bude nejvíce odpovídat záměru a výsledku neúčinného nebo neplatného ustanovení.
- 19.3 V případě sporu vzniklého v souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují učinit vše, co lze po nich spravedlivě požadovat, aby byla o vyřešení vzniklého sporu uzavřena dohoda ve smyslu této smlouvy. Teprve nedojde-li k dohodě stran, bude k řešení vzniklého sporu příslušný soud.
- 19.4 Veškeré spory vyplývající z této smlouvy, včetně sporů ze vztahů se smlouvou souvisejících, jakož i otázky platnosti či neplatnosti smlouvy, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou s konečnou platností rozhodovány českými soudy dle českého hmotného i procesního práva.

Část XX. Závěrečná ustanovení

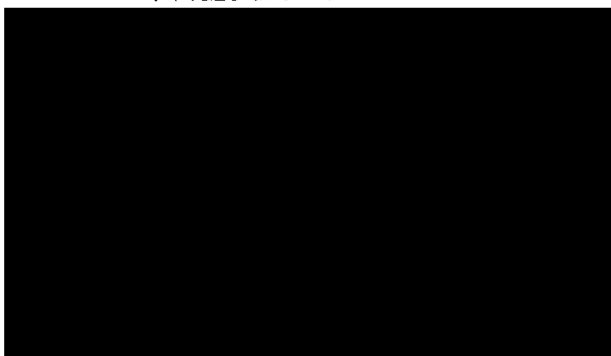
- 20.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem připojení podpisu poslední ze smluvních stran.
- 20.2 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaného dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami.
- 20.3 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, doručují se jakákoli písemná podání a faktury prostřednictvím držitele poštovní licence na v záhlaví uvedenou adresu straně, a to doporučeným dopisem. V případě pochybností o okamžiku doručení se má za to, že písemné oznámení bylo straně doručeno třetí (3.) pracovní den od prokazatelného odeslání této doporučené zásilky.

20.4 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, přičemž každý z nich má stejnou platnost. Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení smlouvy, Zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech člancích této smlouvy připojují své podpisy.

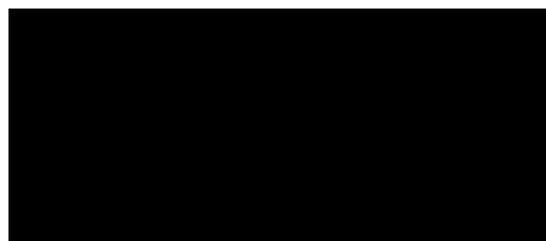
OBJEDNATEL:

V Praze dne ~~1.08.2019~~ 1.08.2019



ZHOTOVITEL:

V ~~1.08.2019~~ 1.08.2019





Příloha č. 5 Výzvy

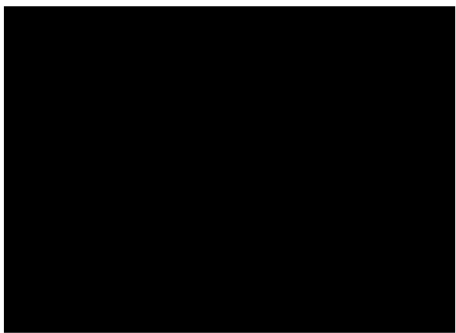
KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. IDENTIFIKACE ZAKÁZKY			
Název zakázky:	MŠ Dolní Měcholupy - venkovní prostor k podpoře EVVO – zahrada		
Název programu:	OPPPR		
Název projektu:	MŠ Dolní Měcholupy - venkovní prostor k podpoře EVVO – zahrada		
Registrační číslo projektu:	CZ.07.4.67/0.0/0.0/17_054/00010904		
Předmět zakázky:	Stavební práce		
2. ZADAVATEL			
Název:	Městská část Praha – Dolní Měcholupy		
Sídlo:	Dolnoměcholupská 168/37, 109 00 Praha – Dolní Měcholupy		
IČ:	00231347		
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Mgr. A. Jiří Jindřich, starosta městské části		
Kontaktní osoba:	[REDACTED]		
Telefon:	[REDACTED]		
Mobil:	[REDACTED]		
Web:	http://www.dolnimecholupy.cz/		
3. UCHAZEČ			
Obchodní firma / název:	Vít Míchal		
Sídlo:	Pod Cihelnou 654/2 , Praha 6, 161 00		
IČ:	04243749 [REDACTED]		
Osoba odpovědná jednat jménem uchazeče:	Vít Míchal		
Osoba odpovědná za realizaci zakázky:	Vít Míchal		
Kontaktní osoba:	Vít Míchal		
Telefon:	[REDACTED]		Datová schránka:
Mobil:	[REDACTED]		E-mail:
4. NABÍDKOVÁ CENA			
Stavební práce - MŠ Dolní Měcholupy - venkovní prostor k podpoře EVVO – zahrada			
Nabídková cena bez DPH (v Kč):	1 763 968,67 Kč		
Celkem DPH (v Kč):	370 433,42 Kč		
Nabídková cena vč. DPH (v Kč):	2 134 402,09 Kč		
5. DATUM, PODPIS, RAZÍTKO			
Datum zpracování nabídky:	8.7.2019		
Podpis:	[REDACTED]		Razítko:
[REDACTED]			

Výkaz výměr MŠ KE ŠKOLCE

Dodavatel:

Vít Michal
Pod Cihelnou 654/2
Praha 6
161 00
IČ: 04243749



Odběratel:

Akce (materiál):

Koncept EVVO zahrady

Druh provedené práce	Jednotka ks,m2,bm,l	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. DPH
VENKOVNÍ POLYTECHNICKÉ ZÁZEMÍ KVÁDR - OBDÉLNÍK					
VÝROBA	kpl	1	577 766,67 Kč	577 766,67 Kč	699 097,67 Kč
výroba , mont, stav práce viz. ÚRS					
doprava viz. ÚRS					
Vložte cenu z podružného výkazu výměr přístřešku (P2 Podružný VV - Přístřešek.xlsx)					
ÚLOŽNÁ SESTAVA - REGÁL VELKÝ PRO PRAC. BOXY A DESKY	ks	3	12 000 Kč	36 000,00 Kč	43 560,00 Kč
REGÁL BARVA VELKÝ VODOVZDORNÝ 900 X 2410 - MODULY	ks	12	5 100 Kč	61 200,00 Kč	74 052,00 Kč
POLICE DVOJITÉ ,BARVA VYZTUŽENÉ S HORNÍM VEDENÍM PRO BOXY	ks	3	3 250 Kč	9 750,00 Kč	11 797,50 Kč
POLICE VYZTUŽENÉ	ks	3	15 000 Kč	45 000,00 Kč	54 450,00 Kč
DVEŘE - REGÁLY VELKÉ BARVA VČ. MASIVNÍCH PANTŮ A ZÁMKŮ	ks	1	6 200 Kč	6 200,00 Kč	7 502,00 Kč
MONTÁŽ	ks	1	5 000 Kč	5 000,00 Kč	6 050,00 Kč
DOPRAVA					
				740 917 Kč	896 509 Kč
1	MEZISOUČET VENKOVNÍ POLYTECHNICKÉ ZÁZEMÍ - KVÁDR				

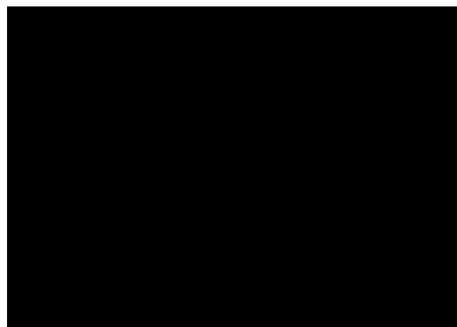
Výkaz výměr MŠ KE ŠKOLCE

Dodavatel:

Vít Michal
Pod Cihelnou 654/2
Praha 6
161 00

IČ: 04243749

Odběratel:



Akce (materiál):

Koncept EVVO zahrady

Druh provedené práce	Jednotka ks,m2,bm,l	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. DPH
VENKOVNÍ POLYTECHNICKÝ MOBILIÁŘ					
POLYTECHNICKÝ BOX					
základní polytechnický box , 790 x 790 x 200	ks	15	8 250 Kč	123 750,00 Kč	149 737,50 Kč
základní polytechnický box , 790 x 790 x 120	ks	3	8 000 Kč	24 000,00 Kč	29 040,00 Kč
vnitřní příčky	ks	8	500 Kč	4 000,00 Kč	4 840,00 Kč
posuvné desky s lemem malé	ks	8	700 Kč	5 600,00 Kč	6 776,00 Kč
pracovní desky XXL s tématy - mozaiky atyp tématy, skládanky velké	ks	18	6 000 Kč	108 000,00 Kč	130 680,00 Kč
orientační štítky a piktogramy velké na stoly	ks	18	50 Kč	900,00 Kč	1 089,00 Kč
orientační štítky a piktogramy malé na desky	ks	18	50 Kč	900,00 Kč	1 089,00 Kč
DOPRAVA					
DOPRAVA	ks	2	4 500 Kč	9 000,00 Kč	10 890,00 Kč
MONTÁŽNÍ PRÁCE, INSTALACE	ks	1	10 000 Kč	10 000,00 Kč	12 100,00 Kč
M	MEZISOUČET VENKOVNÍ POLYTECHNICKÝ MOBILIÁŘ			286 150 Kč	346 242 Kč

Výkaz výměr MŠ KE ŠKOLCE

Dodavatel:

Odběratel:

Vít Michal
Pod Cihelnou 654/2
Praha 6
161 00

IČ: 04243749

Akce (materiál):

Koncept EVVO zahrady

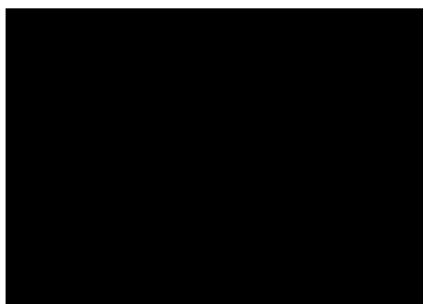
Druh provedené práce	Jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. DPH	
HRABALIŠTĚ - POZNÁVÁNÍ MATERIÁLŮ evvo, pv						
STAVEBNÍ PRÁCE						
přípravné práce, vytyčení objektu	ks	1	1 500 Kč	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč	
výkopové práce a odvoz materiálu	m3	12	750 Kč	9 000,00 Kč	10 890,00 Kč	
založení tvarů, instalace dořezání, fin výtvarná modelace, začištění	ks	1	65 000 Kč	65 000,00 Kč	78 650,00 Kč	
krácení dřeva a čepování	ks	1	6 500 Kč	6 500,00 Kč	7 865,00 Kč	
zásyp štěrskem, zhutnění, dosyp zeminou	ks	1	5 000 Kč	5 000,00 Kč	6 050,00 Kč	
DODÁVKA						
stav. štěrk na zásyp kůlů	ks	3	450 Kč	1 350,00 Kč	1 633,50 Kč	
stav. zemina na dosyp + dotravněn	ks	2	450 Kč	900,00 Kč	1 089,00 Kč	
DOPRAVA						
doprava štěrku a zeminy, odvozy	celek	1	10 000 Kč	10 000,00 Kč	12 100,00 Kč	
dopravy dílčí	celek	1	4 000 Kč	4 000,00 Kč	4 840,00 Kč	
DODÁVKA DŘEVA						
01 VNITŘNÍ KRUH síla 50 mm						
z kulatiny průměr 100 - 150, délka 0.67 m / + 50 mm /	m3	0,324	41 000 Kč	13 284,00 Kč	16 073,64 Kč	
02 STŘEDOVÝ KRUH síla 150 mm						
z kulatiny průměr 200 - 250, délka 0.94 m / + 50 mm /	m3	1,6	41 000 Kč	65 600,00 Kč	79 376,00 Kč	
02/k z kulatiny průměr 200 - 250, délka 0.67 m / + 50 mm /	m3	0,44	41 000 Kč	18 040,00 Kč	21 828,40 Kč	
03 VENKOVNÍ KRUH síla 100 mm						
k kulatiny průměr 150 - 200, délka 1.1 m / + 50 mm /	m3	1,921	41 000 Kč	78 761,00 Kč	95 300,81 Kč	
03/k z kulatiny průměr 150 - 200, délka 0.67 m / + 50 mm /	m3	0,403	41 000 Kč	16 523,00 Kč	19 992,83 Kč	
p 900 PŘÍČKA ROČNÍ OBDOBÍ délka 1 m / + 50 mm/, síla 50 mm	m3	0,063	41 000 Kč	2 583,00 Kč	3 125,43 Kč	
p 1000 PŘÍČKA MĚSÍCE délka 1.1 m / +50 mm/ síla 50 mm	m3	0,138	41 000 Kč	5 658,00 Kč	6 846,18 Kč	
doprava dřeva a manipulace	ks	2	10 000 Kč	20 000,00 Kč	24 200,00 Kč	
výplně jsou volitelné - je třeba s mš dohodnout koncept a skladbu , v ceně nejsou obsaženy výplně v ostatních 11 měsících, dodávka výplní je sartovacím podmíněm pro aktivitu mš nebo zš						
EVVO A PV VÝPLNĚ						
Slunce	písek světlý / ideálně nažloutlý /	m3	2,5	350 Kč	875,00 Kč	1 058,75 Kč
jaro	hlína + tráva / ideálně vypěstovaná dětmi/	m3	1,3	380 Kč	494,00 Kč	597,74 Kč
léto	světlý písek - pláž u moře	m3	1,3	500 Kč	650,00 Kč	786,50 Kč
podzim	hlína + dosev trávy	m3	1,3	380 Kč	494,00 Kč	597,74 Kč
zima	bílé oblázky - snih	m3	1,3	650 Kč	845,00 Kč	1 022,45 Kč
měsíc 1	dřevěné dílce - opracované špalíky, z kulatin	m3	1,3	1 000 Kč	1 300,00 Kč	1 573,00 Kč
	doprava materiálů	celek	1	2 500 Kč	2 500,00 Kč	3 025,00 Kč
2	MEZISOUČET HRABALIŠTĚ - POZNÁVÁNÍ MATERIÁLŮ			330 857 Kč	400 337 Kč	

Výkaz výměr MŠ KE ŠKOLCE

Dodavatel:

Vít Michal
Pod Cihelnou 654/2
Praha 6
161 00
t. [redacted]
IČ: 04243749
[redacted]

Odběratel:



Akce (materiál):

Koncept EVVO zahrady

Druh provedené práce	Jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. DPH	
EDUCATIVNÍ PANELY - ŽIVOČIŠNÁ ŘÍŠE						
STAVEBNÍ PRÁCE - příprava a instalace						
odstranění stávajících prken	h	12	250 Kč	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč	99 295,00 Kč
vykopání rýhy pro základový pás	m3	6	750 Kč	4 500,00 Kč	5 445,00 Kč	
podsypaní štěrkem	m3	1,3	650 Kč	845,00 Kč	1 022,45 Kč	
zhuštění pasu a štěrku	h	3	650 Kč	1 950,00 Kč	2 359,50 Kč	
přesuny materiálů	m3	13	300 Kč	3 900,00 Kč	4 719,00 Kč	
základové pasy z betonu tř. C 16/20	m3	5,8	2 500 Kč	14 500,00 Kč	17 545,00 Kč	
doprava betonu do 20 km	m3	5,8	250 Kč	1 450,00 Kč	1 754,50 Kč	
založení betonových pasů	h	8	350 Kč	2 800,00 Kč	3 388,00 Kč	
montáž ocelových patek do betonového pasu	ks	13	1 200 Kč	15 600,00 Kč	18 876,00 Kč	
ocelové nosníky	ks	13	2 200 Kč	28 600,00 Kč	34 606,00 Kč	
instalace ocelových nosníků	ks	13	550 Kč	7 150,00 Kč	8 651,50 Kč	
dopravy a ostatní náklady	ks	1	15 000 Kč	15 000,00 Kč	18 150,00 Kč	
O1-O5, B1 - B3	EDUCATIVNÍ PANELY - TRUHLÁŘSKÉ PRÁCE					255 350,00 Kč
čelní panely - 1200 x 2060, HĚLOUBKA 170 mm, kompletní výroba	ks	8	24 000 Kč	192 000,00 Kč	232 320,00 Kč	
povrchová úprava pohledová strana barva	m2	21	450 Kč	9 450,00 Kč	11 434,50 Kč	
povrchová úprava rubové strany 3 x 21	m2	63	250 Kč	15 750,00 Kč	19 057,50 Kč	
O4 budky pro ptáky - integrované vč. stupínků , montáž	ks	3	750 Kč	2 250,00 Kč	2 722,50 Kč	
kapsy pro pomůcky - kaslíky za desku, výroba a montáž	ks	10	750 Kč	7 500,00 Kč	9 075,00 Kč	
KOMPAKT čelní panely - kompak 6 mm, dodávka	ks	3	8 000 Kč	24 000,00 Kč	29 040,00 Kč	
formátování 3X3,7 m2	m2	11	150 Kč	1 650,00 Kč	1 996,50 Kč	
hranění 1 x 1 3X3,7 m2	m2	11	250 Kč	2 750,00 Kč	3 327,50 Kč	
FRÉZOVÁNÍ						
O1-O5, B1 - B3 frézování písmen	ks	8	550 Kč	4 400,00 Kč	5 324,00 Kč	10 400,00 Kč
frézování piktogramů	ks	8	750 Kč	6 000,00 Kč	7 260,00 Kč	
MONTÁŽ A DOPRAVA PANELŮ						
montáž a kompletace na kovové profily	ks	12	1 500 Kč	18 000,00 Kč	21 780,00 Kč	38 000,00 Kč
doprava panelů, doprava frézování Praha, doprava do školky	ks	2	10 000 Kč	20 000,00 Kč	24 200,00 Kč	
POMŮCKY DOSTUPNÉ						
pomůcky, dostupné v hračkářství a jiných obchodech	ks	3	1 000 Kč	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč	3 000,00 Kč
3	MEZISOUČET - EDUCATIVNÍ PANELY - ŽIVOČIŠNÁ ŘÍŠE			406 045 Kč	491 314 Kč	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Kvadr1

Stavba: Přístřešek - Polytechnické zázemí - Kvádr

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 12. 1. 2018

Zadavatel:



Uchazeč: Vít Míchal

Projektant:

Poznámka:

IČ:

DIČ:

04243749



IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

577 766,67

Sazba daně

21,00%

snížená

Základ daně

577 766,67

0,00

Výše daně

121 331,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

699 097,67

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: Kvadr1

Stavba: Přístřešek - Polytechnické zázemí - Kvádr

Místo:

Datum:

12. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vít Michal

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
Kvádr	Přístřešek - Polytechnické zázemí - Kvádr	577 766,67	699 097,67	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Přístřešek - Polytechnické zázemí - Kvádr

Objekt:

Kvádr - Přístřešek - Polytechnické zázemí - Kvádr

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

12. 1. 2018

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

04243749

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

577 766,67

DPH základní
snížená

Základ daně
577 766,67
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
121 331,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

699 097,67

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Přístřešek - Polytechnické zázemí - Kvádr

Objekt:

Kvádr - Přístřešek - Polytechnické zázemí - Kvádr

Místo:

Datum: 12. 1. 2018

Zadavatel:

Uchazeč Vít Michal

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

577 766,67

HSV - Práce a dodávky HSV

63 736,01

1 - Zemní práce

30 054,27

2 - Zakládání

24 758,44

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 948,80

998 - Přesun hmot

2 974,50

PSV - Práce a dodávky PSV

472 030,66

762 - Konstrukce tesařské

239 596,51

766 - Konstrukce truhlářské

75 009,25

767 - Konstrukce zámečnické

27 970,30

783 - Dokončovací práce - nátěry

79 605,80

787 - Dokončovací práce - zasklívání

45 360,80

789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení

4 488,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

42 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

15 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

27 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístřešek - Polytechnické zázemí - Kvádr

Objekt:

Kvádr - Přístřešek - Polytechnické zázemí - Kvádr

Místo:

Datum: 12. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

577 766,67

D HSV

Práce a dodávky HSV

63 736,01

D	1		Zemní práce					
1	K	111101101	Odstranění travin z celkové plochy do 0,1 ha	ha	0,003	25 000,00	75,00	CS ÚRS 2017 01
	W		8*4/10000		0,003			
	W		Součet		0,003			
2	K	12112011	Sejmutí ornice tl vstvy do 150 mm ručně s odhozením do 3 m bez vodorovného přemístění	m3	2,277	160,00	364,32	CS ÚRS 2017 01
	W		"kačírek" 6,9*3,3*0,1		2,277			
	W		Součet		2,277			
3	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	3,125	90,00	281,25	CS ÚRS 2017 01
	W		"kačírek" 6,9*3,3*0,1		2,277			
	W		"základy" 0,15*0,15*3,14* 12*1		0,848			
	W		Součet		3,125			
4	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	12,500	90,00	1 125,00	CS ÚRS 2017 01
	W		3,125*4 'Přepočtené koeficientem množství		12,500			
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	3,125	160,00	500,00	CS ÚRS 2017 01
6	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	15,625	20,00	312,50	CS ÚRS 2017 01
	W		3,125*5 'Přepočtené koeficientem množství		15,625			
7	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	3,125	160,00	500,00	CS ÚRS 2017 01
	W		"kačírek" 6,9*3,3*0,1		2,277			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
VV			"základy" 0,15*0,15*3,14*12*1		0,848			
VV			Součet		3,125			
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	3,125	50,00	156,25	CS ÚRS 2017 01
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládky (skládkovné)	t	5,625	300,00	1 687,50	CS ÚRS 2017 01
VV			3,125*1,8		5,625			
VV			Součet		5,625			
10	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	2,277	250,00	569,25	CS ÚRS 2017 01
VV			"kačírek" 6,9*3,3*0,1		2,277			
VV			Součet		2,277			
11	M	583374030	kamenivo dekorativní (kačírek) frakce 16/32	t	4,326	1 200,00	5 191,20	CS ÚRS 2017 01
VV			"kačírek" 6,9*3,3*0,1*1,9		4,326			
VV			Součet		4,326			
12	K	181111131	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 200 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	145,600	50,00	7 280,00	CS ÚRS 2017 01
13	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovinně a ve svahu do 1:5	m2	145,600	20,00	2 912,00	CS ÚRS 2017 01
VV			14,9*11,3		168,370			
VV			"kačírek" - 6,9*3,3		-22,770			
VV			Součet		145,600			
14	M	005724720	osivo směs travní krajinná - rovinná	kg	3,640	100,00	364,00	CS ÚRS 2017 01
VV			145,6*0,025 Přepočtené koeficientem množství		3,640			
15	K	183402121	Rozrušení půdy souvislé plochy do 500 m2 hloubky do 150 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	145,600	50,00	7 280,00	CS ÚRS 2017 01
16	K	185803111	Ošetření trávníku shrábáním v rovinně a svahu do 1:5	m2	145,600	10,00	1 456,00	CS ÚRS 2017 01
D	2		Zakládání				24 758,44	
17	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovinně nebo ve sklonu do 1:5 š do 6 m	m2	24,810	20,00	496,20	CS ÚRS 2017 01
VV			"kačírek" 6,9*3,3+(6,9*2+3,3*2)*0,1		24,810			
VV			Součet		24,810			
18	M	693110620	geotextilie netkaná 300 g/m2, šíře 200 cm	m2	28,532	70,00	1 997,24	CS ÚRS 2017 01
VV			24,81*1,15 Přepočtené koeficientem množství		28,532			
19	K	226111113	Vrty velikoprofilové svíslé nezapažené D do 450 mm hl do 5 m hor. III	m	12,000	1 500,00	18 000,00	CS ÚRS 2017 01
VV			12*1		12,000			
VV			Součet		12,000			
20	K	275321411	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,886	2 500,00	2 215,00	CS ÚRS 2017 01
VV			12*0,95*0,15*0,15*3,14*1,1		0,886			
VV			Součet		0,886			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,082	25 000,00	2 050,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		12*0,95*7,2*0,001		0,082			
	WV		Součet		0,082			
							5 948,80	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
22	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s tešňonovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	45,760	50,00	2 288,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		8,8*5,2		45,760			
	WV		Součet		45,760			
23	K	952901111	Výčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	45,760	80,00	3 660,80	CS ÚRS 2017 01
	WV		8,8*5,2		45,760			
	WV		Součet		45,760			
							2 974,50	
D	998		Přesun hmot					
24	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	6,610	450,00	2 974,50	CS ÚRS 2017 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				472 030,66	
D	762		Konstrukce tesařské				239 596,51	
25	K	762081351	Jednostranné hoblování hranolů průřezové plochy do 120 cm2 na staveništi	m	7 049,067	18,00	126 883,21	CS ÚRS 2017 01
	WV		"stropní vaznice 40/240" (6,5*4+2,7*8)*4		190,400			
	WV		"střešní vaznice zešíkmené 60/150" 3,42*15*4		205,200			
	WV		"kolem stropnic 40/100" (3,1*2+6,7*2)*4		78,400			
	WV		"vaznice podlahy 40/240" (2,7*8+6,5*4)*4		190,400			
	WV		"olemování podlahy 40/240" (6,65*2+3,1*2)*4		78,000			
	WV		"nad patky 40/200" 15*3*4		180,000			
	WV		"nad vaznice podlahy 40/200" 15*3*4		180,000			
	WV		"stěny svíslé 40/140" 2,6*2*4		249,600			
	WV		"stěny vodorovné 40/140" (3*3*2+6,8*3*2)*4		235,200			
	WV		"stěny a dveře s nerezovými vruty" (6,8*2+3,2*2)*3(0,06*4		4 000,000			
	WV		"podhled podlahy s nerezovými vruty" 6,8*3,2(0,06*4		1 450,667			
	WV		"100/240" 1,4*2*4		11,200			
	WV		Součet		7 049,067			
26	K	762086111	Montáž KDK hmotnosti prvku do 5 kg	kg	160,000	52,00	8 320,00	CS ÚRS 2017 01
27	M	548251120	kování tesařské úhelník 90° typ1 100x80x80x2,5 mm	kus	456,000	20,00	9 120,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		24*4*2		192,000			
	WV		9*4*2		72,000			
	WV		24*4*2		192,000			
	WV		Součet		456,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	3,387	650,00	2 201,55	CS ÚRS 2017 01
	W		3,344+0,043		3,387			
	W		Součet		3,387			
29	K	762512245	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevotřískových nebo cementotřískových šroubovaných na dřevo	m2	17,920	80,00	1 433,60	CS ÚRS 2017 01
	W		6,4*2,8		17,920			
	W		Součet		17,920			
30	M	606242250	překlíčka stavební s folii protiskluzovou, 125x250 cm, tl. 12 mm	m2	28,125	350,00	9 843,75	CS ÚRS 2017 01
	W		7,5*3,75		28,125			
	W		Součet		28,125			
31	M	001	Řezání a opracování desky	m2	17,920	150,00	2 688,00	
32	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	17,920	30,00	537,60	CS ÚRS 2017 01
33	K	762713210	Montáž prostorové vázané kce s ocelovými spojkami z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	396,800	120,00	47 616,00	CS ÚRS 2017 01
	W		"stropní vaznice 40/240" 6,5*4+2,7*8		47,600			
	W		"střešní vaznice zešíkmené 60/150" 3,42*15		51,300			
	W		" kolem stropnic 40/100" 3,1*2+6,7*2		19,600			
	W		" vaznice podlahy 40/240" 2,7*8+6,5*4		47,600			
	W		"olemování podlahy 40/240" 6,65*2+3,1*2		19,500			
	W		" nad patky " 15*3		45,000			
	W		" nad vaznice podlahy " 15*3		45,000			
	W		"stěny svislé 40/140" 2,6*24		62,400			
	W		"stěny vodorovné 40/140" 3*6+6,8*6		58,800			
	W		Součet		396,800			
34	M	605161110	řezivo modřínové sušené do tl. 50mm	m3	3,344	7 800,00	26 083,20	CS ÚRS 2017 01
	W		"stropní vaznice 40/240" (6,5*4+2,7*8)*0,04*0,24*1,1		0,503			
	W		"střešní vaznice zešíkmené 60/150" 3,42*15*0,06*0,15*1,1		0,508			
	W		" kolem stropnic 40/100" (3,1*2+6,7*2)*0,04*0,1*1,1		0,086			
	W		" vaznice podlahy 40/240" (2,7*8+6,5*4)*0,04*0,24*1,1		0,503			
	W		"olemování podlahy 40/240" (6,65*2+3,1*2)*0,04*0,24*1,1		0,206			
	W		" nad patky 40/200 " 15*3 *0,04*0,2*1,1		0,396			
	W		" nad vaznice podlahy 40/200" 15*3*0,04*0,2*1,1		0,396			
	W		"stěny svislé 40/140" 2,6*24*0,04*0,14*1,1		0,384			
	W		"stěny vodorovné 40/140" (3*3*2+6,8*3*2)*0,04*0,14*1,1		0,362			
	W		Součet		3,344			
35	K	762713230	Montáž prostorové vázané kce s ocelovými spojkami z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	2,800	280,00	784,00	CS ÚRS 2017 01
	W		"100/240" 1,4*2		2,800			
	W		Součet		2,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
36	M	605161120	řezivo modřínové sušené	m3	0,043	7 800,00	335,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		"100/240" 1,4*2*0,1*0,14*1,1		0,043			
	VV		Součet		0,043			
37	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	2,206	1 200,00	2 647,20	CS ÚRS 2017 01
38	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	2,206	250,00	551,50	CS ÚRS 2017 01
39	K	998762194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 za zvětšený přesun do 1000 m	t	2,206	250,00	551,50	CS ÚRS 2017 01
D	766		Konstrukce truhlářské				75 009,25	
40	K	766001	D+M nosné konstrukce dveří včetně kování	m2	3,834	5 800,00	22 237,20	
	VV		"dveře" 0,9*2,13*2		3,834			
	VV		Součet		3,834			
41	K	766412221	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami modřínovými š do 60 mm	m2	60,000	350,00	21 000,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"stěny a dveře s nerezovými vruty" (6,8*2+3,2*2)*3		60,000			
	VV		Součet		60,000			
42	M	605161110	řezivo modřínové sušené do tl. 50mm	m3	1,760	7 800,00	13 728,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"stěny a dveře s nerezovými vruty" (6,8*2+3,2*2)*3/0,06*0,04*0,04*1,1		1,760			
	VV		Součet		1,760			
43	K	766414231	Montáž obložení stěn plochy do 5 m2 panely dýhovanými do 0,60 m2	m2	4,470	350,00	1 564,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"schodiště" (0,7*1,2*0,7*0,45+1,2*0,45*2)*2		4,470			
	VV		Součet		4,470			
44	M	606242250	překlíčka stavební s folii protiskluzovou, 125x250 cm, tl. 12 mm	m2	6,250	350,00	2 187,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"schodiště" 1,25*2,5*2		6,250			
	VV		Součet		6,250			
45	K	766423121	Montáž obložení podhledů členitých palubkami modřínovými š do 60 mm	m2	21,760	350,00	7 616,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"podhled podlahy s nerezovými vruty" 6,8*3,2		21,760			
	VV		Součet		21,760			
46	M	605161110	řezivo modřínové sušené do tl. 50mm	m3	0,638	7 800,00	4 976,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		"podhled podlahy s nerezovými vruty" 6,8*3,2/0,06*0,04*0,04*1,1		0,638			
	VV		Součet		0,638			
47	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	1,259	450,00	566,55	CS ÚRS 2017 01
48	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	1,259	450,00	566,55	CS ÚRS 2017 01
49	K	998766192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 za zvětšený přesun do 100 m	t	1,259	450,00	566,55	CS ÚRS 2017 01
D	767		Konstrukce zámečnické				27 970,30	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	76,670	80,00	6 133,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"patky" 4*1*4,51		18,040			
	VV		"schody" (0,7*5+1,2*2+0,3*2)*4,51*2		58,630			
	VV		Součet		76,670			
51	M	145502380	profil ocelový čtvercový svařovaný 40x40x4 mm	t	0,084	25 000,00	2 100,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"patky" 4*1*4,51*1,1*0,001		0,020			
	VV		"schody" (0,7*5+1,2*2+0,3*2)*4,51*2*1,1*0,001		0,064			
	VV		Součet		0,084			
52	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	44,400	150,00	6 660,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"spínací lany" (3,7+3,7)*2*(3,7+3,7)*2		44,400			
	VV		Součet		44,400			
53	M	553000	Dodávka lana nerezového tl.5mm včetně napínáků a úchyťů	m	44,400	100,00	4 440,00	
54	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 10 kg	kg	76,960	80,00	6 156,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		" OK patky " 8*1*9,62		76,960			
	VV		Součet		76,960			
55	M	145502660	profil ocelový čtvercový svařovaný 80x80x4 mm	t	0,085	25 000,00	2 125,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		" OK patky " 8*1*9,62*1,1*0,001		0,085			
	VV		Součet		0,085			
56	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,182	1 500,00	273,00	CS ÚRS 2017 01
57	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,182	450,00	81,90	CS ÚRS 2017 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				79 605,80	
58	K	783168211	Lakovací dvojnásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m ²	398,029	200,00	79 605,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"stropní vaznice 40/240" (6,5*4+2,7*8)*0,56		26,656			
	VV		"střešní vaznice zešíkmené 60/150" 3,42*15*0,42		21,546			
	VV		" kolem stropnic 40/100" (3,1*2+6,7*2)*0,28		5,488			
	VV		" vaznice podlahy 40/240" (2,7*8+6,5*4)*0,56		26,656			
	VV		"olemování podlahy 40/240" (6,65*2+3,1*2)*0,56		10,920			
	VV		" nad patky 40/200 " 15*3*0,48		21,600			
	VV		" nad vaznice podlahy 40/200" 15*3*0,48		21,600			
	VV		"stěny svislé 40/140" 2,6*2*0,36		22,464			
	VV		"stěny vodorovné 40/140" (3*3*2+6,8*3*2)*0,36		21,168			
	VV		"stěny a dveře s nerezovými vruty" (6,8*2+3,2*2)*3/0,06*0,16		160,000			
	VV		"podhled podlahy s nerezovými vruty" 6,8*3,2/0,06*0,16		58,027			
	VV		"100/240" 1,4*2*0,68		1,904			
	VV		Součet		398,029			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D 787 Dokončovací práce - zasklívání 45 360,80

59	K	787317125	Zasklívání střeš s krycí a přítlačnou lištou tl 6 mm	m2	24,145	1 850,00	44 668,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		"drátosklo tl.6mm včetně AL lišt" 7,06*3,42		24,145			
	VV		Součet		24,145			
60	K	998787101	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 6 m	t	0,513	450,00	230,85	CS ÚRS 2017 01
61	K	998787181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 787 prováděný bez použití mechanizace	t	0,513	450,00	230,85	CS ÚRS 2017 01
62	K	998787192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 787 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,513	450,00	230,85	CS ÚRS 2017 01

D 789 Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení 4 488,00

63	K	789421541	Žárové stříkání ocelových konstrukcí třídy I ZnAl 150 um	m2	5,280	850,00	4 488,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"patky 40/40" 4*1*0,04*4		0,640			
	VV		"schody 40/40" (0,7*5+1,2*2+0,3*2)*0,04*4*2		2,080			
	VV		" OK patky 80/80 " 8*1*0,08*4		2,560			
	VV		Součet		5,280			

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 42 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 15 000,00

64	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	------	-------	-----------	-----------	----------------

D VRN3 Zařízení staveniště 27 000,00

65	K	030001000	Zařízení staveniště	den	60,000	450,00	27 000,00	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---------------------	-----	--------	--------	-----------	----------------
