

Naše značka: SPU 300469/2019/129/Bob.  
Spisová zn.: PS 38N15/67  
Vyřizuje.: Bc. Ingrid Bobeničová Griesslová  
Tel.: 355 311 658  
ID DS: z49per3  
E-mail: i.bobenicova@spucr.cz  
Datum: 26.7.2019

Datová zpráva

NADE, s.r.o.  
Hlavní 560  
357 47 Krásno

### Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 38N15/67 ze dne 1. 7. 2015

Vážení,

dne 1. 7. 2015 jste uzavřeli jako pachtýř s SPÚ jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 38N15/67, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

Dodatkem č. 1 ze dne 31. 1. 2018 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení, bez nutnosti uzavírat dodatek. Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2018 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,1 %**.

Pachtovné ve výši 36 352,- Kč je zvýšeno o 2,1 %, tj. o částku 763,- Kč, slovy: sedmsetšedesáttři korun českých.

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši **37 116,- Kč/ročně**, slovy: třicetsedmtisícjednostošestnáct korun českých/ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1. 10. 2019.

Na základě dodatku č. 2 byl pachtýř povinen zaplatit k 1. 10. 2019 částku ve výši 36 365,- Kč, po navýšení pachtovného o míru inflace (2,1 % tj. 764,- Kč + 36 365,- Kč) je pachtýř povinen zaplatit **částku 37 129,- Kč (slovy třicetsedmtisícjednostodvacetdevět korun českých) se splatností k 1. 10. 2019.**

Výše uvedená smlouva 38N15/67 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Bc. Ingrid Bobeničová Griesslová

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl: Bc. Ingrid Bobeničová Griesslová

V Karlových Varech dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance

**Příloha pachtovní smlouvy č. 38N15/67**

Variabilní symbol: 3811567      Uzavřeno: 30.6.2015      Roční pacht: **37 116 Kč**  
Datum tisku: 26.7.2019      Účinná od: 1.7.2015

**Pachtýři:**

Název	Adresa
NADE, s.r.o.	Hlavní 560, 35747 Krásno

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Bošříany</b>											
	132		4		2	14	10002 pc/ha	20 100,00	503	3,8721	39,15
Celkem za katastr									503		39,15
<b>Katastr: Kraslice</b>											
	6930				2	7	10002 pc/ha	15 100,00	9 953	3,8721	581,95
	7019				2	14	10002 pc/ha	15 100,00	682	3,8721	39,88
	7020				2	14	10002 pc/ha	15 100,00	1 904	3,8721	111,33
Celkem za katastr									12 539		733,15
<b>Katastr: Krásno nad Teplou</b>											
	2626		3		2	7	10002 pc/ha	23 600,00	19 253	3,8721	1 759,39
	3010		1		2	7	10002 pc/ha	23 600,00	30 843	3,8721	2 818,51
Celkem za katastr									50 096		4 577,90
<b>Katastr: Milešov</b>											
	229				2	7	10002 pc/ha	20 500,00	794	3,8721	63,03
	231		1		2	7	10002 pc/ha	20 500,00	123 830	3,8721	9 829,49
	282		1		2	7	10002 pc/ha	20 500,00	108 938	3,8721	8 647,38
	288		1		2	7	10002 pc/ha	20 500,00	14 924	3,8721	1 184,65
	483		1		2	7	10002 pc/ha	20 500,00	68 082	3,8721	5 404,28
	486				2	7	10002 pc/ha	20 500,00	309	3,8721	24,53
	546		1		2	7	10002 pc/ha	20 500,00	419	3,8721	33,26
	708		1		2	14	10002 pc/ha	20 500,00	788	3,8721	62,55
	722				2	7	10002 pc/ha	20 500,00	12 220	3,8721	970,01
	729		1		2	7	10002 pc/ha	20 500,00	10 591	3,8721	840,70
Celkem za katastr									340 895		27 059,88
<b>Katastr: Nová Ves u Kraslic</b>											
	80		1		2	7	10002 pc/ha	18 400,00	10 305	3,8721	734,20
	81		1		2	14	10002 pc/ha	18 400,00	1 473	3,8721	104,95
	90				2	7	10002 pc/ha	18 400,00	27 759	3,8721	1 977,76
Celkem za katastr									39 537		2 816,91

**Příloha pachtovní smlouvy č. 38N15/67**

Variabilní symbol: 3811567      Uzavřeno: 30.6.2015      Roční pacht: **37 116 Kč**  
Datum tisku: 26.7.2019      Účinná od: 1.7.2015

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Smolná</b>											
	539			2	7	10002	pc/ha	15 100,00	27 763	3,8721	1 623,28
	798			2	7	10002	pc/ha	15 100,00	4 537	3,8721	265,28
Celkem za katastr									32 300		1 888,56
<b>Celkem</b>									<b>475 870</b>		<b>37 116</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>