



## 2. Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že na své nebezpečí a na svůj náklad provede pro objednatele za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo, kterým je zakázka s označením:

### **„Výměna vodovodních rozvodů a odpadů OP Kroměříž – zpracování projektové dokumentace“.**

Předmětem plnění veřejné zakázky je vyhotovení projektové dokumentace ke kompletní výměně vodovodních rozvodů a odpadů OP Kroměříž.

2.1.1 V projektové dokumentaci bude řešena výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace sociálního zázemí 1.NP, 2.NP, 3.NP a 4.NP vč. napojení na stávající rozvody v 1.PP. Stávající dispoziční řešení nebude měněno. Protože není znám technický stav a trasa ležaté kanalizace pod objektem, je požadováno v rámci zpracování projektové dokumentace vypracování pasportizace ležaté kanalizace na základě průzkumu TV-kamerou a sondou (odhad cca do 100 mb).

2.1.2 Výčet předpokládaných oprav v rámci výměny rozvodů:

- zaměření a pasportizace řešené části 1.PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP a 4.NP,
- výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace,
- výměna obkladů a dlažeb,
- výměna sanitárního vybavení,
- oprava omítek,
- stavební úpravy 1.PP v rámci napojení a vedení nových rozvodů vodoinstalace a kanalizace.

Podrobnost zpracování musí umožňovat vypracování kompletního podkladu pro zadání veřejné zakázky pro dodávku stavby a dokumentace bude obsahovat podrobný souhrnný položkový soupis prací (výkaz výměr) a dále oceněný výkaz výměr.

2.1.3 Projektovou dokumentaci koordinuje zhotovitel.

2.1.4 Projektová dokumentace bude obsahovat souhrnný položkový rozpočet stavby a souhrnný položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr pro zadání veřejné zakázky na stavební práce – pro stavební část a pro všechny jednotlivé profese, dle vyhlášky č. 169/2016 Sb, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

2.1.5 Předaná projektová dokumentace bude zpracovaná grafickým systémem v univerzálním vektorovém formátu (.dgn nebo .dxf nebo .dwg, a .pdf). Výkaz výměr navíc také ve formátu .xlsx.

2.1.6 Projektová dokumentace bude předána v počtu 5 pare tištěného vyhotovení a 2x na digitálním nosiči dat volně kopírovatelném pro další použití.

2.1.7 Zhotovitel prohlašuje, že objednatel je oprávněn dílo užit jakýmkoliv způsobem a v neomezeném rozsahu a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoliv nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). V případě, že by takové nároky vůči objednateli uplatněny byly, je zhotovitel povinen je na svůj náklad vypořádat.

## 2.2. Identifikační údaje sídla OP Kroměříž

**Název stavby:** „Výměna vodovodních rozvodů a odpadů OP Kroměříž – zpracování projektové dokumentace“.

**Místo stavby:** p.č. st. 214/1, k.ú. Kroměříž, obec Kroměříž, Riegrovo nám. 3228/22.

**Stavbou dotčené pozemky:** p.č. st. 214/1, k.ú. Kroměříž.

2.3. Projektová dokumentace nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory,

průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

- 2.4. Objednatel se zavazuje, že řádně splněné dílo převezme a zaplatí zhotoviteli v souladu s čl. 5 této smlouvy dohodnutou cenu za jeho provedení.

### 3. Cena díla

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla je stanovena závazně dle nabídky zhotovitele ze dne 24. 6. 2019, jedná se tedy o cenu maximální a nepřekročitelnou.

#### **Zpracování projektové dokumentace, vč. inženýrské činnosti:**

cena díla bez DPH	135 714,- Kč
DPH 21%	28 499,94 Kč

Celková cena díla včetně DPH **164 213,94 Kč**

(slovy jedno sto šedesát čtyři tisíc dvě stě třináct korun českých devadesát čtyři haléřů)

Zhotovitel prohlašuje, že **je** v době uzavření této smlouvy plátcem DPH.

Výše sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, nezbytné ke splnění díla specifikovaného v čl. 2. Cena zahrnuje úplatu za zpracování projektové dokumentace.

- 3.2 Pro případ změny právní úpravy DPH bude ve faktuře uplatněna platná sazba daně ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

### 4. Doba a místo plnění, místo pro předání díla

- 4.1 Zahájení prací: obratem po nabytí účinnosti smlouvy  
Termín plnění: - **nejpozději do 60 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy o dílo.**
- 4.2 Místo plnění: ÚZSVM, OP Kroměříž, Riegrovo náměstí 3228/22, 767 01 Kroměříž.
- 4.3 Místo pro předání díla: ÚZSVM, Územního pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno.

### 5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1 Cena za dílo bude zaplacená objednatelům bezhotovostně na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu, vystavených zhotovitelem po řádném splnění. Přílohou faktury bude oboustranně podepsaný protokol o předání a převzetí díla.
- 5.2 Splatnost faktur je 28 dnů od jejich doručení objednateli na adresu sídla ÚP Brno, Příkop 11, 602 00 Brno.
- 5.3 Zhotovitel je povinen doručit - předat objednateli fakturu do 10 dnů od předání a převzetí díla.
- 5.4 Fakturační adresa je - ÚZSVM, Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno.
- 5.5 Adresa pro doručení faktur objednateli je – ÚZSVM, Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno.

### 6. Sankce

- 6.1 Objednatel je povinen zaplatit při prodlení se zaplacením ceny díla dle daňového dokladu (faktury) úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje zaplatit při prodlení se splněním díla smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.

### 7. Součinnost objednatele

- 7.1 Objednatel se zavazuje na výzvu zhotovitele k nezbytné součinnosti pro řádné splnění díla.



## 12. Závěrečná ujednání

- 12.1 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Změny smlouvy mohou být provedeny jen písemnými dodatky, potvrzenými oběma stranami.
- 12.2 V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu si objednatel vyhrazuje právo zastavit průběh plnění této smlouvy a rovněž jednostranně smlouvu ukončit, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nevyčerpané plnění. Uvedené právo objednatele zhotovitel plně respektuje, a to bez jakýchkoliv dalších podmínek, které by omezovaly toto právo objednatele.
- 12.3 Tato smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 12.4 Zhotovitel v rámci transparentnosti veřejné zakázky souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy vč. případných dodatků na internetových stránkách objednatele.
- 12.5 Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ministerstva vnitra podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12.6 Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Objednatel předá zhotoviteli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
- 12.7 Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 12.8 Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti nabývá smlouva dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv ministerstva vnitra.
- 12.9 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a na důkaz toho připojují svoje podpisy.

Za objednatele

Za zhotovitele:

V Brně dne

V ..... dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
FAKO spol. s r.o.