**SERVISNÍ SMLOUVA č**.  **H131166\_015\_2019**

uzavřená podle ustanovení § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**servisní smlouva**“)

## Smluvní strany

**Zhotovitel: LAMILUX CZ s.r.o.**

**Sídlo:** Na Zámecké 1518/9, 140 00 Praha 4

**Adresa pro doručování:**

**Provozovna:**  **Čs. Armády 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí**

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 204266

Jednající Ladislav Hübl – jednatel

Bankovní spojení FIO Banka, a.s.

Č. účtu CZK 29151996/2010

IČ: 291 51 996

DIČ: CZ29151996

# Tel. +420 466 264 020

E-mail: revize@lamilux.cz

dále také jen “zhotovitel”.

**Objednatel: AQUACENTRUM**

**Sídlo: Aloise Jiráska 3149, 415 01 Teplice**

Zastoupen: Ing. Michael Paraska - ředitel

Bankovní spojení Komerční banka, a.s.

Č. účtu 27-1407030257/0100

IČ: 68975490

# TEL +420 417 577 164

E-mail: aquacentrum@razdva.cz

dále také jen “objednatel”.

## Článek 1

**Předmět smlouvy**

* 1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout s odbornou péčí a v souladu s obecně závaznými předpisy pro Objednatele službu, spočívající v zajištění kontroly světlíků, servisních prací, údržby a oprav zařízení LAMILUX na objektu:

**„Aquacentrum Teplice, ul. Al. Jiráska 3149, 415 01 Teplice“.**

* 1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k provádění servisních prací, údržby, opravám a revizí na zařízeních LAMILUX, uvedených v příloze č. 1, je pro plnění úkolů daných předmětem smlouvy řádně odborně a technicky vybaven a je způsobilý služby, činnosti či práce, popř. další povinnosti vyplývající z této smlouvy plnit s odbornou péčí a na profesní úrovni, splňující požadavky náročného zákazníka. K tomu přikládáme Oprávnění k provádění servisu a údržby zařízení LAMILUX – příloha č. 2.
	2. Zhotovitel je povinen především provádět pro Objednatele pravidelnou preventivní údržba zařízení.

Ta se provádí v termínu předem domluveném s Objednatelem za sjednanou paušální cenu. Zhotovitel se rovněž zavazuje provádět pro Objednatele služby, jež nejsou zahrnuty v rámci výše uvedené preventivní pravidelné údržby, a které nejsou součástí odpovědnosti ze záruky, např. dodávky a montáže náhradních dílů, spotřebního materiálu, servisní práce nad rámec preventivní údržby,

pozáruční opravy apod. Pro takové služby platí, že musí být jejich rozsah a cena předem odsouhlasen Objednatelem na základě cenové nabídky Zhotovitele.

**Článek 2**

## Zmocnění k jednání

2.1. Za objednatele je oprávněn jednat:

 ve věcech obchodních:

 ve věcech technických

* 1. Za zhotovitele je oprávněn jednat:

 ve věcech obchodních a technických:

 Ladislav Hübl, mob. 601 301 020, tel. 466 264 000, e-mail: hubl@lamilux.cz,

 obchodních: Vlasta Veselá, mob. 601 301 030, tel. 466 264 050, e-mail: vlasta.vesela@lamilux.cz,

 Iveta Lavríková, mob. 601 301 018, e-mail: revize.lamilux@seznam.cz,

 technických: Josef Siegel, mob. 601 301 021, e-mail: josef.siegel@lamilux.cz

 **Článek 3**

##  Lhůty plnění

* 1. Mezi zhotovitelem a objednatelem jsou dohodnuty následující lhůty plnění:
1. pravidelná roční kontrola a údržba zařízení uvedeného v příloze č. 1-

**termín: II - III. Q.**

1. běžné servisní práce, údržba a opravy dle objednávky objednatele
2. odstraňování havarijních závad
3. školení dle potřeby.
	1. Doporučené prohlídky (tj. Pravidelná roční kontrola) je třeba dělat vždy periodicky do 12 měsíců od uvedení do provozu. Datum předání do provozu dne **22. 2. 2019** – Předávací protokol.
	2. Pravidelná roční prohlídka /kontrola na světlících LAMILUX bude zapsána v Dokladu o údržbě a servisu prosvětlovací techniky typ F 100. Doklady o kontrole, záznamy z oprav a ostatní korespondence budou zakládány do **„Servisní knihy“,** která bude předána objednateli při první prováděné kontrole na objektu.
	3. Zhotovitel doručí objednateli telefonicky nebo písemně uvědomění o přesném termínu konání pravidelné roční údržby telefonicky na č. +420 …………………………., nebo e-mailem na adresu: aquacentrum@razdva.cz, a to nejpozději 10 dnů před zahájením prohlídky (kontroly).
	4. Kontroly zařízení je nutné provádět za vhodných klimatických podmínek tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup k zařízením (sníh, námraza apod.).

## Článek 4

## Rozsah servisních prací a údržby

* 1. Servisní činnost zahrnuje pravidelnou kontrolu a údržbu zařízení LAMILUX a specifikace je uvedena v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
	2. Všechny poškozené a opotřebováním nepoužitelné části se po dohodě s objednatelem nahradí a budou vyúčtovány samostatně mimo základní poplatek.
	3. Potřebné náhradní díly na provedení opravy se účtují dle platného aktuálního ceníku výrobce LAMILUX, vždy podle skutečné spotřeby, a to po projednání s objednatelem a na základě objednávky objednatele. Aktuální ceník je přílohou této smlouvy.

**Článek 5**

## Ceny a fakturace

* 1. **a) Cena pravidelné roční prohlídky, servisu a údržby, vč. jízdného a času stráveného na cestě činí:**

 **8.700, - Kč** bez DPH, slovy: osm tisíc sedm set korun českých – 1 x ročně.

**b) Cena za nepravidelný servis:**

 za jednu montážní hodinu / 1 technik 600,-Kč 1 km jízdy 12,-Kč.

cena se počítá dle skutečnosti v oboustranně podepsaném záznamu o opravě.

* 1. Sjednaná cena je bez daně z přidané hodnoty, která bude zúčtována v době realizace ve výši stanovené zákonem.
	2. Po provedení kontroly bude vystaven řádný daňový doklad-faktura se splatností 14 dnů ode dne doručení.
	3. Všechny faktury, vyplývající z této smlouvy musí obsahovat údaje uvedené v zákoně o účetnictví účinném v době fakturování. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, nová lhůta běží ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.
	4. Pro sjednání smlouvy na služby poskytované mimo základní poplatek ad 5.1.a) platí, že Zhotovitel je povinen vždy předložit Objednateli cenovou nabídku předmětné služby a ten na základě takové nabídky vystaví objednávku v souladu s cenovou nabídkou nebo vystaví návrh příslušné smlouvy, pokud se bude jednat o plnění ve větším rozsahu. Objednávka se po jejím předání Zhotoviteli považuje za závaznou.

## Článek 6

**Odstraňování havarijních závad**

## Pro odstraňování havarijních závad se sjednávají následující pravidla:

6.1. Každou poruchu zařízení je třeba neprodleně telefonicky a následně písemně (e-mail) hlásit zhotoviteli.

 Odstranit závady smí jen zhotovitel. Odstranění závad je účtováno mimo rámec této smlouvy (mimo závady

 odstraňované v záruční lhůtě).

6.2. Uvedení zařízení do provozuschopného stavu a následnou kontrolu provede zhotovitel do 72 hodin**,** pokud

 dostane zprávu o poruše telefonicky a následně potvrzenou písemnou formou (e-mailem).

6.3. Pro výkon mimořádných prací prováděných z důvodu oznámení objednatelem, nebo jiných

 nepředvídatelných okolností, platí ceny uvedené v bodě 5.1. b) této smlouvy a budou účtovány samostatně

 mimo rámec pravidelných – ročních revizí.

6.4. Potřebné náhradní díly na provedení opravy a se účtují dle platného aktuálního ceníku výrobce, vždy podle

 skutečné spotřeby, a to na základě objednávky objednatele.

1. 6.5. Všechny poškozené a opotřebováním nepoužitelné části se po dohodě s objednatelem nahradí a budou
2. kalkulovány samostatně mimo základní poplatek.

## Článek 7

**Záruky, SANKCE**

1. Na nové náhradní díly se poskytuje záruka 6 měsíců nebo záruční doba lhůta uvedená výrobcem (počet provozních hodin, cyklů, životnost udávanou výrobcem apod.), přičemž se sjednává, že o dodaných věcí, u kterých záruční doba výrobce obvykle přesahuje dobu 6 měsíců nesmí být záruční doba kratší než 6 měsíců ode dne jejich montáže (dodání).
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruční dobu na provedené opravné práce v délce 6 měsíců ode dne provedení příslušné opravy. Zhotovitel nenese záruční odpovědnost v případě, že do zařízení bude zasahovat objednatel, nebo kterákoliv třetí osoba a takový zásah povede ke vzniku vadného stavu.
3. Při prodlení Zhotovitele se zahájením zásahu na opravu oznámené poruchy v čase sjednaném touto smlouvou, poskytne Zhotovitel objednateli slevu ve výši 5% z celkové ceny služby provedené při zásadu za každých celých 24 hodin prodlení.
4. V případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti provedení pravidelné preventivní údržby v oboustranně dohodnutém a odsouhlaseném termínu je Zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- CZK za každý den prodlení při nedodržení oboustranně dohodnutého a odsouhlaseného termínu.
5. Za nedodržení lhůty splatnosti faktury je Objednatel povinen zhotoviteli uhradit úrok z prodlení v zákonné výši.

## Článek 8

## Trvání smlouvy a závěrečné ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta činí 3 měsíců a běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Uzavřením této smlouvy o servisu se neprodlužuje záruční doba udaná v dodacích podmínkách na zařízení samotné.
2. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, týkajících se činnosti objednatele, o kterých se při provádění revize dozví.
3. Tato smlouva je pořízena ve dvou originálech, jeden originál pro každou smluvní stranu.
4. Servisní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnosti nabyde zveřejněním v Registru smluv v souladu s obecně závaznými předpisy.
5. Příloha č. 1 smlouvy – soupis zařízení
6. Příloha č. 2 smlouvy – Oprávnění k provádění údržby a servisu

V Teplicích, dne 1. 8. 2019 V Ústí nad Orlicí, dne: 1. 8. 2019

Objednatel: Zhotovitel:

…………………………………. ....……...................................

 *podpis a razítko* *podpis a razítko*

**Příloha č. 1**

 **k H131166\_015\_2019**

Objekt:  **„Aquacentrum Teplice, ul. Al. Jiráska 3149, 415 01 Teplice“.**

**Rozsah servisních prací a údržby – specifikace zařízení LAMILUX**

**3 ks Lamilux – bodový světlík F100-G, větratelný**

rozměr OKD: 150 x 150 cm, typ – otevíratelný,

výplň: termoizolační dvojsklo, vč. motoru 230V/ 30 cm zdvih.

**3 ks Lamilux Rollo** F100 G, vč. motoru 230V,

**1 ks** – Lamilux – větrací tlačítko, 230 V,

**1 ks** - Lamilux- souprava řízení čidla větru a deště

typ J-401/C, vč. senzoru a konzoly, vč. řídící centrály pro 3 skupiny.

**Upozornění pro objednatele!**

**Systém větracího zařízení je konstruován na principu otevření kopule z výchozího uložení. Na základě toho upozorňujeme, že v prostoru zařízení – na střeše – otevírání kopule světlíku, nesmí být umístěny jiné předměty, prováděny stavební úpravy nebo instalováno další zařízení, které by bránilo otevření systému.**

**Při nedodržení tohoto doporučení dojde k poškození kopule světlíku a následně ke škodám, za které nenese naše společnost odpovědnost.**

Periodická roční prohlídka zahrnuje celkovou kontrolu světelných pásů, vč. seřízení a dotažení napínacích šroubů, očištění a odmaštění pohyblivých částí a jejich promaštění, příp. školení k údržbě světlíku.

Pravidelné servisní prohlídky je třeba dělat vždy periodicky do 12 měsíců od data uvedení do provozu!

Cílem tohoto opatření je maximální zpomalení procesu opotřebení zařízení vlivem vnějších a vnitřních podmínek.

Objednatel: Zhotovitel: