



## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ V MĚSTSKÝCH LÁZNÍCH V OPAVĚ

### Článek I.

#### Smluvní strany

**Pronajímatel:** Statutární město Opava  
**Se sídlem:** Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava  
**IČ:** 00300535  
**DIČ:** CZ00300535  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava  
**DPH:** plátce  
**Zastoupen:** na základě plné moci ze dne 5. 8. 2009 společností:  
Technické služby Opava s. r. o.  
se sídlem: Těšínská 2057/71, Předměstí, 746 01 Opava  
IČ: 64618188  
DIČ: CZ64618188  
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 14177  
zastoupenou Ing. Janem Hazuchou, jednatelem

**ID datové schránky:** 5eabx4t

dále také jen „pronajímatel“

**Nájemce:** Ema Wernerová, [REDACTED]  
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsána v obchodním rejstříku

**Sídlem:** [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

**IČ:** 22961372

**tel., příp. e-mail:** [REDACTED]

dále také jen „nájemce“

## Článek II.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 21. 12. 2015 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Městských lázních v Opavě (PID: MMOPP00GDADA), kterou upravily Dodatkem č. 1 (PID: MMOPP00HXLVY) ze dne 21. 12. 2018 (dále také jen „Smlouva“). Na základě Smlouvy je nájemce oprávněn užívat Smlouvou vymezené nebytové prostory v budově č. p. 38, Městských lázní v Opavě, která je součástí pozemku parc. č. 6/4 ležícího v katastrálním území Opava-Město, a to ode dne 1. 1. 2016 na dobu určitou, a to do dne 30. 6. 2019.
2. Smluvní strany prohlašují, že mají zájem na dalším trvání Smlouvy, a proto uzavírají tento dodatek.

## Článek III.

### Předmět dodatku

1. Nájem sjednaný Smlouvou se dohodou smluvních stran prodlužuje do 31. 12. 2019.

## Článek IV.

### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna a v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží společnost Technické služby Opava s.r.o.
3. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a zároveň prohlašují, že si tento dodatek přečetly a že jeho obsahu v celé šíři rozumějí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle tak připojují své podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu v rámci podnikatelské činnosti budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky; nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po uzavření tohoto dodatku Technické služby Opava s.r.o.. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem Technické služby Opava s.r.o. nejpozději do 15 dnů od uzavření tohoto dodatku, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana (nájemce). Strana uveřejňující dodatek se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku také druhé smluvní straně.
5. Záměr statutárního města Opavy prodloužit dobu nájmu prostoru sloužícího podnikání dle Smlouvy byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 30. 5. 2019 do 15. 6. 2019.
6. Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 26. 6. 2019, číslo usnesení 745/18/RM/19.

V Opavě, dne 28. 6. 2019

V Opavě, dne 28. 6. 2019

Za pronajímatele:

Nájemce:



Ing. Jan Hazucha  
jednatel společnosti  
Technické služby Opava s.r.o.



Ema Wernerová