**DODATEK č. 3**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 193 N 15/26**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Zouhar, vedoucí pobočky Bruntál

adresa: Partyzánská 1619/7, 792 01 Bruntál

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**ZÁTOR – AGROZAT s.r.o.**

sídlo: Loučky 21, PSČ 793 16 Zátor

IČO: 49609084

DIČ: CZ49609084

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 10722,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Miloslav Ovčáček, jednatel,

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. **3** k pachtovní smlouvě č. **193 N 15/26** ze dne 26. 6. 2015, ve znění dodatků č. 1 až 2, uzavřených v období od 17. 5. 2016 do 19. 9. 2017 a oznámení o změně výše pachtovného ze dne 10. 8. 2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu   
a výše ročního pachtovného.

1. Dne **27. 9. 2018** vzniklo právo hospodařit s nemovitou věcí v obci Brantice, katastrální území Radim u Brantic, druh evidence KN, k parcele č. 1055 pro Lesy České republiky, s.p.,   
IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08 Hradec Králové, na základě Souhlasného prohlášení o přechodu příslušnosti hospodaření s majetkem státu.

Dále dne **30. 5. 2019** vzniklo právo hospodařit s nemovitou věcí v obci Brantice, katastrální území Brantice, druh evidence KN, k parcele č. 45/3 pro Povodí Odry, státní podnik,   
IČO 70890021, se sídlem Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava,   
na základě Smlouvy o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu č. 1004 H 19/26.

Ode dne právních účinků zápisu a zveřejnění smlouvy v registru smluv nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného v částce 76 933,00 Kč

(slovy: sedmdesátšesttisícdevětsettřicettři koruny české).

Předmět pachtu se zužuje o 6 775 m², celkem je v pachtu po úpravě 572 595 m².

K 1. 10. 2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 76 929,00 Kč

(slovy: sedmdesátšesttisícdevětsetdvacetdevět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data – viz výpočet pachtu

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. **3** dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem   
1. 8. 2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 1. 8. 2019

……………………………………. ……………………………………

Ing. Pavel Zouhar Miloslav Ovčáček

vedoucí pobočky Bruntál jednatel

Státní pozemkový úřad ZÁTOR- AGROZAT s.r.o.

propachtovatel pachtýř

za správnost: Marta Menšíková

……………………………………

podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy …………………………………

ID verze …………………………………….

Registraci provedl …………………………

V Bruntále dne …………………………….

……………………………………………….

podpis odpovědného zaměstnance