

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

Město Světlá nad Sázavou, IČ: 00268321

se sídlem náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

zapsané v registru ekonomických subjektů

jednající starostou Mgr. Janem Tourkem

bankovní spojení: [REDACTED]

jako povinný z věcného břemene

a

Metropolitní s.r.o., IČO: 48172481, DIČ CZ48172481,

se sídlem Dobrovského 2366, 580 01 Havlíčkův Brod,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. Zn.: C 3848

jednající jednatelem Davidem Peškem

jako oprávněný z věcného břemene

tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

I.

A) Město Světlá nad Sázavou je vlastníkem nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Světlá nad Sázavou a katastrální území Světlá nad Sázavou jako pozemky těchto parcelních čísel:

Parcelní číslo	LV	Délka (metry)
235/6	10001	52
235/53	10001	1
235/57	10001	10
235/63	10001	2
279/2	10001	6
280	10001	49
286	10001	32
303/4	10001	78
329/1	10001	34
329/8	10001	3
337/1	10001	57
337/6	10001	1
337/52	10001	11
349/10	10001	8
349/14	10001	42
370/3	10001	25
370/18	10001	4
370/21	10001	3
370/36	10001	10

370/44	10001	93
370/45	10001	13
370/46	10001	10
370/47	10001	12
1839/1	10001	202
1839/2	10001	31

- B) Metropolitní s.r.o. je vlastníkem veřejné komunikační sítě (optická síť) vedené po nemovitostech uvedených v článku I.A).
- C) V případě nutnosti přeložky komunikačního vedení veřejné komunikační sítě včetně jeho opěrných a vytyčovacích bodů a elektronických komunikačních zařízení v budoucnu přeložku nebude hradit město Světlá nad Sázavou, IČ: 00268321, se sídlem náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, ale společnost Metropolitní s.r.o., IČO: 48172481, DIČ CZ481 72481, se sídlem Dobrovského 2366, 580 01 Havlíčkův Brod – jedná se o komunikační vedení veřejné komunikační sítě včetně jeho opěrných a vytyčovacích bodů a elektronických komunikačních zařízení uložené na pozemcích parc. č. 370/3, 370/18, 370/21, 1839/2, 1839/1, 279/2, 280, 286, 288, 329/1, 370/1, 370/45, 370/44, 370/46, 370/47, vše v k. ú. Světlá nad Sázavou, které není uloženo souladu se smlouvou o budoucí smlouvě a o zřízení služebnosti inženýrské sítě a smlouvou o právu provést stavbu ze dne 11.3.2015 a se schválenou projektovou dokumentací „Optická metropolitní síť Světlá nad Sázavou – 44. etapa, ulice Na Sídlišti, Na Bradle, U Rybníčku, Průmyslová, Lánecká“ vyhotovenou v únoru 2015 společností B – projekt, vedoucí projektu: Ing. Lenka Bláhová, Lipnice nad Sázavou 80, 582 32 Lipnice nad Sázavou.

II.

- A) Město Světlá nad Sázavou a Metropolitní s.r.o. se dohodly na zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění vymezeném v ustanovení § 104, odst. 3, zákona 127/2005 Sb. V platném znění, o elektronických komunikacích, zejména v oprávnění zřizovat a provozovat na cizích pozemcích nadzemní a podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, včetně jejich opěrných a vytyčovacích bodů, dále v právu v nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na nemovitosti v souvislosti s uvedenými činnostmi a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě komunikačního vedení a elektronických komunikačních zařízení umístěných na nemovitostech, a dále v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz komunikačního vedení a zařízení.
- Toto věcné břemeno se zřizuje k tíži nemovitostí uvedených v článku I.A), tak jak je vyznačeno na geometrickém plánu vyhotoveném GEODÉZIÍ Ledec nad Sázavou s.r.o., Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou, číslo plánu 1919-187/2016 ve prospěch oprávněné Metropolitní s.r.o.

- B) Metropolitní s.r.o. práva odpovídající věcnému břemeni přijímá a Město Světlá nad Sázavou jako vlastník zatěžovaných pozemků uvedených v článku I.A), je povinen tato práva trpět.

III.

Výše jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene dle této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran na 100 Kč bez DPH / metr. Celková výše úhrady činí 78900 Kč bez DPH, tj. 95469 Kč včetně 21% DPH.

IV.

Jednorázovou úhradu ve výši 95469 Kč oprávněný uhradí na účet povinného číslo [REDACTED] do 60 dnů ode dne, kdy budoucímu oprávněnému bude doručeno rozhodnutí katastrálního úřadu uvedeného v článku I. o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí. Na částku vystaví povinný fakturu.

V.

Zřízení věcného břemene ve smyslu věcného práva, dle článku II. této smlouvy, schválilo Zastupitelstvo města Světlá nad Sázavou na svém zasedání dne 7.12.2016 usnesením číslo 131/2016

VI.

Oprávněný nabude práva vyplývající z věcného břemene vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
Strany se dohodly, že náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí oprávněný.

VII.

Věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě má být uzavřeno v intravilanu města (v zastavěném území) na dobu neurčitou a extravilanu města (mimo zastavěné území) na dobu 30 let dle stávajícího Územního plánu Světlá nad Sázavou vydaného Zastupitelstvem města Světlá nad Sázavou dne 7.12.2011, usnesení č. 157/2011, účinnost od 29.12.2011 ve znění pozdějších změn.

VIII.

Smlouva o zřízení věcného břemene se vyhotovuje ve třech výtiscích, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této smlouvy oběma stranami. Strana oprávněná a povinná obdrží po podpisu jeden výtisk smlouvy a jeden výtisk je určen jako příloha návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

IX.

Oprávněný výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona registru smluv, tj. zveřejnění textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, splní město Světlá nad Sázavou.

ve Světlá nad Sázavou
dne:

v Havlíčkově Brodě
dne:

.....
Mgr. Jan Tourek
starosta

.....
David Pešek
jednatel