SMLOUVA O DÍLO

**SMLUVNÍ STRANY:**

1. Odborné učiliště a praktická škola,Brno, příspěvková organizace Lomená 530/44 617 00 BRNO 17

zastoupena: Mgr. Soňou Řehůřkovou - ředitelkou IČO: 00567213 DIČ: CZ 00567213 Číslo účtu: 179237621/0100

Tel.: 545233110 E-mail: sekretariat@oupslomena.cz (dále jen "objednatel") na straně jedné

a

1. Hutárek Jaromír Novoměstská 41 621 00 Brno

zastoupena: Jaromírem Hutárkem IČO: 46339850 DIČ:

Číslo účtu: 1201353093/0800

(dále jen "zhotovitel")

na straně druhé,

uzavírají smlouvu o dílo podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku, zák. č. 513/1991 Sb., v aktuálním znění, podle kterého se podle podmínek stanovených v této smlouvě zhotovitel zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje zaplatit cenu za jeho provedení.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je vymalování prostor 4.NP Domova mládeže OU a prš Brno, Lomená 530/44, Brno“

( dále jen „dílo“ za podmínek níže stanovených )

( specifikace viz. přiložená nabídka dle položkového rozpočtu )

Vše podle jednotlivé konkrétní nabídky a požadavků objednatele a za podmínek dále stanovených.

Práva a povinnosti zhotovitele

1.Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí dle zpracované cenové nabídky : zahájení prací: 8.7.2019 předání díla: 19.8.2019

Sjednané lhůty se prodlužují o tolik pracovních dnů, o kolik dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny na pokyn objednatele, nebo byly důvodně přerušeny pro okolnosti ležící na straně objednatele.

2.Sjednané lhůty se také prodlužují o tolik pracovních dnů, o kolik byly práce ke zhotovení díla přerušeny z rozhodnutí orgánů činných podle zvláštních předpisů, nebo působením vyšší moci, a to zejména pro následky živelných pohrom, požárů, nepříznivých povětrnostních podmínek, jakož i jiných důvodů nezaviněných nebo neovlivnitelných zhotovitelem, a to bez sankcí.

1. .Zhotovitel může provést dílo ještě před sjednanou dobou.
2. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně a s potřebnou odbornou péčí, je však vázán rámcovými pokyny objednatele.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli na adrese :
4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a jež se vyskytnou v záruční době.
5. Zhotovite! je povinen průběžně konzultovat s objednatelem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění díla.

Práva a povinnosti objednatele

1.Objednatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu se svými potřebami a oprávněnými zájmy.

2.Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a požadavky zhotovitele, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

3.0bjednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení při dodržení platebních podmínek.

1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla má objednatel právo požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den z prodlení.

5.0bjednatel umožní odběr vody a elektřiny ( 220 V a 380 V) pro provádění prací a to

IV.

Cena za dílo

1. Cena za dílo se sjednává ve výši: 98 640,- Kč

dle přiložených položkových rozpočtů, které jsou nedílnou součástí smlouvy.

1. Po převzetí díla vystaví zhotovitel závěrečnou fakturu. Doba splatnosti závěrečné faktury činí 14 dnů od jejího vystavení. Úhrada se považuje za provedenou v den připsání na konto zhotovitele.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky ve smyslu ust. § 552 Obchodního zákoníku, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla v nezbytném rozsahu a oznámit tyto skutečnosti objednateli zápisem do stavebního deníku. Objednatel je povinen do tří dnů navrhnout zhotoviteli změnu díla. O dobu mezi oznámením skryté překážky a dosažením dohody o změně díla se prodlužuje lhůta uvedená v odstavci II. bodu 1 této smlouvy tato lhůta se prodlužuje rovněž v případě předpokládaném v ustanovení § 551 Obchodního zákoníku.

3.Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro objednatele a po jednom pro zhotovitele. Může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran. Nedílnou součástí smlouvy je nabídka zhotovitele.

4.Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami

V Brně dne :

-1-