**Dodatek č. 3/2019**

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 01.07.2018, dodatek č.1 ze dne 10.01.2019 a dodatek č. 2 ze dne 1.4.2019(dále jen jako „Smlouva“)

**Pronajímatel**: Psychiatrická nemocnice Bohnice

 Státní příspěvková organizace

se sídlem: Ústavní 91, 181 02, Praha 8

 IČO: 00064220, DIČ: CZ00064220

 zastoupená MUDr. Martinem Hollým, MBA – ředitelem

**Nájemce**: SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Praha 8 - Bohnice

 IČO: 01808613

se sídlem: Nad Rokoskou 2361/2a, 182 00 Praha 8

 zastoupena Janem Koubou – starostou

Smluvní strany uzavírají po oboustranné dohodě tento dodatek ke Smlouvě.

**Článek I. Doba nájmu.**

1. Předmětem Smlouvy je nájem části venkovní zpevněné plochy před pavilonem 36 jižní strana s rozměrem 116m2 na parcele číslo 417/2 a zastřešenou nákladovou rampu u téhož pavilonu o velikosti 47 m2 na parcele č. 418 katastrálního území Praha 8, Bohnice. Dnem 31.12. 2018 končí platnost Smlouvy a 30.06.2019 končí platnost dodatku č.2.
2. Článek II. odstavec 1 Smlouvy umožňuje za současného splnění podmínek podle § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. prodloužit dobu nájmu dodatkem ke Smlouvě v rozmezí doby stanovené zákonem.
3. Pronajímatel a nájemce tímto výslovně souhlasí s prodloužením doby nájmu nebytových prostor o další jeden a půl měsíce, a to ode dne 1. 7. 2019 do dne 15.08. 2019.

**Článek II. Závěrečné ujednání**

1. Ostatní ujednání v tomto dodatku neuvedená zůstávají v platnosti podle Smlouvy.
2. Vztahy mezi smluvními stranami vzniklé a neupravené tímto dodatkem či Smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a zákonem č. 219/2000 Sb., zákon o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, kdy každá ze stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že všechna ujednání uvedená v tomto dodatku byla řádně sjednána.
5. Platnost dodatku nastává dnem podpisu smluvních stran, účinnost dnem 1.4.2019.

V Praze, dne V Praze, dne

Nájemce:…………………………. Pronajímatel:………………………………..

SH ČMS – sbor dobrovolných hasičů MUDr. Martin Hollý, MBA – ředitel

Jan Kouba - starosta