





# Smlouva o dílo



uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

## 1. Smluvní strany :

- 1.1 Objednatel :** **Město Turnov**  
 Zastoupený: Ing. Tomáš Hocke, starosta města Turnov  
 Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 01  
 Bank. spojení :   
 Č. účtu:   
 IČO: 276227  
 DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel

na straně jedné

- 1.2 Zhotovitel :** **Pavel Bažant**  
 Zastoupený : Pavel Bažant  
 Sídlo: Chloumek 26, 511 01 Turnov  
 Bank. spojení:   
 Č. účtu:   
 IČO: 65196678  
 DIČ: CZ7607093450

dále jen zhotovitel

na straně druhé




Akce je realizována a spolufinancována z Integrovaného regionálního operačního programu.

Název projektu: „Modernizace učeben a konektivity tří základních škol v Turnově“

Reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_062/0003768

## 2. Předmět díla :

- 2.1** Předmětem díla jsou stavební úpravy v počítačové učebně v Základní škole Turnov, 28. října 18. Jedná se kromě jiného o:
- vybourání parketové podlahy, dřevěných dveří mezi učebnami
  - okopání vápenných omítek stěn a demontáž zářivkových svítidel
  - zazdění vybouraného otvoru, vyrovnání podlahy a pokládka podlahové krytiny,
  - omítky a nová zářivková svítidla

Bližší popis prací je uveden v dokumentaci stavby z listopadu 2016 „Stavební úpravy počítačové učebny ZŠ Turnov, 28. října“ zpracované v rámci projekční kanceláře   F+H, Hluboká 279, 511 01 Turnov a .

## 3. Cena díla :

- 3.1** Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce zhotovitele ze dne 5.3.2018 jako pevná po celou dobu provádění díla:

**Celkem: ..... 139.881,- Kč bez DPH**

Fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou této smlouvy.

#### **4. Platební podmínky a smluvní pokuty :**

- 4.1 Úhrada bude objednatel provedena po dokončení sanačních omítek a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli penále ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,05% z fakturované ceny za každý den prodlení.

#### **5. Termín a místo plnění díla :**

- 5.1 Zahájení díla: ihned po podpisu smlouvy
- 5.2 Dokončení a předání díla: 30. 08. 2019
- 5.3 Finanční vyrovnání 16. 09. 2019
- 5.4 Místem plnění díla je Základní škola Turnov, 28. října 18, ul. 28. října čp. 18, 511 01 Turnov.

#### **6. Další ujednání :**

- 6.1 Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel použít.
- 6.2 Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost
- 6.3 Za objednatele bude postup prací kontrolovat [REDAKCE], který bude zastupovat objednatele ve věcech technických.
- 6.4 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.5 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 6.6 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.7 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis..

- 6.8 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 36 měsíců.
- 6.9 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 6.10 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.11 Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, přičemž jeden originál obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.
- 6.12 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.
- 6.13 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Příloha: Cenová nabídka zhotovitele

V Turnově dne:

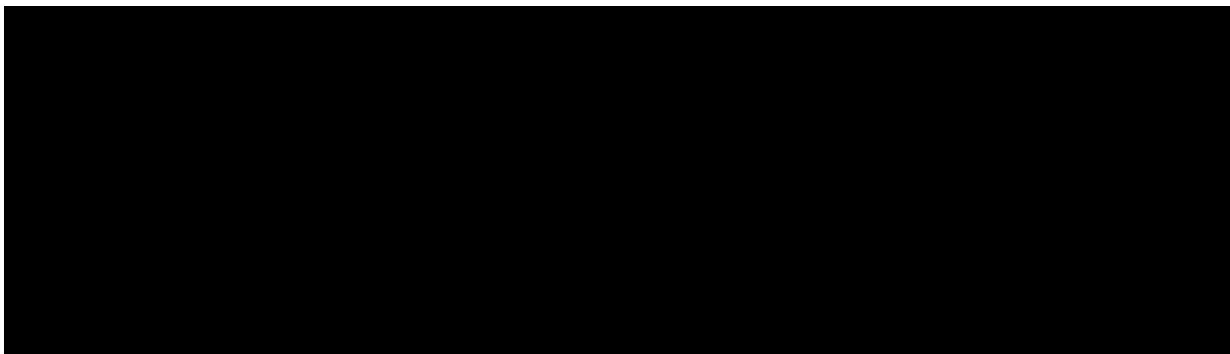


Za zhotovitele:

V Turnově dne:

29. 07. 2019

Za objednatele:



# Soupis prací

Datum: 15.07.2019

Stavba : 565

## Stavební úpravy počítačové učebny ZS Turnov

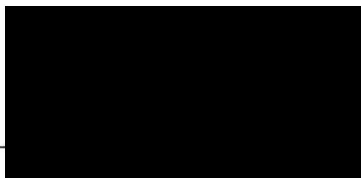
Objednatel : Město Turnov  
Antonína Dvořáka 335  
51101 Turnov

IČO : 00276227  
DIČ : CZ00276227

Zhotovitel : Pavel Bažant  
Chloumek 26  
511 01 Mírová pod Kozákovem

IČO : 65196678  
DIČ : CZ7607093450

Za zhotovitele :



Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	21 %	139 881,00
DPH	21 %	29 375,00
<b>Cena celkem za stavbu</b>		<b>169 256</b>

### Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 01 Architektonicko-stavební část				
SO 02 Vedlejší náklady				
<b>Celkem za stavbu</b>				

## Soupis prací

Stavba :	565 Stavební úpravy počítačové učebny ZŠ Turnov	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební část	Architektonicko-stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	310239211RT2	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi bourané dveře:0,9*2*0,15*1				
		<b>Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				
2	602021105R00	Nátěr stěn standart vyrovnávač nasákavosti, ručně učebna:(6,4+5,1)*2*3,5 odpočet okna:-1,85*2,37*2				
3	602021145RT3	Stěrka stěn váp.sádrová standart, ručně tloušťka vrstvy 3 mm učebna:(6,4+5,1)*2*3,5 odpočet okna:-1,85*2,37*2				
4	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů okna:1,85*2,37*2				
5	612421211R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - hrubých učebna:(6,4+5,1)*2*3,5 odpočet okna:-1,85*2,37*2				
6	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková bourané dveře:0,9*2*2				
7	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu standart učebna:(6,4+5,1)*2*3,5 odpočet okna:-1,85*2,37*2				
		<b>Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní</b>				
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
8	632418110RT1	Potěr ze SMS standart, ruční zpracování, tl. 10 mm samonivelační, vč. penetrace standart výměra změřena kreslicím programem: učebna:33,2				
		<b>Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
9	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m výměra změřena kreslicím programem: učebna:33,2*2				
		<b>Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy</b>				
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
10	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m výměra změřena kreslicím programem: učebna:33,2				
11	952902110R00	Čištění zmetáním v místnostech a chodbách výměra změřena kreslicím programem: učebna:33,2*2				
		<b>Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
12	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 bourané dveře:1				
13	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 bourané dveře:0,9*2*1				
		<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>				
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				

## Soupis prací

Stavba :	565 Stavební úpravy počítačové učebny ZŠ Turnov	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební část	Architektonicko-stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
14	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 % učebna:(6,4+5,1)*2*3,5 odpočet okna:-1,85*2,37*2				
		<b>Celkem za 97 Prorážení otvorů</b>				
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
15	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m				
		<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>				
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				
16	767587001R00	Podhledy kazetový, rošt, kazety 60 x 60 cm výměra změněna kreslicím programem: učebna:33,2				
17	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m				
		<b>Celkem za 767 Konstrukce zámečnické</b>				
<b>Díl: 775</b>		<b>Podlahy vlysové a parketové</b>				
18	775413030R00	Montáž podlahové lišty na klipy výměra změněna kreslicím programem: učebna:(6,4+5,1)*2+1				
19	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt výměra změněna kreslicím programem: učebna:33,2				
20	775540001R00	Kladení podlah lamelových na podklad včetně dodávky podkladního pásu výměra změněna kreslicím programem: učebna:33,2				
21	776590100	Vysátí podkladu nášlap ploch podlah výměra změněna kreslicím programem: učebna:33,2				
22	61193651.A1	Lišta soklová 20 x 40 mm výměra změněna kreslicím programem: učebna:((6,4+5,1)*2+1)*1,02				
23	6119370512	Podlaha laminátová 3-lam. tl. 9mm výměra změněna kreslicím programem: učebna:33,2*1,04				
24	998775101R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 6 m				
		<b>Celkem za 775 Podlahy vlysové a parketové</b>				
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				
25	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem , 1 x učebna:(6,4+5,1)*2*3,5 odpočet okna:-1,85*2,37*2				
26	784165522R00	Malba tekutá standart, barva, bez penetrace, 2 x učebna:(6,4+5,1)*2*3,5 odpočet okna:-1,85*2,37*2				
27	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m učebna:(6,4+5,1)*2*3,5 odpočet okna:-1,85*2,37*2				
28	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m učebna:(6,4+5,1)*2*3,5 odpočet okna:-1,85*2,37*2				
		<b>Celkem za 784 Malby</b>				
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				

## Soupis prací

Stavba :	565 Stavební úpravy počítačové učebny ZŠ Turnov	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební část	Architektonicko-stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky
29	210201062R00	Svítilno zářivkové 4x18 W vestavné montáž
30	210200RR00	Úprava napojení svítidel, prodloužení kabelů včetně materiálu
31	210201RR00	Dmž stavajících zářivkových svítidel
32	34824110412	Svítilno podhled.zářivkové 4x18W
<b>Celkem za</b>		<b>M21 Elektromontáže</b>
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>
33	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP
34	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m
35	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m
36	979083116R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 5000 m
37	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti
<b>Celkem za</b>		<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>

## Soupis prací

Stavba :	<b>565 Stavební úpravy počítačové učebny ZŠ Turnov</b>	Rozpočet: 1
Objekt :	<b>SO 02 Vedlejší náklady</b>	Vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 01</b>		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				
1	01	Zařízení staveniště - Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním ZS				
2	02	Zkoušky a revize- Náklady zhotovitele na provádění zkoušek a revizí nezbytných k provedení díla				
3	03	Provozní vlivy - Zohlednění všech cizích vlivů způsobených na stavbě				
4	05	Mimostaveništní doprava - mimořádné náklady spojené s dopravou materiálů na staveniště				
	<b>Celkem za</b>	<b>01 Vedlejší rozpočtové náklady</b>				