

## SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo objednatele: 29/08092/19  
Číslo zhotovitele: 013/19-Vo.

### 1. Smluvní strany

#### 1.01. Objednatel:


**MĚSTO UHERSKÝ BROD**

688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100

Zastoupeno: Ing. Ferdinandem Kubáníkem, starostou

Ve věcech stavby je oprávněn jednat:

Odbor rozvoje města, oddělení investic,  
Ing. Robert Vráblík, Ing. Dagmar Braunerová

IČ: 00291463  
DIČ: CZ 00291463  
Bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Uherský Brod  
číslo účtu: 

#### 1.02. Zhotovitel:

**TEKR Servis s.r.o.**

Dělnická 544/53, 735 64 Havířov - Prostřední Suchá

se sídlem:

adresa provozovny:

Zastoupen:

p. Martin Turčina, jednatel


zapsaný ve veřejném obchodním rejstříku vedeném nebo jiné evidenci


Zástupce ve věcech stavby:

p. Dušan Cigánek, Ing. Daniel Moravec

Zástupce ve věcech smluvních:

p. Martin Turčina

Kontakt – tel., email: 

IČ: 29451451  
DIČ: CZ 29451451  
Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.  
číslo účtu: 

#### 1.03. Identifikační údaje stavby

Název veřejné zakázky:

**DŮM KULTURY – ZATEPLENÍ STŘECHY – části E1, E2, F**

Stavební povolení:

nebude vydáno

Místo stavby:

Mariánské nám. č.p. 2187

Projektant: DEKPROJEKT, s.r.o., IČ 27652411  
Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice

Autorský dozor: bude uveden při předání staveniště  
Kontakt – tel., email:

Technický dozor objednatele: bude uveden při předání staveniště  
Kontakt – tel., email:

Koordinátor BOZP objednatele: bude uveden při předání staveniště  
Kontakt – tel., email:

## 2. Preambule, výchozí podklady a údaje, účel smlouvy

2.01. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost  
Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí.

### 2.02. Výchozí podklady

Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 23.5.2019, která byla vypracována na základě výzvy objednatele k podání nabídky jako zakázka malého rozsahu na stavební práce.

### 2.03. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy (dále taky „Smlouva“) je realizace díla v bezvadné kvalitě a dohodnutém čase.

2.04. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem díla seznámil, že je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a že veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.

## 3. Předmět smlouvy

### 3.01. Popis předmětu smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, jehož rozsah a podmínky provádění jsou specifikovány touto smlouvou.

Dílem se rozumí zhotovení stavebních prací pod názvem:

**DŮM KULTURY – ZATEPLENÍ STŘECHY – části E1, E2, F**

(dále jen „stavba“).

Provedeny budou stavební úpravy ploché střechy – částí E1, E2, F. Stavební úpravy zahrnují zateplení plochých střech a provedení nové povlakové střešní fóliové krytiny. Hromosvod bude demontován a po provedení navržených stavebních úprav bude proveden ve stávajícím rozsahu dle výkresu hromosvodu z r. 1978 a bude zkontrolován revizním technikem.

Součástí stavebních prací jsou odstranění veškerých nepotřebných konstrukcí, demontáže klempířských konstrukcí, příprava podkladu – stávajících asfaltových pásů (parotěsnící vrstvy), provedení spádové vrstvy z polystyrenových dílců, konstrukce pro zvedání atik z vodovzdorné překližky, oplechování atik a lemování střech, provedení stávajících prostupů novou skladbou střechy novými průchodkami, podrobněji viz projektová dokumentace.

Předmětem smlouvy nejsou opravy střechy částí A-D, ty jsou již zrekonstruovány.

Technické podmínky jsou stanoveny v projektové dokumentaci „Oprava střechy Domu kultury Uherský Brod“ zpracované projekční kanceláří DEKPROJEKT, s. r. o., se sídlem Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10 - Malešice, v červnu 2017, aktualizované v březnu 2019 (dále jen „PD“), která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.



Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (zařízení staveniště apod.) vč. koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

### 3.02. Rozsah díla

- Rozsah díla je vymezen dokumentací zakázky a nabídkovým položkovým rozpočtem, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a jsou odděleně uloženy v místě obou smluvních stran.
- Dokumentací zakázky se rozumí soubor dokumentů, skládající se z uzavřené smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, podmínek výzvy a zadávací dokumentace a obdobných dokladů, které jsou vymezeny ve smlouvě o dílo jako součást dokumentace zakázky. Součástí dokumentace zakázky jsou stavební deník, zápisy z kontrolního dne, seznam vad a nedodělků, všechna rozhodnutí státních orgánů.
- Předpokládá se, že veškeré práce, výrobky a služby nezbytné pro provedení díla v rozsahu a obsahu určeném dokumentací zakázky jsou zahrnuty ve smlouvě, i když nejsou konkrétně rozepsány. Z toho však nelze dovozovat, že ve smlouvě jsou obsaženy dodávky výrobků a provedení prací, které se s dokumentací zakázky neshodují.

Rozsah díla – další související práce a činnosti zejména:

- Zajištění neomezeného přístupu a příjezdu k nemovitostem v zájmovém území po dobu výstavby.
- Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- Zařízení a odstranění zařízení staveniště.
- Projednání a zajištění odběrných míst el. energie a vody vč. jejich úhrad pro potřeby stavby u jednotlivých majitelů nebo správců inženýrských sítí.
- Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- Zabezpečení předmětu díla během provádění včetně zajištění ochrany vnitřních prostor proti zatečení i vloupání.
- Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů a jejich předání.
- Vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla.
- Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště, až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména všech zakrývaných prací.
- Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a pojištění proti zahrnutí díla do majetkové podstaty.
- Provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli.
- Odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí vč. předložení evidence odpadů a dokladů o jejich využití (přednostně) či likvidaci dle zákona č. 185/2001 Sb.
- Odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.

### 3.03. Dokumentace skutečného provedení stavby

- Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami a podle zásad:
  - do projektu pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,



- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen razítkem a podpisem osoby, která změny provedla,
- části projektu, ve kterých nedošlo ke změnám, budou označeny nápisem „bez změn“,
- dokumentace skutečného provedení bude provedena i v digitální podobě.

#### 3.04. Podmínky provádění stavby

- V průběhu a po ukončení každodenních prací bude prováděn úklid odpadu nebo materiálu v okolí objektu, který vznikl při realizaci stavby.
- Práce provádět nepřetržitě bez přerušení – více jak 1 den, netýká se nevhodných klimatických podmínek.
- Zhotovitel je povinen zajistit provádění stavebních a montážních prací tak, aby nedocházelo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a majetku třetích osob.

#### 3.05. Právo objednatele na změnu předmětu smlouvy

- Objednatel má právo z předmětu smlouvy vyloučit některé práce nebo dodávky (méněpráce) a požadovat nové práce nebo dodávky (vícepráce) v rozsahu 15 % díla, v tomto případě se jedná o nepodstatnou změnu závazku, která nemá vliv na změnu termínu dokončení prací – předání díla. Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na ně přistoupit, v opačném případě je objednatel oprávněn od této smlouvy bez zbytečného odkladu odstoupit. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení zhotoviteli.

3.06. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.

### 4. Doba a místo plnění

#### 4.01. Doba plnění předmětu smlouvy:

Předání a převzetí staveniště	26.8.2019
Maximální délka realizace	6 týdnů od předání a převzetí staveniště
Dokončení prací - předání díla	30.9.2019

#### Změna v době plnění

- Objednatel si vyhrazuje právo na změnu předpokládaného termínu realizace stavebních prací, zejména z důvodu prodloužení doby trvání zadávacího řízení nebo z důvodů okolností vyšší moci.
- Objednatel je povinen přistoupit na změnu termínu dokončení, jestliže dojde k prodloužení na straně zhotovitele v důsledku okolností nemajících původ na jeho straně. Jedná se zejména o prodloužení objednatele s předáním staveniště, pravomocného stavebního povolení (ohlášení stavby), přerušení stavebních prací ze strany objednatele a okolností ve smyslu § 2006 a násl a § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat do 5 dnů ode dne protokolárního předání staveniště.
- Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v době plnění sjednané dle smlouvy.
- Zhotovitel je povinen předat předmět díla objednateli v termínu sjednaném ve smlouvě.

#### 4.02. Místo plnění předmětu smlouvy:

- Mariánské nám. č. p. 2187, 688 01 Uherský Brod, katastrální území Uherský Brod, Česká republika.

### 5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

#### 5.01. Cena díla

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 3 je stanovena na základě nabídky uchazeče, specifikace použitých materiálů a technologií a činí:



Cena celkem bez DPH	1.404.149,42 Kč
DPH 21%	294.871,38 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	1.699.020,80 Kč

- Do této ceny je již zahrnuta kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla. Tato cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel povinen na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v jeho cenové kalkulaci cenové nabídky, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění nabídky z jeho strany.
- Na výši sjednané ceny nemají vliv ani nepředvídatelné mimořádné okolnosti, které nastaly po uzavření této smlouvy.
- Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanoveními § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a je dohodnuta vč. daně z přidané hodnoty. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- Cena je dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla. Oceněný položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro dodatečné stavební práce – „vícepráce“ a „méně-práce“. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- Obě smluvní strany svým podpisem na smlouvě potvrzují, že zhotovitel si prohlédl a prověřil staveniště a jeho okolí včetně všech dostupných údajů, které mu byl objednatel za podmínek stanovených ve smlouvě povinen poskytnout. Zhotovitel potvrzuje, že rozsah poskytnutých informací považuje za postačující a přiměřený k tomu, aby posoudil náklady a čas nutný ke zhotovení díla.

#### 5.02. Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změně DPH,
- b) pokud objednatel požaduje provedení i prací a dodávek, které nebyly předmětem projektu (vícepráce) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (méněpráce),
- c) kontrolou skutečně provedených prací budou technickým dozorem objednatele potvrzeny vícevýměry nebo méněvýměry.

#### 5.03. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

- Před vlastním provedením změny musí být každá vícepráce či méněpráce technicky a cenově specifikována v soupisu a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací či méněprací předloží návrh písemného dodatku k této smlouvě. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve tehdy, je-li změna odsouhlasena objednatelem a uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
- Zhotoviteli zaniká nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.
- Případné vícepráce či méněpráce vyvolané objednatelem budou oceňovány stejnou metodikou, jako byla zpracována cenová nabídka. Pro výpočet změny ceny prací a dodávek neobsažených ve smluvním položkovém rozpočtu bude použita metodika oceňování URS příp. RTS v cenové úrovni platné v době, ve které byly práce provedeny a snižené o 10%. V případě, že ceníky tyto práce neobsahují, předloží zhotovitel objednateli podrobnou kalkulaci ceny nebo se práce ocení HZS v max. výši (bez DPH): stavební práce 300 Kč/hod; pro montážní práce 320 Kč/hod; pro revize a zkoušky 350 Kč/hod.
- Takto oceněné změny budou odsouhlaseny pověřeným pracovníkem objednatele. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele do 5 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.



- Práce, které nebudou provedeny, ačkoliv byly součástí položkového rozpočtu, budou z celkové ceny odečteny. Zhotovitel nemá právo neprovedené práce fakturovat. Práce, které zmenšují rozsah díla, musí být odsouhlaseny dodatkem smlouvy.
- Na odsouhlasené vícevýměry a ménévýměry technickým dozorem bude rovněž uzavřen dodatek smlouvy.

## 6. Platební podmínky

- Nárok na cenu za dílo vznikne provedením díla, tj. jeho dokončením vč. předání staveniště. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- Objednatel prohlašuje, že předmět smlouvy je ekonomickou činností zadavatele a bude pro zdanitelné plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
- Cena za dílo bude hrazena průběžně (díliční plnění) na základě díličních daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem, které budou vystavovány měsíčně dle skutečně provedených prací dodávek a služeb. Úhrady zaplacené na základě těchto faktur jsou považovány za zálohy.
- Zhotovitel předloží objednateli oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a podepsání zjišťovacího protokolu vystaví zhotovitel fakturu. Soupis prací se zjišťovacím protokolem je nedílnou součástí faktury. Bez toho je faktura neplatná. Obsahem zjišťovacího protokolu budou částky – fakturováno dosud, fakturováno za období a zbývá fakturovat.
- Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele do 30 dnů ode dne následujícího po doručení faktury. Pokud faktura nebude doručena 30 dní před její splatností, bude zhotoviteli vrácena k opravení data splatnosti.
- Objednatel má právo neuhradit 10% z ceny díla do doby odstranění všech vad a nedodělků uvedených zápise o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uhrazena do 7 pracovních dní po odstranění vad a nedodělků.
- V případě sjednané změny ceny za dílo - víceprací, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad (pokud nebude dohodnuto jinak), doložený objednatelům odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek, jak je uvedeno v tomto článku.
- Jakákoli faktura zhotovitele musí obsahovat:
  - označení faktury a IČO
  - údaj o zápisu do veřejného rejstříku včetně spisové značky (případně údaj o zápisu do jiné evidence)
  - název a sídlo zhotovitele a objednatele včetně čísel bankovních účtů
  - předmět plnění – název projektu/zakázky, číslo smlouvy o dílo
  - cena provedených prací
  - den vystavení a splatnosti faktury
- Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat náležitosti daňového dokladu.
- Fakturu lze objednateli doručit taktéž v elektronické formě na adresu [podatelna@ub.cz](mailto:podatelna@ub.cz).
- Objednatel je povinen do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- Zhotovitel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu vystavení a předání faktury uhradí objednateli případné sankce za opožděný odvod DPH.

## 7. Majetkové sankce

### 7.01. Sankce za nesplnění doby plnění

- Pokud bude zhotovitel v prodlení s dobou plnění sjednanou pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení.



#### 7.02. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla, či v jiném s objednatelům předem dohodnutém termínu k odstraňování vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 600 Kč za každý nedodělek či vadu a každý den prodlení do odstranění vady.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí do 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu 600 Kč za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.200 Kč za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.
- Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do 5 dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním.

#### 7.03. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu ode dne obdržení reklamace k odstraňování reklamované vady, případně vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 600 Kč za každou reklamovanou vadu a den prodlení, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu.
- Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamovaných vad o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.200 Kč za každou vadu a každý den prodlení s nenastoupením k odstraňování reklamovaných vad.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamovaných vad, zaplatí objednateli smluvní pokutu 600 Kč za každou vadu a každý den prodlení s odstraňováním.
- Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany pokuty ve dvojnásobné výši.
- Pokud zhotovitel v dohodnutém termínu nenastoupí k odstranění reklamovaných vad, souhlasí zhotovitel s tím, aby si objednatel zajistil jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele. Uplatnění tohoto práva ze strany objednatele považuje zhotovitel za uplatnění práva objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla.

#### 7.04. Smluvní pokuta za porušení povinnosti v odst. 3.04 této smlouvy

- Pokud zhotovitel poruší povinnost dle odst. 3.04, na kterou ho objednatel upozorní zápisem do stavebního deníku nebo zápisu z kontrolního dne, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ.

#### 7.05. Smluvní pokuta za porušení povinnosti v čl. 14 této smlouvy

- Pokud zhotovitel poruší povinnost dle čl. 14, na kterou ho objednatel upozorní v písemné výzvě s termínem předložení dokladů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 600 Kč.

#### 7.06. Úrok z prodlení za pozdní úhradu faktury

- V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury proti sjednanému termínu zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

#### 7.07. Způsob a vypořádání smluvních pokut

- V případě, že budou uplatňovány sankce (smluvní pokuta, úrok z prodlení), bude vystavena faktura se splatností 14 dnů. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání.
- Sjednané majetkové sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- Smluvní strany souhlasí s výší majetkových sankcí a považují je za přiměřené k hodnotě a významu zajišťovaných povinností.



## 8. Staveniště

### 8.01. Předání a převzetí staveniště

- Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob po oboustranném podpisu smlouvy o dílo a v souladu se zněním odstavce 4.1. Termíny plnění předmětu smlouvy.
- O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zajistit vytyčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením.
- Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
- Zhotovitel si zajistí pro stavební účely na své náklady případný odběr vody a elektrické energie.

### 8.02. Vyklizení staveniště

- Zhotovitel je povinen odstranit a vyklidit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- Nevyklidí – li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

## 9. Stavební deník

- Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.
- Zapisuje zejména údaje o:
  - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků, nasazení strojů a dopravních prostředků
  - časovém postupu prací
  - kontrole jakosti provedených prací
  - opatřeních učiněných v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochrany zdraví
  - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
  - událostech, majících vliv na provádění díla
- Všechny listy deníku musí být očíslovány, ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci stavby, která se stane součástí stavebního deníku.
- Stavební práce s hodinovou zúčtovací sazbou (HZS) budou zapisovány ve stavebním deníku (počet pracovníků vč. odpracovaných hodin), zápis bude odsouhlasen objednatelem, kopie tohoto zápisu bude doložena k soupisu provedených prací. Zahájení těchto prací bude min. jeden den předem oznámen investičnímu technikovi, který má na stavbě dozor.

Stavební deník vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí p. Dušan Cigánek, Ing. Daniel Moravec. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

### Kontrolní dny

- Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu této smlouvy. Kontrolní dny budou probíhat **minimálně 1x za týden**.
- Zhotovitel ručí za kvalitu a termín prací prováděných poddodavateli.



- Zhotovitel prohlašuje, že pro uskutečnění dodávky je uvažováno vždy a zásadně s výrobky řádné a objednavatelem požadované kvality. Zhotovitel je povinen průběžně při fakturaci a před zabudováním materiálu předkládat objednateli příslušné atesty na materiály a zařízení (i za své poddodavatele).
- Výkon činnosti odborného dozoru zastupujícího objednatele v žádném případě nesnímá povinnosti a odpovědnosti odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou dodavatelskou úplnost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů.

## 10. Provádění díla a bezpečnost práce

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v dohodnuté době plnění. Dále se zhotovitel zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo pod svým osobním vedením.
- Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, zavazuje se však respektovat příkazy objednatele upozorňující na možné porušování jeho povinností.
- Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele. Pro případ změny poddodavatele uvedeného v nabídce, zhotovitel písemně požádá o změnu poddodavatele. Na změnu poddodavatele nemá zhotovitel nárok.
- Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
- Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení akce, za sledování a dodržování předpisů o požární ochraně a bezpečnosti při práci, platných ČSN/EN/ISO, jejichž závaznost se touto smlouvou sjednává a dle obecně závazných a doporučených metodik, vč. technologických předpisů výrobců a dodavatelů.
- Pokud činností zhotovitele dojde ke škodě objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit nebo finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- Při kontrole konstrukcí, které budou zakryty, vyzve zhotovitel objednatele písemně prokazatelně 3 pracovní dny před zakrytím konstrukcí k fyzické prohlídce provedených prací. Po prohlídce těchto konstrukcí a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení objednatelem mohou být konstrukce zakryty. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením této povinnosti a je povinen, pokud o to objednatel požádá, objednateli kontrolu dodatečně na své náklady umožnit.

## 11. Předání a převzetí díla

### 11.01. Organizace předání díla

- Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k jeho předání a převzetí.
- Objednatel je pak povinen do 3 dnů od navrženého termínu zahájit přejímací řízení. Objednatel převezme dílo v místě svého sídla.
- O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla.
- Pokud dílo obsahuje vady a nedodělky (tzv. výhrady), musí být součástí protokolu soupis vad a nedodělků vč. dohody o způsobu a termínech odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.



- V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí díla i důvody, které mu brání převzetí.
- Objednatel má ve vážném a odůvodněném případě právo při předání a převzetí díla požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek na náklady zhotovitele vč. uvedení termínu, do kdy je požaduje provést. Zhotovitel je povinen výsledek těchto zkoušek zachytit v zápisu a tento zápis předat objednateli. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- K převímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady, jejichž seznam bude uveden v protokolu o předání a převzetí stavby:
  - Doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb, ve znění pozdějších předpisů.
  - Originál stavebního nebo montážního deníku.
  - Zápisy o provedení a kontrole zakrývaných konstrukcí.
  - Fotodokumentaci pořízenou při realizaci stavby, především konstrukcí před zakrytím.
  - Projekt skutečného provedení stavby (editovatelná, needitovatelná verze).
  - Dokladů o provedení veškerých předepsaných zkoušek díla, revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku.
  - Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich paspory, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku

## 12. Záruka za jakost díla

- Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost 60 měsíců od písemného předání a převzetí díla objednateli. V případě odstoupení od smlouvy začíná záruční doba plynout okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy.
- Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený dle podmínek smlouvy, že je kompletní a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě, především funkčnost a bezpečnost a dále zaručuje věčný soulad díla s projektovou dokumentací a technickými normami, které se na provádění vztahují. Objednatel požaduje dodat veškeré materiály a zařízení s životností minimálně po celou záruční dobu.
- Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Režimu záruční doby z hlediska lhůt pro odstranění vad jsou podřízeny i vady, za něž zhotovitel odpovídá ze zákona.
- Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

### 12.01. Způsob reklamace vad

- Objeví-li se v průběhu záruční doby vady, může objednatel:
  - požadovat odstranění vad dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
  - požadovat odstranění vad opravou, pokud jsou vady opravitelné
  - požadovat přiměřenou slevu z ceny díla (např. uplatní se v případě odstranění vad třetí osobou namísto zhotovitele, neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
  - odstoupit od této smlouvy (např. uplatní se v případě neopravitelných vad nebo vad jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
- Při reklamaci objednatel písemně vyrozumí zhotovitele o konkrétní vadě neprodleně po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Při oznámení vady musí objednatel uvést, jaký nárok z vady uplatňuje (např. sleva z ceny, odstranění vady atd.). Při nepodstatném porušení smlouvy může objednatel uplatnit nárok dle druhé a třetí odrážky.
- Reklamace musí být doručena zhotoviteli na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Za doručení se považuje forma doporučeného dopisu, doručení faxem nebo elektronickou poštou.
- Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.



- Spolu se zhotovitelem odpovídá za vady společně a nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ten kdo dodal projekt a ten, kdo prováděl dozor nad stavbou.

#### 12.02. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel nastoupí k odstranění vad do 10 dnů ode dne obdržení reklamace, bez ohledu na to, jestli zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Vady odstraní do 10 dnů ode dne nastoupení k odstranění vad, pokud to bude technicky možné, jinak sjedná s objednatelem závazný termín na jejich odstranění.
- Jestliže objednatel v reklamaci výslovně písemně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamace.
- Reklamace se zhotoviteli doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o zamýšlené změně svého sídla.

#### 13. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- Vlastníkem díla je od počátku objednatel.
- Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do doby řádného předání a převzetí díla.

#### 14. Pojištění díla

- Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností a proti zahrnutí díla do majetkové podstaty, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli na požádání. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla a poskytnuté záruky na dílo. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy s právem objednatele od ní odstoupit.
- Náklady na pojištění nese zhotovitel.

#### 15. Vyšší moc

- Za vyšší moc se považují zcela mimořádné nepředvídané okolnosti či jejich podstatná změna, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod. Tyto okolnosti však nezakládají nárok zhotovitele na zvýšení sjednané ceny za dílo na změnu této smlouvy z důvodu znevýhodnění zhotovitele pro zvlášť hrubý nepoměr stran.
- Pokud se plnění předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy běží záruční doby k rozpracované části díla ode dne doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

#### 16. Ukončení smlouvy

- Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy mimo zákonné důvody i v případě, že:
  - a) zhotovitel řádně a včas neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za porušení povinností se považuje také nerespektování příkazů objednatele;
  - b) zhotovitel nepřistoupí na změnu této smlouvy v důsledku uplatnění práva objednatele na vyčlenění některých prací nebo dodávek z předmětu smlouvy.
- Poruší-li některá ze stran tuto smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit

## 17. Ostatní ujednání

- Jakákoli změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako číslovaný dodatek ke smlouvě.
- Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod (www.ub.cz nebo www.uherskybrod.cz). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy město Uherský Brod má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
- Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- Tato smlouva bude zveřejněna objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly, že pokud se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 ZoDPH, je Objednatel oprávněn uhradit DPH přímo správci daně Zhotovitele; zaplacení DPH na účet správce daně Zhotovitele (a zaplacení ceny za provedení Předmětu plnění Zhotoviteli) bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu za provedení Předmětu plnění vč. DPH, resp. za dílčí plnění Předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje v případě, kdy se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 ZoDPH, bez zbytečného odkladu poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádné a včasné úhrady DPH na účet správce daně Zhotovitele, zejména pak Zhotovitel poskytne Objednateli údaj o tom, ke kterému správci daně je Zhotovitel příslušný.
- Přílohou a nedílnou součástí smlouvy jsou:
  - nabídkový položkový rozpočet
- Přílohy, které jsou součástí smlouvy a jsou uloženy v sídle obou smluvních stran
- - PD
- Smlouva je vyhotovena v 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 2 výtisky. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod

20. schůze konaná dne 10.06.2019

č. usnesení 531/R20/19

V Havířově dne

14.4.2019

Zhotovitel:

[Redacted signature]

p. Martin Turčina  
jednatel

[Redacted stamp]

Uherský Brod, dne

22-07-2019

Objednatel:

[Redacted signature]

Ing. Ferdinand Kubánk  
starosta

[Redacted stamp]



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: N17-138\_exp7\_VR1

Stavba: PROJEKT OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU DOMU KULTURY

KSO:  
Místo: Uherský Brod

CC-CZ:  
Datum: 23.5.2019

Zadavatel:  
MĚSTO UHERSKÝ BROD

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
TEKR Servis s.r.o. , Dělnická 544/53, Havířov - Prostřední Suchá

IČ: 29451451  
DIČ: CZ29451451

Projektant:  
DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

## Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek CS ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let, nebo na základě CN) Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují.

**Cena bez DPH**

**1 404 149,42**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 404 149,42	294 871,38
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**1 699 020,80**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N17-138\_exp7\_VR1

**Stavba:** PROJEKT OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU DOMU KULTURY

Místo: Uherský Brod

Datum: 23.05.2019

Zadavatel: MĚSTO UHERSKÝ BROD

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Uchazeč: TEKR Servis s.r.o. , Dělnická 544/53, Havířov - Prostřední Suchá

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 404 149,42</b>	<b>1 699 020,80</b>
VON	Vedlejší a ostatní náklady stavby	94 000,00	113 740,00
D.1.1-3	Stavebně technické řešení - střechy F, E1, E2	1 310 149,42	1 585 280,80



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PROJEKT OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU DOMU KULTURY

Objekt:

## VON - Vedlejší a ostatní náklady stavby

KSO:

Místo: Uherský Brod

Zadavatel:

MĚSTO UHERSKÝ BROD

Uchazeč:

TEKR Servis s.r.o. , Dělnická 544/53, Haviřov - Prostřední Suchá

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 23.05.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

29451451

DIČ:

CZ29451451

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek CS ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní částí katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let, nebo na základě CN) Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují.

**Cena bez DPH**

**94 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	94 000,00	21,00%	19 740,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**113 740,00**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PROJEKT OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU DOMU KULTURY

Objekt: **VON - Vedlejší a ostatní náklady stavby**

Místo: Uherský Brod  
Zadavatel: MĚSTO UHERSKÝ BROD  
Uchazeč: TEKR Servis s.r.o. , Dělnická 544/53, Havířov - Prostřední Suchá

Datum: 23.05.2019  
Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [GZK]

### Náklady ze soupisu prací

**94 000,00**

VRN - VRN

**94 000,00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

10 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

20 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

12 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

50 000,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: PROJEKT OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU DOMU KULTURY

Objekt: **VON - Vedlejší a ostatní náklady stavby**

Místo: Uherský Brod  
 Zadavatel: MĚSTO UHERSKÝ BROD  
 Uchazeč: TEKR Servis s.r.o. , Dělnická 544/53, Haviřov - Prostřední Suchá

Datum: 23.05.2019  
 Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.  
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>94 000,00</b>	
D	VRN	VRN					94 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby					
	P		Poznámka k položce: VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
D	VRN2		Příprava staveniště				10 000,00	
2	K	020001000	Příprava staveniště	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Příprava staveniště					
	P		Poznámka k položce: -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště -dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) -dodržování podmínek pro ochranu životního prostředí při výstavbě -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření					
D	VRN3		Zařízení staveniště				20 000,00	
3	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Zařízení staveniště					
	P		Poznámka k položce: -kancelářské/skladovací/sociální objekty, oplocení stavby, ostraňování staveniště, kompletní vnitrostaveništní rozvody všech potřebovaných energií vč. jejich poplatků, zajištění podružných měření spotřeby					
4	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Zrušení zařízení staveniště					
	P		Poznámka k položce: -náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu					
D	VRN4		Inženýrská činnost				12 000,00	
5	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Zkoušky bez rozlišení					
	P		Poznámka k položce: Provedení všech zkoušek a revizí předepsaných projektovou a zadávací dokumentací, platnými normami, návody k obsluze - (neuvezených v jednotlivých soupisech prací)					
6	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Kompletační a koordinační činnost					
	P		Poznámka k položce: -příprava předávací dokumentace dle ZD -ostatní kompletační činnost					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		VRN7	Provozní vlivy				50 000,00	
7	K	071103000	Provoz investora	kpl.	1,000	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Provoz investora Poznámka k položce:					
	P		Náklady související se ztíženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) (+ případná ochrana a zakrytí určených prvků a konstrukcí - ZABEZPEČENÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVEBNÍ ČINNOSTÍ)					
8	K	07110300R	Bezpečnostní opatření proti zatečení	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		Bezpečnostní opatření proti zatečení Poznámka k položce:					
	P		Proti zatečení bude objekt chráněn především vhodně zvoleným technologickým postupem prací, střecha nebude odkrývána v deštivém počasí, odkryté části budou neprodleně uzavřeny proti možnému zatečení. Na základě předchozích realizací obdobného charakteru nepovažujeme za nutné instalovat pomocné zastřešení nad celou plochou střechy.					



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PROJEKT OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU DOMU KULTURY

Objekt:

## D.1.1-3 - Stavebně technické řešení - střechy F, E1, E2

KSO:

Místo: Uherský Brod

Zadavatel:

MĚSTO UHERSKÝ BROD

Uchazeč:

TEKR Servis s.r.o. , Dělnická 544/53, Havířov - Prostřední Suchá

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 23.05.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

29451451

DIČ:

CZ29451451

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek CS ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let, nebo na základě CN) Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují.

**Cena bez DPH**

**1 310 149,42**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 310 149,42	21,00%	275 131,38
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 585 280,80**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PROJEKT OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU DOMU KULTURY

Objekt: **D.1.1-3 - Stavebně technické řešení - střechy F, E1, E2**

Místo: Uherský Brod  
Zadavatel: MĚSTO UHERSKÝ BROD  
Uchazeč: TEKR Servis s.r.o. , Dělnická 544/53, Havířov - Prostřední Suchá

Datum: 23.05.2019  
Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>1 310 149,42</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>265 164,26</b>
2 - Zakládání	8 060,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	78 840,31
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	68 970,63
997 - Přesun sutě	96 910,52
998 - Přesun hmot	12 382,80
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>896 722,32</b>
712 - Povlakové krytiny	261 099,17
713 - Izolace tepelné	310 350,96
721 - Zdravotechnika	34 490,00
762 - Konstrukce tesařské	83 319,44
764 - Konstrukce klempířské	160 601,71
767 - Konstrukce zámečnické	25 963,84
783 - Dokončovací práce - nátěry	20 897,20
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>33 300,00</b>
21-M - Elektromontáže	33 300,00
<b>Ostatní - Ostatní</b>	<b>114 962,84</b>
OST1 - Ostatní prvky, konstrukce a práce	23 000,00
OST2 - Záchytný systém proti pádu	91 962,84



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: PROJEKT OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU DOMU KULTURY

Objekt: D.1.1-3 - Stavebně technické řešení - střechy F, E1, E2

Místo: Uherský Brod  
 Zadavatel: MĚSTO UHERSKÝ BROD  
 Uchazeč: TEKR Servis s.r.o. . Dělnická 544/53, Haviřov - Prostřední Suchá

Datum: 23.05.2019  
 Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.  
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 310 149,42</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				265 164,26	
D	2		Zakládání				8 060,00	
1	K	275321411	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,225	3 200,00	3 920,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25					
	VV		"patky ke kotvení záchytného systému" 0,5*0,5*0,35*14		1,225			
	VV		Součet		1,225			
2	K	275361116	Výztuž základových patek a bloků z betonářské oceli 10 505	t	0,092	45 000,00	4 140,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Výztuž základových patek a bloků z betonářské oceli 10 505					
	VV		"předpoklad_bude upřesněno v dílenské dokumentaci" 75/1000*1,225		0,092			
	VV		Součet		0,092			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				78 840,31	
3	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	47,125	62,50	2 945,31	CS ÚRS 2019 01
	PP		Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně					
	VV		"skladba_viz detail F" (15,06+27,7+15,0)*0,5		28,880			
	VV		"skladba_viz detail B" (14,2+17,79+6,018+7,605)*0,4		18,245			
	VV		Součet		47,125			
4	K	622331111	Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	47,125	280,00	13 195,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně					
5	K	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	83,600	750,00	62 700,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše					
	VV		"BP_skladba_S3,S3w" (67,3+16,3)		83,600			
	VV		(PŘEDPOKLAD_BUDE UPŘESNĚNO PŘI REALIZACI STAVBY)					
	VV		Součet		83,600			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				68 970,63	
6	K	941210R00	Lešeňová technika _ (nacenění dle potřeb a technologických postupů navržených zhotovitelem_montáže/nájem/demontáže + přesuny)	kpl.	1,000	20 000,00	20 000,00	CS VLASTNÍ
	PP		Lešeňová technika _ (nacenění dle potřeb a technologických postupů navržených zhotovitelem_montáže/nájem/demontáže + přesuny)					
7	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	83,600	120,00	10 032,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Čištění budov zametení drsných podlah					
	VV		"BP_skladba_S3,S3w" (67,3+16,3)		83,600			
	VV		Součet		83,600			
8	K	965041441	Bourání podkladů perlitbetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	12,540	2 050,00	25 707,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Bourání podkladů perlitbetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"BP_skladba_S3.S3w" (67,3+16,3)*0,15		12,540			
	VV		Součet		12,540			
9	K	965045R00	Bourání kompletní skladby střešního pláště v tl. do 350 mm , plochy do 1 m2	m2	3,500	780,00	2 730,00	CS VLASTNÍ
	PP		Bourání kompletní skladby střešního pláště v tl. do 350 mm , plochy do 1 m2					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací a dodávek.					
	VV		"BP_pro betonové patky záchytného systému" 0,5*0,5*14		3,500			
	VV		Součet		3,500			
10	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	47,125	85,00	4 005,63	CS ÚRS 2019 01
	PP		Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%					
	VV		"skladba_viz detail F" (15,06+27,7+15,0)*0,5		28,880			
	VV		"skladba_viz detail B" (14,2+17,79+6,018+7,605)*0,4		18,245			
	VV		Součet		47,125			
11	K	985331211	Dodatečné vleповání betonářské výztuže D 8 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	11,200	580,00	6 496,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Dodatečná vleповání betonářské výztuže D 8 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru					
	VV		"betonové základové bloky_záchytný systém" 0,1*8*14		11,200			
	VV		Součet		11,200			
D 997			Přesun sutě				96 910,52	
12	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s omezením mechanizace	t	38,229	320,00	12 233,28	CS ÚRS 2019 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s omezením mechanizace					
13	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu bez rozlišení	t	38,229	1 650,00	63 077,85	CS VLASTNÍ
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu bez rozlišení					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Stavební odpad bez rozlišení.					
14	K	997321511	Vodorovná doprava sutě a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	38,229	295,00	11 277,56	CS ÚRS 2019 01
	PP		Vodorovná doprava sutě a vybouraných hmot po suchu do 1 km					
15	K	997321519	Příplatek ZKD 1km vodorovné dopravy sutě a vybouraných hmot po suchu	t	573,435	18,00	10 321,83	CS ÚRS 2019 01
	PP		Příplatek ZKD 1km vodorovné dopravy sutě a vybouraných hmot po suchu					
	VV		38,229*15 "Přepočtené koeficientem množství		573,435			
D 998			Přesun hmot				12 382,80	
16	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	10,200	1 214,00	12 382,80	CS ÚRS 2019 01
	PP		Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m					
D PSV			Práce a dodávky PSV				896 722,32	
D 712			Povlakové krytiny				261 099,17	
17	K	712300831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° jednovrstvě	m2	83,600	25,00	2 090,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Odstranění povlakové krytiny střech do 10° jednovrstvě					
	VV		"BP_skladba_S3.S3w" (67,3+16,3)		83,600			
	VV		Součet		83,600			
18	K	712300834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° ZKD vrstvu	m2	501,600	10,00	5 016,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° ZKD vrstvu					
	VV		83,6*6 "Přepočtené koeficientem množství		501,600			
19	K	712300921	Oprava povlakové krytiny do 10° včetně správkových kus NAIP přitavením	m2	415,472	85,00	35 315,12	CS ÚRS 2019 01
	PP		Oprava povlakové krytiny do 10° včetně správkových kus NAIP přitavením					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<p>Poznámka k položce:</p> <p>-vyčištění+proležání+odmaštění a odstranění prachu a nečistot</p> <p>-vyspravení poruch a defektů</p> <p>-vyrovnaní povrchu - provedení do stavu, aby stávající střešní krytina plnila funkci parozábrany)</p>					
	VV		-přetavení přítězy za oxidovaného asfaltového pásu tl. 4 mm s nenasákavou vložkou (oprava - předpoklad 25%)		24,322			
	VV		-vyrovnaní větších prohlubní provést vrstvou z horkého asfaltu AOSI 85/25 se silikátovým plnivem		246,950			
	VV		"skladba_viz detail C" (7,067+20,915+16,24)*0,55		125,900			
	VV		"skladba_S1" (201,2+45,75)		18,300			
	VV		"skladba_S2" (125,9)		415,472			
	VV		"skladba_S2w" (18,3)					
	VV		Součet					
20	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	83,600	15,00	1 254,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým					
	VV		"skladba_S3" (67,3)		67,300			
	VV		"skladba_S3w" (16,3)		16,300			
	VV		Součet		83,600			
21	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,025	42 000,00	1 050,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		lak penetrační asfaltový					
	VV		83,6*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství"		0,025			
22	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIIP přitavením v plné ploše	m2	83,600	65,00	5 434,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIIP přitavením v plné ploše					
	VV		"skladba_S3" (67,3)		67,300			
	VV		"skladba_S3w" (16,3)		16,300			
	VV		Součet		83,600			
23	M	62956011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s nakaširovanou sklen. vložkou	m2	96,140	145,00	13 940,30	CS ÚRS 2019 01
	PP		pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s nakaširovanou sklen. vložkou					
	VV		83,6*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		96,140			
24	K	712361703	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólii přilepenou v plné ploše	m2	40,000	120,00	4 800,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólii přilepenou v plné ploše					
	VV		"pochozí chodníček" 40,0		40,000			
	VV		Součet		40,000			
25	M	28322R00	fólie hydroizolační střešní PVC S "POCHOZÍ ÚPRAVOU"	m2	46,000	285,00	13 110,00	CS VLASTNÍ
	PP		fólie hydroizolační střešní PVC S "POCHOZÍ ÚPRAVOU"					
	VV		40*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		46,000			
26	K	712525R01	Střešní povlaková krytina , mechanicky kotvená do nosného podkladu, PVC-P fólie tl. 1,5 mm - kompletní, systémové provedení	m2	501,201	279,00	139 835,08	CS VLASTNÍ
	PP		Střešní povlaková krytina , mechanicky kotvená do nosného podkladu, PVC-P fólie tl. 1,5 mm - kompletní, systémové provedení					
	P		<p>Poznámka k položce:</p> <p>Cena obsahuje kompletní systémové řešení jednoho výrobce (lišty, doplňky, příslušenství, řešení detailů a ukončení)</p> <p>-střešní krytina je navržena rozměrově stálá střešní hydroizolační fólie z PVC-P tloušťky DLE ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ; fólie vyztužena PES tkaninou;. Součástí dodávky střešní krytiny jsou veškeré přechodové a ukončovací profily z poplastovaného plechu (přechod krytiny na svise konstrukce, ukončovací a přítačné lišty apod.)</p> <p>-podkladní a ochranná separační vrstva</p> <p>Součástí dodávky povlakové krytiny je dále ošlepení prostupů střešních terasou - budou využity typové doplňky ze sortimentu použitých povlakové krytiny</p> <p>(tj. manžety s otvorem 2/3 průměru prostupu, doplňková fólie bude vytažena na prostupující potrubí do výšky min.150mm na úroveň střešní krytiny, fólie bude stažena systémovou plechovou objímkou a spoj zatmělen PU tmelem)</p> <p>Hydroizolace bude ukončena na prostupujících konstrukcích a u stěn min. 150 mm nad vnější povrch přiléhající střešní plochy, u atiky bude ukončena na koruně.</p>					
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	VV		KOMPLETNÍ SYSTÉMOVÉ ŘEŠENÍ ROVNÝCH STŘECH / TERAS					
	VV		-mechanické kotvení přes všechny vrstvy střešního pláště do nosné konstrukce					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			v jednotkové ceně zahrnutý náklady na veškeré, JINDE NEUVEDENÉ, systémové lišty, profily, doplňky, příslušenství, detaily					
VV			v jednotkové ceně zahrnutý všechny prořezy a navýšení materiálů					
VV			"skladba_viz detail F" (15,06+27,7+15,0)*0,3		17,328			
VV			"skladba_viz detail B" (14,2+17,79+6,018+7,605)*0,2		9,123			
VV			"skladba_S1" (201,2+45,75)		246,950			
VV			"skladba_S2" (125,9)		125,900			
VV			"skladba_S2w" (18,3)		18,300			
VV			"skladba_S3" (67,3)		67,300			
VV			"skladba_S3w" (16,3)		16,300			
VV			Součet		501,201			
27	K	712811101	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce za studena nátěrem penetračním	m2	95,276	18,00	1 714,97	CS ÚRS 2019 01
PP			Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce za studena nátěrem penetračním					
VV			"skladba_viz detail C" (7,067+20,915+16,24)*0,69		30,513			
VV			"skladba_viz detail F" (15,06+27,7+15,0)*0,45		25,992			
VV			"skladba_viz detail B" (14,2+17,79+6,018+7,605)*0,85		38,771			
VV			Součet		95,276			
28	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,033	42 000,00	1 386,00	CS ÚRS 2019 01
PP			lak penetrační asfaltový					
VV			95,276*0,00035 "Přepočtené koeficientem množství"		0,033			
29	K	712841559	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy přitavením NAIP	m2	95,276	75,00	7 145,70	CS ÚRS 2019 01
PP			Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy přitavením NAIP					
VV			"skladba_viz detail C" (7,067+20,915+16,24)*0,69		30,513			
VV			"skladba_viz detail F" (15,06+27,7+15,0)*0,45		25,992			
VV			"skladba_viz detail B" (14,2+17,79+6,018+7,605)*0,85		38,771			
VV			Součet		95,276			
30	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s nakaširovanou sklen, vložkou	m2	114,331	145,00	16 578,00	CS ÚRS 2019 01
PP			pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s nakaširovanou sklen, vložkou					
VV			95,276*1,2 "Přepočtené koeficientem množství"		114,331			
31	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové	%	5,000	2 486,00	12 430,00	CS ÚRS 2019 01
PP			Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové					
D		713	Izolace tepelné				310 350,96	
32	K	713140825	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní z desek polsid tl do 100 mm	m2	83,600	42,00	3 511,20	CS ÚRS 2019 01
PP			Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní z desek polsid tl do 100 mm					
VV			"BP_skladba_S3,S3w" (67,3+16,3)		83,600			
VV			Součet		83,600			
33	K	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	11,940	95,00	1 134,30	CS ÚRS 2019 01
PP			Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek					
VV			"skladba_viz detail C" (7,067+20,915+16,24)*0,27		11,940			
VV			Součet		11,940			
34	M	28375909	deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku tl 50mm	m2	13,134	105,00	1 379,07	CS ÚRS 2019 01
PP			deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku tl 50mm					
VV			11,94*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		13,134			
35	K	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	18,245	95,00	1 733,28	CS ÚRS 2019 01
PP			Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek					
VV			"skladba_viz detail B" (14,2+17,79+6,018+7,605)*0,4		18,245			
VV			Součet		18,245			
36	M	28376366	deska XPS hladký povrch tl 50mm	m2	20,070	150,00	3 010,50	CS ÚRS 2019 01
PP			deska XPS hladký povrch tl 50mm					
VV			18,245*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		20,070			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	713141131	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	9,123	95,00	866,69	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek					
	VV		"skladba_viz detail B" (14,2+17,79+6,018+7,605)*0,20		9,123			
	VV		Součet		9,123			
38	M	28372306	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 60mm	m2	10,035	75,00	752,63	CS ÚRS 2019 01
	PP		deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 60mm					
	VV		9,123*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		10,035			
39	K	712363501	Kotvení izolace střešních mechanicky _ Tl tl do 200 mm , budova v do 18m	m2	418,719	125,00	52 339,88	CS ÚRS 2019 01
	PP		Kotvení izolace střešních mechanicky _ Tl tl do 200 mm , budova v do 18m					
	P		Poznámka k položce: MONTÁŽNÍ KOTVENÍ !!teleskopické kotvy (2kus / desku izolace)					
	VV		"skladba_S1,S2,S2w,S3,S3w"					
	VV		(6,44*19,65)+(9,2*5,25)		174,846			
	VV		(17,35*14,55)-(7,6*6,02)+(6,95*5,35)		243,873			
	VV		Součet		418,719			
40	K	713141135	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek					
	VV		"skladba střešních kolem vpustí" 1,0*1,0*4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
41	M	28376143	izolační deska z pěnového polystyrenu EPS 200	m3	0,660	2 500,00	1 650,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		izolační deska z pěnového polystyrenu EPS 200					
	VV		4*0,165 "Přepočtené koeficientem množství"		0,660			
42	K	713141135	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	363,916	95,00	34 572,02	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek					
	VV		"skladba_S1" ((15,9*20,25)-(8,8*14,35)+(6,93*5,3))		232,424			
	VV		"skladba_S2" ((17,35*8,72)-(9,9*2,0)-(2,0*8,53))		114,432			
	VV		"skladba_S2w" (2,0*8,53)		17,060			
	VV		Součet		363,916			
43	M	28372309	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 100mm	m2	400,308	150,00	60 046,20	CS ÚRS 2019 01
	PP		deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 100mm					
	VV		363,916*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		400,308			
44	K	713141135	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	32,400	95,00	3 078,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek					
	VV		"skladba_S2w" (2,0*8,53)		17,060			
	VV		"skladba_S3w" (7,67*2,0)		15,340			
	VV		Součet		32,400			
45	M	TSV.859224802085 5	deska minerální T tl. 40 mm , izolace do pochůzích plochých střešních.	m2	35,640	88,00	3 136,32	CS ÚRS 2019 01
	PP		deska minerální T tl. 40 mm , izolace do pochůzích plochých střešních.					
	VV		32,4*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		35,640			
46	K	713141135	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	67,128	95,00	6 377,16	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek					
	VV		"skladba_S3" ((10,27*8,03)-(7,67*2,0))		67,128			
	VV		Součet		67,128			
47	M	28376R00	deska izolační PIR tl. 140 mm _ specifikace dle PD a TZ	m2	73,841	84,00	6 202,64	CS VLASTNÍ
	PP		deska izolační PIR tl. 140 mm _ specifikace dle PD a TZ					
	VV		67,128*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		73,841			
48	K	713141135	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	15,340	95,00	1 457,30	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek					
	VV		"skladba_S3w" (7,67*2,0)		15,340			
	VV		Součet		15,340			
49	M	28376R11	deska izolační PIR tl. 100 mm	m2	16,874	60,00	1 012,44	CS VLASTNÍ



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		deska izolační PIR II, 100 mm					
	VV		15,34*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		16,874			
50	K	713141335	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově, spádová vrstva	m2	232,424	95,00	22 080,28	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově, spádová vrstva					
	VV		"skladba_S1" ((15,9*20,25)-(8,8*14,35)+(6,93*5,3))		232,424			
	VV		Součet		232,424			
51	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	25,567	1 750,00	44 742,25	CS ÚRS 2019 01
	PP		klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový					
	VV		232,424*0,11 "Přepočtené koeficientem množství"		25,567			
52	K	713141335	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově, spádová vrstva	m2	114,432	105,00	12 015,36	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově, spádová vrstva					
	VV		"skladba_S2" ((17,35*8,72)-(9,9*2,0)-(2,0*8,53))		114,432			
	VV		Součet		114,432			
53	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	8,811	1 750,00	15 419,25	CS ÚRS 2019 01
	PP		klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový					
	VV		114,432*0,077 "Přepočtené koeficientem množství"		8,811			
54	K	713141335	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově, spádová vrstva	m2	17,060	105,00	1 791,30	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově, spádová vrstva					
	VV		"skladba_S2w" (2,0*8,53)		17,060			
	VV		Součet		17,060			
55	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	0,563	1 750,00	985,25	CS ÚRS 2019 01
	PP		klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový					
	VV		17,06*0,033 "Přepočtené koeficientem množství"		0,563			
56	K	713141335	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově, spádová vrstva	m2	82,468	105,00	8 659,14	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově, spádová vrstva					
	VV		"skladba_S3" ((10,27*8,03)-(7,67*2,0))		67,128			
	VV		"skladba_S3w" (7,67*2,0)		15,340			
	VV		Součet		82,468			
57	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	4,082	1 750,00	7 143,50	CS ÚRS 2019 01
	PP		klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový					
	VV		82,468*0,0495 "Přepočtené koeficientem množství"		4,082			
58	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné	%	5,000	2 955,00	14 775,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Přesun hmot procentní pro izolace tepelné					
	D	721	Zdravotechnika				34 490,00	
59	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	5,000	450,00	2 250,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75					
60	K	721210823	Demontáž vpustí sřešních DN do 125	kus	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Demontáž vpustí sřešních DN do 125					
61	K	721233213	Střešní vtok SANAČNÍ pro pochůzně střechy svislý odtok DN 125	kus	4,000	4 900,00	19 600,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Střešní vtok SANAČNÍ pro pochůzně střechy svislý odtok DN 125					
	P		Poznámka k položce: Vtok dvoustupňový s integrovaným přítězem z asfaltového pásu + nástavec s integrovaným přítězem z PVC folie + ochranný koš					
	VV		4,0		4,000			
	VV		Součet		4,000			
62	K	721233221	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzně střechy vodorovný odtok DN 110	kus	2,000	4 900,00	9 800,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzně střechy vodorovný odtok DN 110					
	VV		"viz bezpečnostní případy" 2,0		2,000			
	VV		Součet		2,000			
63	K	998721203	Přesun hmot procentní pro kanalizace	%	5,000	328,00	1 640,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Přesun hmot procentní pro kanalizace					
D		762	<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>83 319,44</b>	
64	K	762341R36	Bednění střech rovných a ostatní konstrukce z vodovzdorné překližky tl 21 mm šroubovaných a mechanicky kotvených	m2	80,156	990,00	79 354,44	CS ÚRS 2019 01
PP			Bednění střech rovných a ostatní konstrukce z vodovzdorné překližky tl 21 mm šroubovaných a mechanicky kotvených					
P			<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací a dodávek.</i>					
VV			"skladba_viz detail C" (7,067+20,915+16,24)*1,4		61,911			
VV			"skladba_viz detail B" (14,2+17,79+6,018+7,605)*0,4		18,245			
VV			Součet		80,156			
65	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské	%	5,000	793,00	3 965,00	CS ÚRS 2019 01
PP			Přesun hmot procentní pro kce tesařské					
D		764	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>160 601,71</b>	
66	K	764002801	Demontáž oplechování konstrukcí a prvků do suti	m	623,846	35,00	21 834,61	CS ÚRS 2019 01
PP			Demontáž oplechování konstrukcí a prvků do suti					
67	K	764432R01	K-01 - D+M _ okapnice _ rš 250 mm	m	44,222	260,00	11 497,72	CS VLASTNÍ
PP			K-01 - D+M _ okapnice _ rš 250 mm					
P			<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu. V jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava. Kompletní specifikace viz výpis klempířských výrobků.</i>					
VV			"skladba_viz detail C" (7,067+20,915+16,24)		44,222			
VV			Součet		44,222			
68	K	764432R05	K-05 - D+M _ příponka _ rš 195 mm	m	44,222	220,00	9 728,84	CS VLASTNÍ
PP			K-05 - D+M _ příponka _ rš 195 mm					
P			<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu. V jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava. Kompletní specifikace viz výpis klempířských výrobků.</i>					
VV			"skladba_viz detail C" (7,067+20,915+16,24)		44,222			
VV			Součet		44,222			
69	K	764432R06	K-06 - D+M _ lišta _ rš 100 mm	m	89,835	105,00	9 432,68	CS VLASTNÍ
PP			K-06 - D+M _ lišta _ rš 100 mm					
P			<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu. V jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava. Kompletní specifikace viz výpis klempířských výrobků.</i>					
VV			"skladba_viz detail C" (7,067+20,915+16,24)		44,222			
VV			"skladba_viz detail B" (14,2+17,79+6,018+7,605)		45,613			
VV			Součet		89,835			
70	K	764432R07	K-07 - D+M _ závětrná lišta _ rš 370 mm	m	45,613	393,00	17 925,91	CS VLASTNÍ
PP			K-07 - D+M _ závětrná lišta _ rš 370 mm					
P			<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu. V jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava. Kompletní specifikace viz výpis klempířských výrobků.</i>					
VV			"skladba_viz detail B" (14,2+17,79+6,018+7,605)		45,613			
VV			Součet		45,613			
71	K	764432R08	K-08 - D+M _ lišta _ rš 100 mm	m	103,373	105,00	10 854,17	CS VLASTNÍ
PP			K-08 - D+M _ lišta _ rš 100 mm					
P			<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu. V jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava. Kompletní specifikace viz výpis klempířských výrobků.</i>					
VV			"skladba_viz detail F" (15,06+27,7+15,0)		57,760			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"skladba_viz detail B" (14,2+17,79+6,018+7,605)				45,613	
	VV		Součet				103,373	
72	K	764432R09	K-09 - D+M _ krycí plech _ rš 120 mm	m	45,613	99,00	4 515,69	CS VLASTNÍ
	PP		K-09 - D+M _ krycí plech _ rš 120 mm					
	P		Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu. V jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava. Kompletní specifikace viz výpis klempířských výrobků.					
	VV		"skladba_viz detail B" (14,2+17,79+6,018+7,605)				45,613	
	VV		Součet				45,613	
73	K	764432R10	K-10 - D+M _ krycí plech _ rš 530 mm	m	44,222	472,00	20 872,78	CS VLASTNÍ
	PP		K-10 - D+M _ krycí plech _ rš 530 mm					
	P		Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu. V jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava. Kompletní specifikace viz výpis klempířských výrobků.					
	VV		"skladba_viz detail C" (7,067+20,915+16,24)				44,222	
	VV		Součet				44,222	
74	K	764432R11	K-11 - D+M _ lišta _ rš 70 mm	m	57,760	105,00	6 064,80	CS VLASTNÍ
	PP		K-11 - D+M _ lišta _ rš 70 mm					
	P		Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu. V jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava. Kompletní specifikace viz výpis klempířských výrobků.					
	VV		"skladba_viz detail F" (15,06+27,7+15,0)				57,760	
	VV		Součet				57,760	
75	K	764432R14	K-14 - D+M _ krycí lišta _ rš 170 mm	m	57,760	220,00	12 707,20	CS VLASTNÍ
	PP		K-14 - D+M _ krycí lišta _ rš 170 mm					
	P		Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu. V jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava. Kompletní specifikace viz výpis klempířských výrobků.					
	VV		"skladba_viz detail F" (15,06+27,7+15,0)				57,760	
	VV		Součet				57,760	
76	K	764432R15	K-15 - D+M _ příponka _ rš 190 mm	m	45,613	220,00	10 034,86	
	PP		K-15 - D+M _ příponka _ rš 190 mm					
	P		Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu. V jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava. Kompletní specifikace viz výpis klempířských výrobků.					
	VV		"skladba_viz detail B" (14,2+17,79+6,018+7,605)				45,613	
	VV		Součet				45,613	
77	K	764432R17	K-17 - D+M _ krycí plech _ rš 276 mm	m	45,613	265,00	12 087,45	CS VLASTNÍ
	PP		K-17 - D+M _ krycí plech _ rš 276 mm					
	P		Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu. V jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava. Kompletní specifikace viz výpis klempířských výrobků.					
	VV		"skladba_viz detail B" (14,2+17,79+6,018+7,605)				45,613	
	VV		Součet				45,613	
78	K	764432R50	D+M bezpečnostní přepadový chříč	kus	2,000	2 700,00	5 400,00	CS VLASTNÍ
	PP		D+M bezpečnostní přepadový chříč					
	P		Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu. V jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava. Kompletní specifikace viz výpis výrobků.					
79	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské	%	5,000	1 529,00	7 645,00	CS ÚRS 2019 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské					
D		767	<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>25 963,84</b>	
80	K	767431R01	Z-06 - D+M _ ocelový úhelník z PZ plechu tl. 2 mm	m	44,222	220,00	9 728,84	CS VLASTNÍ
	PP		Z-06 - D+M _ ocelový úhelník z PZ plechu tl. 2 mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu. V jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava. Kompletní specifikace viz výpis zámečnických výrobků.</i>					
	VV		"skladba_viz detail C" (7,067+20.915+16,24)		44,222			
	VV		Součet		44,222			
81	K	767431R03	Z-03 - D+M _ ocelový žebík	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS VLASTNÍ
	PP		Z-03 - D+M _ ocelový žebík					
	P		<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu. V jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava. Kompletní specifikace viz výpis zámečnických výrobků.</i>					
82	K	767431R04	Z-04 - D+M _ ocelový žebík	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS VLASTNÍ
	PP		Z-04 - D+M _ ocelový žebík					
	P		<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu. V jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava. Kompletní specifikace viz výpis zámečnických výrobků.</i>					
83	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce	%	5,000	247,00	1 235,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce					
D		783	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>20 897,20</b>	
84	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	21,500	32,00	688,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením					
	VV		"ostatní prvky-předpoklad_BUDE UPŘESNĚNO PŘI REALIZACI STAVBY" 21,5		21,500			
	VV		Součet		21,500			
85	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	21,500	35,00	752,50	CS ÚRS 2019 01
	PP		Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním					
86	K	783344201	Základní antikorozní jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	21,500	125,00	2 687,50	CS ÚRS 2019 01
	PP		Základní antikorozní jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí					
87	K	783347101	Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	43,000	250,00	10 750,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí					
	VV		21,5*2 *Přepočtené koeficientem množství		43,000			
88	K	783923171	Penetrační nátěr hrubých betonových podkladů	m2	83,600	72,00	6 019,20	CS ÚRS 2019 01
	PP		Penetrační nátěr hrubých betonových podkladů					
	VV		"BP_skladba_S3,S3w" (67,3+16,3)		83,600			
	VV		Součet		83,600			
D		M	<b>Práce a dodávky M</b>				<b>33 300,00</b>	
D		21-M	<b>Elektromontáže</b>				<b>33 300,00</b>	
89	K	21-M_R01	Hromosvodová soustava včetně revize (dle upřesnění a specifikace PD a TZ)	kpl.	1,000	33 300,00	33 300,00	CS VLASTNÍ
	PP		Hromosvodová soustava včetně revize (dle upřesnění a specifikace PD a TZ)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací dodávek.</i>					
			<i>Upřesnění _ viz TZ: 5.5. BLESKOSVOD Původní bleskosvodná ochrana bude demontována. Po provedení opravy střechy může být stávající bleskosvodná soustava namontována zpět nebo může být v rámci opravy střechy provedena soustava nová. Na bleskosvodnou ochranu musí být napojeny všechny kovové konstrukce na střeše. Bleskosvodná ochrana objektu musí být provedena v souladu s ČSN 33 1500 platné k datu provádění. V rámci nové montáže bleskosvodné ochrany objektu bude zpracována revizní zpráva dle platné ČSN 33 1500. Vlastní provedení musí být přezkontrolováno a schváleno revizním technikem. Budou zkontrolovány svody včetně upevnění, spoj. prvků i zkušebních svorek. Údržba bude prováděna dle odpovídajících norem a technických zásad. Návrh bleskosvodné ochrany není součástí této projektové dokumentace.</i>					
D		Ostatní	Ostatní				114 962,84	
D		OST1	Ostatní prvky, konstrukce a práce				23 000,00	
90	K	OST1_R01	Související lešenová / zdvihací technika _ pro provedení bezpečnostních přepadových chrtičů	kpl.	2,000	3 000,00	6 000,00	CS VLASTNÍ
	PP		Související lešenová / zdvihací technika _ pro provedení bezpečnostních přepadových chrtičů					
	P		<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací adodávek.</i>					
	VV		"předpoklad_bude upřesněno při realizaci stavby" 2,0		2,000			
	VV		Součet		2,000			
91	K	OST1_R02	Doplnění kompletní skladby stávajícího střešního pláště po provedení betonových patek pro záchytný systém	m2	3,500	2 000,00	7 000,00	CS VLASTNÍ
	PP		Doplnění kompletní skladby stávajícího střešního pláště po provedení betonových patek pro záchytný systém					
	P		<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací adodávek.</i>					
	VV		"NS_po provedení betonových patek záchytného systému" 0,5*0,5*14		3,500			
	VV		Součet		3,500			
92	K	OST1_R03	Dodávka a montáž - úpravy a opláštění nástaveb instalačních šachet	kpl.	4,000	2 500,00	10 000,00	CS VLASTNÍ
	PP		Dodávka a montáž - úpravy a opláštění nástaveb instalačních šachet					
			<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací adodávek.</i>					
			<i>Úprava skladby v místě nástaveb instalačních šachet Skladba střechy v místech instalačních šachet pod prostupy odtažových komínů VZT bude kotvena do odlišné roznášecí vrstvy tvořené cementotřískovými deskami. Provedení úpravy ukončení a překrytí nástaveb instalačních šachet bude provedeno následujícím způsobem: Koruny instalačních šachet včetně oplechování budou demontovány. Stěny nástaveb instalačních šachet budou demontovány a odbourány (případně dozděny) pod úroveň hydroizolace stávajícího střešního pláště. Dále bude provedeno překrytí otvoru deskou z cementotřískových desek upravené do požadovaných rozměrů dle rozměrů konstrukce instalační šachty. Desky budou přikotveny do vyzdívků stěn instalačních šachet pomocí šroubů do zdiva nebo betonu. Na desce bude provedena parozábrana navazující na rovinu střechy v úrovni stávající hydroizolace z asfaltových pásů. Následně budou provedeny další vrstvy nového střešního pláště uvedené v tabulkách skladeb pro příslušné části střeš.</i>					
	VV		<i>Ostatní. Jinde neuvedené. související prvky/konstrukce/doplňky</i>					
	VV		4,0		4,000			
	VV		Součet		4,000			
D		OST2	Záchytný systém proti pádu				91 962,84	
93	K	OST2_R01	Dodávka _ kotvící bd U1 (specifikace dle PD a TZ)	kus	14,000	3 570,00	49 980,00	CS VLASTNÍ
	PP		Dodávka _ kotvící bd U1 (specifikace dle PD a TZ)					
94	K	OST2_R02	Dodávka _ montážní lano (specifikace dle PD a TZ)	m	37,922	220,00	8 342,84	CS VLASTNÍ
	PP		Dodávka _ montážní lano (specifikace dle PD a TZ)					
95	K	OST2_R03	Dodávka _ permanentní nerez lano tl. 6 mm (specifikace dle PD a TZ)	m	22,750	160,00	3 640,00	CS VLASTNÍ
	PP		Dodávka _ permanentní nerez lano tl. 6 mm (specifikace dle PD a TZ)					
96	K	OST2_R04	Dodávka _ ostatní drobné, jinde neuvedené, doplňky a příslušenství (specifikace dle PD a TZ)	kpl.	1,000	15 000,00	15 000,00	CS VLASTNÍ
	PP		Dodávka _ ostatní drobné, jinde neuvedené, doplňky a příslušenství (specifikace dle PD a TZ)					
97	K	OST2_R05	Kompletní montážní práce, předávací dokumentace, uvedení do provozu	kpl.	1,000	15 000,00	15 000,00	CS VLASTNÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Kompletní montážní práce, předávací dokumentace, uvedení do provozu					