

1. 15022004/01

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostor č. N23/235/51/15 ze dne 6. 10. 2015

(dále jen „dodatek“)

Smluvní strany

REALTORIA, k. s.

se sídlem: Křížová 1018/6, 150 00 Praha 5

zastoupená: SAMARINDA SE

se sídlem Křížová 1018/6, 150 00 Praha 5

zastoupená: ██████████ členem představenstva

IČO: 24263940

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl H, vložka 758

a

SERICEA SE

se sídlem: Křížová 1018/6, 150 00 Praha 5

zastoupená: ██████████ členem představenstva

IČO: 24272868

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl H, vložka 777

IČO: 02151944

DIČ: CZ699001648

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-5810460247/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 76369

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

se sídlem: Křížová 25, 225 08 Praha 5

statutární zástupce: Mgr. František Boháček, ústřední ředitel

jednající: Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy

IČO: 00006963

DIČ: není plátce

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 10006-127001/0710

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce budou dále v tomto dodatku společně označováni také jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě také jako „smluvní strana“)

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 6. 10. 2015 Smlouvu o nájmu prostor č. N23/235/51/15 (dále jen „smlouva“), přičemž účinnosti tato smlouva nabyla dne 1. 11. 2015.

2. Předmětem tohoto dodatku jsou změny ujednání smlouvy uvedené v čl. II. tohoto dodatku, na nichž se smluvní strany dohodly.

II. Změna ujednání

1. V čl. I. odst. 3. smlouvy se písm. a) ruší a nahrazuje se zněním:
- „ a) ve 3. patře budovy
- aa) datová místnost o podlahové ploše 12 m²,
ab) ostatní nebytové prostory (vnitřní chodby, sklad apod.) o souhrnné podlahové ploše 16 m².“
2. V čl. III. smlouvy se odst. 1. ruší a nahrazuje se zněním:
- „ 1. Cena za užívání pronajatých prostor je stanovena dohodou smluvních stran. Nájemné za pronajaté prostory činí 145 616,66 Kč měsíčně.“
3. Příloha č. 1 smlouvy – situační náčrtek se ruší a nahrazuje se Přílohou č. 1 tohoto dodatku – situační náčrtek.

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
2. Tento dodatek se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží pronajímatel a 3 stejnopisy obdrží nájemce.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění nájemcem v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“), nebo 1. 8. 2019, podle toho, která z těchto skutečností nastane později.
4. Pronajímatel souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn nájemcem v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 – situační náčrtek.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly a že je projevem jejich pravé a svobodné vůle prosté jakéhokoliv omylu, na důkaz čehož tento dodatek vlastnoručně podepisují.

V Praze dne: 22-07-2019

Za Českou republiku
- Českou správu sociálního zabezpečení:

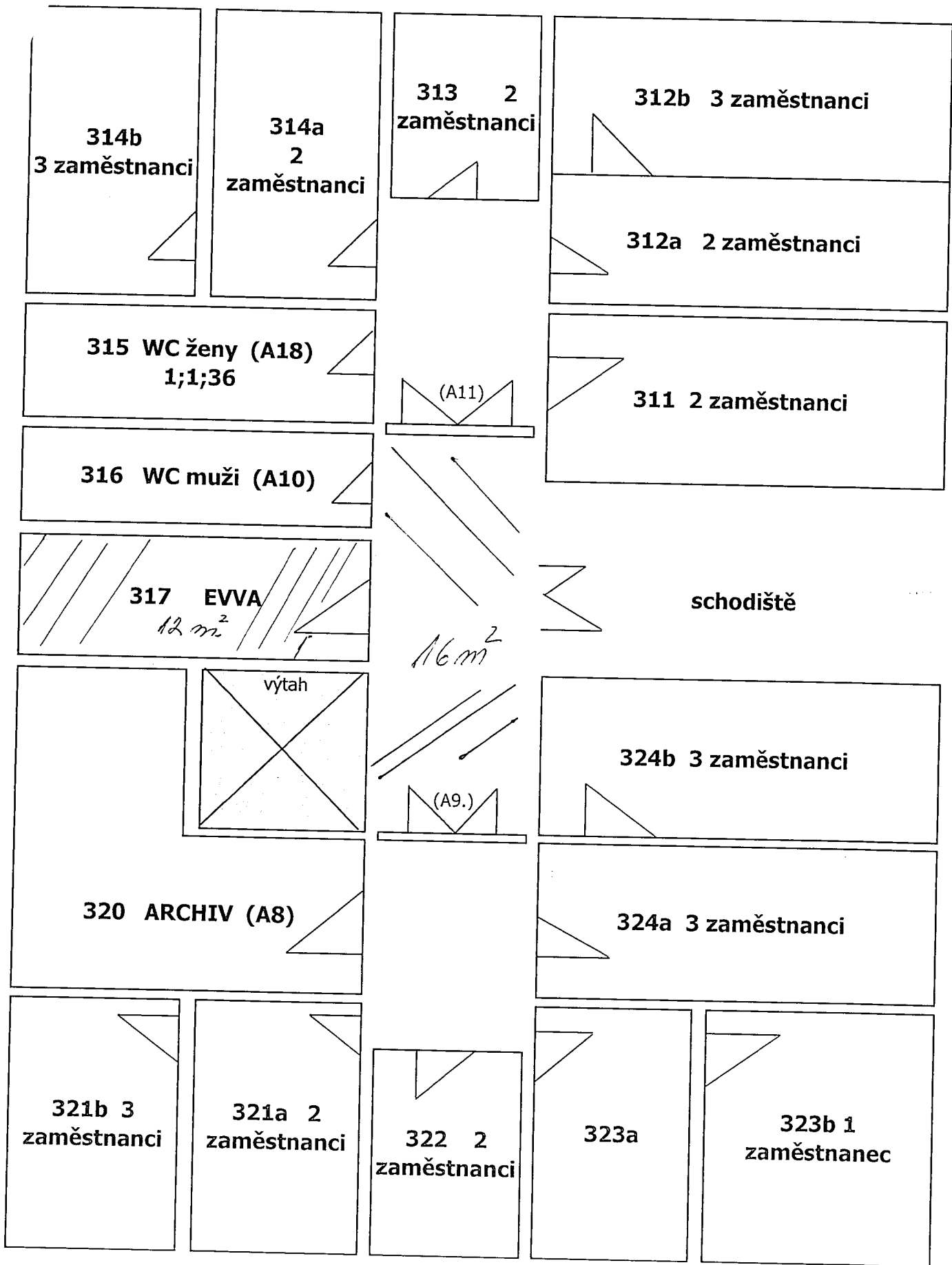
.....
Ing. Stanislav
ředitel odboru hospodářské správy

V Praze dne:

Za REALTOP

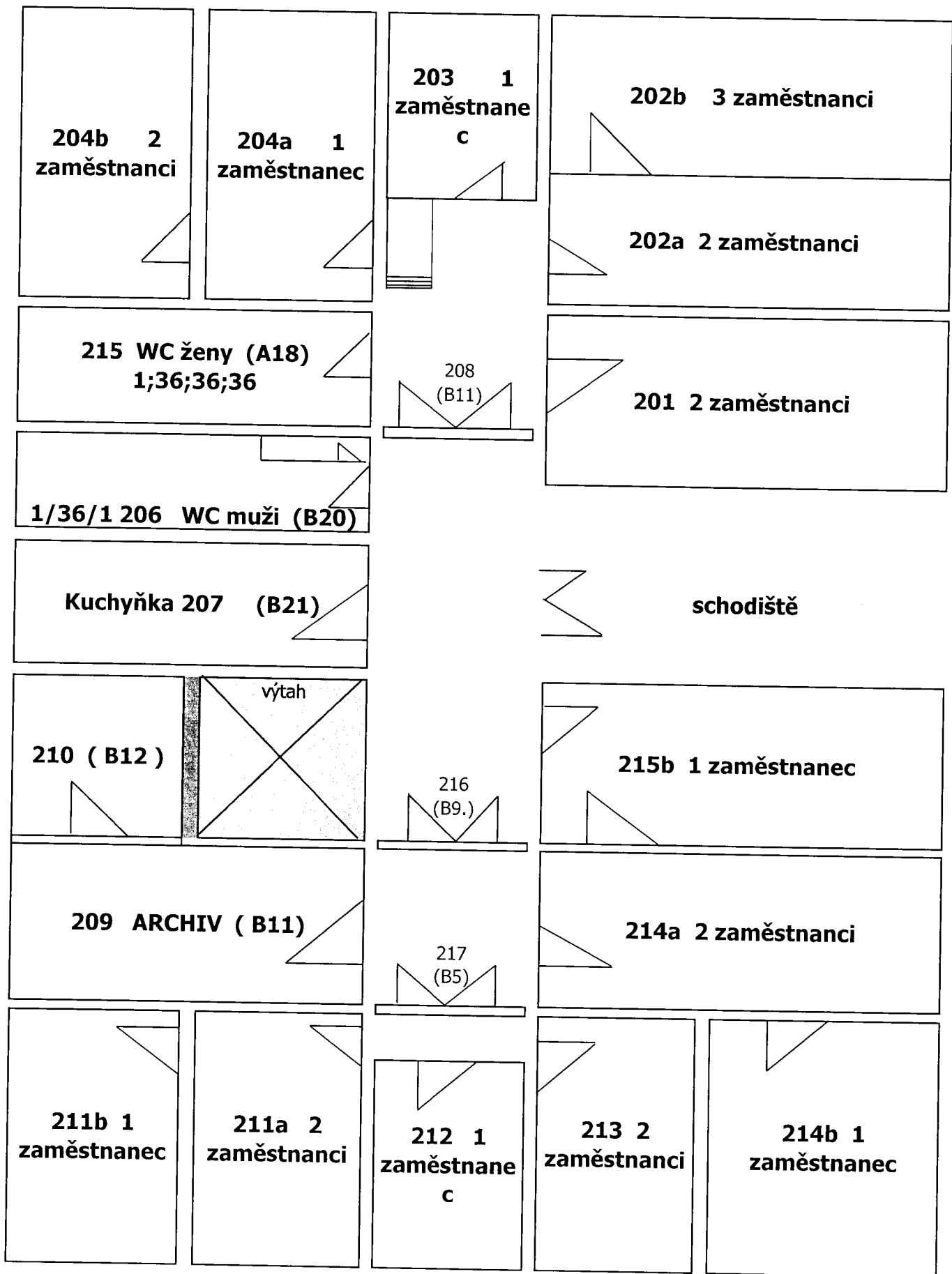
.....
člen představenstva NDA SE

.....
člen představenstva SERICEA SE



3 patro	236m2 kancelář	65m2 sociálky dat.	40m2 chodby
---------	----------------	--------------------	-------------

PŘÍLOHA č. 1

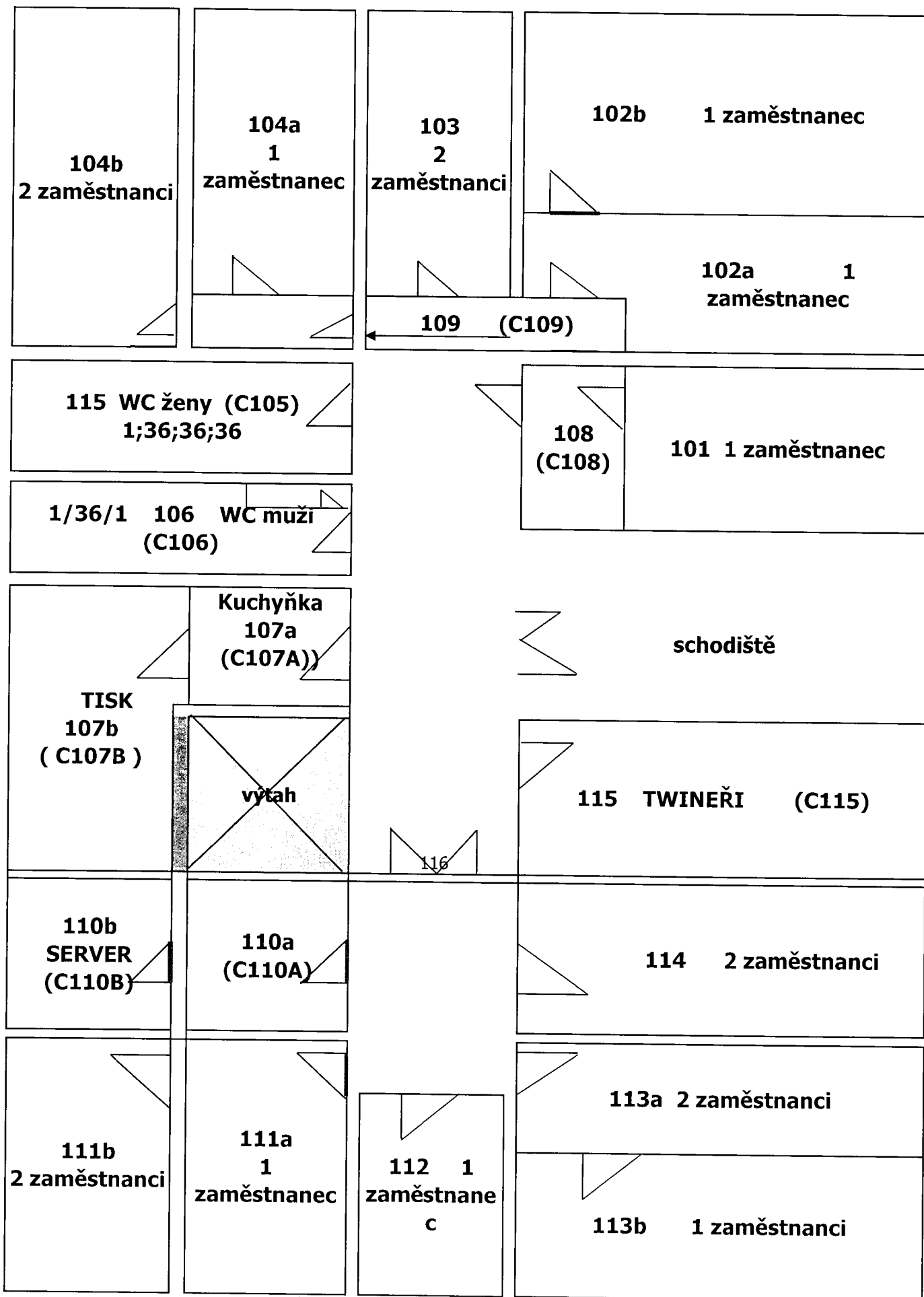


2 patro

236m² kanceláří

36m² sociálky datové místnosti

73m² chodby



1 patro 236m2 kanceláři 36m2 sociálky dat. 73m2 chodby