

DAROVACÍ SMLOUVA

S-2008/MJT/2019

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 2055 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Středočeský kraj

IČ 70891095

se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5, PSČ 150 21

zastoupený panem MVDr. Josefem Řihákem, radním, na základě pověření ze dne 12.7.2018 dále též jen „Dárce“

a

Lesy České republiky, s.p.

Se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08,

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

IČ 42196451, DIČ CZ42196451

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

zastoupený na základě Pověření ze dne 21. 1. 2019 [redacted], ředitelem

Krajského ředitelství Brandýs nad Labem,

bankovní spojení: [redacted]

dále též jen „Obdarovaný“

tuto

smlouvu darovací

I.

Středočeský kraj je výlučným a neomezeným vlastníkem pozemků, a to

1) v k.ú. Skorkov

p.č. 410/2 o výměře 623 m² – lesní pozemek

zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav na LV 252 pro obec a katastrální území Skorkov

2) v k.ú. Otradovice

p.č. 279/9 o výměře 2946 m² – ostatní plocha

zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav na LV 126 pro obec Skorkov a katastrální území Otradovice

3) v k.ú. Hlavenec

p.č. 374/7 o výměře 185 m² – lesní pozemek

zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-východ na LV 242 pro obec a katastrální území Hlavenec

(dále též jen „Pozemky“)

Pozemky byly předané k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5.

II.

Dárce daruje Obdarovanému Pozemky, uvedené v článku I. této smlouvy, a Obdarovaný je přijímá do vlastnictví České republiky a práva hospodařit pro Lesy ČR, s.p..

III.

Účetní hodnota Pozemků celkem činí 89 296,00 Kč, z toho
pozemku p.č. 410/2 v k.ú. Skorkov.....13 083,00 Kč
pozemku p.č. 374/7 v k.ú. Hlavenec.....4 036,00 Kč
pozemku p.č. 279/9 v k.ú. Otradovice.....72 177,00 Kč.

IV.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Pozemků dobře znám a že jej v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

Obdarovaný prohlašuje, že bere na vědomí, že věcné břemeno váznoucí na pozemku p.č. 374/7 v k.ú. Hlavenec, které je zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ na LV 242 pro obec a katastrální území Hlavenec, není překážkou tohoto bezúplatného převodu.

V.

Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Pozemky ve prospěch Obdarovaného byl zveřejněn od 21.1.2019 do 29.4.2019 tak, jak ukládá ust. § 18 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a jejich darování bylo schváleno dle ust. § 36 písm. a) cit. zák. usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 067-18/2019/ZK ze dne 29.4.2019. Tím jsou splněny podmínky dané v ust. § 23 cit. zákona.

VI.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Obdarovaný nabude vlastnictví k Pozemkům vkladem do katastru nemovitostí.

Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Pozemkům jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

VII.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

VIII.

Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav tak, že Pozemky budou zapsány do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p..

IX.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Pozemky do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárci doručeno vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Pozemků pořídí písemný protokol.

X.

Criminal compliance doložka

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Lesy České republiky, s.p., jako obdarovaný za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

XI.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Dárce si ponechá dva stejnopisy, Obdarovaný jeden stejnopis a jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Mladá Boleslav s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického ve prospěch Obdarovaného.

XII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., které provede Středočeský kraj do 30 dnů od jejího podpisu.

V souladu s § 1105 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se vlastnické právo k Pozemkům nabývá vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o jeho povolení k okamžiku, kdy byl návrh na vklad katastrálnímu úřadu doručen.

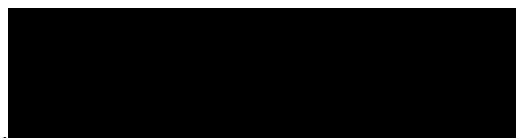
XIII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.

Příloha : Pověření ze dne 12.7.2018

V Praze dne03.-07-2019

Dárce
Středočeský kraj



MVDr. Josef Řihák
radní




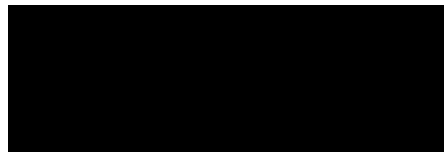
26-07-2019

V Brandýse nad Labem dne

Obdarovaný
Lesy České republiky, s.p.



.....
a
ředitel KŘ Brandýs nad Labem



P O V Ě Ř E N Í

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 126-22/2018/RK, ze dne 9.7.2018

POVĚŘUJI

tímto **pana MVDr. Josefa Řiháka, radního Středočeského kraje pro oblast majetku a ICT**, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškerá právní jednání související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o dílo, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.
- veřejné zakázky malého rozsahu – včetně objednávek (na dodávky nebo na služby v částce do 2 000 000,00 Kč, nebo na stavební práce v částce do 6 000 000,00 Kč), a dále jednáním (včetně podepisování příslušných dokumentů) ve výše uvedené působnosti, ve všech případech uvedených v § 59 odst. 2. zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, o kterých rozhodla Rada Středočeského kraje v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a ve všech věcech bez finančního a věcného plnění.

V Praze, dne

12 -07- 2018

Ing. Jaroslava Pokorná Jermanová
hejtmanka Středočeského kraje