

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

Obec Stříbrné Hory

se sídlem: Stříbrné Hory 65, 582 22 Příbyslav

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 00580112

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1267 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních, tuto

S M L O U V U O SMLouvĚ BUDOUcí O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE- SLUŽEBNOSTI č. P/ZS/03/2016

12PO- 000605

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemky p. č. 484/1, 484/7 a 484/8 k.ú. Stříbrné Hory u Příbyslavi obci Stříbrné Hory, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod LV 253, na kterých je umístěna stavba silnice I/19 v km provozní staničení 147,525 – 148,358.
2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a vlastníkem (provozovatelem) stavby: „Kanalizace a ČOV Stříbrné Hory“, která bude umístěna do pozemků uvedených v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene–služebnosti cca 40bm (křížení silničního pozemku protlakem) a cca 253bm (souběh v silničním pozemku) jak vyplývá z příložených situací (SITUACE Č.1 - Č.5), které jsou přílohou č. 1. této smlouvy.

II.

Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene–služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 6 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu. Budoucí strana Oprávněná se zavazuje do 60 dnů od ukončení stavebních prací zajistit zpracování geometrického plánu, který v tomto termínu předá

straně Povinné. Nedodržení této lhůty zakládá straně Povinné právo na smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení. Strana Oprávněná se pro takový případ zavazuje vypočtenou smluvní pokutu uhradit, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou splatností do 30-ti dnů po jejím obdržení. V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se obě strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé strany.

2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti, která bude stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění a metodikou budoucí strany Povinné Metodický pokyn, finanční náhrady a nájemné pro rok 2016 odsouhlasený dne 21.12.2015, se kterou byla budoucí strana Oprávněná seznámena. **Tato náhrada činí bez DPH:**

- 70,- Kč/bm křížení protlakem (do průměru 500mm) - v předpokládaném rozsahu 40bm
- 5 000,-Kč/bm podélné uložení do vozovky a krajnice – v předpokládaném rozsahu 39bm
- 100,- Kč/bm podélné uložení výkopem do příkopu, náspu, zářezu atd. – v předpokládaném množství 65m
- 50,- Kč/bm podélné uložení výkopem do pomocného pozemku – v předpokládaném množství 149bm

K této částce bude připočten koeficient inflace platný k datu předložení geometrického plánu.

DPH bude účtováno dle platných právních předpisů. Finanční náhrada je splatná na základě faktury vystavené stranou povinnou po vydání kolaudačního souhlasu na základě GPL. Splatnost této faktury bude 30 dnů. Pokud by došlo k realizaci a vydáním kolaudačního souhlasu stavby v následujících letech, bude cena stanovena dle aktuálního ceníku Metodiky ŘSD pro příslušný rok. V případě prodlení s placením úhrady za zřízení věcného břemene - služebnosti je budoucí povinný z věcného břemene - služebnosti oprávněn vymáhat smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

3. Bude-li strana Povinná provádět na nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy rekonstrukci silnice nebo výškovou úpravu povrchu vozovky uvedené komunikace, provede strana Oprávněná na své náklady, v rozsahu a termínu dle požadavku strany Povinné, úpravu, případně přeložení/přemístění svého zařízení, nebo uhradí náklady spojené s touto úpravou případně přeložením/přemístěním za předpokladu, že bude zjištěno, že v době uložení zařízení nebylo dodrženo minimální krytí nad sítí podzemního vedení 120 cm (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu dle vyjádření ŘSD ČR Správa Jihlava ze dne 19.4.2016, č.j. 12128/ŘSD/39200/2016 a nebudou vznášeny další nároky ze strany Oprávněné strany.

III.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech po 2 pro každou stranu.
2. Obec Stříbrné Hory bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.
3. Obec Stříbrné Hory souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.
4. Tato smlouva nabývá platnosti (účinnosti) po podpisu smlouvy.
5. Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud stavba nebude realizována do 2 let od podpisu (účinnosti) této smlouvy.