



Smlouva o výpůjčce pozemků

číslo smlouvy půjčitele: 700/2019-SML

číslo smlouvy vypůjčitele: S/ŘVC/034/P/INOM/2019

uzavřená podle ustanovení § 2193 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

„Zabezpečení podjezdných výšek na vltavské vodní cestě“

Smluvní strany:

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

statutární orgán: **RNDr. Petr Kubala**, generální ředitel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 5

číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 70889953

DIČ: CZ70889953 (plátce DPH)

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

(dále jen „**půjčitel**“)

a

Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR

organizační složka státu zřízená Ministerstvem dopravy ČR (Zřizovací listina č. 849/98-KM ze dne 12. 3. 1998, ve znění Dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 a 12)

sídlo: nábr. L. Svobody 1222/12, PSČ 110 15 Praha 1

statutární zástupce: [REDACTED], ředitel

peněžní ústav: ČNB, Praha 1

číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 67981801

DIČ: CZ67981801 (plátce DPH)

(dále jen „**vypůjčitel**“)

(půjčitel a vypůjčitel společně dále jen „**smluvní strany**“)

uzavírají tuto smlouvu o výpůjčce pozemků (dále jen „**smlouva**“)

I. Úvodní ustanovení

1. Půjčitel je s účinností od 1. 1. 2001 státním podnikem zřízeným na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „**zákon o povodích**“). Půjčitel je podle ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vodní zákon**“), a vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, správcem významného vodního toku Vltava. Současně má půjčitel, podle zákona o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, a to mimo jiné s níže uvedenými pozemky:

Stavba č. 1:

„Zabezpečení podjezdných výšek na vltavské vodní cestě, část 001 – Silniční most na silnici III/24635 Vrbno – Hořín přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 7,83“

parc. č. 765, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 766, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 767, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 768, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 769, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 770, druh pozemku ostatní plocha,

vše v katastrálním území **Vrbno u Mělníka** a obci Hořín, zapsanými na **listu vlastnictví č. 501**,

parc. č. 260, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 274, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 283, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 338, druh pozemku ostatní plocha,

vše v katastrálním území **Hořín** a obci Hořín, zapsanými na **listu vlastnictví č. 467**,

vše ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí (dále jen „**katastr nemovitostí**“) u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník (uvedené pozemky společně dále jen „**dotčené pozemky stavba 1**“)

Stavba č. 2:

„Zabezpečení podjezdných výšek na vltavské vodní cestě, úprava hospodářských mostů, 002.A – Most Chramostek přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 5,33“

parc. č. 265/4, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 265/5, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 290/2, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 290/3, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 295, druh pozemku zahrada,
parc. č. 296, druh pozemku zahrada,
parc. č. 299/1, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 300, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 301, druh pozemku ostatní plocha,

vše v katastrálním území **Chramostek** a obci Lužec nad Vltavou, zapsanými na **listu vlastnictví č. 701**, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník (uvedené pozemky společně dále jen „**dotčené pozemky stavba 2**“)

Stavba č. 3:

„Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část 002.B, Úprava hospodářských mostů, Most Zelčín přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 3,88"“

parc. č. 177, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 178, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 179, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 180, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 181, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 187, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 188, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 189, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 204, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 205, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 206, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 207, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 208, druh pozemku ostatní plocha,

vše v katastrálním území **Zelčín** a obci Hořín, zapsanými na **listu vlastnictví č. 501**, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník (uvedené pozemky společně dále jen „**dotčené pozemky stavba 3**“)

Stavba č. 4:

„Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část 003.A – Silniční most na místní komunikaci v Lužci nad Vltavou přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 3,66"“

parc. č. 1341/6, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1403, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1404, druh pozemku trvalý travní porost,
parc. č. 1405, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1406, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1407, druh pozemku trvalý travní porost,
parc. č. 1408/1, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1409/2, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1410/2, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 1411/2, druh pozemku vodní plocha,

vše v katastrálním území **Lužec nad Vltavou** a obci Lužec nad Vltavou, zapsanými na **listu vlastnictví č. 646**, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník (uvedené pozemky společně dále jen „**dotčené pozemky stavba 4**“)

Stavba č. 5:

„Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část 003.B – Železniční most, ev. km 2,622 v Lužci nad Vltavou na trati Vraňany – Lužec přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 3,57"“

parc. č. 1341/8, druh pozemku zahrada,
parc. č. 1401/2, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1402, druh pozemku trvalý travní porost,
parc. č. 1403, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1404, druh pozemku trvalý travní porost,
parc. č. 1405, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1406, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1407, druh pozemku trvalý travní porost,
parc. č. 1411/2, druh pozemku vodní plocha,

vše v katastrálním území **Lužec nad Vltavou** a obci Lužec nad Vltavou, zapsanými na **listu vlastnictví č. 646**, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník (uvedené pozemky společně dále jen „**dotčené pozemky stavba 5**“)

Stavba č. 6:

„Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část 003.C – Silniční most na místní komunikaci ve Vraňanech přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 0,82“

parc. č. 253, druh pozemku trvalý travní porost,

parc. č. 254, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 260, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 268, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří,

parc. č. 269, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří,

parc. č. 271, druh pozemku zahrada,

parc. č. 274, druh pozemku vodní plocha,

parc. č. 275, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří,

parc. č. 276/2, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 277/3, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 278, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 279, druh pozemku trvalý travní porost,

parc. č. 280, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 281, druh pozemku ovocný sad,

parc. č. 282, druh pozemku ovocný sad,

parc. č. 283, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 284, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 285, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 286, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 287, druh pozemku ostatní plocha,

vše v katastrálním území **Hořín** a obci Hořín, zapsanými na **listu vlastnictví č. 467**,

parc. č. 265/4, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 290/2, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 290/3, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 291, druh pozemku trvalý travní porost,

parc. č. 300, druh pozemku vodní plocha,

parc. č. 301, druh pozemku ostatní plocha,

vše v katastrálním území **Chramostek** a obci Lužec nad Vltavou, zapsanými na **listu vlastnictví č. 701**,

parc. č. 794/1, druh pozemku trvalý travní porost,

parc. č. 794/3, druh pozemku trvalý travní porost,

parc. č. 795/1, druh pozemku trvalý travní porost,

parc. č. 795/2, druh pozemku trvalý travní porost,

parc. č. 958/4, druh pozemku vodní plocha,

parc. č. 961, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 962, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 964, druh pozemku trvalý travní porost,

parc. č. st. 82, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří,

parc. č. st. 89, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří,

vše v katastrálním území **Křivousy** a obci Vojkovice, zapsanými na **listu vlastnictví č. 302**,

parc. č. 1338/5, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 1403, druh pozemku ostatní plocha,

parc. č. 1406, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1407, druh pozemku trvalý travní porost,
parc. č. 1408/1, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1410/2, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 1411/2, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 1574, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 1815, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 1816, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1873, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1894, druh pozemku ostatní plocha,

vše v katastrálním území **Lužec nad Vltavou** a obci Lužec nad Vltavou, zapsanými na **listu vlastnictví č. 646**,

parc. č. 79/34, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 153, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 625/1, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 625/3, druh pozemku trvalý travní porost,
parc. č. 625/6, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 625/7, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 674/1, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 674/2, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 676, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 677/2, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 678/1, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 681, druh pozemku trvalý travní porost,
parc. č. 682/1, druh pozemku trvalý travní porost,
parc. č. 682/2, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 682/3, druh pozemku trvalý travní porost,
parc. č. 685/1, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 685/2, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 698, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. st. 359, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří,
parc. č. st. 360, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří,

vše v katastrálním území **Vraňany** a obci Vraňany, zapsanými na **listu vlastnictví č. 572**,

parc. č. 767, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 768, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 769, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 770, druh pozemku ostatní plocha,

vše v katastrálním území **Vrbno u Mělníka** a obci Hořín, zapsanými na **listu vlastnictví č. 501**,

parc. č. 188, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 189, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 204, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 205, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 206, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 207, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 208, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 209, druh pozemku ostatní plocha,

vše v katastrálním území **Zelčín** a obci Hořín, zapsanými na **listu vlastnictví č. 501**,

vše v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník (uvedené pozemky společně dále jen „**dotčené pozemky stavba 6**“)

Stavba č. 7:

„Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě - část 004+004a Silniční most na silnici III/24635 - Lužec nad Vltavou“ (přes Vraňansko-Hořinský plavební kanál v km 3,35)

parc. č. 40/1, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 411/2, druh pozemku trvalý travní porost,
parc. č. 1338/5, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1338/8, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1401/2, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1402, druh pozemku trvalý travní porost,
parc. č. 1403, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1410/2, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 1815, druh pozemku vodní plocha,
parc. č. 1816, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1873, druh pozemku ostatní plocha,
parc. č. 1874, druh pozemku ostatní plocha,

vše v katastrálním území **Lužec nad Vltavou** a obci Lužec nad Vltavou, zapsanými na **listu vlastnictví č. 646**, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník (uvedené pozemky společně dále jen „**dotčené pozemky stavba 7**“)

(dotčené pozemky stavba 1 až 7 společně dále jen „**dotčené pozemky**“)

2. Vypůjčitel je organizační složkou státu zřízenou rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky č. 849/98-KM ze dne 12. 3. 1998. Předmětem činnosti vypůjčitele je mimo jiné zabezpečení přípravy a realizace výstavby a modernizace součástí dopravně významných vodních cest a dalších staveb nutných pro provoz na vodních cestách a pro jejich správu a údržbu a pořizování dalšího majetku nutného pro správu a údržbu vodních cest a dále zabezpečení správy, údržby a oprav nově zřízených součástí vodních cest a dalšího majetku, nutného pro provoz na nich a pro jejich správu a údržbu. V rámci svého předmětu činnosti plní vypůjčitel mimo jiné též úkoly k zabezpečení realizace rozvoje a modernizace vodních cest v souladu se schválenou Dopravní politikou České republiky, včetně řádného předání díla do provozu následným správcům (provozovatelům) vodních cest.

3. Vypůjčitel je investorem akce označené jako „**Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě**“, kterou zajišťuje v rámci plnění stanovených úkolů při zabezpečení realizace rozvoje a modernizace vodních cest v souladu se schválenou Dopravní politikou České republiky.

Rozhodnutím Městského úřadu Mělník, odboru dopravních a správních agend, ze dne 19. 5. 2017, pod Spis. zn. Dop. 17982/17/Ku, Č.j. 17982/DSA/17/HAKU-3, které nabylo právní moci dne 24. 6. 2017, bylo vydáno stavební povolení ke stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdů výšek na Vltavské vodní cestě**“ část **001 - Silniční most na silnici III/24635 Vrbno**.

Rozhodnutím Městského úřadu Mělník, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 19. 6. 2017, pod Spis. zn. 1480/ZP/17/LETO, Č.j. 2554/ZP/17/LETO, které nabylo právní moci dne 24. 7. 2017, bylo vydáno stavební povolení ke stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdů výšek na Vltavské vodní cestě**“ část **001 - Silniční most na silnici III/24635 Vrbno**.

Rozhodnutím (opravou zřejmých nesprávností) Městského úřadu Mělník, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 22. 6. 2017, pod Spis. zn. 1480/ZP/17/LETO, Č.j. 2631/ZP/17/LETO, které nabylo právní moci dne 24. 7. 2017, bylo vydáno stavební povolení ke stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdů výšek na Vltavské vodní cestě**“ část **001 - Silniční most na silnici III/24635 Vrbno**.

Rozhodnutím Městského úřadu Mělník, odboru výstavby a rozvoje, ze dne 3. 5. 2017, pod Spis. zn. Výst. 69-89/17/Tě, Č.j. 3-69-89/VYS/17/Tě, které nabylo právní moci dne 25. 5. 2017, bylo vydáno stavební povolení ke

stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdných výšek na vltavské vodní cestě**“ část **002A – Most Chramostek**.

Rozhodnutím Městského úřadu Mělník, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 11. 1. 2017, pod Spis. zn. 3917/ZP/16/MaSl, Č.j. 131/ZP/17/MASL, které nabylo právní moci dne 27. 1. 2017, bylo vydáno stavební povolení ke stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdných výšek na vltavské vodní cestě**“ část **002A – Most Chramostek**.

Rozhodnutím Městského úřadu Mělník, odboru dopravních a správních agend, ze dne 26. 2. 2019, pod Spis. zn. Dop.56632/18/HAKU, Č.j. 56632/DSA/18/HAKU-4, které nabylo právní moci dne 26. 3. 2019, bylo vydáno stavební povolení ke stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdných výšek na Vltavské vodní cestě**“ část **002b - Úprava hospodářských mostů, hospodářský most Zelčín**.

Rozhodnutím Městského úřadu Mělník, odboru dopravních a správních agend, ze dne 8. 6. 2017, pod Spis. zn. Dop. 18083/17/Ku, Č.j. 18083/DSA/17/HAKU-2, které nabylo právní moci dne 28. 6. 2017, bylo vydáno stavební povolení ke stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdných výšek na Vltavské vodní cestě**“ část **003A - Silniční most na místní komunikaci Lužec nad Vltavou**.

Rozhodnutím Městského úřadu Mělník, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 21. 6. 2017, pod Spis. zn. 1546/ZP/17/LETO, Č.j. 2612/ZP/17/LETO, které nabylo právní moci dne 18. 7. 2017, bylo vydáno stavební povolení ke stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdných výšek na vltavské vodní cestě**“ část **003.A - Silniční most na místní komunikaci Lužec nad Vltavou**.

Rozhodnutím Městského úřadu Mělník, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 20. 6. 2017, pod Spis. zn. 1459/ZP/17/LETO, Č.j. 2588/ZP/17/LETO, které nabylo právní moci dne 27. 7. 2017, bylo vydáno stavební povolení ke stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdných výšek na vltavské vodní cestě**“ část **003.B - Železniční most, ev.km 2,622 v Lužci nad Vltavou na trati Vraňany -Lužec SO 243 Úprava břehů stavebního kanálu km 6,53**.

Rozhodnutím (opravou zřejmých nesprávností) Městského úřadu Mělník, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 26. 6. 2017, pod Spis. zn. 1459/ZP/17/LETO, Č.j. 2686/ZP/17/LETO, které nabylo právní moci dne 18. 7. 2017, bylo vydáno stavební povolení ke stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdných výšek na vltavské vodní cestě**“ část **003.B - Železniční most, ev.km 2,622 v Lužci nad Vltavou na trati Vraňany - Lužec SO 243 Úprava břehů stavebního kanálu km 6,53**.

Rozhodnutím (opravou zřejmých nesprávností) Městského úřadu Mělník, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 22. 6. 2017, pod Spis. zn. 1459/ZP/17/LETO, Č.j. 2632/ZP/17/LETO, které nabylo právní moci dne 18. 7. 2017, bylo vydáno stavební povolení ke stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdných výšek na vltavské vodní cestě**“ část **003.B - Železniční most, ev.km 2,622 v Lužci nad Vltavou na trati Vraňany - Lužec SO 243 Úprava břehů stavebního kanálu km 6,53**.

Rozhodnutím Drážního úřadu, ze dne 31. 8. 2017, pod Spis. Zn. MP-SDP0160/17-7/Lj, Č.j.DUCR-50495/17/Lj, které nabylo právní moci dne 27. 9. 2017, bylo vydáno stavební povolení ke stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdných výšek na Vltavské vodní cestě**“.

Rozhodnutím Městského úřadu Mělník, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 14. 7. 2017, pod Spis. zn. 1595/ZP/17/MaSl, Č.j. 2767/ZP/17/MASL, které nabylo právní moci dne 10. 8. 2017, bylo vydáno stavební povolení ke stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdných výšek na vltavské vodní cestě**“ část **003.C Silniční most na MK -Vraňany SO 232 Úprava vjezdu plavebního kanálu - km 9,27, SO 331 Přeložka vodovodu -km 9,27**.

Rozhodnutím Městského úřadu Mělník, odboru dopravních a správních agend, ze dne 7. 6. 2017, pod Spis. zn. Dop. 20178/17/Ku, Č.j. 20178/DSA/17/HAKU-2, které nabylo právní moci dne 8. 7. 2017, bylo vydáno stavební povolení ke stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdných výšek na Vltavské vodní cestě**“ část **003.C Silniční most na místní komunikaci –Vraňany**.

Rozhodnutím Městského úřadu Mělník, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 29. 11. 2017, pod Spis. zn. 4072/ZP/17/MASL, Č.j. 4718/ZP/17/MASL, které nabylo právní moci dne 4. 1. 2018, bylo vydáno stavební povolení ke stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě**“ část **004 Silniční most na silnici III/24635 a most na MK - Lužec nad Vltavou.**

Rozhodnutím Městského úřadu Mělník, odboru dopravních a správních agend, ze dne 10. 1. 2018, pod Spis. zn. Dop. 84222/17/Ku, Č.j. 84222/DSA/17/HAKU-2, které nabylo právní moci dne 13. 2. 2018, bylo vydáno stavební povolení ke stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě**“ část **004 Silniční most na silnici III/24635 a most na MK - Lužec nad Vltavou.**

Rozhodnutím Městského úřadu Mělník, odboru dopravních a správních agend, ze dne 9. 1. 2018, pod Spis. zn. Dop. 84219/17/Ku, Č.j. 84219/DSA/17/HAKU-2, které nabylo právní moci dne 13. 2. 2018, bylo vydáno stavební povolení ke stavbě vodního díla „**Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě**“ část **004a - Silniční most na silnici III/24635 Lužec nad Vltavou, Mělnická.**

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 26. 4. 2011 mezi sebou uzavřely Koordinační smlouvu (č. sml. ŘVC - S/ŘVC/79/ROZ/Inom/11, č. sml. PVL - 521/2011-SML), jejímž předmětem je realizace investiční akce vypůjčitele jako investora „Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě“, a mezi sebou uzavřely dále uvedené Smlouvy o právu k provedení stavby:

- dne 7. 3. 2017 č. sml. ŘVC - S/ŘVC/049/P/INOM/2017, č. sml. PVL – 110/2017-SML, pro stavbu „Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část **001** - Silniční most na silnici III/24635 Vrbno – Hořín přes Vraňansko - Hořínský plavební kanál v km 7,83“,
- dne 31. 3. 2017 č. sml. ŘVC - S/ŘVC/064/P/INOM/2017, č. sml. PVL – 90/2017-SML, pro stavbu „Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, úprava hospodářských mostů, 002.A – Most Chramostek“,
- dne 22. 2. 2019 č. sml. ŘVC - S/ŘVC/016/P/INOM/2019, č. sml. PVL – 2594/2018-SML, pro stavbu „Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část **002b**, – Úprava hospodářských mostů, Most Zelcín přes Vraňansko - Hořínský plavební kanál v km 3,88“,
- dne 24. 3. 2017 č. sml. ŘVC - S/ŘVC/056P/INOM/2017, č. sml. PVL – 133/2017-SML, pro stavbu „Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část **003.A** - Silniční most na místní komunikaci v Lužci nad Vltavou přes Vraňansko - Hořínský plavební kanál v km 3,66“,
- dne 24. 3. 2017 č. sml. ŘVC - S/ŘVC/057/P/INOM/2017, č. sml. PVL – 105/2017-SML, pro stavbu „Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část **003.B** – Železniční most, ev. km 2,622 v Lužci nad Vltavou na trati Vraňany - Lužec přes Vraňansko - Hořínský plavební kanál v km 3,57“,
- dne 24. 3. 2017 č. sml. ŘVC - S/ŘVC/058/P/INOM/2017, č. sml. PVL – 112/2017-SML, pro stavbu „Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část **003.C** – Silniční most na místní komunikaci ve Vraňanech přes Vraňansko - Hořínský plavební kanál v km 0,82“,
- dne 10. 3. 2017 č. sml. ŘVC - S/ŘVC/048/P/INOM/2017, č. sml. PVL – 137/2017-SML, pro stavbu „Zabezpečení podjezdů výšek na Vltavské vodní cestě - část **004** Silniční most na silnici III /24635 - Lužec nad Vltavou“ (přes Vraňansko - Hořínský plavební kanál v km 3,35).

II. Předmět a rozsah výpůjčky

1. Půjčitel na základě této smlouvy přenechává vypůjčitelovi **do dočasného bezplatného užívání** části dotčených pozemků, a to:

Stavba č. 1:

„Zabezpečení podjezdných výšek na vltavské vodní cestě, část 001 – Silniční most na silnici III/24635 Vrbno – Hořín přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 7,83“

- část pozemku parc. č. 765 v k. ú. Vrbno u Mělníka: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 3806 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 766 v k. ú. Vrbno u Mělníka: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 443 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 767 v k. ú. Vrbno u Mělníka: v rozsahu 51 m² trvalý zábor a 5433 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 768 v k. ú. Vrbno u Mělníka: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 104 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 769 v k. ú. Vrbno u Mělníka: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1278 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 770 v k. ú. Vrbno u Mělníka: v rozsahu 1037 m² trvalý zábor a 5877 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 260 v k. ú. Hořín: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 286 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 274 v k. ú. Hořín: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 2023 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 283 v k. ú. Hořín: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 277 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 338 v k. ú. Hořín: v rozsahu 398 m² trvalý zábor a 496 m² dočasný zábor,

(dále jen souhrnně jako „dotčené části pozemků – stavba 1“).

Stavba č. 2:

„Zabezpečení podjezdných výšek na vltavské vodní cestě, úprava hospodářských mostů, 002.A – Most Chramostek přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 5,33“

- část pozemku parc. č. 265/4 v k. ú. Chramostek: v rozsahu 901 m² trvalý zábor a 1049 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 265/5 v k. ú. Chramostek: v rozsahu 2109 m² trvalý zábor a 2428 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 290/2 v k. ú. Chramostek: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 182 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 290/3 v k. ú. Chramostek: v rozsahu 227 m² trvalý zábor a 797 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 295 v k. ú. Chramostek: v rozsahu 397 m² trvalý zábor a 1100 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 296 v k. ú. Chramostek: v rozsahu 254 m² trvalý zábor a 549 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 299/1 v k. ú. Chramostek: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 284 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 300 v k. ú. Chramostek: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 3048 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 301 v k. ú. Chramostek: v rozsahu 76 m² trvalý zábor a 364 m² dočasný zábor,

(dále jen souhrnně jako „dotčené části pozemků - stavba 2“).

Stavba č. 3:

„Zabezpečení podjezdných výšek na vltavské vodní cestě, část 002.B, Úprava hospodářských mostů, Most Zelčín přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 3,88“

- část pozemku parc. č. 177 v k. ú. Zelčín: v rozsahu 1865 m² trvalý zábor a 2132 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 178 v k. ú. Zelčín: v rozsahu 684 m² trvalý zábor a 740 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 179 v k. ú. Zelčín: v rozsahu 296 m² trvalý zábor a 373 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 180 v k. ú. Zelčín: v rozsahu 755 m² trvalý zábor a 792 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 181 v k. ú. Zelčín: v rozsahu 1713 m² trvalý zábor a 1766 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 187 v k. ú. Zelčín: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 99 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 188 v k. ú. Zelčín: v rozsahu 540 m² trvalý zábor a 1185 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 189 v k. ú. Zelčín: v rozsahu 43 m² trvalý zábor a 43 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 204 v k. ú. Zelčín: v rozsahu 108 m² trvalý zábor a 108 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 205 v k. ú. Zelčín: v rozsahu 592 m² trvalý zábor a 592 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 206 v k. ú. Zelčín: v rozsahu 1189 m² trvalý zábor a 1299 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 207 v k. ú. Zelčín: v rozsahu 739 m² trvalý zábor a 832 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 208 v k. ú. Zelčín: v rozsahu 488 m² trvalý zábor a 599 m² dočasný zábor,

(dále jen souhrnně jako „dotčené části pozemků - stavba 3“).

Stavba č. 4:

„Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část 003.A – Silniční most na místní komunikaci v Lužci nad Vltavou přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 3,66“

- část pozemku parc. č. 1341/6 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 70 m² trvalý zábor a 294 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1403 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 79 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1404 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 25 m² trvalý zábor a 165 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1405 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 32 m² trvalý zábor a 305 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1406 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 26 m² trvalý zábor a 402 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1407 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 10 m² trvalý zábor a 387 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1408/1 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1671 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1409/2 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1668 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1410/2 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 28 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1411/2 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 2691 m² dočasný zábor,

(dále jen souhrnně jako „dotčené části pozemků - stavba 4“).

Stavba č. 5:

„Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část 003.B – Železniční most, ev. km 2,622 v Lužci nad Vltavou na trati Vraňany – Lužec přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 3,57“

- část pozemku parc. č. 1341/8 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 176 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1401/2 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 113 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1402 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 319 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1403 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 6 m² trvalý zábor a 2800 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1404 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 241 m² trvalý zábor a 624 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1405 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 247 m² trvalý zábor a 246 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1406 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 189 m² trvalý zábor a 215 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1407 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 247 m² trvalý zábor a 387 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1411/2 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 528 m² trvalý zábor a 4207 m² dočasný zábor,

(dále jen souhrnně jako „dotčené části pozemků - stavba 5“).

Stavba č. 6:

„Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část 003.C – Silniční most na místní komunikaci ve Vraňanech přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 0,82“

- část pozemku parc. č. 253, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 2 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 254, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 96 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 260, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 208 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 268, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 317 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 269, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 22 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 271, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 141 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 274, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 3243 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 275, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 2309 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 276/2, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 96 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 277/3, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 120 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 278, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 233 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 279, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 42 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 280, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 607 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 281, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 509 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 282, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 708 m² dočasný zábor,

- část pozemku parc. č. 283, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 7899 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 284, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 68 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 285, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 344 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 286, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 56 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 287, v k. ú. Hořín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 293 m² dočasný zábor,

- část pozemku parc. č. 265/4, v k. ú. Chramostek, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 621 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 290/2, v k. ú. Chramostek, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 2784 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 290/3, v k. ú. Chramostek, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 735 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 291 v k. ú. Chramostek, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 3 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 300, v k. ú. Chramostek, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 8026 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 301, v k. ú. Chramostek, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 143 m² dočasný zábor,

- část pozemku parc. č. 794/1, v k. ú. Křivousy, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 583 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 794/3, v k. ú. Křivousy, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 182 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 795/1, v k. ú. Křivousy, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1418 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 795/2, v k. ú. Křivousy, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 257 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 958/4, v k. ú. Křivousy, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 277 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 961, v k. ú. Křivousy, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 271 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 962, v k. ú. Křivousy, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1691 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 964, v k. ú. Křivousy, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 305 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. st. 82, v k. ú. Křivousy, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 357 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. st. 89, v k. ú. Křivousy, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1010 m² dočasný zábor,

- část pozemku parc. č. 1338/5, v k. ú. Lužec nad Vltavou, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 160 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1403, v k. ú. Lužec nad Vltavou, v rozsahu trvalý zábor 0 m² a 2874 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1406, v k. ú. Lužec nad Vltavou, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 375 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1407, v k. ú. Lužec nad Vltavou, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 387 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1408/1, v k. ú. Lužec nad Vltavou, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1759 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1410/2, v k. ú. Lužec nad Vltavou, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1811 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1411/2, v k. ú. Lužec nad Vltavou, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1022 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1574, v k. ú. Lužec nad Vltavou, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1240 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1815, v k. ú. Lužec nad Vltavou, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 4507 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1816, v k. ú. Lužec nad Vltavou, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 10824 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1873, v k. ú. Lužec nad Vltavou, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 9 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1894, v k. ú. Lužec nad Vltavou, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 2790 m² dočasný zábor,

- část pozemku parc. č. 79/34, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 139 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 153, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1050 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 625/1, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1402 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 625/3, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 139 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 625/6, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 107 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 625/7, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 964 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 674/1, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 14 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 674/2, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 0 m² zábor a 76 m² trvalý zábor a 1080 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 676, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 847 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 677/2, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 105 m² trvalý zábor a 1700 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 678/1, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 62 m² trvalý zábor a 2889 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 681, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1238 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 682/1, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 82 m² trvalý zábor a 2227 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 682/2, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 10872 m² dočasný zábor,

- část pozemku parc. č. 682/3, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 5288 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 685/1, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 2675 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 685/2, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 7334 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 698, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 48 m² trvalý zábor a 563 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. st. 359, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 25 m² trvalý zábor a 3859 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. st. 360, v k. ú. Vraňany, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 946 m² dočasný zábor,

- část pozemku parc. č. 767, v k. ú. Vrbno u Mělníka, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1787 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 768, v k. ú. Vrbno u Mělníka, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 713 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 769, v k. ú. Vrbno u Mělníka, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1265 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 770, v k. ú. Vrbno u Mělníka, v rozsahu 0 m² zábor a 3111 m² dočasný zábor,

- část pozemku parc. č. 188, v k. ú. Zelčín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 6035 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 189, v k. ú. Zelčín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1135 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 204, v k. ú. Zelčín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 36 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 205, v k. ú. Zelčín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 152 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 206, v k. ú. Zelčín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 176 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 207, v k. ú. Zelčín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 629 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 208, v k. ú. Zelčín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 347 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 209, v k. ú. Zelčín, v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1192 m² dočasný zábor,

(dále souhrnně jen „dotčené části pozemků - stavba 6“).

Stavba č. 7:

„Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě - část 004+004a Silniční most na silnici III/24635 - Lužec nad Vltavou“ (přes Vraňansko-Hořinský plavební kanál v km 3,35)

- část pozemku parc. č. 40/1 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 382 m² trvalý zábor a 0 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 411/2 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 39 m² trvalý zábor a 216 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1338/5 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 26+1557 m² trvalý zábor a 209 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1338/8 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 402 m² trvalý zábor a 258 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1401/2 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 500 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1402 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1311 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1403 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 420 m² trvalý zábor a 434 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1410/2 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 0 m² trvalý zábor a 1601 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1815 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 50 m² trvalý zábor a 2782 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1816 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 169+233 m² trvalý zábor a 554 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1873 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 107 m² trvalý zábor a 7 m² dočasný zábor,
- část pozemku parc. č. 1874 v k. ú. Lužec nad Vltavou: v rozsahu 616 m² trvalý zábor a 575 m² dočasný zábor,

(dále souhrnně jen „dotčené části pozemků - stavba 7“)

(dotčené části pozemků - stavba 1 až 7 společně dále jen „dotčené části pozemků“ či „předmět výpůjčky“),

a to za účelem uvedeným v čl. III. této smlouvy. Rozsah trvalého záboru označuje výměru částí dotčených pozemků, tvořících předmět výpůjčky, na nichž bude realizována stavba „Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě“; rozsah dočasného záboru označuje výměru částí dotčených pozemků, tvořících předmět výpůjčky, které budou sloužit jako manipulační plocha pro realizaci stavby „Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě“. Zábory jsou specifikovány v přílohách č. 1 až 7 této smlouvy – Situačních zákresech, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2. Půjčitel upozorňuje vypůjčitele a vypůjčitel bere na vědomí, že dotčené pozemky jsou/nejsou zatíženy věcnými břemeny - služebnostmi, tak jak je uvedeno dále:

Stavba č. 1: „Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část 001 - Silniční most na silnici III/24635 Vrbno – Hořín přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 7,83”

Půjčitel prohlašuje, že dotčené pozemky stavba 1 nejsou zatíženy věcnými břemeny - služebnostmi.

Stavba č. 2: „Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, úprava hospodářských mostů, 002.A – Most Chramostek přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 5,33“

Půjčitel prohlašuje, že kromě pozemku parc. č. 265/4 v k. ú. Chramostek, který je zatížen služebností – zřízení a provozování distribuční soustavy ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., nejsou ostatní dotčené pozemky stavba 2 zatíženy věcnými břemeny - služebnostmi.

Stavba č. 3: „Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část 002.B, Úprava hospodářských mostů, Most Zelčín přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 3,88”

Půjčitel prohlašuje, že kromě pozemků parc. č. 188 a 208 v k. ú. Zelčín, které jsou zatíženy služebností – přemostění trasou horkovodu ve prospěch Energotrans, a.s., a vyjma pozemků parc. č. 177, 181, 205, 206, v k. ú. Zelčín, které jsou zatíženy věcným břemenem chůze a jízdy ve prospěch pozemku parc. č. 187 v k. ú. Zelčín, a dále vyjma pozemku parc. č. 187 v k. ú. Zelčín, který je zatížen věcným břemenem chůze a jízdy ve prospěch pozemku parc. č. 206 v k. ú. Zelčín, dle rozhodnutí pozemkového úřadu, nejsou ostatní dotčené pozemky stavba 3 zatíženy věcnými břemeny – služebnostmi.

Stavba č. 4: „Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část 003.A – Silniční most na místní komunikaci v Lužci nad Vltavou přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 3,66”

Půjčitel prohlašuje, že kromě:

- pozemků parc. č. 1341/6, 1405, 1406, 1409/2 a 1408/1 v k. ú. Lužec nad Vltavou, které jsou zatíženy služebností – strpět umístění vodovodního řadu, umožnit vstup na pozemek v souvislosti se zajištěním provozu, běžné údržby a oprav zařízení, ve prospěch Vodárny Kladno – Mělník, a.s.,

- pozemků parc. č. 1409/2 a 1411/2 v k. ú. Lužec nad Vltavou, které jsou zatíženy služebností – právo umístit, provozovat a využívat výústní objekty – právo odvádění vod – právo vstupu, přístupu a příjezdu na pozemky za účelem zajišťování provozu, údržby a stavebních úprav a oprav výústních objektů ve prospěch PRESBETON Nova, s.r.o.

nejsou ostatní dotčené pozemky stavba 4 zatíženy věcnými břemeny – služebnostmi.

Stavba č. 5: „Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část 003.B – Železniční most, ev. km 2,622 v Lužci nad Vltavou na trati Vraňany – Lužec přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 3,57”

Půjčitel prohlašuje, že kromě:

- pozemků parc. č. 1405 a 1406 v k. ú. Lužec nad Vltavou, které jsou zatíženy služebností – strpět umístění vodovodního řadu, umožnit vstup na pozemek v souvislosti se zajištěním provozu, běžné údržby a oprav zařízení, ve prospěch Vodárny Kladno – Mělník, a.s.,

- pozemku parc. č. 1411/2 v k. ú. Lužec nad Vltavou, který je zatížen služebností – právo umístit, provozovat a využívat výústní objekty – právo odvádění vod – právo vstupu, přístupu a příjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, údržby a stavebních úprav a oprav výústních objektů ve prospěch PRESBETON Nova, s.r.o.,

nejsou ostatní dotčené pozemky stavba 5 zatíženy věcnými břemeny – služebnostmi.

Stavba č. 6: „Zabezpečení podjezdů výšek na vltavské vodní cestě, část 003.C – Silniční most na místní komunikaci ve Vraňanech přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 0,82”

Půjčitel prohlašuje, že kromě níže uvedených dotčených pozemků stavba 6:

- pozemek parc. č. 265/4 v k. ú. Chramostek, který je zatížen služebností – zřízení a provozování distribuční soustavy, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s.,
 - pozemek parc. č. 794/1 v k. ú. Křivousy, který je zatížen služebností – umístění kabelového vedení NN – přístup za účelem provozu, údržby, úprav a oprav, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s.,
 - pozemky parc. č. 1406 a 1408/1 v k. ú. Lužec nad Vltavou, které jsou zatíženy služebností – strpět umístění vodovodního řádu, umožnit vstup na pozemek v souvislosti se zajištěním provozu, běžné údržby a oprav zařízení, ve prospěch Vodárny Kladno – Mělník, a.s.,
 - pozemek parc. č. 1411/2 v k. ú. Lužec nad Vltavou, který je zatížen služebností – právo umístit, provozovat a využívat výústní objekty – právo odvádění vod – právo vstupu, přístupu a příjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, údržby a stavebních úprav a oprav výústních objektů ve prospěch PRESBETON Nova, s.r.o.,
 - pozemky parc. č. 676, 678/1, 698 a st. 359 v k. ú. Vraňany, které jsou zatíženy služebností – strpět umístění a uložení potrubí STL plynového zařízení, přístup k zajišťování provozu, údržby a oprav, ve prospěch Obec Vraňany,
 - pozemky parc. č. 188, 208 a 209 v k. ú. Zelčín, které jsou zatíženy služebností – přemostění trasou horkovodu, ve prospěch Energotrans, a.s.,
 - pozemky parc. č. 205 a 206 v k. ú. Zelčín, které jsou zatíženy věcným břemenem chůze a jízdy ve prospěch pozemku parc. č. 187 v k. ú. Zelčín, dle rozhodnutí pozemkového úřadu,
- nejso ostatní dotčené pozemky stavba 6 zatíženy věcnými břemeny – služebnostmi.

Stavba č. 7: „Zabezpečení podjezdných výšek na vltavské vodní cestě - část 004+004a Silniční most na silnici III/24635 - Lužec nad Vltavou“ (přes Vraňansko-Hořínský plavební kanál v km 3,35)

Půjčitel prohlašuje, že kromě pozemků parc. č. 411/2 a 1338/8 v k. ú. Lužec nad Vltavou, které jsou zatíženy služebností – strpění umístění plynovodu – právo provozu, běžné údržby a oprav, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., nejsou ostatní dotčené pozemky stavba 7 zatíženy věcnými břemeny - služebnostmi.

3. K přenechání předmětu výpůjčky do užívání třetí osobě je vypůjčitel oprávněn pouze po předchozím písemném souhlasu půjčitele. Vypůjčitel je však oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání zhotovitelům, kteří budou jménem vypůjčitele zhotovovat Stavby č. 1 – č. 7 (dále jen „**zhotovitelé stavby**“). O předání předmětu výpůjčky zhotovitelům stavby se zavazuje vypůjčitel půjčitele neprodleně písemně informovat.

4. Předmět výpůjčky je zobrazen v přílohách č. 1 až 7 této smlouvy – Situačních zákresech, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

III. Účel výpůjčky

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli k bezplatnému užívání předmět výpůjčky za účelem **provedení stavby „Zabezpečení podjezdných výšek na vltavské vodní cestě“** (dále jen „**stavba**“), a to v souladu s vyjádřeními půjčitele:

- č. 49711/2016-242/Ma ze dne 19. 9. 2016 (stavba 001 stavba 1)
- č. 59709/2016-242/Ma ze dne 10. 11. 2016 (stavba 002.A stavba 2)
- č. 53458/2018-242/Ma ze dne 18. 10. 2018 (stavba 002.B stavba 3)
- č. 48642/2016-242/Ma ze dne 20. 10. 2016 (stavba 003.A stavba 4)
- č. 48924/2016-242/Ma ze dne 10. 10. 2016 (stavba 003.B stavba 5)

č. 50251/2016-242/Ma ze dne 10. 10. 2016 (stavba 003.C stavba 6)

č. 48103/2016-242/Ma ze dne 9. 9. 2016 (stavba 004+004a stavba 7)

Stavba bude realizována v souladu s pravomocnými stavebními povoleními, citovanými v čl. I. odst. 3. této smlouvy.

2. Půjčitel i vypůjčitel shodně prohlašují, že předmět výpůjčky je způsobilý ke smluvenému užívání a účelu.
3. Vypůjčitel je povinen před zahájením realizace stavby zajistit na své náklady vyjádření a případné vytýčení inženýrských sítí na předmětu výpůjčky, které nejsou půjčiteli známy a tyto nejsou zapsány v katastru nemovitostí. Vypůjčitel je odpovědný za zjištění všech stávajících staveb a/nebo sítí nacházejících se na předmětu výpůjčky a nevidovaných v katastru nemovitostí (dále jen „**stavby a/nebo sítě**“). V případě, že v rámci realizace stavby na dotčených pozemcích dojde k poškození či zničení staveb a/nebo sítí, zavazuje se vypůjčitel je na své náklady opravit a uvést do původního stavu a současně nahradit půjčiteli veškeré škody, které mu tímto vznikly, a to na základě písemné výzvy půjčitele zasláné na adresu sídla vypůjčitele uvedenou v záhlaví smlouvy a v termínu uvedeném v této výzvě.

IV.

Trvání výpůjčky

1. Výpůjčka se dle této smlouvy uzavírá **na dobu určitou**, a to ode dne protokolárního předání předmětu výpůjčky půjčitelem vypůjčiteli do dne protokolárního předání předmětu výpůjčky zpět vypůjčitelem půjčiteli s tím, že celková doba výpůjčky nepřekročí dobu 5 let. Vypůjčitel je povinen vyzvat zástupce půjčitele (oprávněný zástupce [REDACTED], e-mail: [REDACTED], tel. [REDACTED], [REDACTED] (dále jen „**oprávněný zástupce půjčitele**“) k předání předmětu výpůjčky nejpozději 30 kalendářních dnů před vstupem na předmět výpůjčky, nedohodnou-li se smluvní strany písemně z důvodu urychlení na kratším termínu. Vypůjčitel je povinen předat předmět výpůjčky zpět půjčiteli nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne vydání kolaudačního rozhodnutí příslušného správního úřadu o kolaudaci stavby, a to za předpokladu, že Stavby č. 1 – č. 7 budou kolaudovány současně, tedy jedním kolaudačním rozhodnutím; jinak ode dne vydání kolaudačního rozhodnutí příslušného správního úřadu o kolaudaci stavby, která bude dokončena jako poslední a to ve stavu odpovídajícímu stavu před započítáním stavby, s výjimkou realizovaných staveb v souladu s pravomocnými stavebními povoleními, uvedenými v čl. I. odst. 3. této smlouvy a v souladu s vzájemně odsouhlasenou projektovou dokumentací, přičemž předmět výpůjčky, který není dotčen Stavbou č. 1 – č. 7, bude ke dni předání předmětu výpůjčky vyklizen a prost veškerých movitých věcí půjčitele a třetích osob, a půjčitel je povinen předmět výpůjčky ve stavu výše uvedeném od vypůjčitele zároveň převzít. O předání a převzetí předmětu výpůjčky bude sepsán mezi smluvními stranami předávací protokol, jehož přílohou bude fotodokumentace stavu předmětu výpůjčky.

2. Tuto smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran ke dni stanovenému v takové dohodě. Po ukončení výpůjčky bude o vrácení předmětu výpůjčky sepsán mezi oběma smluvními stranami předávací protokol, jehož přílohou bude fotodokumentace stavu předmětu výpůjčky.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky užívat řádně v souladu s dohodnutým účelem výpůjčky a udržovat jej v dobrém stavu odpovídajícímu řádné údržbě.
2. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky pouze v rozsahu dle čl. II. a k účelu dle čl. III. této smlouvy.
3. Pokud v této smlouvě není dohodnuto jinak, pak po dobu trvání výpůjčky není vypůjčitel oprávněn měnit povahu, tj. účel užívání předmětu výpůjčky, je však oprávněn na něm umisťovat movité či nemovité věci charakteru trvalé nebo dočasné stavby či zařízení v souladu s čl. III. této smlouvy. V případě, že movité či

nemovité věci charakteru trvalé nebo dočasné stavby či zařízení budou realizovány jinak, než v souladu s čl. III. této smlouvy, je vypůjčitel oprávněn umisťovat na předmětu výpůjčky tyto movité či nemovité věci pouze po předchozím písemném odsouhlasení změny oproti původní projektové dokumentaci oprávněným zástupcem půjčitele.

4. Vypůjčitel není oprávněn zřídit nájemní nebo podnájemní vztah k předmětu výpůjčky.

5. Hrozí-li předmětu výpůjčky škoda, je vypůjčitel povinen přijmout veškerá přiměřená a nezbytně nutná opatření k odvrácení škody a ke snížení následků případné škody a o hrozbě škody nebo o vzniklé škodě bezodkladně informovat půjčitele.

6. Jestliže k užívání předmětu výpůjčky, k účelu dle čl. III. této smlouvy, je podle platných právních předpisů třeba povolení nebo souhlasu, tj. rozhodnutí či opatření orgánů veřejné moci, je vypůjčitel povinen si je svým jménem a na svůj náklad opatřit. Půjčitel je však povinen poskytnout vypůjčiteli veškerou nezbytnou součinnost tak, aby byl účel výpůjčky naplněn.

7. Vypůjčitel je povinen po dobu trvání výpůjčky počínat si tak, aby třetí osobě nebylo znemožněno, či jinak narušeno obecné nakládání s povrchovými vodami v souladu s vodním zákonem a aby nevznikla škoda vlastníkům sousedních nemovitých věcí a žádné jiné třetí osobě.

8. Půjčitel je oprávněn bezplatně využívat předmět výpůjčky při plnění povinností správce vodního toku, zejména při péči o koryta vodních toků, při údržbě břehových porostů a při zajištění provozu vodního díla (plavebního kanálu Vraňany – Hořín).

9. Vypůjčitel je z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o odpadech**“), původcem všech odpadů vzniklých v rámci realizace stavby. Vypůjčitel se zavazuje s těmito odpady nakládat jako jejich původce na vlastní náklady a současně se zavazuje tyto odpady převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle zákona o odpadech. Vypůjčitel se dále zavazuje, že pokud v rámci realizace stavby dojde k ekologické havárii (a to i příp. v souvislosti s porušením jeho povinností uvedených v čl. III. odst. 3. této smlouvy), zajistí vypůjčitel neprodleně na své náklady odstranění následků této ekologické havárie a nahradí půjčiteli veškeré škody, které mu tímto vznikly, a to na základě písemné výzvy půjčitele zasláné na adresu sídla vypůjčitele uvedenou v záhlaví smlouvy a v termínu uvedeném v této výzvě.

10. Vypůjčitel je odpovědný za zajištění bezpečnosti plavebního provozu v úsecích plavebního kanálu Vraňany – Hořín dotčených jednotlivými stavbami.

VI.

Závěrečná ujednání

1. Půjčitel je oprávněn uveřejnit obraz smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Vypůjčitel je s uveřejněním smlouvy a metadat srozuměn. Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí půjčitel.

2. Pro účely uveřejnění této smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem písemného protokolárního předání předmětu výpůjčky půjčitelem vypůjčiteli a převzetí předmětu výpůjčky vypůjčitelem od půjčitele jako dnem oprávněného vstupu vypůjčitele na předmět výpůjčky dle čl. IV. této smlouvy, za předpokladu předchozího uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv.

4. K nakládání s určeným majetkem podle této smlouvy vydal předchozí souhlas zakladatel půjčitele – Ministerstvo zemědělství dle platného Statutu půjčitele.

5. Účinností této smlouvy se ukončuje Smlouva o výpůjčce pozemků č. půjčitele 231/2011-SML, č. vypůjčitele S/ŘVC/081/ROZ/INOM/11, uzavřená mezi smluvními stranami dne 5. 5. 2011.

6. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží tři stejnopisy a vypůjčitel obdrží dva stejnopisy této smlouvy.

7. Změny a doplňky k této smlouvě mohou být provedeny pouze písemně, formou očíslovaného dodatku, jinak jsou neplatné.

8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smlouvu si před jejím podpisem řádně přečetly a svým podpisem potvrzují správnost jejího obsahu.

9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č.1: Situační zakres – Katastrální situační výkres pro stavbu 001 část 1 a část 2

Příloha č.2: Situační zakres – Katastrální situační výkres pro stavbu 002.A

Příloha č.3: Situační zakres – Katastrální situační výkres pro stavbu 002.B

Příloha č.4: Situační zakres – Katastrální situační výkres pro stavbu 003.A

Příloha č.5: Situační zakres – Katastrální situační výkres pro stavbu 003.B - část 1 a část 2

Příloha č.6: Situační zakres – Katastrální situační výkres pro stavbu 003.C – část 1 a část 2

Příloha č.7: Situační zakres – Katastrální situační výkres pro stavbu 004 a 004a – část 1, část 2 a část 3

V Praze dne

V Praze dne

Půjčitel:

Vypůjčitel:

.....
Povodí Vltavy, státní podnik
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel

.....
Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR
[redacted]
ředitel