

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012., občanský zákoník, v platném znění

pro akci:

Velké Meziříčí – rekonstrukce ulic K Novému světu, Záviškova a Luční

Článek 1 – Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Město Velké Meziříčí**, se sídlem ve Velkém Meziříčí, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí
zástupce pro věci smluvní: Josef Komínek – starosta
zástupce pro věci technické: Ing. Antonín Kozina, Jiří Oulehla, Bc. Antonín Šilhavý
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Velké Meziříčí
Číslo účtu: 19-1427751/0100
IČO: 00295671
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **VHS stavby a.s.**
Sídlo: Na Hranici 14, 586 01 Jihlava
Korespondenční adresa: Na Hranici 14, 586 01 Jihlava
zástupce pro věci smluvní: Ing. Martin Žagan, místopředseda představenstva
Ing. Miroslav Lehký, člen představenstva
zástupce pro věci technické: Ing. Gabriela Králová, vedoucí technické přípravy
Jaromír Petrlík, hlavní stavbyvedoucí
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
Číslo účtu: 5050013881/5500
IČO: 25183052
DIČ: CZ25183052
zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4147

(dále jen „zhotovitel“)

V případě změny údajů uvedených v bodě 1.1 a 1.2 článku 1 této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Článek 2 – Předmět smlouvy

2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací u stavby označené jako „**Velké Meziříčí – rekonstrukce ulic K Novému světu, Záviškova a Luční**“, a to dle projektových dokumentací (včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb):

- Projektová dokumentace pod názvem “OPRAVA UL. K NOVÉMU SVĚTU A LUČNÍ” zpracovaná Ing. Rudolfem Drncem, Kanice 298, 664 01 Kanice, IČO: 13041746, z 12/17.

- Projektová dokumentace pod názvem "VELKÉ MEZIŘÍČÍ, ZÁVIŠKOVA, OPRAVA KOMUNIKACE" zpracovaná Ing. Františkem Lazárkem, DiS., Mojmírovo náměstí 3105/6a, 612 00 Brno, IČO: 73599310, z 4/18.
- Projektová dokumentace pod názvem "Rekonstrukce veřejného osvětlení Závíškova" zpracovaná Rudolfem Morawitzem, Meziříčská 263, 594 51 Křižanov, IČO: 12429201, z 2/18.
- Projektová dokumentace pod názvem "VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PRO AREÁL BEJKOVEC NA ULICI ZÁVIŠKOVA" zpracovaná Ing. Robertem Šafářem, Ph.D., Družstevní 862, 665 01 Rosice u Brna, IČO: 75035006, číslo zakázky 22/2018, z 1/2019.

Členění stavby je následující:

03	Vodovodní a kanalizační přípojka pro areál Bejkovec na ulici Závíškova	SO – 01 Vodovodní přípojka SO – 02 Kanalizační přípojka
04	Oprava ulice Závíškova	
05	Oprava ulice K Novému Světu	101 – Rekonstrukce ulice U Světlé K Novému Světu 102 – Rekonstrukce ulice K Novému Světu 103 – Rekonstrukce ulice Luční
06	Rekonstrukce VO ulice Závíškova	0118 – Montážní práce, mechanizace, ostatní náklady 0118 - Materiál

2.2. Na realizaci veřejné zakázky „**Velké Meziříčí – rekonstrukce ulic K Novému světu, Závíškova a Luční**“, se budou finančně podílet, vedle Města Velké Meziříčí také **Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko**, IČO: 43383513, sídlem Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou. Zhotovitel je proto povinen koordinovat veškeré své práce a činnosti na díle dle této smlouvy s pracemi na stavebních objektech prováděných v souvislosti se shora uvedenou veřejnou zakázkou, jinými zúčastněnými subjekty.

2.3. Realizace stavby si vyžádá dopravní opatření s omezením a vyloučením provozu na komunikacích dle PD.

2.4. Součástí plnění je zpracování DIO (dopravně inženýrské opatření).

2.5. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, jakostí a za podmínek dohodnutých v této smlouvě svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny.

2.6. Předmětem díla jsou rovněž všechny následující práce a činnosti:

- zajištění vydání všech potřebných rozhodnutí a stanovení pro přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích dle zpracované projektové dokumentace a dle vyjádření dotčených orgánů, zajištění aktualizace DIO (zajištění objízdných tras předpokládá rovněž soustavnou péči zhotovitele o kvalitní značení objízdných tras), vydání rozhodnutí o povolení uzavírky a stanovení přechodného dopravního značení objízdných tras v dostatečném předstihu před vlastním zahájením stavebních prací

- zabezpečení změny dopravního značení a provizorních objížďek
- geodetické vytýčení prostoru staveniště v terénu před zahájením stavebních prací (vytýčení hranic trvalého i dočasného záboru), soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště
- pasportizace okolních staveb a pozemků před zahájením prací a po dokončení prací
- pasportizace objízdných tras před a po dokončení stavby
- vypracování kontrolně zkušebnímu plánu stavby, zhotovitel předloží do 7 dnů po předání staveniště kompletní kontrolní a zkušební plán
- zaměření a dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS). DSPS bude předána 4x v písemné podobě a 2x v digitální podobě na CD nosiči (ve formátech .dwg a .dgn) k zahájení přejímacího řízení při dokončení díla. Součástí dokladů při předání dokončeného díla budou rovněž veškeré atesty, prohlášení o shodě, certifikáty na použité materiály a výrobky a protokoly o výsledcích provedených zkoušek. Projektová dokumentace (DSPS) předkládaná zhotovitelem bude zpracována v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace a se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací (schváleno MD – OI, č. j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29. 1. 2007). Součástí budou rovněž veškeré doklady o nakládání s odpady s uvedením místa uložení, přesného množství, názvu stavby a s potvrzením o převzetí.
- geometrický plán (dále jen „GP“) na zaměření skutečného provedení stavby, a to v počtu deseti stejnopisů. GP bude mít náležitosti stanovené zvláštními předpisy, zejména zákonem č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a katastrální vyhláškou č. 357/2013 Sb., bude ověřen oprávněným zeměměřičským inženýrem a potvrzen příslušným katastrálním úřadem. Obdobným způsobem budou zajištěny a předány rovněž GP pro zřízení věčných břemen dle jednotlivých přeložek inž. sítí. Geometrické plány budou předány v písemné podobě, a zároveň i v digitálně na CD. Návrh GP je zhotovitel povinen před podáním na příslušný katastrální úřad předem odsouhlasit s odpovědným zástupcem majetkového odboru správy majetku a bytů Městského úřadu Velké Meziříčí (Ing. Martin Kašpar: kaspar@velkemezirci.cz, tel. 566 781 215).
- zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům
- poskytnutí součinnosti při montážních pracích správců inženýrských sítí (umožnění přístupu na staveniště a provedení montážních prací)
- přípravu staveniště včetně zajištění přístupu pro provádění prací mimo trvalý i dočasný zábor stavby
- vypracování a zajištění odsouhlasení Havarijního plánu (před zahájením stavebních prací)
- dodání materiálů a výrobků v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů
- zhotovení práce podle technologického předpisu
- zpracování a předložení technologických postupů provádění prací před zahájením jednotlivých prací
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou)
- veškeré požadované úpravy a práce
- průkazní a kontrolní zkoušky dle příslušných kapitol TKP vypracované akreditovanou nezávislou zkušebnou odsouhlasenou objednatelem. Návrh akreditované zkušebny bude předložen objednateli k odsouhlasení nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí staveniště.

- odsouhlasená akreditovaná zkušebna bude bezodkladně předkládat zástupci objednatele výsledky jednotlivých zkoušek
- veškerá doprava (zahrnuje svislou, vodorovnou, dopravu a přepravu, manipulace a přesuny hmot a materiálů nutných pro realizaci díla, příplatky na lepivost, ztížení)
- veškeré lešení a podpěrné konstrukce
- montážní prostředky a pomůcky
- úpravu, očištění a ošetření styčných ploch a konstrukcí
- potřebné dočasné úpravy
- úpravy, očištění a ošetření pracoviště
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, zimní opatření, přístřešky, apod.)
- zabezpečení skládky přebytečné zeminy, kontaminované zeminy, asfaltu
- odvoz a úhrada poplatku za uložení vybouraných hmot, zeminy, ornice, nevhodných zemin, asfaltu
- ostatní náklady nutné k dokončení stavby, uvedení do předčasného užívání, k vydání kolaudačního souhlasu a uvedení stavby do provozu
- poskytnutí potřebné součinnosti koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví, náklady na požadavky stanovené koordinátorem BOZP
- poskytnutí potřebné součinnosti a koordinace se zadavatelem a dodavatelem stavby přeložky inženýrských sítí na ulici Třebíčská, která bude realizovaná v průběhu roku 2018
- zajištění geologa, geotechnika, náklady na jeho činnost (geotechnický průzkum, odborné posudky apod.)
- poskytnutí součinnosti při montážních pracích správců inženýrských sítí (umožnění přístupu na staveniště a provedení montážních prací) koordinace stavebních prací a přeložek inženýrských sítí
- zajištění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení a podkladových dokladů, které jsou uvedeny jako závazek nebo povinnost objednatele (stavebníka) během realizace stavby
- uzavření Dohody o předčasném užívání stavby
- zhotovitel je povinen všechny podmínky stanovisek správců sítí
- objednatel si vyhrazuje právo požadovat aktualizaci podrobného harmonogramu prací (cca 1 x měsíčně), zhotovitel je povinen do jednoho týdne od výzvy objednatele aktualizovaný harmonogram předložit

Zhotovitel prohlašuje, že náklady na veškeré výše uvedené požadavky na činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu zhotovitele a oceněné v nabídce veřejné zakázky, na základě které bylo rozhodnuto o výběru nejvhodnější nabídky.

2.7. Pro veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci musí být jejich rozsah a způsob provedení předem odsouhlasen technickým dozorem objednatele (dále jen TD) a zástupcem objednatele. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před jejich fakturací, po dosažení cenové shody, uzavřen dodatek k této smlouvě v souladu s odstavcem 4.8 a 14.13 této smlouvy.

2.8. Podmínky vyplývající z dostupných podkladových dokladů, které jsou uvedeny jako závazek nebo povinnost objednatele během realizace stavby splní zhotovitel.

3.5. Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyzoomět druhou smluvní stranu. Nastoupení okolností vyšší moci nezabavuje objednatel povinnosti uznat zhotoviteli hodnotu prací a dodávek provedených do té doby.

Článek 4 – Cenové ujednání

4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele (oceněný soupis prací), která je jako její nedílná součást přílohou č. 1 této smlouvy, a v souladu zákonem č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla.

4.2. Cena za provedení díla, která je specifikována v článku 4.3 této smlouvy, je mezi smluvními stranami sjednána jako cena nejvýše přípustná. Tato cena vyplývá z nabídky uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné ke splnění veřejné zakázky. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu neúměrného zvýšení nákladů plnění dle ust. § 1765 občanského zákoníku.

4.3. Cena za provedení díla, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, činí:

Cena za dílo:

Cena celkem bez DPH:	9 589 731,30 Kč
DPH 21%:	2 013 843,57 Kč
Cena celkem včetně DPH:	11 603 574,87 Kč

(slovy: jedenáctmilionůšestsetřítisícpětsetsedmdesátčtyřikorunyčeskéosmdesátsedmhaléřů)

Z toho (bez DPH):	
Stavební objekty:	9 372 693,60 Kč
Vedlejší a ostatní náklady:	217 037,70 Kč

4.4. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena vč. DPH.

4.5. Výši DPH bude zhotovitel účtovat dle platného zákona ke dni zdanitelného plnění, uvedeného na faktuře – daňovém dokladu.

4.6. Objednatel jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy bude od zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, prohlašuje, že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (3) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není objednatel při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

4.7. Sjednaná cena zahrnuje použití materiálů ve standardním provedení od dodavatelů vybraných zhotovitelem. Tyto materiály odpovídají českým technickým normám platných v době realizace díla a technické specifikaci předmětu díla.

4.8. Cena za dílo může být upravena (zvýšena či snížena) dodatky k této smlouvě za těchto podmínek:

- V případě dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Tyto případné dodatečné stavební práce musí být projednány a odsouhlaseny objednatelem.
- V případě změny daňových předpisů (změny zákonných sazeb DPH).

Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

4.9. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce).

4.10. Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných víceprací, méněprací či změn díla:

- Zhotovitel ocení veškeré činnosti dle jednotkových cen použitých v oceněném soupise prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy
- Tam, kde nelze použít výše popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno následovně:
 - o u záměny položek cenou za obdobné položky cenové soustavy ASPE platné v době podání nabídky úměrně upravené s ohledem na vyměňovanou položku, přičemž pro ocenění změněné položky bude použit poměr ceny původní položky dle nabídky dodavatele k ceně položky v cenové soustavě ASPE
 - o u nově zařazených položek cenou za položku cenové soustavy ASPE platné v době provádění poníženo o 15 %
- Nebude-li možno užít položky cenové soustavy ASPE, budou pro ocenění nových položek použity ceny z katalogu ÚRS, a.s. Praha v cenové úrovni platné v době podání nabídky poníženo o 15 %.
- Položky, které nebudou obsaženy v nabídce zhotovitele, v cenové soustavě ASPE ani v ÚRS, a.s. Praha, budou oceněny na základě dohody smluvních stran - obvyklá cena. Specifikace materiálů neuvedených v nabídce zhotovitele budou oceněny dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami min. 2 dodavatelů (příp. jiným dokladem dodavatele, který objednatel uzná). Tato cena bude navýšena o pořizovací přírážku ve výši do 5%. Při dodatečném zajišťování subdodavatelských prací (případně i nestavebních) ze strany zhotovitele, bude cena doložena nabídkami min. 2 dodavatelů, respektive nabídkou předloženou objednatelem. Tato cena bude navýšena o koordinační přírážku ve výši do 5% z ceny těchto prací
- Cenovou soustavou ASPE se rozumí OTSKP – SPK schváleno Centrální komisí MD ČR dne 14.2.2017.
- Cena bude odsouhlasena s objednatelem
- Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě
- Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesne připomínky do 15 pracovních dnů ode dne doručení návrhu

- Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a v jeho ceně zahrnuty

Článek 5 – Platební podmínky

5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

5.2. Mezi smluvními stranami se touto smlouvou ujednává, že celkové plnění, na které je uzavřena tato smlouva, je souhrnem dílčích plnění, jimiž se rozumí plnění, která se podle této smlouvy uskutečňují v níže sjednaných lhůtách. Za dílčí plnění jsou dohodou smluvních stran považována plnění provedená zhotovitelem vždy v průběhu kalendářního měsíce. Každé dílčí plnění uskutečněné podle této smlouvy je ve vztahu k dani z přidané hodnoty považováno za zdanitelné plnění uskutečněné vždy posledního dne daného kalendářního měsíce, pokud ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty nestanoví jinak.

5.3. Cena díla je ze strany objednatele splatná na základě faktur, které budou zároveň obsahovat náležitosti daňových dokladů. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Pro účely vystavení daňového dokladu se použije označení objednatele dle čl. 1.1 této smlouvy. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých fakturách přesný název akce „**Velké Meziříčí – rekonstrukce ulic K Novému světu, Závíškova a Luční**“

5.4. Zhotovitel vyhotoví vždy do patnácti dnů od posledního dne daného kalendářního měsíce pro objednatele fakturu – daňový doklad, která bude deklarovat cenu dílčího plnění, tedy bude představovat cenu plnění provedeného zhotovitelem dle této smlouvy vždy v průběhu daného kalendářního měsíce. Provedené práce a dodávky budou ve faktuře členěny na jednotlivé stavby dle odstavce 2. 1.

5.5. Faktury vystavené zhotovitelem budou vyhotoveny ve třech vyhotoveních a doručeny na adresu objednatele. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací potvrzeným TD a odsouhlaseným zástupcem objednatele ve věcech technických.

5.6. Zhotovitel zároveň s fakturou předloží soupis provedených prací v elektronické formě ve formátu *.xls, (resp. *.xlsx) a ve formátu XC4. Soupis bude obsahovat položkový rozpočet dodaného materiálu a provedených prací za konkrétní období. Položkový rozpočet musí obsahovat všechny řádky, které obsahuje celkový rozpočet. U položek, které v daném období nebudou dodány, bude uvedena nula.

5.7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.

5.8. Objednatel z titulu úhrady ceny díla nebo její části vyplývající z této smlouvy není v prodlení, pokud nejpozději v den splatnosti bude daná peněžní částka připsána na účet zhotovitele.

Po objednateli, který je v prodlení se splácením peněžitého dluhu, může zhotovitel požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši, kterou stanoví vláda nařízením. Úrok z prodlení je splatný způsobem uvedeným zhotovitelem v jeho vyúčtování, a to do patnácti dnů ode dne jeho nárokování ze strany zhotovitele.

5.9. Doba splatnosti části ceny díla deklarované danou fakturou jako cena plnění provedeného zhotovitelem pro objednatele v průběhu daného kalendářního měsíce se mezi smluvními stranami ujednává vždy na třicet dnů ode dne doručení dané faktury.

5.10. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelem objednaným pracím v daném měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, které vystaví zhotovitel ve smyslu odst. 5. 6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Provedené práce bude objednatel hradit do výše max. 90% z celkové ceny díla ve smyslu odst. 4. 8. Zbývajících min 10%, které slouží jako zádržné (pozastávka), bude vyplaceno do 30 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků, případně do 30 dnů po doručení poslední faktury, pokud by podle doručení tohoto dokladu doba splatnosti nastala později nebo do 30 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady a nedodělků.

5.11. Bude-li dílo předáno a převzato s případnými vadami a nedodělků, počne běžet lhůta splatnosti ceny díla, které slouží jako zádržné (pozastávka) dnem podepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků.

5.12. Cena díla je splatná formou bezhotovostních převodů na účet zhotovitele dle odst. 1.2. této smlouvy, který je účtem vedeným poskytovatelem platebních služeb na území České republiky a který je podle ustanovení § 98 zákona o dani z přidané hodnoty správcem daně zveřejněn jako údaj z registru plátců, a to způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel je zavázán ke zveřejnění výše uvedeného účtu výše uvedeným způsobem nejméně do okamžiku úhrady poslední části peněžitého dluhu objednatele vůči zhotoviteli vyplývajícího z této smlouvy.

5.13. Pro případ, že v průběhu účinnosti této smlouvy bude zhotovitel nespolehlivým plátcem dle ustanovení § 106a zákona o dani z přidané hodnoty, ujednává se mezi smluvními stranami, že pro úhradu ceny díla nebo její části bude využit institut zvláštního způsobu zajištění daně dle ustanovení § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. V takovém případě je objednatel zavázán formou bezhotovostního převodu na výše uvedený účet zhotovitele zaplatit v době splatnosti částku ve výši základu daně, jak je tato uvedena na příslušném daňovém dokladu. Částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty, jak je tato uvedena na příslušném daňovém dokladu, zaokrouhlenou na celé koruny nahoru, uhradí objednatel za zhotovitele správci daně zhotovitele v pětadvacetidenní lhůtě po skončení kalendářního měsíce, v němž bylo uskutečněno zdanitelné plnění. Tato platba bude směřována na depozitní účet správce daně, přičemž předčíslí účtu je 80039, matriková část účtu je (doplní zhotovitel) a kód banky je 0710. Platba bude provedena s uvedením variabilního symbolu (IČO zhotovitele), specifického symbolu (IČO objednatele), konstantního symbolu 1148; ve zprávě pro příjemce platby bude uvedena informace o dni uskutečnění zdanitelného plnění ve tvaru DD/MM/RRRR-P, kde DD je proměnná číselně označující den, MM proměnná číselně označující měsíc a RRRR proměnná číselně označující rok.

5.14. Dojde-li ke změně místní příslušnosti správce daně zhotovitele, předloží zhotovitel bez jakéhokoliv odkladu objednateli návrh na uzavření dodatku této smlouvy, kterým bude aktualizována matriková část účtu správce daně uvedená v předchozím odstavci. Objednatel se zavazuje takový dodatek se zhotovitelem bez zbytečného odkladu uzavřít.

5.15. Objednatel sdělí zhotoviteli informaci o provedení úhrady daně z přidané hodnoty za zhotovitele. Sdělení objednatel učiní v desetidenní lhůtě ode dne realizace platby, a to formou prokazatelně doručeného listinného dokumentu, nebo formou datové zprávy odeslané prostřednictvím datové schránky. Ve sdělení zhotoviteli objednatel uvede následující údaje: číslo příslušného daňového dokladu, výši zaplacené daně, datum platby, údaje o účtu správce daně (předčíslení, matriková část, kód banky), variabilní symbol, specifický symbol, konstantní symbol a údaj uvedený ve zprávě pro příjemce platby.

5.16. Zhotovitel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění dle této smlouvy bude pro objednatele uskutečňovat zdanitelná plnění, prohlašuje:

- že není dlužníkem ve smyslu ustanovení zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, tedy, že není daňovým subjektem s neuhrazeným nedoplatkem;
- že daň z přidané hodnoty na výstupu z titulu plnění dle této smlouvy bude přiznávat ke dni uskutečnění zdanitelných plnění nebo ke dni přijetí úplat, a to vždy k tomu dni, který nastane dříve, pokud zákon o dani z přidané hodnoty nestanoví jinak;
- že daň z přidané hodnoty z titulu plnění dle této smlouvy bude uvádět v daňových přiznáních za zdaňovací období, ve kterých mu vznikla povinnost daň přiznat;
- že vlastní daňovou povinnost týkající se daně z přidané hodnoty bude správci daně platit ve lhůtě pro podání daňového přiznání;
- že bude vždy postupovat a jednat takovým způsobem, aby objednateli nevznikla povinnost ručení za daň z přidané hodnoty nezaplacenou zhotovitelem.

5.17. Mezi smluvními stranami se výslovně ujednává, že nelze postoupit jiné osobě žádnou pohledávku vzniklou na základě této smlouvy; postoupit nelze ani část takové pohledávky.

5.18. Zhotovitel je povinen vystavit a objednavateli předat veškeré daňové doklady v elektronickém formátu IS DOC/IS DOCx, a to prostřednictvím datové schránky města Velké Meziříčí (gvebwhm), příp. ve formátu PDF na email: palkova@velkemezirici.cz. Případné přílohy faktury, které jsou považovány za nezbytnou náležitost faktury, mohou být připojeny v souboru .ZIP nebo .RAR v pořadí – 1. faktura jako hlavní dokument, 2. přílohy k faktuře jako příloha dokumentu.

Článek 6 – Staveniště

6.1. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, obstará si jej na vlastní náklady vč. uzavření nutných smluvních vztahů, souhlasů a rozhodnutí.

6.2. Objednatel předá zhotoviteli a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 10 pracovních dnů od vyzvání ze strany objednatele, a to formou oboustranně podepsaného protokolu.

6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí dotčených orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.

6.4. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí a neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.

6.5. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli odsouhlasenou projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.

6.6. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zabezpečí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s platnými právními předpisy. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správci, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod.

6.7. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště podle obecných ustanovení o náhradě škody.

6.8. Zhotovitel je povinen před započítím prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení veškerých stávajících sítí a zařízení a splnit všechny podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel.

6.9. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.

6.10. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.

6.11. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

Článek 7 – Provádění díla

7.1. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časový postup prací a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti zhotovitele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího zhotovitele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce TD, koordinátor BOZP na staveništi a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.

7.2. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru a koordinátora BOZP na staveništi prostřednictvím těchto osob:

Technický dozor: Jiří Oulehla, Bc. Antonín Šilhavý
Autorský dozor projektanta: Ing. František Lazárek
Koordinátor BOZP: Zdeněk Lazárek

Technický dozor zejména:

- Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, platných technických norem, rozhodnutí státní správy a jiných předpisů.
- Je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) na nedostatky zjištěné v průběhu provádění prací a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn nárokovat smluvní pokutu dle čl. 11.1.4.
- Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly. Účastní se prováděných zkoušek zhotovitelem, provádí kontrolu zakrývaných prací.
- Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace a materiálu, které nemají vliv na cenu díla a musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli.
- Je oprávněn dát zhotoviteli příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.

7.3. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a TD, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.

7.4. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.

7.5. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny jak TD, tak zástupcem objednatele ve věcech technických, a nesmí mít vliv na výši ceny díla.

7.6. Kontrolní dny zajišťuje a organizuje TD a budou svolávány dle potřeby stavby. Předpokládá se 1x týdně. Zápisy z kontrolních dnů jsou nedílnou součástí dokumentace stavby a mají stejnou právní platnost jako zápisy ve stavebním deníku.

7.7. Zhotovitel zabezpečí vhodné prostory pro jednání a účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních dnech, jejichž termíny budou oznámeny TD.

7.8. Zhotovitel vyzve technický dozor prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu technický dozor bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění technického dozoru a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací.

V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality technický dozor nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést. Zhotovitel je v takovém případě dále povinen hradit náklady objednatele spojené s dodatečným prověřením kvality prací.

7.9. Zhotovitel vyzve kromě technického dozoru i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí, zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku, případně samostatným protokolem. Zhotovitel před jejich zakrytím opatří geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání dokončeného díla předá objednateli.

7.10. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a navrhnout změnu díla. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla jiné překážky bránící řádnému provádění díla je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.

7.11. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit písemně objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.

7.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z platných právních předpisů, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději do 14 dnů od zjištění rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.

7.13. Zhotovitel není oprávněn při stavbě využívat jiné subdodavatele, než byli uvedeni v nabídce uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky. Změna subdodavatelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Veškeré náklady spojené se změnami subdodavatelů nese zhotovitel. V případě změny subdodavatele provedené zhotovitelem bez souhlasu objednatele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 11.1.5., případně odstoupit od smlouvy.

7.14. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkci a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek závadných vodám (zejména ropných látek). Dojde-li přesto k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito závadnými látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.

7.15. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.

7.16. Dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“) bude vypracována v souladu a náležitostech dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, a Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválené MDS-OI s účinností od 1. 2. 2007, dle zadávacích podmínek a dle platných TKP a ČSN.

Podkladem pro vypracování DSPS bude PDPS a RDS, geodetické zaměření provedených prací, případně další požadavky objednatele. DSPS bude předána objednateli ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě a 2x v elektronické podobě (na CD určeném k archivaci - tj. nosič, u něhož výrobce garantuje dobu čitelnosti uložených dat min. po dobu 25 a více let). Při vypracování projektové dokumentace DSPS musí zhotovitel respektovat parametry vymezené předchozím stupněm projektové dokumentace.

7.17. Pokud bude pro řádné zhotovení díla nezbytné realizovat dopravní opatření, zajistí zhotovitel, před předložením žádosti o povolení uzavírky na příslušný silniční správní úřad, projednání objízdných tras vyvolaných dotčenou stavbou z hlediska zajištění dopravní obslužnosti Kraje Vysočina s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina. V případě, že v rámci projednání uzavírky u příslušného silničního správního úřadu dojde ke změně oproti projednanému Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina, je zhotovitel povinen s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina změny projednat. Projednáním se rozumí písemné anebo emailové vyjádření oddělení dopravní obslužnosti k návrhu objízdných tras, které předloží zhotovitel.

7.18. Pokud bude pro řádné zhotovení díla nezbytné realizovat dopravní opatření, zajistí zhotovitel, před předložením žádosti o povolení uzavírky na příslušný silniční správní úřad, projednání objízdných tras vyvolaných dotčenou stavbou z hlediska zajištění dopravní obslužnosti Kraje Vysočina s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina. V případě, že v rámci projednání uzavírky u příslušného silničního správního úřadu dojde ke změně oproti projednanému Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina, je zhotovitel povinen s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina změny projednat. Projednáním se rozumí písemné anebo emailové vyjádření oddělení dopravní obslužnosti k návrhu objízdných tras, které předloží zhotovitel.

Článek 8 – Předání a převzetí díla

8.1. Dokončení díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli.

8.2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k předání a převzetí ukončeného díla nejméně 10 pracovních dnů předem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přejímací řízení.

8.3. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:

- originál stavebního deníku
- dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních a na CD
- závěrečnou zprávu zhotovitele o jakosti provedeného díla ve 4 vyhotoveních a na CD, obsahující především tyto doklady:
 - kopie stavebního deníku
 - atesty a certifikáty použitých materiálů v českém jazyce. V případě cizojazyčných dokumentů předloží dodavatel tyto dokumenty v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka. Zhotovitel se zavazuje připojit k cizojazyčným dokumentům, které zadavatel označí jako významné, jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka.

- doklady o provedených zkouškách
 - vyžadovaná geodetická zaměření, geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude provedeno na podkladu katastrální mapy (včetně digitální podoby na CD)
 - prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků
 - součástí budou rovněž veškeré doklady o nakládání s odpady, o uložení demontovaných a vybouraných materiálů a hmot s uvedením místa uložení, přesného množství, názvu stavby a s potvrzením o převzetí
 - ostatní doklady požadované stavebními úřady (včetně dokladů požadovaných k vydání kolaudačního souhlasu nebo k vydání povolení předčasného užívání stavby – např. souhlasná stanoviska dotčených orgánů)
 - doklady o předání dotčených pozemků vlastníkům, s vyjádřením vlastníků pozemků, že souhlasí se stavem, v jakém jsou pozemky předávány
 - doklady a zápisy o převzetí částí díla jiným vlastníkem, případně správcem
 - doklady a zápisy o převzetí dotčených inženýrských sítí jejich vlastníky, případně správci
 - pasportizace okolních objektů a objízdných tras před zahájením a po dokončení prací
- geometrické plány – viz bod 2. 3. této smlouvy

8.4. O průběhu přejímacího řízení bude pořízen „protokol o předání a převzetí“ podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků (bude-li s nimi dílo převzato), dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků, datum vyklizení staveniště apod.

8.5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro nedodělky. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

8.6. Smluvní strany sjednávají, že drobnými vadami ve smyslu čl. 8.5 této smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a příslušnými technickými podmínkami (TP), které se vztahují ke zpracovávanému dílu. Drobnými vadami dále nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených touto smlouvou a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu a jejichž odstraňování si nevyžádá omezení provozu na pozemní komunikaci.

8.7. Smluvní strany sjednávají, že za ojedinělé drobné vady ve smyslu čl. 8.5 této smlouvy nebudou považovány vady vyskytující se v rozsahu převyšujícím 3 vady zpracovávaného díla.

8.8. V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci přejímacího řízení, je zhotovitel povinen je odstranit v termínu společně dohodnutém. Pozdější termín odstranění vad je možný pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.

8.9. Zhotovitel je povinen účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Objednatel jej vyzoomí o termínu jejího konání nejméně 5 dnů předem.

8.10. Zhotovitel je povinen odstranit všechny jím zaviněné závady zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce ve lhůtě určené v zápise z kontrolní prohlídky stavby a splnit podmínky stanovené pro povolení k užívání předmětu smlouvy. O odstranění zjištěných závad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.

8.11. Dílo bude předáváno v souladu s termíny ukončení dle odst. 3.1 této smlouvy, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak. Předmět díla bude dokončen včetně konečného úklidu a řádného vyčištění stavby a staveniště.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruční podmínky

9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Bylo-li plněno vadně, je se zhotovitelem společně a nerozdílně za podmínek § 2630 občanského zákoníku zavázán poddodavatel zhotovitele, dodavatel stavební dokumentace a dozor nad stavbou.

9.2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla ve smyslu čl. 8 této smlouvy po odstranění poslední vady a nedodělku.

9.3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé po převzetí stavby v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.

9.4. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.

9.5. Objednatel je v záruční době oprávněn nárokovat písemně u zhotovitele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum doručení písemného oznámení vad zhotoviteli.

9.6. Zhotovitel je povinen oprávněně nárokované vady bezplatně odstranit, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů od uplatnění reklamace, nebo v přiměřené lhůtě, která bude pro ten účel sjednána.

9.7. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak.

9.8. Za sjednanou úhradu odstraní zhotovitel i poškození a vady, za které neručí.

9.9. Pokud zhotovitel ve sjednané nebo stanovené lhůtě oprávněně reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele, nebo mu vyúčtovat škodu s tím spojenou.

9.10. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 9.1 tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.

9.11. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

9.12. Provedené odstranění vady předá zhotovitel objednateli písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako v čl. 9.2 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy.

Článek 10 – Odpovědnost za škodu

10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

10.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

10.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

10.4. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady opravit případné poškození komunikací, způsobené jeho provozem nebo činností.

10.5. Všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s realizací díla budou po skončení prací zhotovitelem na vlastní náklady odstraněny a dotčené plochy uvedeny do původního nebo projektovaného stavu.

Článek 11 – Odpovědnost za škodu

11.1. Pojištění Zhotovitele

11.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele.

11.1.2. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- způsobené provozní činností Zhotovitele,
- způsobené vadným výrobkem,
- vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami,
- vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
- vzniklé na věcech zaměstnanců.

11.1.3. Limit pojistného plnění musí být nejméně ve výši nejméně 10.000.000,- Kč.

11.2. Pojištění díla

11.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu zhotovování stavby:

- požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,

- záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
- pádem pojištěné věci, nárazem,
- pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
- vodou vytékající z vodovodních zařízení,
- neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí,
- krádeží.

11.2.2. Limit pojistného plnění musí být nejméně ve výši nejméně 10.000.000,- Kč.

11.3. Pojištění poddodavatelů

11.3.1. Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho poddodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich poddodávky.

11.4. Doklady o pojištění

11.4.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

11.4.2. Zhotovitel je povinen předat objednateli úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy na požadované pojištění při podpisu této smlouvy.

11.5. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

11.5.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

11.5.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech

11.5.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Článek 12 – Vyšší moc

12.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na Objednateli a které ani Zhotovitel ani Objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

12.2. Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

Článek 13 – Smluvní pokuty a náhrada škody

13.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

- 13.1.1. Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla či plněním dílčích termínů dle odst. 3.1 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla sjednané touto smlouvou a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 10 dnů.
 - 13.1.2. Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla či plněním dílčích termínů dle odst. 3.1 přesahujícím lhůtu 10 dnů dle odst. 11.1.1, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla sjednané touto smlouvou a to za 11. a každý další i započatý den tohoto prodlení.
 - 13.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla sjednané touto smlouvou a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
 - 13.1.4. Při prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků zjištěných koordinátorem BOZP či TD v průběhu provádění prací, zapsaných ve stavebním deníku s uvedením lhůty pro jejich odstranění, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla sjednané touto smlouvou a to za každý jednotlivý nedostatek a den prodlení.
 - 13.1.5. Při neoprávněném využití jiného subdodavatele ve smyslu odst. 7.13. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každou neoprávněnou změnu subdodavatele.
 - 13.1.6. Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla sjednané touto smlouvou za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu nebo nedodělek.
 - 13.1.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu dle odst. 9.6 této smlouvy, tj. do 30 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla sjednané touto smlouvou za každou jednotlivou vadu a den prodlení.
 - 13.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
 - 13.1.9. Při porušení omezujících podmínek pro výstavbu, stanovených termíny dle odst. 3.1 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla sjednané touto smlouvou a to za každý i započatý den do sjednání nápravy.
- 13.2. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou nebo zápisem do stavebního deníku. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do pěti kalendářních dnů od doručení písemné výzvy nebo zápisu této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla sjednané touto smlouvou za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, a za každý i započatý den prodlení.
 - 13.3. Smluvní strany se dohodly, že v případech uplatnění oprávněné smluvní pokuty, úhrady způsobených škod, nákladů a služeb či případně vzniklé náhrady škody, na které v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl objednateli právní nárok dle příslušných ustanovení této smlouvy, může každá z nich učinit projev vůle směřující k započtení pohledávek.

- 13.4. Smluvní pokuty sjednané dle článku 11 této smlouvy jsou splatné do 30 kalendářních dnů po doručení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku.
- 13.5. Mezi smluvními stranami se ujednává, že výpočet smluvních pokut dle této smlouvy bude realizován z ceny díla bez DPH platné, ve smyslu odst. 4. 3 této smlouvy, k termínu rozhodnému pro vznik příslušné smluvní pokuty.
- 13.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
- 13.7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 13.8. Pro případ neuhrazené pohledávky spočívající v plnění úroků z prodlení, dle ustanovení této smlouvy, se ujednává, že dlužník zaplatí spolu s úroky také úroky z úroků. Výše úroků bude stanovena v souladu s příslušným právním předpisem.

Článek 14 – Zajištění závazků zhotovitele

14.1. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu realizace díla

- 14.1.1. Zhotovitel je povinen předat Objednateli bankovní záruku za řádné provedení předmětu plnění ve **výši 3 %** ze sjednané ceny bez DPH.
- 14.1.2. Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem musí být platná po dobu provádění díla až do předání díla bez vad a nedodělků, resp. v případě převzetí díla s vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla, až do doby odstranění všech vad a nedodělků.
- 14.1.3. Z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během provádění díla nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám Smlouvy.
- 14.1.4. Bankovní záruku předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu Smlouvy (nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, například při vyčkávání na stanovisko o přidělení dotace). Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit. Pokud Zhotovitel bankovní záruku nepředloží ani v náhradní, Objednatelem stanovené lhůtě, považují to obě smluvní strany za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje Objednatele od smlouvy odstoupit.

- 14.1.5. V případě uplatnění plnění z bankovní záruky za řádné provedení předmětu plnění Objednatel, je Zhotovitel povinen doručit Objednateli nový originál záruční listiny v původní výši nejpozději do 30 kalendářních dnů od oznámení Objednatele Zhotoviteli o tomto uplatnění. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelům vymáhanou smluvní pokutu uhradit.
- 14.1.6. V žádném okamžiku v průběhu provádění díla až do doby jeho úplného předání nesmí nastat situace, že by Objednatel nedisponoval platnou bankovní zárukou. Pokud Zhotovitel podmínku dle předchozí věty nedodrží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelům vymáhanou smluvní pokutu uhradit.
- 14.1.7. Bankovní záruka za řádné provedení díla bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

14.2. Zajištění závazků zhotovitele po dobu záruční lhůty

- 14.2.1. Zhotovitel je povinen předat Objednateli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek ve **výši 2 %** ze sjednané ceny bez DPH.
- 14.2.2. Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem musí být platná po celou dobu sjednané záruční lhůty.
- 14.2.3. Z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během sjednané záruční lhůty Zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné Objednatelům nebo v případě, kdy Objednatelům vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností Zhotovitelem nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám Smlouvy.
- 14.2.4. V případě uplatnění plnění z bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek Objednatel, je Zhotovitel povinen doručit Objednateli nový originál záruční listiny v původní výši nejpozději do 30 kalendářních dnů od oznámení Objednatele Zhotoviteli o tomto uplatnění. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelům vymáhanou smluvní pokutu uhradit.
- 14.2.5. Bankovní záruku předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelům vymáhanou smluvní pokutu uhradit.
- 14.2.6. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne uplynutí záruční lhůty.

Článek 15 – Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
- 15.2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy musí nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
- 15.3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak šest měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
- 15.4. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - 15.4.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
 - 15.4.2. insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - 15.4.3. byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - 15.4.4. zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - 15.4.5. nastane vyšší moc uvedená v odst. 3.3 této smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
- 15.5. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 13.4 tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
- 15.6. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 13.1 a 13.2 tohoto článku nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 13.4 tohoto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

- 15.7. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.
- 15.8. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Pro účely vyhotovení protokolu a vzájemného vypořádání nároků smluvních stran se přiměřeně použije ustanovení čl. 13.6 této smlouvy.
- 15.9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 13.1, 13.2 a 13.4 tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
- 15.10. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 15.11. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn za porušení povinnosti zhotovitele, které bylo důvodem k odstoupení, uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, za opravy vady či nedodělků, za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatelem.
- 15.12. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele poskytnout nebo dát k dispozici provizorní stavby, materiál a hmoty, zásoby na staveništi nebo ve výrobně či skladu, které jsou nutné k pokračování prací a všechny doklady spjaté se stavbou.
- 15.13. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
- 15.14. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
- 15.15. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Článek 16 – Ostatní ujednání, závěrečná ustanovení

- 16.1. Zhotovitel se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami realizace a je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce, souhlasí se všemi podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a při realizaci prací bude postupovat striktně podle zpracované projektové dokumentace, kdy jakékoliv odchylky musí být předem konzultovány s objednatelem.

- 16.2. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 16.3. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavby, která je předmětem této Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že výše uvedená osoba pověřená výkonem TD není ani osobou s ním propojenou.
- 16.4. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom své povinnosti stanovené ust. § 147a odst. 4 a 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, předložit objednateli jako veřejnému zadavateli seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více jak 10% z celkové ceny veřejné zakázky, nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok.
- 16.5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné údaje, které by byly smluvními stranami považovány za obchodní tajemství, stejně tak jako údaje, jejichž zveřejnění by bránilo jiné právní předpisy.
- 16.6. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou ode dne jejího podpisu do dne ukončení předmětu plnění dle příslušných ustanovení této smlouvy.
- 16.7. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 16.8. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly na tom, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.
- 16.9. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu k zániku některé ze smluvních stran, popřípadě v přeměně této strany v jiný právní subjekt, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí na nástupnický právní subjekt.
- 16.10. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 16.11. Zhotovitel je dle § 2, písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 16.12. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 16.13. Smlouva je, v souladu § 211, odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřena v elektronické podobě, podepsána platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
- 16.14. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti podpisem smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede objednatel. Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 16.15. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
- 16.16. Nedílnou přílohou této smlouvy je oceněný soupis prací.

Ve Velkém Meziříčí, dne

V Jihlavě, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Město Velké Meziříčí

VHS stavby a.s.