

**Dodatek č. 3 ke SMLOUVĚ ev. č. 43694946
o nájmu nebytových prostor a poskytování některých
služeb s ním spojených na mezinárodním veřejném
civilním letišti Praha – Ruzyně**

Letiště Praha, a. s.

se sídlem Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08

zastoupena: Ing. Miroslavem Dvořákem, předsedou představenstva a generálním ředitelem
a Mgr. Petrem Vlasákem, prvním místopředsedou představenstva

IČ: 28244532, DIČ: CZ28244532, plátce DPH

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003

Bankovní spojení: UniCredit Bank., číslo účtu: 801812025/2700

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

FAST FOOD SERVIS, a.s.

se sídlem Praha 6, Ruzyně, Aviatická 1017/2, PSČ 161 00

jednající: Friedrichem Wahlem, členem představenstva

IČ: 25058282, DIČ: CZ25058282, plátce DPH

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4101

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., číslo účtu: 133203354/0300

(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce jsou dále označováni jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedené dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 3 ke SMLOUVĚ v. č. 43694946 o nájmu nebytových prostor a
poskytování některých služeb s ním spojených na mezinárodním veřejném
civilním letišti Praha – Ruzyně (dále jen „Dodatek č. 3“).**

Smluvní strany se dohodly, že smlouvu o nájmu nebytových prostor a poskytování některých služeb s ním spojených na mezinárodním veřejném civilním letišti Praha – Ruzyně ev. č. Pronajímatele 436 94 946, uzavřenou dne 21.12.2005, ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 9. 2006 a dodatku č. 2 ze dne 31.10.2007 (dále jen „**Smlouva**“), mění a doplňují takto:

Článek I.

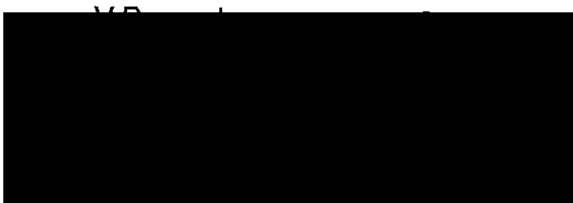
- 1.1 Pronajímatel prohlašuje, že dnem 1.12.2008 došlo k transformaci státního podniku Správa Letiště Praha, s.p. postupem podle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění změn a dodatků, s tím, že práva a povinnosti Nájemce ze Smlouvy přešly od tohoto data ze Správy Letiště Praha, s.p. na Letiště Praha a. s..

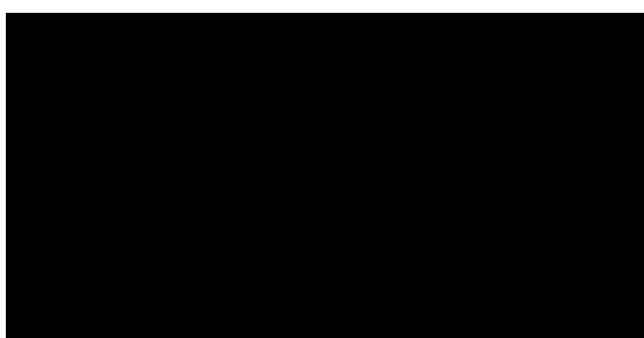
- 1.2 Z Předmětu nájmu se vypouští sklady č.m. 01116 a č.m. 01119 umístěné v 1.PP budovy terminálu 1 o celkové výměře 49,6 m² a sklad č.m. S1089 umístěný v 1.NP o výměře 3,4 m² (dále jen "Vrácené prostory").
- 1.3 Předmět nájmu se doplňuje o venkovní plochy i) sezení u místnosti 161 (Hole in One) v 1.NP v terminálu 1 o výměře 6,6 m², ii) sezení u místnosti 1013 (Giga Bar) v 1.NP v terminálu 2 o výměře 24 m² (dále jen „Pronajaté prostory“).
- 1.4 Ruší se Příloha č. 1 Smlouvy, která byla přiložena k dodatku č. 2 Smlouvy. Tato příloha se nahrazuje Přílohou č. 1/D3, která je přiložena k tomuto Dodatku č. 3.

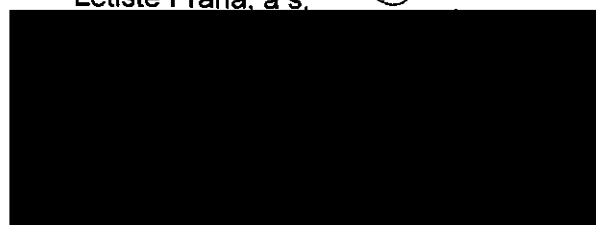
Článek II.

- 2.1 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
- 2.2 Dodatek č. 3 je daňovým dokladem, splňujícím podmínky dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 2.3 Dodatek č. 3 se vyhotovuje v pěti (5) stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží tři (3) originály a Nájemce dva (2) originály.
- 2.4 Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1.5.2009.
- 2.5 Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 3 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, na důkaz čeho připojují níže své podpisy.

Přílohy: Příloha č. 1/D3 Splátkový kalendář k Dodatku č. 3 NS ev.č. 436 94 946 / ev.č. 003


Friedrich Wahl
člen představenstva
FAST FOOD SERVIS, a. s.


Letiště Praha, a. s.


Mgr. Petr Vlasák
první místopředseda představenstva
Letiště Praha, a. s.

Prohlašuji, že tento dokument byl zkontrolován
a po právní stránce odpovídá platnému
právnímu řádu České republiky

JUDr. Ivan Hink (právník)
Právní záležitosti

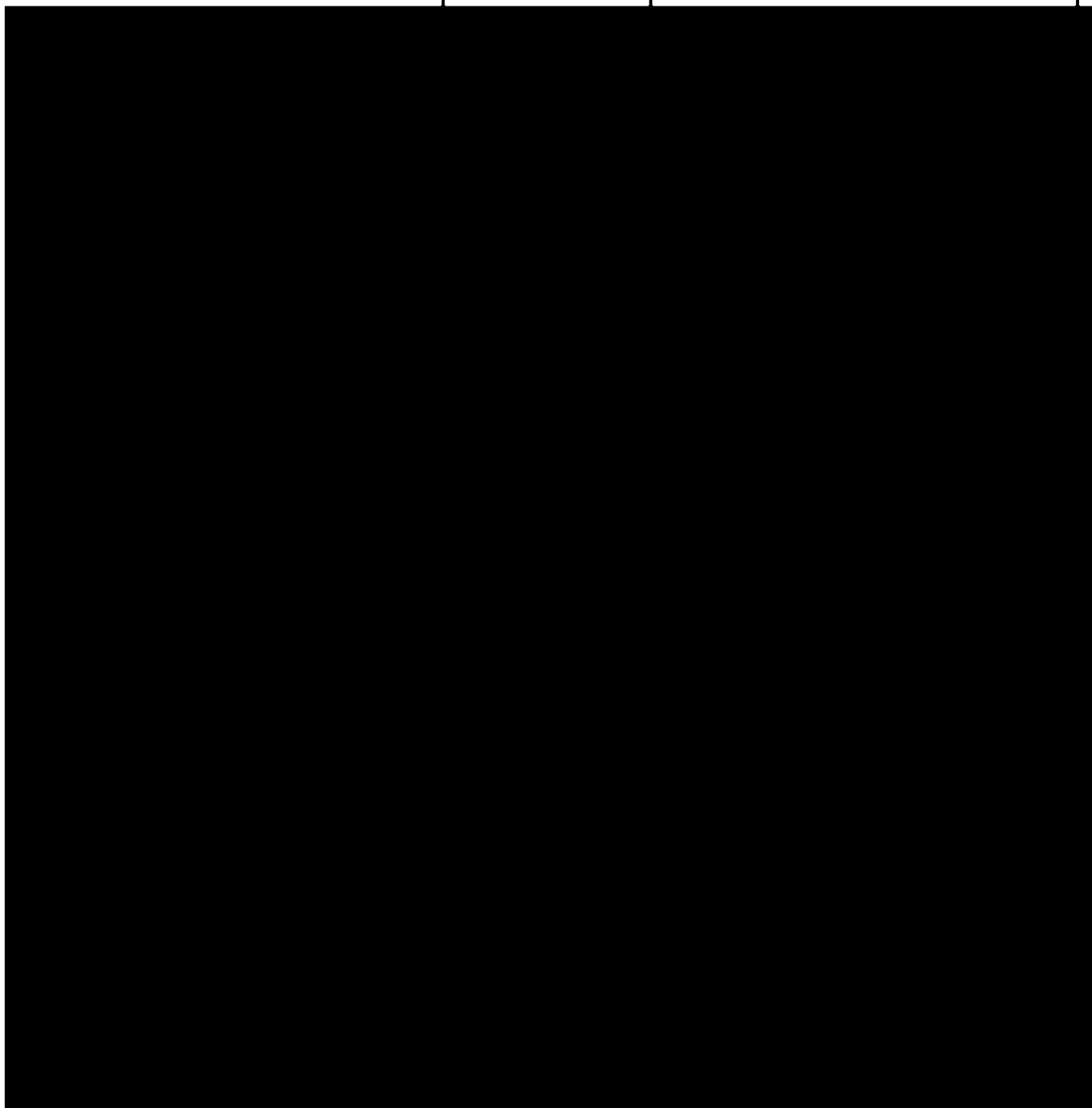


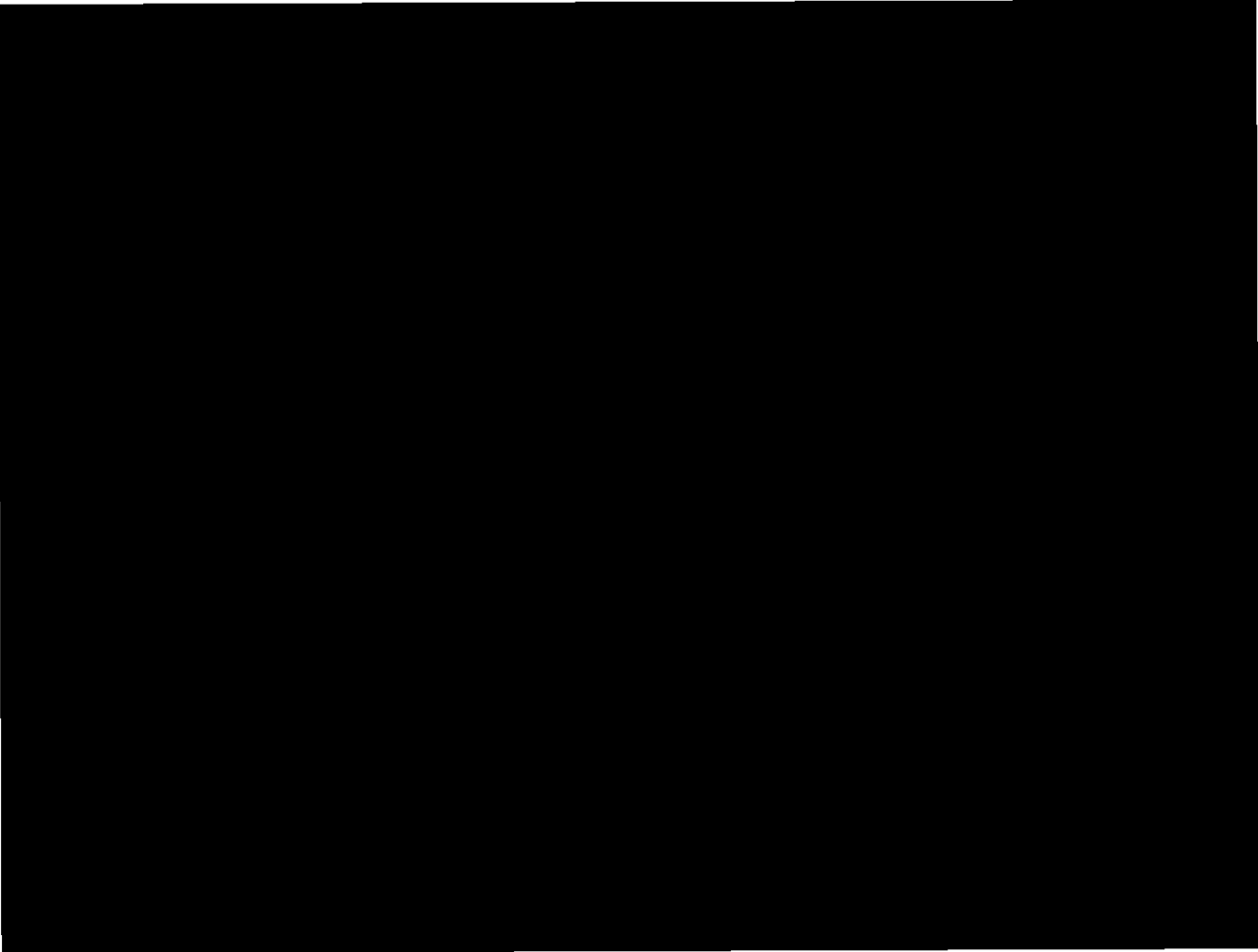
SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

daňový doklad podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb.

Základní nájemné a Ceny za služby

Pronajímatel: Letiště Praha, a. s., K Letišti 6/1019, 160 08 Praha 6, IČ: 28244532, DIČ: CZ28244532
Nájemce: FAST FOOD SERVIS, a.s., Aviatická 2/1017, 161 00 Praha 6, IČ: 25058282, DIČ: CZ25058282
Objekt: Terminál 1, Terminál 2
Cena služeb od: poprvé splatné dne 15.5.2009
Základní nájemné
placeno od: poprvé splatné dne 15.5.2009





Předpis plateb: 15.5., 15.6., 15.7., 15.8., 15.9., 15.10., 15.11., 15.12., 15.1., 15.2., 15.3. a 15.4. každoročně.
Datum uskutečnění zdanitelného plnění je první den v měsíci, za který je prováděna platba. DUZP je 1.5.2009.
Datum vystavení daňového dokladu je den podpisu dodatku č. 3, jehož je Splátkový kalendář přílohou.