

Dodatek č. 4
k nájemní smlouvě ze dne 21. 7. 2009
č. D/09/314

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem: Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupena: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, členem představenstva a generálním ředitelem
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
zapsána v OR KS v Brně, odd. B, č. vl. 786
bankovní spojení: ČSOB, Brno-město
číslo účtu: 8010-0803084543/0300

(dále jen „pronajímatel“)

a

P.A.V. LOGISTIC s.r.o.

se sídlem: K Babě 594/25, Medlánky, 621 00 Brno
zastoupena: Ing. Miloslavem Pávkem, jednatelem
IČ: 26244926
DIČ: CZ26244926
zapsána v OR KS v Brně, odd. C, č. vl. 39583

(dále jen „nájemce“)

čl. I

Preambule

Dne 21. 7. 2009 byla uzavřena nájemní smlouva č. D/09/314 ve znění dodatků 1, 2 a 3 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je nájem kanceláře č. 56 ve IV. poschodí budovy Obřanská 60, Brno.

čl. II

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu nájmu v článku I odst. 2 Smlouvy ve znění dodatku č. 3, přičemž se **ruší tento text:**

*„Pronajímatel přenechává nájemci do užívání jednu místnost o výměře **19 m²** ve IV. poschodí administrativní budovy v objektu uvedeném v ustanovení čl. I. odst. 1 nájemní smlouvy.
Popis pronajatého prostoru včetně výměry je uveden ve výpočtovém listu, který tvoří spolu s nákresem nedílnou součást tohoto dodatku smlouvy.“*

a nahrazuje se následujícím zněním:

*„Pronajímatel tímto přenechává nájemci do užívání dvě kanceláře (č. 56 a 57) o celkové výměře **39 m²** ve IV. poschodí administrativní budovy v objektu uvedeném v ustanovení čl. I. odst. 1 nájemní smlouvy.
Popis pronajatého prostoru včetně výměry je uveden ve výpočtovém listu, který tvoří spolu s nákresem nedílnou součást tohoto dodatku.“*

2. V návaznosti na rozšíření pronajatých prostor o kancelář č. 57 se mění cena nájmu a služeb s pronájmem spojených. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou s účinností od 1. 8. 2019 nové výpočtové listy.

čl. III

Závěrečná ustanovení

1. Ve zbývající části neupravené tímto dodatkem zůstávají práva a povinnosti smluvních stran nezměněna.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne **1. 8. 2019**.
4. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany si dohodly, že tento dodatek do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku či neplatnosti této smlouvy.
5. Obě strany si dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

Příloha:

1. Plánek pronajatých kanceláří na ul. Obřanská 60
2. Nájem a zálohy-výpočtový list (od 1. 8. 2019)

V Brně dne:

V Brně dne:

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
člen představenstva
a generální ředitel

.....
Ing. Miloslav Pávek
jednatel