

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. Objednatel : **Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně**
státní příspěvková organizace

sídlo: Pekařská 664/53, 656 91 Brno
jednající: MUDr. Martin Pavlík, Ph.D., DESA, EDIC., ředitel
IČ: 00159816
DIČ: CZ00159816
bank. spojení: Česká národní banka, a.s., pobočka Brno-město
č. účtu: 71138621/071
SWIFT: CNBACZPP
IBAN: CZ97 0710 0000 0000 7113 8621

2. Zhotovitel : **LT PROJEKT a.s.**
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. B, vl. 6112

sídlo: Kroftova 45, 616 00 Brno
jednající: Ing. Luděk Tomek, předseda představenstva
Ing. Jiří Tomek a Mgr. Roman Tomek, členové představenstva
IČ: 292 20 785
DIČ: CZ29220785
bank. spojení: XXXXXX
č. účtu: XXXXXX
IBAN: XXXXXX
SWIFT: XXXXXX

II.

Význam a účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro Fakultní nemocnici u sv. Anny v Brně.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na vlastní náklad, na vlastní nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě zpracovat projektovou dokumentaci v rozsahu vymezeném veřejnou zakázkou malého rozsahu pro stavbu s označením „FN u sv. Anny v Brně – PD na stavební úpravy DRO Nový Lískovec“, kdy se jedná o vypracování projektové dokumentace na stavební úpravy objektu Doléčovací a rehabilitační oddělení Zoubkova 231/18, Brno - Nový Lískovec – venkovní schodiště, úpravy hlavního vstupu a statické zajištění svahu včetně vyřízení vydání společného povolení i na příjezdovou rampu v areálu DRO (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla.
2. Součástí této smlouvy je autorský dozor zhotovitele při realizaci stavby, který bude poskytován na vyžádání objednatele (tzv. občasný autorský dozor).

IV. Cena díla

1. V souladu s přísl. ust. zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, činí cena díla uvedeného v čl. III. této smlouvy vč. vyřízení vydání společného povolení:

cena bez DPH 242.000,- Kč
DPH 50.820,- Kč
cena celkem vč. DPH 292.820,- Kč
(slovy: dvěštedevadesátdvatisícsmsetdvacet korun českých)

Tato celková cena se dělí na:

- a) cenu za vyřízení společného povolení ve výši:

cena bez DPH 48.000,- Kč
DPH 10.080,- Kč
cena vč. DPH 58.080,- Kč
(slovy: padesátosmtisícsmdesát korun českých)

- b) cenu za PD venkovní schodiště bez autorského dozoru ve výši:

cena bez DPH 28.000,- Kč
DPH 5.880,- Kč
cena vč. DPH 33.880,- Kč
(slovy: třicettřítisícsmsetosmdesát korun českých)

- c) cenu za PD úpravy hlavního vstupu bez autorského dozoru ve výši:

cena bez DPH 140.000,- Kč
DPH 29.400,-Kč
cena vč. DPH 169.400,- Kč
(slovy: jednošedesátdevět tisíc čtyřista korun českých)

- d) cenu za PD statické zajištění svahu bez autorského dozoru ve výši:

cena bez DPH 26.000,- Kč
DPH 5.460,- Kč
cena vč. DPH 31.460,- Kč
(slovy: třicetjednatisícčtyřistašedesát korun českých)

- e) cenu autorského dozoru za 1 hod. ve výši:

cena bez DPH 700,- Kč
DPH 147,- Kč
cena vč. DPH 847,- Kč
(slovy: osmsetčtyřicet sedm korun českých)

2. Bližší specifikace ceny a její tvorby je uvedena v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je stanovena dohodou podle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a zahrnuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla dle této smlouvy, včetně kursových rozdílů, inflačních vlivů, úroků, cla, materiálu, odstranění odpadů, dopravy a autorské odměny. Cena díla je stanovena v souladu s nabídkou předloženou zhotovitelem a je to cena nejvýše přípustná.

V.
Platební podmínky

1. Cena díla bude objednatelem uhrazena ve dvou platbách a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2, této smlouvy:
 - a) cenu díla bez autorského dozoru uvedenou v čl. IV. odst. 1 písm. a), této smlouvy, uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla, tj. po podpisu zápisu o předání a převzetí díla, v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků. Faktura je splatná v 8 pravidelných splátkách (1. splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení, každá následujících ve lhůtě do 30 dnů od konce splatnosti předchozí, tj. celkově do 240 dnů ode dne doručení faktury)
 - b) Cenu autorského dozoru uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení, předání a převzetí vlastní stavby bez vad a nedodělků (po podpisu příslušného předávacího protokolu ke stavbě jak takové). Splatnost faktury je v tomto případě 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
2. Závazek splatnosti ceny je splněn okamžikem odeslání příslušné částky z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2, této smlouvy. Pokud nedojde k převzetí díla, není objednatel s úhradou ceny díla v prodlení.
3. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené příslušnými právními předpisy včetně čísla smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat tyto náležitosti, je objednatel oprávněn, aniž by se dostal do prodlení, tuto fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli s uvedením důvodu k opravě či doplnění. V takovém případě začne doručením opravené (doplněné) faktury objednateli běžet nová lhůta splatnosti a to v délce stanovené čl. IV. odst. 2 této smlouvy. V případě, že má zhotovitel s objednatelem uzavřenou více než jednu smlouvu, je zhotovitel povinen vystavovat příslušné faktury ke každé takovéto smlouvě samostatně. Pokud tak neučiní a fakturuje na jedné faktuře z více smluv, je objednatel oprávněn postupovat v souladu s tímto odstavcem a takovouto fakturu zhotoviteli vrátit.
4. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106 a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), je objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109 a) ZDPH.
5. Pokud číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu § 109/2/b, je objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109 a) ZDPH.

Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle § 109/1 ZDPH, tedy kdy se objednatel dozví, že

 - a) daň uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplácena,
 - b) plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, nebo
 - c) dojde ke zkrácení daně nebo vylákání daňové výhody
6. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto odstavcem je úhrada zdanitelného plnění zhotoviteli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu, resp. řádné splnění dluhu objednatele, dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

7. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet ve smyslu § 96 ZDPH, objednatel je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet zhotovitele. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.

VI.

Doba a způsob provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 60 dnů.
2. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí, dohodnutým způsobem, v dohodnutém termínu a jakosti a za cenu uvedenou v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
3. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, objemovou studií, kterou objednatel předal zhotoviteli a platnými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se na toto dílo.

Projektová dokumentace bude obsahovat kompletní řešení stavby „FN u sv. Anny v Brně – PD na stavební úpravě DRO Nový Lískovec“.

Venkovní schodiště: alternativní vstup do budovy bude umístěn u jižní fasády budovy DRO v blízkosti redukční stanice O2. Výškový rozdíl mezi přílehlou komunikací a bočním vstupem je cca 3,6 m. Přesný výškový rozdíl bude určen po geodetickém zaměření terénu. Schodiště musí odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Úpravy hlavního vstupu: provedení stavebních úprav a napojení na elektroinstalaci související s dodávkou interiérové plošiny pro imobilní osoby. U imobilní plošiny budou navrženy technické parametry korespondující s požadavky uživatele s ohledem na rozsah jejího využití, které budou požadovány při samotné dodávce. Instalovaná interiérová plošina bude sloužit pro imobilní pacienty a přepravu zásobování. Její umístění bude v zádveři hlavního vstupu do objektu DRO. Úpravy musí odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Statické zajištění svahu: svah je situován za hlavní budovou DRO. Přesný výškový rozdíl bude určen po geodetickém zaměření terénu. Jedná se o zpevnění svahu v délce cca 25 m. Provedení gabionové stěny je nutné z důvodu bezpečnosti pacientů – požadavek vedení DRO.

Příjezdová rampa: PD je vypracována a je přílohou této SOD, bude zpracována do Žádosti o společné povolení. Jedná se o rekonstrukci opěrné zdi u obslužného zadního vjezdu do areálu DRO. Betonová část se nachází v havarijním stavu. Rekonstrukce bude provedena výměnou stávající betonové konstrukce. Současně s výměnou betonové konstrukce bude zesílena stávající opěrná zeď. Význam záměru spočívá zejména v zajištění bezpečného příjezdu vozidel k zadní části DRO.

Před stávající kamennou částí opěrné zdi bude postupně zřízen nový rozšiřující základ a na stávající kamennou zeď bude nanesen kotvený stříkaný beton. Následně bude povrch izolován pásovou izolací. ŽB konzolová část stávající zdi bude odstraněna a podle její polohy po odkrytí, případně dle potřeby i část pod rampou. Na nově zřízený základ bude proveden nový ŽB dřík opěrné zdi proměnné tl. a nový podkladní beton na rampě pod izolaci. Na konci zdi bude vynechán prostor pro otvírání dveří k přístupu do navazujících provozovaných podzemních prostor. Na nové opěrné zdi bude vybetonována nová ŽB římsa, na které bude osazeno nové zábradlí. Zpracování projektové dokumentace:

- Jednostupňové PD pro stavební řízení, pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby vč. projednání s dotčenými orgány státní správy a zabezpečení jejich kladných stanovisek (zejména HZS, KHS, OŽP...). Dokumentace bude zpracována ve smyslu stavebního zákona a prováděcí vyhlášky, která musí bezpodmínečně splňovat podmínky a požadavky na zadávací dokumentaci dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu. A ve znění vyhlášky 405/2017 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- Položkový výkaz výměr dodaný samostatně jako neoceněný (slepý výkaz výměr) a samostatně jako oceněný (rozpočet).
- Součástí zakázky je i provedení všech potřebných průzkumů a doměření potřebných pro zpracování PD.
- Součástí je i výkon autorského dozoru na vyžádání objednatele.

4. Zhotovitel je povinen při zpracování projektové dokumentace využít všech svých odborných znalostí a péče k navržení kvalitního technického a estetického řešení stavby při požadavku na co nejnižší pořizovací cenu stavby.
5. Zhotovitel se zavazuje navrhnout v projektové dokumentaci takové řešení stavby, které bude odpovídat požadavkům objednatele, právním předpisům a normám ČSN a EN, dále požadavkům technickým, materiálovým, bezpečnostním, požárním, hygienickým, ochrany životního prostředí a dalším. Výše uvedené požadavky budou splňovat i navržené materiály, přičemž budou preferovány materiály a stavební postupy ekologicky šetrné, musí být navrženy materiály a výrobky s úplnými atesty a protokoly o zkouškách potvrzující vhodnost použití pro daný účel a zdravotní nezávadnost s požadavkem na jejich maximální kvalitu a současně s důrazem na jejich co nejnižší pořizovací hodnotu
6. Zhotovitel se zavazuje projektovou dokumentaci v rozpracovanosti projednat s dotčenými a rozhodujícími orgány státní správy a ve spolupráci s objednatelem zajistit jejich kladná stanoviska. Součástí plnění je vyřízení vydání společného povolení.
7. Zhotovitel se zavazuje projektovou dokumentaci v průběhu její tvorby pravidelně projednávat s objednatelem a řídit se jeho pokyny. Projektová dokumentace bude zhotovitelem zpracována primárně podle objemové studie, avšak na základě požadavku objednatele budou zhotovitelem v projektové dokumentaci provedeny požadované změny oproti objemové studii.
8. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu kvality díla a přizvat si podle potřeby nezávislou kontrolní osobu. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli při kontrole díla potřebnou součinnost.
9. Smluvní strany se dohodly, že se neuplatní § 1980 občanského zákoníku a smluvní strany mají zájem i na opožděném plnění této smlouvy, pokud ovšem toto prodlení zhotovitele není podstatným porušením smlouvy, při kterém má objednatel právo v souladu se zákonem od této smlouvy odstoupit.

VII. Autorský dozor

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele za podmínek stanovených touto smlouvou vykonávat autorský dozor v rámci stavby s názvem „FN u sv. Anny v Brně – PD na stavební úpravy DRO Nový Lískovec“.
2. Veškeré náklady zhotovitele na provádění autorského dozoru jsou součástí ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, a to včetně cestovních nákladů.
3. Autorský dozor bude prováděn v následujícím rozsahu a způsobem:
 - a) po celou dobu provádění stavební akce s názvem „FN u sv. Anny v Brně – PD na stavební úpravy DRO Nový Lískovec“
 - b) na vyžádání objednatele, jako autorský dozor občasný
 - c) poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace
 - d) poskytování vyjádření k požadavkům dodavatele stavby na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci
 - e) posuzování návrhů dodavatele stavby na změny a odchylky v částech projektů stavby
 - f) účast na kontrolních dnech, koordinačních schůzkách a při odevzdání a převzetí stavby
 - g) informování objednatele o veškerých zjištěných změnách na stavbě oproti projektové dokumentaci
 - h) poskytování jiných konzultací a vysvětlení zaměstnancům objednatele, týkajících se stavby
 - i) poskytnutí součinnosti při výběru zhotovitele ve výběrovém řízení
4. Součástí autorského dozoru je též poskytování konzultací, vysvětlení a informací prostřednictvím prostředků komunikace na dálku (telefon, e-mail, pošta, internet, fax) v rozsahu dle odst. 3 tohoto článku.
5. Autorský dozor bude prováděn v sídle objednatele a v místě realizace stavby.

6. Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor sám nebo prostřednictvím svých zaměstnanců.
7. Objednatel bude zhotovitele informovat o změnách na stavbě, které vzniknou v průběhu stavby oproti projektové dokumentaci, aby zhotovitel měl při provádění autorského dozoru vždy pokud možno aktuální a relevantní informace o stavbě.
8. Pro provádění autorského dozoru platí ustanovení ostatních článků této smlouvy přiměřeně. Nestanoví-li tento článek nebo tato smlouva něco jiného, řídí se provádění autorského dozoru zejména ustanoveními smlouvy o kontrolní činnosti dle občanského zákoníku.

VIII. Předání díla

1. Zhotovitel odevzdá dílo a objednatel jej převezme formou protokolu o předání a převzetí díla, podepsaného pověřeným zástupcem zhotovitele a zaměstnancem pověřeného pracoviště objednatele uvedenými v čl. XI. této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno, tj. zejména pokud má dílo vady, je neúplné, není provedeno dle této smlouvy, objemové studie nebo příslušných právních předpisů a norem. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami, dohodne se v protokolu o předání a převzetí díla způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli konečné znění projektové dokumentace k posouzení minimálně 3 pracovní dny před plánovaným datem předání.
4. Projektovou dokumentaci předá zhotovitel objednateli v počtu 3 paré v tiskové podobě a 1x v digitální podobě na nosiči dat ve formátech plt, pdf, dwg a doc. Projektová dokumentace bude ve všech paré obsahovat podklady pro výběr zhotovitele stavby obsahující soupis prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů, které jednoznačně vymezují použité položky, přičemž k jednomu paré bude přiložen rozpočet a výkaz výměr).
5. Podpisem protokolu o předání a převzetí díla dochází k předání předmětu díla zhotovitelem objednateli. Pokud jsou však v protokolu uvedeny vady a nedodělky, není závazek předání díla splněn.
6. Okamžikem předání díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle a vlastnické právo k dílu.

IX. Odpovědnost a záruka

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla po dobu 5 let. Záruční lhůta počíná běžet okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla, u vad a nedodělků dnem odstranění poslední vady či nedodělku specifikovaného v protokolu o předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu nejpozději do 10 dnů od prokazatelného oznámení vady objednatelem. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.
3. Cestovní náklady, náklady na materiál a veškeré jiné náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s odstraňováním vad v záruční lhůtě, hradí v plné výši zhotovitel.
4. Pokud dojde při realizaci stavby ke zvýšení její sjednané ceny z důvodu chybné, neúplné nebo jinak vadné projektové dokumentace, je zhotovitel povinen tyto zvýšené náklady objednateli bez zbytečného odkladu uhradit.

X. Sankce

1. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit objednateli za nesplnění dohodnutého termínu dokončení a předání díla dle čl. VI. odst. 1 smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Tutéž povinnost má zhotovitel i v případě nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění nedodělků a vad díla sjednaného v protokolu o předání a převzetí díla. Povinnost k úhradě smluvní pokuty dle tohoto odstavce zhotovitel nemá, pokud prokáže, že prodlení bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle § 2913/2 občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit objednateli za nesplnění stanovené lhůty pro odstranění záručních vad smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit objednateli za nedostavení se na výzvu objednatele bez řádné omluvy dle čl. VII. odst. 3 písm. b) této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
4. Nárok objednatele na náhradu škody, včetně náhrady škody, která přesahuje smluvní pokutu, není ustanoveními odst. 1 až 3 tohoto článku dotčen.
5. Nedodrží-li objednatel lhůtu k úhradě ceny díla stanovenou v čl. V. odst. 1, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z nezaplacené části ceny díla za každý započatý den prodlení.

XI. Ostatní ujednání

1. Objednatel pověřil realizací předmětu této smlouvy své pracoviště k jednání a úkonům v technických záležitostech:
 - Úsek investičního rozvoje techniky a provozu, tel.: 543 182 010, sekr.uirt@fnusa.cz a Technický odbor, tel.: 543 182 116
2. Zhotovitel pověřil realizací předmětu této smlouvy:
 - XXXXXX, tel: 533 445 501, mobil: XXXXXX, e-mail: XXXXXX
3. Ke změně pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy činit taková opatření a počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku škod.
5. Dojde-li porušením některého z ustanovení této smlouvy zhotovitelem ke vzniku škody, je zhotovitel povinen ji objednateli bez zbytečného odkladu uhradit.
6. Zhotovitel je povinen vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při realizaci této smlouvy a v souvislosti s ní a které jsou chráněny příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zejména obchodní tajemství, osobní údaje, utajované informace) nebo které objednatel prohlásil za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Tyto povinnosti se zhotovitel zavazuje zajistit i u všech svých zaměstnanců, případně jiných osob, které zhotovitel k realizaci této smlouvy použije.
7. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti nebo pohledávky plynoucí z této smlouvy nebo její části třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
8. Bez písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn poskytnout projektovou dokumentaci jiným osobám než objednateli. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním projektové dokumentace v rámci

veřejné zakázky na realizaci stavby, pro kterou je určena. Zhotovitel dále souhlasí s poskytnutím projektové dokumentace třetí osobě za účelem vypracování dalšího stupně projektové dokumentace a za účelem zhotovení stavby.

9. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu.
10. Zhotovitel poskytne kontrolním a obdobným orgánům veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci při výkonu kontrol týkajících se této smlouvy. Tuto povinnost zajistí zhotovitel i u subdodavatelů, kteří se podílí na realizaci této smlouvy.
11. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění ani nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí ust. § 2586 a násl. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě o dílo a dalšími právními předpisy České republiky. Smluvní strany v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou i její přílohy a to:
Příloha č. 1: Kalkulace ceny díla
Příloha č. 2: Úpravy vstupu do budovy DRO zpracovaný firmou LT projekt v březnu 2019 – investiční záměr
Příloha č. 3.: Venkovní schodiště do budovy DRO zpracovaný firmou LT projekt v květnu 2019 – investiční záměr
Příloha č. 4.: vypracovaná PD – Příjezdová rampa v areálu DRO Nový Lískovec, která byla zpracována firmou Projekční kancelář PRIS spol. s r.o., Osová 20, 625 0 Brno v 7/2015, aktualizace 12/2018.
Příloha č. 5.: Pojištění odpovědnosti proti škodám způsobeným činností účastníka, pojistná částka dosahující min. výše 1 mil. Kč.
3. Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
4. Podmínky této smlouvy, jež svou povahou přesahují dobu platnosti této smlouvy, zůstávají plně v platnosti a jsou účinné až do okamžiku jejich splnění a platí pro případné nástupce smluvní strany.
5. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou.
6. Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem je Městský soud v Brně.
7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číselovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této smlouvě. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy.
8. Touto smlouvou se ruší veškerá předchozí písemná a ústní ujednání mezi smluvními stranami týkající se předmětu této smlouvy.
9. Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření této smlouvy uijí výhradně písemnou formu a že nechtějí být vázány, nebude-li tato forma dodržena. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
10. Přesahuje-li cena díla uvedená v této smlouvě částku 50.000,- Kč bez DPH, je objednatel jako státní příspěvková organizace povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním veškerých

informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi smluvními stranami touto smlouvou, zejména vlastního obsahu této smlouvy, a to v rozsahu požadovaném uvedeným zákonem s výjimkou údajů, které se v registru smluv nezveřejňují. Zveřejnění se zavazuje provést objednatel bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.

11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v případě povinnosti objednatele zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv a to nezávisle na větě první, tohoto odstavce.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Brně dne: 18.7.2019

V Brně dne: 29. 07. 2019

.....
Ing. Luděk Tomek
předseda představenstva
LT PROJEKT a.s.

.....
MUDr. Martin Pavlík, Ph.D., DESA, EDIC.
ředitel
Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně