



Číslo smlouvy Objednatele: 20190001

Číslo smlouvy Zhotovitele: 3468

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ve znění pozdějších předpisů

Název:

„Zahrada - radostný svět dětí, Brno, okres Brno-město“

kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Mateřská škola Kamarád, Brno, Čtvrť 3, příspěvková organizace

Adresa sídla: Čtvrť 315/3, 63400 Brno
IČO: 70283907
ID: 959jw3u
Statutární zástupce: Bc. Lenka Skokanová, ředitelka
Ve věcech technických je oprávněn jednat:

(dále jen „**Objednatel**“)

Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

a

II. KAVYL, spol. s.r.o.

Zastoupený: Ing. Slavomilem Dokulilem, jednatelem
Se sídlem: Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno
IČO: 49975358
DIČ: CZ 49975358
ID: xd6fc6e

Právnícká / fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. 13954.

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Náměšť nad Oslavou

Číslo účtu:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

1. POJMY

1.1. Pojmy obchodních podmínek:

- **Objednatel** je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky / veřejné zakázky.
- **Zhotovitel** je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky / veřejné zakázky.
- **Podzhotovitel** je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky / veřejné zakázky.
- **Příslušnou dokumentací** je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- **Položkovým rozpočtem** je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací

2. VZÁJEMNÝ STYK OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 2.1. Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:
- a) písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně do datové schránky.
 - b) doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve Smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,
 - c) pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.
- 2.2. Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zadržováno nebo zpoždováno.
- 2.3. Nebude-li na adrese definované Smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou, nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 2.4. Jakékoliv písemnosti nenazvané Dodatek ke Smlouvě se nepovažuje za změnu Smlouvy bez ohledu na jejich obsah.

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1. Je 1. etapa sadových úprav přírodní zahrady v areálu MŠ Kamarád a vybudování venkovní učebny. V rámci realizace projektu dojde k instalaci 11 objektů a úpravě zahrady na ploše 3 496 m². Předmětem zakázky jsou řezy keřů a živých plotů, dále potřebné demoliční práce - odstranění nevhodných herních prvků (rampa, pískoviště).
- 3.2. Jsou zde navrženy nové prvky, jako je PŘÍRODNÍ UČEBNA ve formě šestibokého dřevěného altánu s lavicemi, bez podlah, VRBOVÁ CHÝŠE, BYLINKOVÁ SPIRÁLA, VYVÝŠENÉ ZÁHONY, ŠPLHACÍ RAMPA a nad stávajícím pískovištěm bude nově zřízena PERGOLA z důvodu jeho přístínění a dodávku rostlinného materiálu.
- 3.3. Předmět plnění je specifikován projektovou dokumentací zhotovitele Ing. Jana Vrbasová, autorizovaný krajinářský architekt, Nádražní 155, 664 08 Blažovice.
- 3.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku dle pokynů pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014–2020 (dále jen „Pokyny“) a v souladu s ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZZVZ“), zveřejněná objednatelem.
- 3.5. Předmětem plnění dle čl. 3, odst. 3.1. této smlouvy se rozumí dodávka všech stavebních a montážních prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla včetně předepsaných zkoušek a revizí.
- 3.6. Součástí díla je i zpracování a doložení:
- 3.6.1. časového harmonogramu práce na díle,
 - 3.6.2. evidenci o všech druzích odpadů,
 - 3.6.3. dokladů o provedení předepsaných zkoušek a revizí dle platných předpisů,
 - 3.6.4. dokladů a stanovisek (souhlasů s užíváním apod.) nezbytných pro uvedení díla do provozu a užívání,
 - 3.6.5. dokladů dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění,
 - 3.6.6. zápisu (protokol) předávacího a převjímacího řízení, včetně příloh,

- 3.6.7. projektové dokumentace skutečného stavu hotového díla (stavby) ve třech tištěných vyhotoveních a 2x v elektronické podobě na CD nebo DVD nosičích. Součástí projektové dokumentace skutečného provedení je též poskytnutí neomezené licence ke všem způsobům užití dokumentace skutečného provedení ve smyslu příslušných ustanovení autorského zákona.
- 3.6.8. návodů k obsluze a požadavků na údržbu díla a jeho částí.
- 3.7. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit, upravit či zúžit rozsah díla o jmenovité vícepráce a méněpráce, a to i bez souhlasu zhotovitele. Smluvní strany se zavazují v takovém případě uzavřít písemný dodatek k této smlouvě. Teprve po jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran má zhotovitel právo na realizaci sjednaných změn a v případě víceprací i na jejich úhradu. Pokud se tak nestane, má se za to, že práce a dodávky zhotovitelem realizované byly v předmětu plnění dle této smlouvy a v jeho ceně zahrnuté.
- 3.8. Zhotovitel si je vědom ustanovení obecně závazných právních předpisů vztahujících se na provádění stavebních prací na zhotovení díla. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami, předpisy a vydanými stanovisky dotčených orgánů státní správy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo řádným provedením předmětu plnění a předáním předmětu plnění objednateli.
- 3.9. Stavebně montážní práce na díle budou probíhat tak, aby hluk z pracoviště nepřesahoval ustanovení nařízení vlády 272/2011 Sb. v platném znění. Práce mohou být, po dohodě s uživatelem objektu, vykonávány i v mimopracovní dny, ale pouze při dodržení limitů hluku. Přitom však platí, že hlučné práce, slyšitelné i v sousedních bytových objektech (jako jsou bourací práce, vrtání, sekání apod.), mohou být v jiných, než všedních dnech – tj. o sobotách, nedělích a ve svátky - vykonávány jen od 9 do 18 hodin, i když jinak splňují hlukové limity podle předpisů. Zhotovitel je povinen zajistit dodržení zákazu kouření osob podílejících se na provádění stavebních prací na díle.

4. TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

- 4.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k provádění díla: nejpozději do 1. 4. 2019.
- 4.2. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po předání staveniště objednatелеm.
- 4.3. Zhotovitel dokončí stavební práce a předá objednateli dílčí část díla vč. staveniště v termínu: do 15. června 2019.
- 4.4. Zhotovitel dokončí kompletně dílo a předá objednateli až po dodání rostlinného materiálu v termínu od 1.10. do 15.11. 2019.
- 4.5. Počátek běhu záruční lhůty dokončeného díla je shodný s uvedeným dnem, který je uveden v protokolu předání a převzetí kompletního díla.

5. CENA DÍLA

5.1. Výše sjednané ceny

Cena díla je smluvně stanovena jako cena nejvýše přípustná na základě cenové nabídky dodavatele a člení se takto:

Cena bez DPH	469 262 Kč
Samostatně DPH	98 545 Kč
Cena vč. DPH	567 807 Kč

5.2. Obsah ceny

5.2.1. Sjednaná cena díla obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla a zisk Zhotovitele.

5.2.2. Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek i vedlejší a ostatní náklady nezbytné pro provedení díla, zejména:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, včetně zajištění vody a elektřiny,
- náklady na spotřebu médií – vody a elektřiny,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí a likvidaci odpadů,
- pojištění díla a osob pracujících na staveništi v minimální výši 5 mil Kč,
- pojištění škod způsobených zhotovitelem při realizaci díla v minimální výši 5 mil Kč,
- ostrahu předaného staveniště včetně zabezpečení před poškozením či zcizením předaných částí
- organizační a koordinační činnost,
- jednání s objednatелеm a uživatelem díla.

- 5.2.3. Sjednaná cena je platná a nemění se po celou dobu platnosti smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu stavby, který zhotovitel doložil jako součást nabídky a který je přílohou č. 1 této smlouvy, jsou ceny pevné po celou dobu provádění stavebních prací na díle.
- 5.2.4. Cena díla je doložena položkovým rozpočtem a zhotovitel ručí za to, že tento položkový rozpočet je v úplném souladu se soupisy stavebních prací a dodávek („výkaz výměr“), předložený objednatelem v zadávacím řízení. Položkový rozpočet slouží jako příloha této smlouvy o dílo k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
- 5.2.5. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací zhotovitelem (slepého rozpočtu).
- 5.2.6. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
- a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
 - b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací a dodávek než těch, které byly předmětem technické dokumentace, (tj. „vícepráce“) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce a dodávky z předmětu plnění (tj. „méněpráce“);
 - c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh materiálů než tu, která byla specifikována v technické dokumentaci,
 - d) pokud se při realizaci vyskytnou skutečnosti, které se týkají technického stavu zahrady a které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
 - e) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod).
- 5.2.7. Jakékoliv změny sjednané ceny jsou možné pouze písemně, formou dodatku ke smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 5.2.8. Vícepráce a méněpráce budou oceněny zhotovitelem na základě seznamu odsouhlaseného objednatelem takto:
- a) méněpráce - jednotkovými cenami podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1.
 - b) vícepráce - jednotkovými cenami použitými v položkovém rozpočtu této smlouvy, případně, pokud se v něm nevyskytují, tak dle katalogu stavebních prací RTS v hodnotách 95% cenové úrovně 2018. V ostatních případech cenami stanovenými porovnatelnou či individuální kalkulací.
- 5.2.9. Pro účely této smlouvy může být předmět plnění rozšířen pouze o vícepráce, které povahou splňují podmínky dle §66 ZZVZ.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 6.1. Zálohy
- 6.1.1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
- 6.2. Cena díla bude placena a fakturována
- 6.2.1. Vzhledem k rozsahu a povaze stavebních prací, bude cena za zhotovení díla uhrazena průběžnou fakturou (dále jen „Dílčí faktura“) až po řádném dokončení a předání stavebních prací na díle vč. staveniště objednateli bez vad a nedodělků na základě Dílčí faktury – průběžného daňového dokladu. Druhá faktura (dále jen „Konečná faktura“) bude dodavatelem vystavena a objednatelem zaplacená až po dodání rostlinného materiálu k participativní části projektu. Nedílnou součástí faktury – daňového dokladu bude protokol o předání a převzetí díla, zjišťovací protokol a soupis provedených prací a dodávek, jinak je faktura neúplná. Tento soupis musí být oceněný podle jednotkových cen vyplývajících z oceněného soupisu prací (položkového rozpočtu), který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „Položkový rozpočet“).
- 6.2.2. Zhotovitel předkládá fakturu, vč. Zjišťovacího protokolu a Položkového rozpočtu prací k odsouhlasení TDI ve třech písemných vyhotoveních a elektronicky, a to nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí prací.
- 6.2.3. Práce provedené na základě dodatku ke smlouvě o dílo budou fakturovány samostatně dle příslušného dodatku.
- 6.2.4. Zhotovitel je povinen doručit fakturu do sídla objednatele ve lhůtách stanovených v §28 zákona č.

- 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na faktuře musí být uveden kód klasifikace produkce CZ-CPA ve smyslu ustanovení §92e zákona o dani z přidané hodnoty (zákonná úprava režimu přenesení daňové povinnosti).
- 6.2.5. Zhotovitel zodpovídá objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména u škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH (zejména při poskytnutí stavebních nebo montážních prací dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění).
- 6.3. Lhůty splatnosti
- 6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 6.3.2. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
- 6.3.3. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího měsíce.
- 6.4. Náležitosti daňových dokladů (faktur)
- 6.4.1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
- 6.4.2. Zhotovitel je oprávněn doručit fakturu, jejíž přílohou je:
- zjišťovací protokol,
 - odsouhlasený soupis provedených a objednatelem převzatých prací.
- 6.4.3. Zhotovitel je oprávněn doručit pouze Finální fakturu, jejíž přílohou je:
- protokol o předání a převzetí celého díla, resp. dílčí části předmětu smlouvy a podepsaný objednatelem nebo jeho zástupcem,
 - zjišťovací protokol,
 - odsouhlasený soupis provedených a objednatelem převzatých prací (ve verzi tištěné i elektronické na CD nosiči), a to jen pokud je dílo převzato bez vad a nedodělků, resp. po podepsání protokolu o odstranění poslední vady či nedodělku uvedeného v předávacím protokolu.
- 6.4.4. Jsou-li předmětem plnění služby nebo činnosti spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat Objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 6.4.5. Jsou-li předmětem plnění služby a činnosti, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o dani z přidané hodnoty, Zhotovitel prohlašuje, že:
- 6.4.5.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
- 6.4.5.2. nejsou mu známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 6.4.5.3. nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.
- 6.5. Termín splnění povinnosti zaplatit a sporné platby
- 6.5.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotoviteli.
- 6.5.2. Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny údaje a náležitosti podle platných právních předpisů a smluvních ujednání, nebo budou-li údaje uvedeny chybně, je Objednatel oprávněn doklad vrátit Zhotoviteli bez zaplacení. Zhotovitel je povinen podle doklad opravit nebo nově vyhotovit. V tomto případě je běh původní lhůty splatnosti přetržen a nové lhůty začíná běžet doručením řádně opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu Objednateli.

7. SMLUVNÍ POKUTY, ÚROK Z PRODLENÍ

- 7.1. Pokud zhotovitel bude v prodlení se splněním termínů v stanovené době plnění dle odst. 4.1, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % Kč z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 7.2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při předávacím řízení ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý takovýto případ a den prodlení s odstraněním vad a nedodělků.
- 7.3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínu dle této smlouvy či v termínu jinak dohodnutém s objednatelem, je objednatel oprávněn účtovat zhotovitel i smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý takovýto případ a den prodlení.

- 7.4. Poruší-li zhotovitel opakovaně tuto smlouvu ve stejné věci poté, co byl objednatelem písemně nejméně jednou upozorněn, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý případ zvlášť.
- 7.5. Poruší-li zhotovitel tuto smlouvu podstatným způsobem nebo odstoupí-li zhotovitel od této smlouvy z důvodů jiných, než jej opravňují platné předpisy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 150 000,- Kč.
- 7.6. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.7. Smluvní pokuta i úrok z prodlení jsou splatné do 21 dnů od doručení jejího vyúčtování druhé straně.
- 7.8. Ujednáním o smluvní pokutě není však dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností vyplývajících z této smlouvy zhotovitelem, a to ani v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu.

8. ZMĚNY SMLOUVY

- 8.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitel e nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 8.2. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do třiceti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku. Toto vyjádření nelze považovat za souhlas se změnou této smlouvy formou písemného dodatku.

9. ZÁRUKA

- 9.1. zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo v celém rozsahu záruku v trvání **60 měsíců od předání a převzetí kompletního díla**. Po tuto dobu odpovídá za vady díla, které objednatel zjistil a reklamoval. Počátek běhu záruční doby počne běžet řádným předáním a převzetím díla objednatelem. Záruční doba 60 měsíců platí i pro výrobky či části díla, na které jejich výrobci či dodavatelé poskytli zhotoviteli kratší záruční dobu. V záruční době jsou prováděny opravy včetně dodávek potřebných náhradních dílů zdarma.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou, právními předpisy, platnými technickými normami a následnými písemnými ujednáními smluvních stran.
- 9.3. Zhotovitel zodpovídá za vady díla i v případě, že zadávací dokumentace vykazovala vady či nedostatky či chybné požadavky objednatele či toho, kdo nad dílem vykonával dozor, ale zhotovitel na ně objednatele neupozornil před provedením prací vykazujících vadu díla. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené jen chybou zadávací dokumentace v případě, že chybu nebylo možno odhalit při požadované odborné způsobilosti zhotovitele ani při znalosti předpisů vztahujících se k dílu a činnosti zhotovitele.
- 9.4. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Záruční doba se prodlužuje o dobu počítanou od zjištění vady až do jejího odstranění. Na vady a nedodělků je objednatel povinen bezodkladně od jejich zjištění písemně upozornit zhotovitele a vyzvat jej k jejich odstranění (reklamací).
- 9.5. Pro doručování reklamací objednatele ve smyslu této smlouvy platí, že se považují za doručené třetím dnem po doporučeném odeslání písemné reklamacie k poštovní přepravě, nebude-li prokázán jiný okamžik doručení.
- 9.6. Zhotovitel je povinen po obdržení oznámení vad (reklamací) objednatele se k němu bez zbytečného odkladu písemně vyjádřit. Ve svém stanovisku buď vady uzná a uvede, jakou lhůtu a jaký způsob/postup navrhuje k odstranění vad, v jaké lhůtě začne vady odstraňovat nebo sdělí, z jakého důvodu je odmítá uznat. Pokud tak neučiní, má se zato, že reklamaci uznává.
- 9.7. Zhotovitel je povinen bezodkladně nastoupit k odstranění reklamované vady v případě požadavku objednatele vadu odstranit (reklamačního nároku).
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady a nedodělků díla nejpozději do 21 dnů od nastoupení k odstraňování vad a nedodělků, tj. tedy max. do 24 dnů od doručení reklamacie do sídla zhotovitel. V případě, že vada má havarijní charakter je zhotovitel povinen provést její odstranění do 12 hodin od ohlášení vady.
- 9.9. Pro účely této smlouvy je za havarijní vadu považována vada, jež:
- ohrožuje zdraví a život osob, způsobuje škodu na majetku nebo hrozí způsobit takové škody,

- znemožňuje užívání díla.
- 9.10. Objednatel je oprávněn případnou vadu nebo nedodělek díla také odstranit, jestliže dá zhotovitel k takové opravě písemný souhlas nebo jestliže zhotovitel vady neodstraní ve lhůtě dle této smlouvy nebo jestliže zhotovitel nenastoupil k odstraňování vad v termínu dle této smlouvy, a to na náklad zhotovitele a bez újmy na svých právech ze záruky. Objednatel je pak oprávněn pověřit odstraněním vady jiného stavebního podnikatele. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel do 14 dnů od doručení faktury zhotoviteli.
- 9.11. Náklady na odstranění vad ve sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.12. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 9.13. Podmínkou uplatnění záruky je užívání díla k účelům předpokládaným projektem a jeho údržba je prováděna dle návodů k obsluze / požadavků na údržbu, které je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději při předání díla.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději v termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádí.
- 10.3. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své podzhotovitele.
- 10.4. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořizuje objednatel zápis (protokol) o předání a převzetí prací, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Povinnou přílohou protokolu jsou:
 - údaje o zhotoviteli, případných podzhotovitelích a objednateli
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - stavební deník
 - evidence odpadu ze stavby
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - doklady k uvedení do provozu a užívání díla,
 - doklady o předepsaných zkouškách, revizích a certifikaci na vybrané prvky,
 - doklady dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., „o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky“, v platném znění
 - projektová dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních,
 - návody k obsluze, požadavky na údržbu
 - případné další nutné doklady vyžádané objednatelem v dostatečném předstihu
 - dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
 - prohlášení zhotovitele, že dílo je bez vad a nedodělků
 - prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá.
- 10.5. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 10.6. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 10.7. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje zjevné vady a nedodělky. Objednatel převezme dílo až v okamžiku, kdy nebude vykazovat žádné vady a nedodělky, příp. s výhradou, když se na díle vyskytnou pouze ojedinělé drobné vady. Ojedinělé drobné vady a nedodělky jsou pro účely této smlouvy takové, které lze odstranit do 48 hodin od jejich zjištění v předávacím řízení, a zároveň splňují vlastnosti dle §2628 občanského zákoníku v platném znění. V případě, že zhotovitel neodstraní ojedinělé drobné vady a nedodělky ke dni převzetí ani ve stanovené přiměřené lhůtě, má se za to, že dílo nebylo převzato a bude převzato až po odstranění těchto vad a nedodělků na základě zápisu objednatele potvrzujícího jejich odstranění.
- 10.8. Zhotovitel je povinen při zahájení předávacího řízení předložit objednateli soupis vad a nedodělků a upozornit objednatele na ně v místě plnění díla. Objednatel má právo doplnit tento soupis svými požadavky.

- 10.9. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění ojedinělých vad a nedodělků, pak platí, že tyto vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 7 dnů ode dne jejich zjištění v předávacím řízení.
- 10.10. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a upravit okolí do původního stavu do 7 dnů ode dne předání a převzetí stavby (resp. ode dne předání poslední dílčí části stavby), pokud se zástupci zhotovitele a objednatele nedohodnou jinak.
- 10.11. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se stavba stavby za dokončenou a schopnou předání.

11. STAVEBNÍ DENÍK

- 11.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla, popř. odstraněním drobných vad a nedodělků v případě jejich zjištění při předání a převzetí díla. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněných zhotovitelem, nejpozději do pěti pracovních dnů.
- 11.2. Kromě výše uvedeného se bude zhotovitel při vedení stavebního deníku řídit ustanoveními přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve věci náležitostí a způsobu vedení stavebního deníku, v platném znění.

12. STAVENIŠTĚ

- 12.1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavební práce a pro zařízení staveniště s označením odběrného místa vody a elektrické energie. Zhotovitel je povinen před započítím odběru vody či elektrické energie instalovat podružné měřiče spotřeby a odběry uhradit.
- 12.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště způsobilé k využití pro účely realizace díla. Dále objednatel předá zhotoviteli prováděcí projektovou dokumentaci ve třech vyhotoveních.
- 12.3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných inženýrských sítí a podzemních vedení na staveništi a tyto vhodným způsobem chránit, aby v průběhu provádění prací na díle nedošlo k jejich poškození. Rovněž je povinen ochránit stávající konstrukce a okolí budovy.
- 12.4. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště proti vniknutí nepovolaných osob a proti zranění a úrazu v prostoru staveniště (oplocení, výstrahy apod.).
- 12.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně (tj. do druhého dne) odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 12.6. Zhotovitel se zavazuje vybudovat zařízení staveniště tak, že bude přepravu materiálů, výrobků a odpadů zajišťovat pomocí vlastní techniky.

13. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 13.1. Zhotovitel je povinen se při plnění díla řídit se obecnými požadavky na výstavbu dle platných předpisů, platnými technickými normami a předpisy a požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, a dodržovat povinnosti vztahující se k jeho činnosti dle platných právních předpisů.
- 13.2. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady zajistí potřebné povolení pro zábor pozemku včetně dopravní úpravy provozu v místě zařízení staveniště a stavby.
- 13.3. Zhotovitel je povinen účastnit se a být nápomocen při jednání s majiteli a uživateli nemovitostí.
- 13.4. Při plnění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se plnění díla a upozorňující na možné porušování zákonných nebo smluvních povinností Zhotovitelem. Věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 13.5. Zhotovitel je povinen při plnění díla postupovat podle časového harmonogramu, který je zhotovitel povinen zpracovat a předložit objednateli před zahájením stavebních prací, nejpozději však do 7 dnů od předání staveniště. Prodloužení zhotovitele se zahájením prací oproti termínům stanoveným v časovém harmonogramu neopravňuje zhotovitele k prodloužení doby plnění. V souladu s tímto harmonogramem zhotovitel bude realizovat stavební práce.
- 13.6. Zhotovitel je povinen včas a prokazatelně informovat a seznámit provozovatele MŠ s postupem prací a s omezením, které se jich dotkne v průběhu stavebních prací.

- 13.7. Zhotovitel je povinen vyzvat zápisem ve stavebním deníku objednatele 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Pokud se objednatel na výzvu ke kontrole nedostaví, jsou práce ve výzvě uvedené považovány za odsouhlasené a zhotovitel je oprávněn konstrukce zakrýt.
- 13.8. Zhotovitel se zavazuje, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 13.9. Zhotovitel předloží před zahájením stavebních úprav, nejpozději však do 7 dnů od předání staveniště, kontrolní a zkušební plán a technologické předpisy platné pro provádění díla ve vztahu k výrobkům použitým zhotovitelem při stavebních pracích na provádění díla. Zhotovitel je povinen postupovat dle technologických předpisů včetně provedení všech rozhodujících detailů, které jsou v těchto předpisech uvedeny písemně nebo graficky. Objednatel je oprávněn kontrolovat tento postup a v případě odchylky je oprávněn požadovat po Zhotoviteli, aby uvedl do souladu své práce s těmito technologickými předpisy. Prokáže-li se, že dodané výrobky nesplňují vlastnosti požadované v zadávací dokumentaci, v technických listech, certifikátech nebo v technologických předpisech (tj. „požadované a garantované parametry“), např. při destruktivní zkoušce výrobku, je zhotovitel povinen provést nápravu výměnou všech výrobků, pokud se nedohodne s objednatelem na slevě z ceny díla.
- 13.10. Odchýlit se od požadovaných a garantovaných parametrů může zhotovitel jen na základě souhlasu objednatele a pouze v případě, že se jedná o technické zlepšení pro daný konkrétní případ, což doloží zhotovitel souhlasným stanoviskem výrobce resp. prodejce daných systémů. Nedodržení požadovaných a garantovaných parametrů bez souhlasu objednatele je považováno za vady bránící převzetí díla objednatelem či za skrytou vadu, za jejíž důsledky, zejména škody, zodpovídá zhotovitel i po převzetí díla.
- 13.11. Zhotovitel je povinen zajistit při realizaci díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 13.12. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 13.13. Zhotovitel zabezpečí provádění prací tak, aby nedošlo k poškození stávajících konstrukcí, vybavení budov a přilehlého areálu, které nejsou pracemi na díle přímo dotčeny, a aby nedošlo k podstatnému omezení provozu na přilehlých komunikacích. Zhotovitel je povinen zajistit ochranu konstrukcí (včetně podlah) a vybavení (včetně nábytku), které by mohly být poškozeny při provádění stavebních úprav. Dílem dotčené konstrukce a vybavení, které nejsou předmětem díla, uvede zhotovitel do původního stavu, příp. nahradí vzniklé škody.
- 13.14. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu plnění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 13.15. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění díla, odsouhlasit provedené práce a podepisovat zjišťovací protokoly, převzít provedené práce a podepsat protokol o předání a převzetí díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel plní dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a plnil dílo řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré škody vzniklé z důvodů porušení smlouvy zhotovitelem. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu plnění díla, která probíhá mimo místo plnění. Objednatel je oprávněn sdělovat zhotoviteli závěry svých zjištění, vyjádření a požadavky k plnění, formou zápisů z kontrolních dnů.
- 13.16. Zhotovitel zabezpečí odborné vedení díla, které bude vykonávat autorizovaná osoba dle zák. č. 360/1992 Sb., v platném znění. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 13.17. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech podzhotovitelů, specifikovat věcně části veřejné zakázky a jejich podíl na akci, které plní podzhotovitele, včetně jejich identifikačních údajů, a na vyžádání jej předložit objednateli.
- 13.18. Pokud objednatel zjistí nějaké porušení závazku ze strany zhotovitele či bude z nějakého důvodu nespokojen s činností zhotovitele, bude tuto skutečnost neprodleně avizovat formou písemného oznámení zhotoviteli.
- 13.19. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel od předání staveniště až po předání a převzetí díla objednatelem.
- 13.20. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobených jeho činnostmi, včetně možných škod, způsobených pracovníky zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subzhotovitelů. Veškeré změny subzhotovitelů oproti informacím poskytnutých ohledně subzhotovitelů v nabídce zhotovitele v rámci zadávacího řízení, podléhají oznámení objednateli.

- 13.21. Objednatel je oprávněn stanovit zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací. Zhotovitel umožní objednateli, resp. jím pověřenému technickému dozoru provádět za přítomnosti stavbyvedoucího kontrolní dny nejméně 1 x týdně, zejména kontrolu kvality a průběhu realizace díla a rovněž veškeré konstrukce, které budou dalším postupem zakryty. Zhotovitel má povinnost technickému dozoru objednatele takovou kontrolu umožnit a její výsledek technickému dozoru zapsat do stavebního deníku.

14. ARCHIVACE A FOTODOKUMENTACE

- 14.1. Zhotovitel bude pořizovat fotodokumentaci prováděného díla v průběhu realizace stavby minimálně jednou týdně v počtu 10 ks, kterou předá objednateli při předání prací.

15. KONTROLA PROVÁDĚNÍ PRACÍ

- 15.1. Kontroly zhotovitelem prováděných prací budou probíhat formou kontrolních dnů, ze kterých zhotovitel nebo objednatel (zástupce zhotovitele) provede samostatný zápis, nebo zápis do stavebního deníku.
- 15.2. U konstrukcí a stavebních prací, které budou dalším postupem prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatele (zástupce zhotovitele) min. tři dny předem ke kontrole těchto konstrukcí.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1. Právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem se řídí právem České republiky. Objednatel a zhotovitel se ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodli, že soud, v jehož obvodu se nachází sídlo objednatele, je místně příslušným soudem pro veškerá soudní řízení zahájená v souvislosti s touto smlouvou.
- 16.2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli neprodleně veškeré podstatné změny týkající se jeho osoby, zejména změny týkající se jeho sídla, reklamačního místa a jiných kontaktních spojení, podstatné změny jeho majetkových a vlastnických poměrů apod. Neučiní-li tak, považuje se za doručenou i zásilka zaslaná na již neplatnou adresu, a to třetím dnem odeslání.
- 16.3. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani mu úpadek nehrozí, a že neučiní žádné jednání ani opomenutí po dobu trvání smlouvy jakož i po dobu trvání záručních lhůt, v jehož důsledku by mohl být prohlášen konkurz na jeho majetek nebo nařízena jeho likvidace.
- 16.4. Účastníkovi této smlouvy, kterému dle této smlouvy vzniklo právo na smluvní pokutu, její úhradou není nikterak dotčeno jeho právo na náhradu škody v plné výši. Rovněž tak zánikem této smlouvy nejsou práva na smluvní pokuty, jiné sankce či práva na náhradu škody dle této smlouvy dotčena.
- 16.5. Pojištění při plnění díla:
- Zhotovitel musí předložit objednateli pojistné smlouvy nejpozději před podpisem smlouvy o dílo.
 - pojištění díla a osob pracujících na staveništi v minimální výši 5 mil Kč,
 - pojištění škod způsobených zhotovitelem při realizaci díla v minimální výši 5 mil Kč,
 - Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z uzavřené smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
 - Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při plnění veřejné zakázky.
 - Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
- 16.6. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 16.7. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 16.8. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Ve-

dle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

- 16.9. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 16.10. Tato smlouva je vyhotovena ve 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 16.11. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Položkový rozpočet a příloha č. 2 Harmonogram stavebních prací předložený zhotovitelem.
- 16.12. Zhotovitel stavby je povinen do 14 dnů od podpisu smlouvy zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv.
- 16.13. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a souhlasí s jejím obsahem. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami. Na důkaz tohoto stvrzují tuto smlouvu statutární zástupci obou stran.

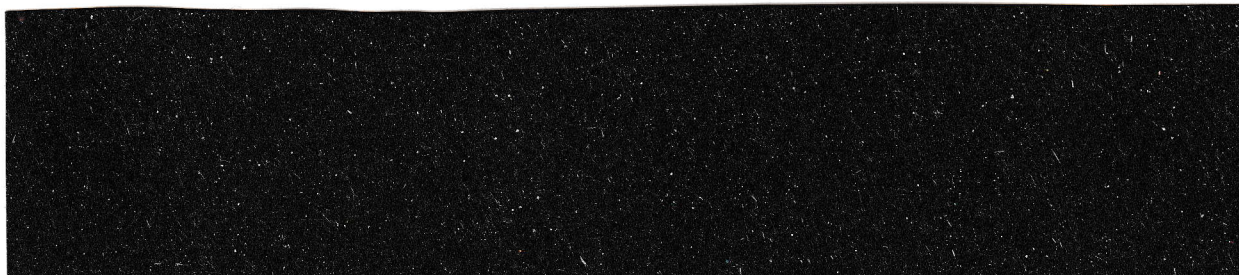
Doložka

ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Objednatel prohlašuje, že tato smlouva o dílo č: 20190001 byla projednána a schválena na zasedání Rady městské části Brno – Nový Lískovec č. 4/2019, které se konalo dne 6.3.2019.

V Mohelně dne 22.4......2019

V Brně, dne 24.4...... 2019



za zhotovitele
Ing. Slavomil Dokulil, jednatel
KAVYL, spol. s r.o.

za objednatele
Bc. Lenka Skokanová, ředitelka
MŠ Kamarád, Brno, Čtvrtě 3, příspěvková organizace

**MATEŘSKÁ ŠKOLA KAMARÁD,
BRNO, ČTVRTĚ 3,
příspěvková organizace
634 00 Brno
IČO: 70 28 39 07**

POLOŽKOVÝ ROZPOČET**MŠ Kamarád Brno – zahrada v přírodním stylu**

	Kód	Název úkonu	Počet opakování	Měrná jednotka	Jednotková cena (Kč)	Celkem bez DPH
1		Demoliční práce				
		Odstranění stávajícího herního prvku (dřevěná rampa) vč. odvozu a skládkovného	1,00	ks	3 000,00	3 000,00
		Odstranění stávajícího pískoviště vč. odvozu a skládkovného	1,00	ks	3 000,00	3 000,00
2		Asanační práce				
	111 21-2351	Odstranění nevhodných dřevin (o Ø kmene do 100 mm, v. přes 1m), s odstraněním pařezu - keře, nálety	100,00	m ²	80,00	8 000,00
	111 25-1111	Drcení ořezaných větví strojně (štěpkování) o Ø kmene do 100 mm	4,00	m ³	750,00	3 000,00
	112 20-1113	Odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše přes 300 do 400 mm	2,00	ks	500,00	1 000,00
	184 80-3113	Řez a tvarování živých plotů a stěn výšky přes 1,5 do 3 m	240,00	m ²	55,00	13 200,00
3	183 20-51...	Založení záhonu pro výsadbu rostlin				
	183 20-5121	V rovině a ve svahu do 1:5 na starém trávníku	103,00	m ²	8,00	824,00
4		Mulčování vysazených rostlin tl.100 až 150 mm	103,00	m ²	30,00	3 090,00
5		Mulčovací kůra vč. dopravy	10,30	m ³	750,00	7 725,00
6		Rostlinný materiál				
		Amelanchier lamarckii 'Ballerina', o. km. 12-14 cm	4,00	ks	5 500,00	22 000,00
		Ribes rubrum	3,00	ks	100,00	300,00
		Ribes uva-crispa	1,00	ks	100,00	100,00
		Ribes x nidigrolaria	1,00	ks	100,00	100,00
		Rubus idaeus	2,00	ks	100,00	200,00
		Rubus fruticosus	2,00	ks	100,00	200,00
		Malus sp. - vřeteno	3,00	ks	250,00	750,00
		Pyrus sp. - vřeteno	1,00	ks	250,00	250,00
		Vaccinium corymbosum	5,00	ks	200,00	1 000,00
		Lonicera kamtschatica	2,00	ks	100,00	200,00
		Philadelphus lemoinei	7,00	ks	28,00	196,00
		Hydrangea arborescense 'Annabelle'	13,00	ks	100,00	1 300,00
		Actinidia chinensis	3,00	ks	200,00	600,00

rozpočet

		Ligustrum vulgare 'Atrorivens'	35,00	ks	28,00	980,00
		Cotoneaster s. 'Parkteppich'	50,00	ks	22,00	1 100,00
		Vinca minor	500,00	ks	22,00	11 000,00
		Bylinky	15,00	ks	35,00	525,00
7		Dlažba z lomového kamene do písku (okolí užitkových záhonů, bylinkové spirály)				
	122 10-1102	Odkopávky nezapažené	0,50	m ³	350,00	175,00
	132 10-1202	Hloubení nezapažených jam a zářezů	0,50	m ³	200,00	100,00
	162 20-11..	Vodorovné přemístění výkopku	0,50	m ³	150,00	75,00
		Podklad z písku	5,00	m ²	350,00	1 750,00
		Dlažba z lomového kamene vč. položení (specifikace v TZ)	5,00	m ²	850,00	4 250,00
8		Založení trávníku				
	182 00-1111	Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu +-50 až 100 mm v rov. nebo na svahu do 1:5	308,00	m ²	5,00	1 540,00
		Založení trávníku výsevem	308,00	m ²	15,00	4 620,00
9		Konstrukce a dětské prvky (specifikace v TZ)				
		Pergola nad pískovištěm vč. Montáže	1,00	ks	78 000,00	78 000,00
		Přírodní učebna vč. montáže	1,00	ks	180 000,00	180 000,00
		Šplhací rampa, vč. Montáže	1,00	ks	17 000,00	17 000,00
		Vrbová (habrová) chýše, prům. 3 m, v. 1,7 m	1,00	ks	16 000,00	16 000,00
		Montáž, doprava vrbových prvků	1,00	kompl.	2 000,00	2 000,00
		Zřízení vyvýšených užitkových záhonů z palisád				
		Dřevěné palisády, d.0,6 m, prům. 10 cm	98,00	ks	100,00	9 800,00
		Osazení palisád do betonu	8,00	m	500,00	4 000,00
		Substrát vč. naložení	1,32	m ³	1 000,00	1 320,00
		Nopová textilie	3,20	m ²	60,00	192,00
		Doprava substrátu 1 jízda	40,00	km	25,00	1 000,00
		Navezení substrátu do záhonů	2,00	m ²	600,00	1 200,00
		Bylinková spirála vč. montáže	1,00	ks	15 600,00	15 600,00
		Hmyzí domek , vč. dopravy a montáže	1,00	ks	10 000,00	10 000,00
		Ptačí krmítko , vč. dopravy a montáže	1,00	ks	2 000,00	2 000,00
		Ptačí budka , vč. dopravy a montáže	1,00	ks	2 000,00	2 000,00
		Kompostér (3 x 1 m)	1,00	ks	12 000,00	12 000,00

rozpočet

	Zřízení konstrukce na zálivku – ocelové trubky, hadice, trysky, připojení vody	1,00	ks	15 000,00	15 000,00
10	Vytýčení prvků	2,00	hod.	500,00	1 000,00
12	Projektová dokumentace - skutečné provedení stavby	1,00	kompl.	5 000,00	5 000,00
Celkem bez DPH					469 262,00
Celkem s DPH 21%					567 807,00

Pozn. V ceně prvků je obsažena i jejich certifikace.

KAVYL, spol . s r.o. Mohelno 563, 675 75

Zahrada - radostný svět dětí, Brno, okres Brno-město

Harmonogram prací - návrh prováděných prací

Z důvodu agrotechnických lhůt a dodržení délky realizace danou zadavatel se předpokládají termíny prováděných prací:

termín zahájení	po podpisu smlouvy o dílo
termín ukončení stavebních prací	do 15.6.2019
termín dodání rostlinného materiálu	říjen, listopad 2019

Název objektu	
	Časové plnění
2019	
březen	předání staveniště, vytýčení, kácení
duben	demoliční práce, terénní úpravy, zpevněné plochy, založení trávníku
květen	zpevněné plochy, mobiliář, herní prvky, konstrukce pro zálivku
červen	mobiliář, herní prvky, projektová dokumentace, předání stavebních prací
červenec	
srpen	
září	
říjen	dodání rostlinného materiálu k výsadbě
listopad	dodání rostlinného materiálu k výsadbě

