



## DODATEK Č. 2 K SMLouvĚ O DíLO

ČÍSLO S180/2018/0102/OIV

S180/2019/0119/OIV

Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:

### MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

Sídlo:

**NÁMĚSTÍ MÍRU 20/600, 120 39 PRAHA 2**

Zastoupený:

Janem Korseskou, místostarosta MČ Praha 2

IČ:

00063461

DIČ:

CZ00063461

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s. Praha

číslo účtu: 27-2000758339/0800

na straně jedné jako „Objednatel“

a

### Formet s.r.o.

Sídlo: Strážovská 343/17, Radotín, 153 00 Praha 5

zastoupená

IČ: 284 47 352

DIČ: CZ 284 47 352

bankovní spojení 0300

č. účtu: 256651907/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 142149

na straně druhé jako „Zhotovitel“

**smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 07.06.2018, Evidenční číslo objednatele S180/2018/0102/OIV (dále jen „Smlouva“) dodatek tohoto znění:**

### Preambule

Při provádění stavebních prací v rámci stavby s názvem: „ZŠ Jana Masaryka 21/400 – výměna oken a parapetů“ etapa II., se vyskytly dodatečné práce, které nebylo možné před zahájením předvídat. Nutnost provedení těchto prací je odsouhlasena TDS a jsou popsány ve stavebním deníku a v zápisech z kontrolních dnů.

- 1) jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro dokončení původních stavebních prací;
- 2) dodatečné stavební práce budou zadány témuž dodavateli;
- 3) dodatečné stavební práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky;

### Článek I. Předmět dodatku

V souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon") a se smluvním ujednáním se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

**1.1. Odstavec 1.1 Článku I. Dohodnutý předmět plnění zhotovitele (Dílo) se doplňuje o další odrážky s následujícím zněním:**

- specifikace dodatečných prací uvedených ve výkaze výměr - soupisu prací s názvem:
  - Změnový list č.4 ze dne 13.6.2019- ZŠ Jana Masaryka, výměna oken a parapetů- vícepráce jsou specifikovány v příloze č. 1 dodatku
  - Změnový list č.5 ze dne 20.6.2019- ZŠ Jana Masaryka, výměna oken a parapetů- vícepráce jsou specifikovány v příloze č. 2 dodatku

- předmět plnění smlouvy se poníží práce, které po dohodě obou smluvních stran nebyly provedeny – tj. o méněpráce. Soupis nerealizovaných prací je uveden ve výkazu výměr s názvem:
- Změnový list č.3 ze dne 13.6.2019– ZŠ Jana Masaryka, výměna oken a parapetů – méněpráce jsou specifikovány v příloze č. 3 dodatku
  - Změnové listy č.3,4 a 5 včetně příloh potvrzených podpisy zástupců smluvních stran jsou uloženy u objednatele.

## **Článek II. Doba plnění**

### **2.1. Odstavec 2.1.4. Článku II. Doba plnění se mění následovně:**

#### **2.1.4. řádné ukončení a předání celého díla (lhůta pro dokončení stavebních prací) – (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) včetně úplného a řádného vyklizení staveniště:**

**ve vnitřních prostorách ZŠ- nejpozději do 62 kalendářních dnů od zahájení provádění II etapy podle bodu 2.1.3. (tj. nejpozději do 31.8.2019)**

**v exteriéru nejpozději do 77 kalendářních dnů (do 62+15 kalendářních dnů spojených s realizací dodatečných prací) od zahájení provádění II etapy podle bodu 2.1.3. (tj. nejpozději do 15.9.2019)**

## **Článek III. Cena díla**

### **Odstavec 4.1. Článku IV Původní SOD. Cena díla se mění následovně:**

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

#### **III.1. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty (dále rovněž jen „DPH“)- cena méněprací+ cena dodatečných prací**

**7.931.070,95 Kč bez DPH**

(7.111.328 Kč = cena díla dle smlouvy a dodatku č.1 –52.835,30Kč= cena méněprací + 872.578,25 Kč cena dodatečných prací)

**Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 % z celkové ceny díla uvedené v článku III.1. výše činí částku**

.....,- Kč

**Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % z celkové ceny díla uvedené v článku III.1. výše činí částku**

**1.665.524,90 Kč**

**Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem**

**9.596.595,85 Kč**

(slovy: devět milionů pět set devadesát šest tisíc pět set devadesát pět korun českých a osmdesát pět haléřů).

| Akce: „ZŠ Jana Masaryka 21/400, výměna oken a parapetů“                | Cena dle SoD + dodatku č. 2 v Kč bez DPH | Sazba DPH 21 % v Kč | Cena celkem v Kč vč. DPH |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| Část ZŠ Jana Masaryka- výměna okna parapetů- uliční fasáda- I.etapa    | <b>3.771.046,00</b>                      | <b>791.919,66</b>   | <b>4.562.965,66</b>      |
| Část ZŠ Jana Masaryka- výměna oken a parapetů- dvorní fasáda- II.etapa | <b>4.160.024,95</b>                      | <b>873.605,24</b>   | <b>5.033.630,19</b>      |
| „ZŠ Jana Masaryka 21/400“ celkem                                       | <b>7.931.070,95</b>                      | <b>1.665.524,90</b> | <b>9.596.595,85</b>      |

(Daně probíhají v režimu přenesené daňové povinnosti)

## Článek IV. Závěrečná ustanovení

- IV.1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn, dodatek má celkem 3 strany. Tento dodatek č. 2 je platný k datu, kdy je podepíše strana podepisující jako poslední a účinný dnem zveřejnění v registru smluv. Tento dodatek č. 2 má 3 strany a je vyhotoven v 5 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel obdrží 2 stejnopisy.
- IV.2. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje

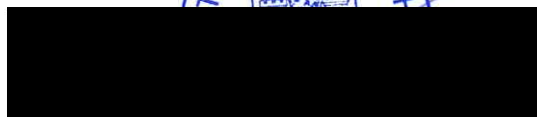
Příloha č. 1 – změnový list č. 4

Příloha č. 2 – změnový list č. 5

Příloha č. 3 – změnový list č. 3

30. 07. 2019

V Praze dne .....2019



**Jan Korseska**  
místostarosta MČ Praha 2

V Praze dne 30.07.2019..... 2019

Formet s.r.o.



Za OP Mgr. Jan Bureš :



**Doložka**  
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od - do -

Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ  
RMČ č. 460 ze dne 15.7.2019

vedoucí odboru majetku a investic



Nehodící se škr

Název akce, adresa a další identifikace

## „ ZŠ Jana Masaryka 21/400 – výměna oken a parapetů“ etapa II.

Změnový list č. 4 – ZŠ Jana Masaryka, výměna oken a parapetů - vícepráce

Datum: 13.06.2019

POPIS ZMĚNY**Vícepráce:****Pol. 74I, 75I, 77I, 78I**

Při provádění stavebních prací bylo zjištěno, že je nutná kompletní demontáž veškerého zatemňovacího vybavení jenž zároveň maskovalo (dřev. kastlík a obklad) poškození stěn z minulosti. Je nutné vyspravení stěn a vytvoření rohů vnitřního ostění z interiéru a dále provést zednické opravy pro možnost výmalby ze strany interiéru v místech zakrytými vedením rolet a kastlíky.

Dále je nutná oprava prostor nik parapetů, a sjednocení do omyvatelného nátěru ve stávajících barevnostech dle jednotlivých prostor v identickém provedení jako v etapě I. (je opravována dotčená stěna) **Tyto práce jsou nutné k funkčnímu dokončení díla a mají přímou návaznost na ostatní konstrukce opravované zhotovitelem. Provedení těchto prací je nutné pro uvedení prostor do následného provozu .**

**Pol. 73I.** Na základě podnětu TDS došlo k doplnění oken o nerezové ochranné plechy proti poškození povrchové úpravy oken od manipulace s ovládací bajonetovou tyčí. **Tyto práce jsou nutné k omezení servisních nákladů budoucího provozu díky omezení poškození povrchové úpravy.**

**Pol. 79I, 80I, 81I, 82I a 83I-** Při provádění stavebních prací bylo zjištěno, v posledním NP je stávající okenní výplň v kolizi s příčkou WC. (Původní luxferová výplň se nahrazuje dle PD plnohodnotným otevíravým oknem pro umožnění větrání a mytí okna). Dále je nutné pro stabilitu příčky její dostatečné ukotvení. Dojde k úpravě stávající příčky, aby nezasahovala do okenní výplně a bude opětovně povrchově uvedena do původního stavu (obklady atd.) Řešení bylo navrženo A.D. a odsouhlaseno TDS. **Tyto práce jsou nutné k funkčnímu dokončení díla a pro umožnění výměny výplně samotné a mají přímou návaznost na ostatní konstrukce opravované zhotovitelem.**

**Pol. 68aR.** Na základě podnětu uživatele a k schválení vzorového okna s otevíráním zástupcem památkové péče došlo ke změně provedení 16 ks oken z fixních horních částí na otevíravá pro umožnění mytí oken a větrání chodeb školy (horní díl oken). (Došlo k negaci původního záměru památkářů, kdy otevíravá okna nepovolily při zpracování PD). **Tyto práce jsou nutné k funkčnímu dokončení díla dodržení bezpečnosti na chodbách při větrání a k omezení servisních nákladů budoucího provozu.**

**Pol. 23,24,25,26,27,28,29,30,31 a 32.** Jedná se o navazující položky zohledňující práci se sutí, její dopravu a skládkovné a dále přesun hmot související s větším objemem prováděných prací v ZŠ než bylo uvažováno ve VV. **Tyto práce bylo nutné provést pro provedení díla jako celku a stavebně-montážních prací samotných.**

Celkem vícepráce ZŠ Jana Masaryka, výměna oken a parapetů: 156.936,55 Kč bez DPH  
tj. 189.893,23 Kč s DPH (21% DPH)  
DPH 21% = 32.956,68 Kč

Vypracoval: [redacted]

Investor: MČ Praha 2

Předkládá: [redacted] jednatel

Potvrzení změny:

Datum: 13.06.2019

OD:  
Formet, s.r.o.

Technický dozor:

A.D. projektu- FL APS s.r.o.

Zástupce investora:

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Formet s.r.o.

[redacted]

## ZL č. 04 - ZŠ Jana Masaryka - výměna oken a parapetů - PŘÍPOČTY

II.etapa- 2019

|                                                                                                                      | m.j.          | výměra                                                                                                                                                                                                                                                             | jedn. cena | cena celkem |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-----------|
| <b><u>D+M ochranných nerezových plechů pod napojení ovládacích tyčí</u></b>                                          |               |                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |             |           |
| 73I                                                                                                                  | 61110348R73I  | D+M dodatečných ochranných nerezových plechů pod bajonetová sklopná napojení na rám okna 3A - 8 tříd po 2 kusech (ochr. rámu okna před poškozením)                                                                                                                 | 16,00      | 350,00      | 5 600,00  |
| <b><u>Demontáž stávajících nefunkčních zatemňovacích (blackoutových) rolet</u></b>                                   |               |                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |             |           |
| 74I                                                                                                                  | 61100002R74I  | Demontáž a ekologická likvidace stávajících nefunkčních zatemňovacích rolet s dřevěným masivním vedením rolet a dřevěným kastlíkem rolet kotveným do obvodové stěny                                                                                                | 10,00      | 2 005,00    | 20 050,00 |
| <b><u>Zednické opravy stěn a stav. začíštění po stávajícím vedení zatemňovacích rolet, kastlíků a po kotvení</u></b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |             |           |
| 75I                                                                                                                  | 61100002R75I  | Zednické opravy stěn a stav. začíštění po stávajícím vedení, kastlíků a po kotvení zatemňovacích rolet v obvodových stěnách včetně vyspravení a vytvoření hran rohů ostění včetně dodávky materiálu (2,8*2+1,7)*0,5*10                                             | 36,50      | 252,40      | 9 212,60  |
| <b><u>Zednické opravy a nátěr stěn pod okny včetně parapetů (poprsníků)</u></b>                                      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |             |           |
| 77I                                                                                                                  | 612409991R77I | Drobné zednické začíštění a syntetický barevný nátěr v místech nik parapetů (poprsníků) včetně příplatku za ztížený přístup (osazená otopná tělesa) a za použití hloubkového zpevňovače.<br>((9,5+0,15*8)*0,9+(4+0,25*8)*0,6)*2+((9,5+0,3*8)*0,9+(4+0,43*8)*0,6)*3 | 71,98      | 228,50      | 16 447,89 |
| <b><u>Nátěr stávajícího soklu po obvodu podlahy učeben</u></b>                                                       |               |                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |             |           |

|                                                                                                   |               |                                                                                                                                                                                                                                                                      | m.j. | výměra | jedn. cena | cena celkem |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|------------|-------------|
| 781                                                                                               | 61100003R781  | Barevný syntetický nátěr stávajícího dřevěného soklu po obvodu podlah, 2 násobný včetně oddělení barevných maleb pomocí lepicích pásek s dodáním materiálu a lehkým přebroušením původního nátěru pro zvýšení přidržitosti. ((9,5+0,15*8)*0,2)*3+((9,5+0,3*8)*0,2)*2 | m2   | 11,18  | 227,80     | 2 546,80    |
| <b>Montáž příčky na WC z porobetonových tvárníc včetně osazení zárubně a povrchové úpravy</b>     |               |                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |        |            |             |
| 791                                                                                               | 61100002R791  | Montáž nové příčky WC včetně svázání zdiva se stávajícími konstrukcemi trny, vypěnění mezer mezi novou a stávající konstrukcí (0,9*2,2) + začítění po původní přičce                                                                                                 | m2   | 1,98   | 1 921,70   | 3 804,97    |
| 801                                                                                               | 61100002R801  | D+M ocelové zárubně, její zabetonování včetně jejího natření 2x+Z- 700*1970                                                                                                                                                                                          | ks   | 1,00   | 1 850,00   | 1 850,00    |
| 811                                                                                               | 61100002R811  | Povrchová úprava porobetonové příčky, natažení lepidla včetně vtlačení perlinky do lepidla a zahrazení, potažení stěny štukem a jeho roztočení hladítkem (1,5*0,2) včetně malby                                                                                      | m2   | 0,30   | 356,00     | 106,80      |
| <b>D+M obkladů 25x33cm včetně spárování na montovanou porobetonovou příčku</b>                    |               |                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |        |            |             |
| 821                                                                                               | 597813605a821 | D+M obkladů, jejich nalepení, spárování, tmelení spojí se stávajícím obkladem, dlažbou a kolem zárubní (2*1,5*2-2*0,6*2)                                                                                                                                             | m2   | 3,60   | 700,00     | 2 520,00    |
| <b>Demontáž příčky na WC včetně zárubně z důvodů kolize s oknem u sníženého okenního parapetu</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |        |            |             |
| 831                                                                                               | 61100002R831  | Zbourání příčky WC, odsekání zárubní včetně přikrytí okolních konstrukcí obkladů a dlažby před poškozením (0,9*2,2)                                                                                                                                                  | m2   | 1,98   | 1 280,00   | 2 534,40    |
| <b>sut'</b>                                                                                       |               |                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |        |            |             |
| 23                                                                                                | 979087112R00  | Nakládání sutí na dopravní prostředky                                                                                                                                                                                                                                | t    | 2,30   | 89,00      | 204,70      |
| 24                                                                                                | 979011111R00  | Svislá doprava sutí a vzbour. hmot za 2.NP a 1.PP                                                                                                                                                                                                                    | t    | 2,30   | 193,00     | 443,90      |
| 25                                                                                                | 979011121R00  | Příplatek za každé další podlaží                                                                                                                                                                                                                                     | t    | 6,90   | 133,00     | 917,70      |
| 26                                                                                                | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m                                                                                                                                                                                                                               | t    | 2,30   | 192,00     | 441,60      |
| 27                                                                                                | 979082121R00  | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m                                                                                                                                                                                                                    | t    | 23,00  | 19,50      | 448,50      |
| 28                                                                                                | 979083117R00  | Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m                                                                                                                                                                                                                       | t    | 2,30   | 249,00     | 572,70      |
| 29                                                                                                | 979083191R00  | Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m                                                                                                                                                                                                                    | t    | 34,50  | 17,00      | 586,50      |

II. etapa - 2019

|                                       | m.j. | výměra | jedn. cena | cena celkem |
|---------------------------------------|------|--------|------------|-------------|
| 30                                    | t    | 2,30   | 397,00     | 913,10      |
| 31                                    | t    | 2,30   | 4,50       | 10,35       |
| <b>přesun hmot</b>                    |      |        |            |             |
| 32                                    | t    | 3,15   | 777,00     | 2 444,04    |
| <b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b> |      |        |            |             |
| 68aR                                  | kus  | 16,00  | 5 330,00   | 85 280,00   |

Poplatek za skládku 10 % příměsí

Uložení suti na skládku bez zhutnění

Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m

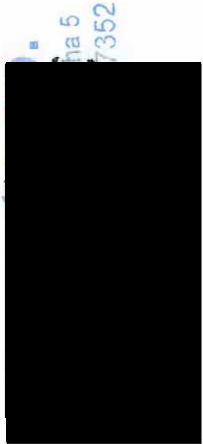
Změna horních oken z fixních na otevíravá - Okno dřevěné jednoduché 6kř. O2P4  
1635x2620 poutec, ozn.4

**PŘÍPOČTY CELKEM**

Cena celkem bez DPH 156 936,55 Kč

DPH 21% 32 956,68 Kč

Cena vč. DPH 21% 189 893,23 Kč





Název akce, adresa a další identifikace

## „ZŠ Jana Masaryka 21/400 – výměna oken a parapetů“ etapa II.

Změnový list č. 5 – ZŠ Jana Masaryka, výměna oken a parapetů - vícepráce

Datum: 20.06.2019

POPIS ZMĚNY**Vícepráce:****Oprava dvorní fasády:**

**Pol. 8 až 88.** Při provádění výměny oken na základě projektové dokumentace bylo zjištěno, že stávající fasáda je na části ploch nesoudržná odfouknutá od podkladu a na části s omezenou vazností původního pojiva (malá pevnost malty drobnivého charakteru).

Dle realizační projektové dokumentace došlo k přesečení pozic oken tj. k zapuštění z lince fasády do správné pozice. Součástí VV a projektové dokumentace jsou tedy práce na špaletách včetně napojení na původní plochu fasády což je při zjištění nedobrého technického stavu plochy fasády problematické.

Pro zajištění celkové spolehlivosti fasády je nutná kontrola a oprava celé plochy fasády včetně říms (znatelný rozvoj trhlin a protékání). Tj. oprava čelních ploch fasády, neboť špalety jsou již součástí VV a fasádní lešení taktéž.

Tyto práce jsou nutné k funkčnímu dokončení díla a mají přímou návaznost na ostatní konstrukce opravované zhotovitelem.

Dále jsou tyto práce nutné k zajištění spolehlivosti fasády jako celku a k omezení možnosti pádu kusů omítek v budoucnu do prostoru dvora, kde se nachází školní hřiště. Provedení těchto prací v tomto období je technicko-ekonomicky vhodné, neboť oprava v pozdějším období by znamenala opětovně nutnost stavby fasádního lešení včetně nánosu do dvora s omezeným přístupem skrze školu, což by znamenalo opakované finanční prostředky na fasádní lešení.

Celkem vícepráce ZŠ Jana Masaryka, výměna oken a parapetů: 715.641,70 Kč bez DPH  
tj. 865.926,46 Kč s DPH (21 % DPH)  
DPH 21 % = 150.284,76 Kč

Vypracoval: [redacted] jednatel

Investor: MČ Praha 2

Předkládá: [redacted] jednatel

Potvrzení změny:

Datum: 20.06.2019

OD:  
Formet, s.r.o.

Technický dozor:

A.D. projektu- FL APS s.r.o.

Zástupce investora:

# KRYCI LIST ROZPOČTU

|                |                                       |          |                                        |
|----------------|---------------------------------------|----------|----------------------------------------|
| Název stavby   | Oprava dvorní fasády ZŠ Jana Masaryka | JKSO     |                                        |
| Název objektu  |                                       | EČO      |                                        |
| Objednatel     | Městská část Praha 2                  | Místo    | J. Masaryka 400/21<br>120 00 Vinohrady |
| Projektant     |                                       | IČ       | DIČ                                    |
| Zhotovitel     | Formet, s.r.o.                        | 00063461 | CZ00063461                             |
| Zpracoval      | ██████████                            | 28447352 | CZ28447352                             |
| Rozpočet číslo | Dne                                   | CZ-CPV   |                                        |
|                | 18.06.2019                            | CZ-CPA   |                                        |

## Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v CZK

| A  |              | Základní rozp. náklady |            | B  |                  | Doplňkové náklady |          | C  |                     | Náklady na umístění stavby |           |
|----|--------------|------------------------|------------|----|------------------|-------------------|----------|----|---------------------|----------------------------|-----------|
| 1  | HSV          | Dodávky                | 227 225,23 | 8  | Práce přesčas    |                   | 0,00     | 13 | Zařízení staveniště | 0,50%                      | 3 456,37  |
| 2  |              | Montáž                 | 434 948,45 | 9  | Bez pevné podl.  |                   | 0,00     | 14 | Projektové práce    | 0,00%                      | 0,00      |
| 3  | PSV          | Dodávky                | 0,00       | 10 | Kulturní památka |                   | 0,00     | 15 | Územní vlivy        | 1,50%                      | 10 369,11 |
| 4  |              | Montáž                 | 29 100,61  | 11 |                  |                   | 0,00     | 16 | Provozní vlivy      | 0,50%                      | 3 456,37  |
| 5  | "M"          | Dodávky                | 0,00       |    |                  |                   |          | 17 | Jiné VRN            | 0,00%                      | 0,00      |
| 6  |              | Montáž                 | 0,00       |    |                  |                   |          | 18 | VRN z rozpočtu      |                            | 0,00      |
| 7  | ZRN (ř. 1-6) |                        | 691 274,29 | 12 | DN (ř. 8-11)     |                   |          | 19 | VRN (ř. 13-18)      |                            | 17 281,85 |
| 20 | HZS          |                        | 0,00       | 21 | Kompl. činnost   |                   | 7 085,56 | 22 | Ostatní náklady     |                            | 0,00      |

| <b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b> | <b>D Celkem bez DPH 715 641,70</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |                   |                  |            |            |      |      |      |          |      |            |            |                   |  |  |                   |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|------------------|------------|------------|------|------|------|----------|------|------------|------------|-------------------|--|--|-------------------|
|                                           | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>715 641,70</td> <td>150 284,76</td> </tr> <tr> <td colspan="3"><b>Cena s DPH</b></td> <td><b>865 926,46</b></td> </tr> </table> | DPH            | %                 | Základ daně      | DPH celkem | snížená    | 15,0 | 0,00 | 0,00 | základní | 21,0 | 715 641,70 | 150 284,76 | <b>Cena s DPH</b> |  |  | <b>865 926,46</b> |
| DPH                                       | %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Základ daně    | DPH celkem        |                  |            |            |      |      |      |          |      |            |            |                   |  |  |                   |
| snížená                                   | 15,0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,00           | 0,00              |                  |            |            |      |      |      |          |      |            |            |                   |  |  |                   |
| základní                                  | 21,0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 715 641,70     | 150 284,76        |                  |            |            |      |      |      |          |      |            |            |                   |  |  |                   |
| <b>Cena s DPH</b>                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                | <b>865 926,46</b> |                  |            |            |      |      |      |          |      |            |            |                   |  |  |                   |
|                                           | <b>E Přípočty a odpočty</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |                   |                  |            |            |      |      |      |          |      |            |            |                   |  |  |                   |
|                                           | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td>0,00</td> </tr> </table>                                                                                                                                                                  | Dodá zadavatel | 0,00              | Klouzavá doložka | 0,00       | Zvýhodnění | 0,00 |      |      |          |      |            |            |                   |  |  |                   |
| Dodá zadavatel                            | 0,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                   |                  |            |            |      |      |      |          |      |            |            |                   |  |  |                   |
| Klouzavá doložka                          | 0,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                   |                  |            |            |      |      |      |          |      |            |            |                   |  |  |                   |
| Zvýhodnění                                | 0,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                   |                  |            |            |      |      |      |          |      |            |            |                   |  |  |                   |

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava dvorní fasády ZŠ Jana Masaryka

Objekt:

Objednatel: Městská část Praha 2

Zhotovitel: Formet, s.r.o.

Místo: J. Masaryka 400/21, 120 00 Vinohrady

Zpracoval: XXXXXXXXXX

Datum: 18.06.2019

| Č.         | KCN | Kód položky     | Popis                                                                             | MJ | Množství celkem                                        | Cena jednotková | Cena celkem       |  |
|------------|-----|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|--|
| <b>HSV</b> |     |                 | <b>Práce a dodávky HSV</b>                                                        |    |                                                        |                 | <b>456 359,66</b> |  |
| <b>6</b>   |     |                 | <b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>                                 |    |                                                        |                 | <b>400 296,69</b> |  |
| 69         | 011 | 62247-1115.RR00 | Potažení vnějších stěn a říms vápenným štukem tloušťky do 3 mm                    | m2 | 267,162                                                | 169,70          | 45 337,39         |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 890,54 * 0,3                                           |                 | 267,162           |  |
| 77         | 014 | 62242-2321.RR00 | Oprava vnější omítek vápen. štuk.1 a 2 do 30% včetně podstřešních a dělicích říms | m2 | 889,927                                                | 263,40          | 234 406,77        |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | (10,6+8,3+4+7,2+3,85+3,85+7,2+4+8,3+10,6)*14,13+6,8*20 | 1 095,427       |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | -24*3,6                                                | -86,400         |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | -12*4,3                                                | -51,600         |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | -6*3,5                                                 | -21,000         |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | -6*3,1                                                 | -18,600         |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | -6*1,4                                                 | -8,400          |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | -2*1,7                                                 | -3,400          |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | -7*1,9                                                 | -13,300         |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | -0,5-2,3                                               | -2,800          |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | Součet                                                 | 889,927         |                   |  |
| 80         | 011 | 629991001       | Zakrytí podélných ploch lepenkou volně položenou včetně likvidace                 | m2 | 199,698                                                | 62,50           | 12 481,13         |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 5*(0,3*(10,6*2+8,3*2+4*2+7,2*2+3,85*2))                | 101,850         |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 1,375*32*0,3                                           | 13,200          |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 1,3*6*0,3                                              | 2,340           |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 1,24*9*0,3                                             | 3,348           |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 0,56*8*0,3                                             | 1,344           |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 1,3*2*0,3                                              | 0,780           |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 1,14*8*0,3                                             | 2,736           |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 10,6*2+8,3*2+4*2+7,2*2+3,85*2+6,2                      | 74,100          |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | Součet                                                 | 199,698         |                   |  |
| 81         | 011 | 629991011       | Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou             | m2 | 271,600                                                | 40,20           | 10 918,32         |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 3,6*32                                                 | 115,200         |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 4,8*16                                                 | 76,800          |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 3,5*6                                                  | 21,000          |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 3,1*9                                                  | 27,900          |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 1,4*8                                                  | 11,200          |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 1,7*2                                                  | 3,400           |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 1,9*7                                                  | 13,300          |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 0,5*1                                                  | 0,500           |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | 2,3                                                    | 2,300           |                   |  |
|            |     |                 |                                                                                   |    | Součet                                                 | 271,600         |                   |  |

| Č. | KCN | Kód položky     | Popis                                                                                                                        | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-----|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------|
| 68 | 014 | 62290-4112.RR00 | Očištění fasády sl. 1 a 2 a říms tlakovou teplou vodou včetně použití fasádního odmašťovacího prostředku a ručního dočištění | m2 | 1 106,527       | 62,80           | 69 489,90   |
| 8  | 011 | 622323041R00    | Penetrace podkladu pod nátěr                                                                                                 | m2 | 1 106,527       | 25,00           | 27 663,18   |

|                                                        |           |
|--------------------------------------------------------|-----------|
| (10,6+8,3+4+7,2+3,85+3,85+7,2+4+8,3+10,6)*18,13+6,8*20 | 1 367,027 |
| -32*3,6                                                | -115,200  |
| -16*4,3                                                | -68,800   |
| -6*3,5                                                 | -21,000   |
| -8*3,1                                                 | -24,800   |
| -8*1,4                                                 | -11,200   |
| -2*1,7                                                 | -3,400    |
| -7*1,9                                                 | -13,300   |
| -0,5-2,3                                               | -2,800    |
| Součet                                                 | 1 106,527 |

**998 Přesun hmot 9 846,92**

|    |     |           |                                               |   |        |        |          |
|----|-----|-----------|-----------------------------------------------|---|--------|--------|----------|
| 72 | 011 | 998011003 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m | t | 12,673 | 777,00 | 9 846,92 |
|----|-----|-----------|-----------------------------------------------|---|--------|--------|----------|

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 15 929,69**

|    |     |           |                                                                                                      |    |         |       |           |
|----|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|
| 74 | 013 | 978015341 | Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30% | m2 | 889,927 | 17,90 | 15 929,69 |
|----|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|

**997 Přesun sutě 30 286,36**

|    |     |              |                                                    |    |           |        |           |
|----|-----|--------------|----------------------------------------------------|----|-----------|--------|-----------|
| 83 | 006 | 979087112R00 | Nakládání suti na dopravní prostředek              | t  | 14,239    | 89,00  | 1 267,27  |
| 86 | 013 | 979011111R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP  | m3 | 14,239    | 193,00 | 2 748,13  |
| 85 | 013 | 979011121R00 | Příplatek za každé další podlaží                   | t  | 14,239    | 133,00 | 1 893,79  |
| 84 | 013 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10m              | t  | 14,239    | 192,00 | 2 733,89  |
| 88 | 013 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti ZKD 5 m | t  | 14,239    | 19,50  | 277,66    |
| 14 | 013 | 979083117R00 | Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m     | t  | 14,239    | 249,00 | 3 545,51  |
| 15 | 013 | 979083191R00 | Příplatek za dalších započatých 1000m nad 6000 m   | t  | 711,950   | 17,00  | 12 103,15 |
|    |     |              |                                                    |    | 10*14,239 |        | 142,390   |

|    |     |              |                                     |   |        |        |          |
|----|-----|--------------|-------------------------------------|---|--------|--------|----------|
| 87 | 013 | 979999999R00 | Poplatek za skládku 10% přiměsí     | t | 14,239 | 397,00 | 5 652,88 |
| 21 | 013 | 979093111R00 | Uložení suti na skládku bez hutnění | t | 14,239 | 4,50   | 64,08    |

**PSV Práce a dodávky PSV 234 914,63**

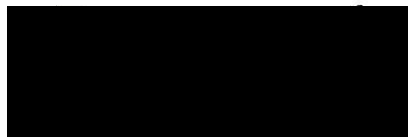
**783 Dokončovací práce - nátěry 234 914,63**

|    |     |             |                                                                                                                                         |    |           |        |            |
|----|-----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------|------------|
| 82 | 783 | 783806811   | Hloubková penetrace vnější vápenné nebo vápenocementové omítky, ploch do 70%                                                            | m2 | 889,927   | 32,70  | 29 100,61  |
| 79 | 783 | 622471318R4 | Dvojnásobný nátěr nebo nástřík silikátových stěn vnějších, hmota nátěrová, barva dle původní fasády včetně dělicích a podstrešních říms | m2 | 1 106,527 | 186,00 | 205 814,02 |

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

**Celkem**

**691 274,29**



Název akce, adresa a další identifikace

**„ZŠ Jana Masaryka 21/400 – výměna oken a parapetů“ etapa II.**

Změnový list č. 3 – ZŠ Jana Masaryka, výměna oken a parapetů - méněpráce

Datum: 13.06.2019

POPIS ZMĚNY

**Méněpráce:**

**Pol. 38, 42, 43 a 54-** Po podrobném truhlářském zaměření oken bylo zjištěno, že při osazení oken na správnou pozici tj. dle PD, jsou nově navržená okna (vnitřní líc) osazena v jiné pozici než u oken stávajících. Při použití vhodného typu zatemňovacích rolet a vedení rolet bude zajištěno vedení teplého vzduchu od otopných těles bez dodatečných opatření. Původně uvažované větrací mřížky v parapetech jsou nadbytečné a nebyly tedy osazeny. Došlo tedy k odpočtu nadbytečných větracích mřížek a souvisejících položek.

**Pol. 80 a 8-** Po provedení zkušebních montáží byl zjištěn lepší stav nadpraží než předpokládala PD. Došlo k odpočtu nepoužitých položek.

Celkem méněpráce: ZŠ Jana Masaryka, výměna oken a parapetů: 52.835,30 Kč bez DPH  
tj. 63.930,71 Kč s DPH (21% DPH)  
DPH 21% = 11.095,41 Kč

Vypracoval: [redacted] jednatel

Investor: MČ Praha 2

Předkládá: [redacted] jednatel

Potvrzení změny:

Datum: 13.06.2019

OD:  
Formet, s.r.o.

Technický dozor: A.D. projektu- FL APS s.r.o.

Zástupce investora:

[redacted]

[redacted]

[redacted]

ZL č. 03 - ZŠ Jana Masaryka- výměna oken a parapetů - ODPOČTY

II. Etapa 2019

| m.j. | výměra | jedn. cena | cena celkem |
|------|--------|------------|-------------|
|------|--------|------------|-------------|

| mřížky topení |              |                                                                                                                                |     |             |                       |
|---------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|-----------------------|
| 54            | 728415113R00 | Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,15 m2<br>mřížky v parapetu : 16+16                                                  | kus | 32,00<br>32 | 228,00<br>7 296,00    |
| 60            | 766664912R0a | Výřezání otvoru v dřev.parapetu<br>mřížky v parapetu : 16+16                                                                   | kus | 32,00<br>32 | 150,00<br>4 800,00    |
| 61            | 4845624321Ra | Mřížka do parapetu nad topným tělesem 120/10cm historizující, včetně povrch.úpravy<br>mřížky v parapetu : 16+16                | kus | 32,00<br>32 | 1 122,00<br>35 904,00 |
| 74            | 998766103R00 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m                                                                              | t   | 0,10        | 799,00<br>79,90       |
| 80            | 76700004     | Ocelový profil IPE 120 dl. 1,5m, jakost oceli 11375 D+M<br>podchytávky v případě nepevného nadpraží oken, vč základního natěru | t   | 0,20        | 23 000,00<br>4 600,00 |
| 81            | 998767101R00 | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m                                                                               | t   | 0,20        | 777,00<br>155,40      |

ODPOČTY CELKEM

Cena celkem bez DPH 52 835,30 Kč  
 DPH 21% 11 095,41 Kč  
 Cena vč. DPH 21% 63 930,71 Kč