



SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY „Demolice skleníku se zázemím – býv. učebny“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy: **391/19/S/OdPŠK**

I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Město Šternberk**
Sídlo: Horní náměstí 16, 78501 Šternberk
Zastoupen: starosta
IČ: 00299529
DIČ: CZ 00299529
Bankovní ústav:
Číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

2.

Zhotovitel: **Maletínský pískovec spol. s r.o.**
Sídlo: Šternberk, Dolní Žleb 68, PSČ 78501
Zastoupen: jednatel
IČ: 25872354
DIČ: CZ25872354
Bankovní ústav:
Číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

- Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- Zhotovitel je právnickou osobou založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby (dále také dílo):
Název stavby: Demolice skleníku se zázemím – býv. učebny
Místo stavby: parcela č. 1471 v k.ú. Šternberk

III. Lhůty a termíny

1. Termín předání a převzetí staveniště 7/2019
2. Termín zahájení stavebních prací 7/2019
4. Termín dokončení stavebních prací, předání a převzetí díla do 31.08.2019

IV. Cena díla

1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně, která činí:
bez DPH: 239.337,20 Kč,
DPH 21 %: 50.260,81 Kč,
včetně DPH: 289.598,01 Kč.

V. Zvláštní obchodní podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že předmět plnění souvisí výlučně s činností výkonu veřejné správy a proto nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92 zákona o DPH.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“ ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

VI. Provádění díla

1. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.

VII. Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení smlouvy, odlišná od těchto Obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel, Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 15.07.2019 usnesením č. 602/17.

Ve Šternberku dne 19.07.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

starosta

jednatel