



2177/OFM/2019-OFMM

Č.j.: UZSVM/OFM/1940/2019-OFMM

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,**  
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,  
zastoupené **Ing. Pavolem Kováčikem, PhD., MBA.**, generálním ředitelem  
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory  
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,  
na základě Pověření ze dne 1. 2. 2013  
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390  
(dále jen „předávající“)

a

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava  
na základě Příkazu č. 6/2014, v platném znění  
IČO: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

**SMLOUVU**  
**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**  
**č.j. UZSVM/OFM/1940/2019-OFMM**  
**č.j. ZPHM-FM-42-19-Vym**

**Čl. I.**

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

**Pozemky:**

- parcela číslo: **3090/7** o výměře 4433 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, hodnota v účetnictví 885.494,00 Kč
- parcela číslo: **3090/23** o výměře 321 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, hodnota v účetnictví 79.088,00 Kč
- parcela číslo: **3090/40** o výměře 231 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, hodnota v účetnictví 20.018,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví 152 pro katastrální území Frýdek, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek.

## Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 18. 2. 2019. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi, právy a povinnostmi.

Na pozemku parcela **3090/7** se nachází veřejná zeleň, veřejné osvětlení, které je ve vlastnictví statutárního města Frýdek-Místek – správcem veřejného osvětlení je společnost TS a.s., se sídlem 17. listopadu 910, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 60793716, dopravní značky a plastový odpadkový koš. Na části předmětného pozemku se nachází zpevněná plocha (komunikace) s asfaltovým povrchem prorůstající travním porostem, která není udržována a není vedena v pasportu místních komunikací statutárního města Frýdek-Místek. Na části předmětného pozemku se nachází místní komunikace IV. třídy – přeložená společná stezka pro chodce a cyklisty, která je zařazena v pasportu místních komunikací statutárního města Frýdek-Místek.

Na pozemku parcela **3090/23** se nachází veřejná zeleň.

Na pozemku parcela **3090/40** se nachází veřejná zeleň, zpevněná plocha (komunikace) s asfaltovým povrchem prorůstajícím travním porostem, která není udržována a není vedena v pasportu místních komunikací statutárního města Frýdek-Místek, náletové dřeviny a směsný odpad.

Stavba místní komunikace IV. třídy – přeložená společná stezka pro chodce a cyklisty, jakož i veřejné osvětlení na pozemku parcela **3090/7** v k.ú. Frýdek, nejsou součástí předávaného majetku.

Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

## Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I. tohoto zápisu ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

## Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že vyjma:
  - věcného břemene (podle listiny) – vstupu a vjezdu na základě jednostranného právního jednání o zřízení služebnosti – Prohlášení vlastníka o zatížení svého pozemku služebností ve prospěch jiného svého pozemku tzv. „vlastníková služebnost“ č. ZVB-45/17/Kon ze dne 28. 2. 2017, právní účinky zápisu ke dni 15. 3. 2017:  
Oprávnění pro pozemek parcela: 3090/3  
Povinnost k pozemku parcela: 3090/40

- věcného břemene (podle listiny) – služebnost umístění stavby cyklostezky, právo vstupu a vjezdu za účelem provozování a provádění nezbytných prací spojených s opravami, údržbou, kontrolami a revizemi stavby a v jeho užívání jako veřejného statku v rozsahu geometrického plánu č. 5637-14/2018 ze dne 9. 4. 2018 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. ZVB-228/18/MV ze dne 5. 11. 2018, právní účinky zápisu ke dni 6. 11. 2018:

Oprávnění pro: Statutární město Frýdek-Místek, IČO: 00296643

Povinnost k pozemku parcela: **3090/7**

převáděný majetek není zatížen žádným dalším věcným právem.

6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že se pozemek parcela 3090/7 nachází v ochranném pásmu dráhy.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
10. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady než uvedené v odst. 5. a 8. tohoto článku.
11. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
12. Předávající prohlašuje, že s pozemky parcela **3090/7**, **3090/23**, **3090/40**, vše v k. ú. Frýdek, přijímající nepřebírá žádné pohledávky.

Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, a že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci, a že předal přijímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

#### Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přijímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu vydajů alokovány.

#### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přijímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přijímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přijímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.

V Ostravě dne 22. 7. 2019

V Ostravě dne 9. 7. 2019

Ing. Tomáš Opěla  
ředitel Správy Ostrava  
(předávající)

Ing. Karol Siwek  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(přejímající)

Příloha č. 1